

**Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov  
zo dňa 29.03.2016**

**(ďalej len „Dodatok“)**

uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších priestorov

---

medzi zmluvnými stranami:

**Nájomca:**

Názov: HGM s.r.o.  
So sídlom: Kammerhofská 5, Banská Štiavnica 969 01  
V zastúpení: Ing. Darina Kaníková  
IČO: 31 568 742  
DIČ: 2020477987  
Bankové spojenie: Prima banka  
Číslo účtu: SK33 5600 0000 0014 8361 1002  
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro,  
vložka číslo: 613/S

(ďalej len „nájomca“)

**Podnájomca:**

Názov: Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby  
Sídlo: Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika  
V mene ktorého koná: Ing. Pavel Karel, generálny riaditeľ  
IČO: 42 156 424  
DIČ: 2022736287  
IČ DPH: SK 2022736287  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK63 8180 0000 0070 0062 0770

(ďalej len „podnájomca“)

(podnájomca a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok:

**Preambula**

1. Pôvodný nájomca spoločnosť Penzión Matej s.r.o. zanikla v dôsledku zlúčenia. Právnym nástupcom sa stala spoločnosť HGM s.r.o.
2. Nájomca a podnájomca uzavreli dňa 29.03.2016 Zmluvu o podnájme nebytových priestorov v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990/Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Nájomca a podnájomca sa spoločne dohodli na zmene právneho vzťahu vyplývajúceho z Podnájomnej zmluvy.

## **Článok č. 1**

### **Predmet Dodatku**

1. V článku IV sa ruší odsek 1 a nahrádza sa novým odsekom 1 s nasledovným znením:

*„1. Podnájom je dohodnutý na dobu neurčitú so začiatkom od prvého dňa účinnosti tejto zmluvy.“*

2. V článku V sa ruší odsek 2 a nahrádza sa novým odsekom 2 s nasledovným znením:

*„2. Nájomné za predmet podnájmu, uvedený v čl. II tejto zmluvy, bolo stanovené dohodou zmluvných strán na 75 EUR za 1 mesiac + DPH. Uvedené nájomné je podnájomca povinný zaplatiť nájomcovi za každý, čo i len započatý mesiac podnájmu.“*

3. V článku V sa dopĺňa nový bod 10, ktorý znie:

*„10. Výška Nájomného podľa odseku 2 tohto článku bude každoročne upravovaná tak, aby odrážala nárast Indexu spotrebiteľských cien v priebehu kalendárneho roku bezprostredne predchádzajúcemu kalendárnemu roku, v ktorom sa vykonáva úprava výšky Nájomného podľa odseku 2 tohto článku.“*

4. V článku VIII sa dopĺňa nový odsek 11, ktorý vrátane nadpisu znie:

*„11. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné vypovedať aj bez udania dôvodu vo výpovednej dobe podľa odseku 12 Zmluvy.*

Doterajšie body 11 až 13 sa označujú 12 až 14

## **Článok č. 2**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Tento Dodatok nadobudne účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
2. Ostatné ustanovenia Podnájomnej zmluvy, ktoré týmto Dodatkom nie sú dotknuté zostávajú zachované v celom rozsahu.
3. Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Podnájomnej zmluvy.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) exemplároch v slovenskom jazyku, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch (2) exemplároch.
5. Dodatok bol uzatvorený slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany súhlasia s obsahom Dodatku a prehlasujú, že ustanovenia Dodatku boli uzatvorené v súlade s ich určitou, vážnou, zrozumiteľnou vôľou, nie pod nátlakom a nie za jednostranne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú, že súhlasia s obsahom Dodatku pripojením svojich podpisov nižšie. Zmluvné strany súčasne prehlasujú, že Dodatok podpísali oprávnené osoby.

V Banskej Štiavnici dňa .....

V Bratislave dňa .....

Za Nájomcu:

.....  
Ing, Darina Kániková  
Konateľ

Za Podnájomcu:

.....  
Ing. Pavel Karel  
generálny riaditeľ