

D o h o d a č.: CRZ 4532/2017/LSR

o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení Občianskeho zákonníka (ďalej len „Dohoda“)

Článok I. Účastníci dohody

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Marianom Staníkom, generálnym riaditeľom

IČO: 36038351

DIČ: SK 2020087982

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Pš, vložka č. 155/S

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Rožňava

Jovická 2, 048 01 Rožňava

Zastúpený: Ing. Štefanom Zubriczkým, riaditeľom odštepneho závodu

(ďalej len „Lesy SR“)

a

EUROTALC s.r.o.

Sídlo: Štôľňa Elisabeth 1, 049 22 Gemerská Poloma

IČO: 35 837 659

Zápis v OR: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 16864/V

Bankové spojenie IBAN: SK05 0200 0000 0020 2555 3954

(ďalej len „Eurotalc“)

(Lesy SR a Eurotalc ďalej aj ako „účastníci dohody“)

Článok II. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných pozemkoch, ak dočasným vyňatím dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv. Poskytnutie náhrady účastníkovi Lesy SR je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch (ďalej len zákon o lesoch) zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o trvalom vyňatí orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Článok III. Predmet dohody

Predmetom dohody je poskytnutie náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na lesných pozemkoch vynímaných z plnenia funkcií lesa podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

- nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, okres Rožňava, evidovaná na liste vlastníctva č. 1893, ktorá sa nachádza na parcele registra E s parc. č.: 2-3536, výmera 5013 m², druh pozemku: Lesné pozemky, pričom rozsah trvalého vyňatia lesných pozemkov je uvedený v Geometrickom pláne č. 164/2016 ako diel číslo 14 – novovytvorená parcela KN-C č. 1879/3 o výmere 1512 m², vyhotovený dňa 23.05.2016 spoločnosťou GEOTOP Košice, s.r.o., so sídlom Južná Trieda 82, 040 17 Košice, overený Okresným úradom Rožňava, katastrálny odbor dňa 22.2.2017 pod č.: 38/17., ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Dohody.

Článok IV. Spôsob a výška určenia náhrady

1. Účastníci dohody stanovili výšku náhrady za trvalé vyňatie lesných pozemkov na základe znaleckého posudku. Náhrada za trvalé vyňatie lesných pozemkov pozostáva zo:
 - (i) stanovenia výšky náhrad za stratu mimoprodukčných funkcií lesa – odvodov pre trvalé vyňatie lesných pozemkov podľa § 9 zákona o lesoch a
 - (ii) výpočtu náhrad škôd za predčasnú likvidáciu porastov a ušlú v zmysle § 35 zákona o lesoch.

Náhrada za trvalé vyňatie bola stanovená vo výške 288,08 EUR (slovom: dvestoosemdesiatosem eur a osem centov), ako cena stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Článok V. Splatnosť náhrady

1. Výšku náhrady uvedenú v článku IV. tejto dohody uhradí Eurotalc na základe osobitne vystavenej faktúry, ktorú vystaví účastník Lesy SR po nadobudnutí účinnosti tejto dohody. Doba splatnosti je do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
2. Príjemcom uvedenej náhrady je LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, OZ Rožňava účet: IBAN SK11 0200 0000 0013 6696 8854.
3. V prípade omeškania platby si účastník Lesy SR uplatní od Eurotalca zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Pokiaľ nedôjde k úhrade výšky náhrady uvedenej v článku IV. tejto dohody do 3 mesiacov od lehoty splatnosti, tak účastník Lesy SR je oprávnený od tejto dohody odstúpiť.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré musia byť podpísané obidvomi zmluvnými stranami.
2. V prípade neudelenia súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR alebo v prípade, že príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva zamietne žiadosť Eurotalca o vyňatie, táto dohoda zaniká.
3. Eurotalc je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase.
4. Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží účastník Lesy SR a dva Eurotalc.
6. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.
7. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
8. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

Príloha:

- Príloha č. 1: Geometrický plán č. 164/2016 vyhotovený dňa 23.05.2016 spoločnosťou GEOTOP Košice, s.r.o.

V Rožňave, dňa __.__.2017

Odštepný závod Rožňava

Ing. Stefan Zubriczky,
Riaditeľ OZ

V _____, dňa __.__.2017

EUROTALC s. r. o.

konateľ