

Zmluva o dielo č. SEMaI-57/2021
uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Sídlo : **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení : **Mgr. Ján BUČAN** – generálny riaditeľ Sekcia majetku a infraštruktúry MO SR
- IČO : 30845572
IČ DPH : SK2020947698
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : **PLQ Development, s.r.o.**
Sídlo/miesto podnikania : P. Pazmaňa 915/9, 927 01 Šaľa
Konajúci prostredníctvom : Mgr. Jaroslav KOVÁCS
IČO : 47910003
IČ DPH : SK2024141603
Bankové spojenie :
IBAN :
Číslo telefónu a e-mail : 0917 510 183, kovacs@plq.sk
Register : OR Oresný súd Trnava,
Oddiel: Sro, Vložka č.: 34909/T
- (ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej len „zmluvné strany“)
- 1.3** Za objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: **Mgr. Ján BUČAN** – generálny riaditeľ Sekcia majetku a infraštruktúry MO SR, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, ☎: 0960/322 829.
b) technických: **Ing. Michal ROHLEDER** - vedúci Strediska prevádzky objektov Hlohovec, Dukelská 3613/7 (ďalej len „SPO Hlohovec“), ☎: 0960/396 500, 0903 824 394, e-mail: michal.rohleder@mil.sk
c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: **Viliam KOVAČIK**, stavebný technik SPO Hlohovec, ☎: 0960/ 342 662, e-mail: viliam.kovacik@mil.sk
- 1.4** Za zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: Mgr. Jaroslav KOVÁCS
b) technických: Mgr. Jaroslav KOVÁCS
c) kontroly prác, odovzdania diela, fakturácie a reklamácií: Mgr. Jaroslav KOVÁCS
- 1.5** Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 117

zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykoná pre objednávateľa výmenu vstupných dverí, opravu sociálnych zariadení, elektrických rozvodov a vnútorného osvetlenia a tiež výmenu podlahovej krytiny, obnovu hygienických malieb a náterov v Jaselovských kasárňach v Topolčanoch a to podľa popisu prác a dodávok uvedených v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto výzvy.
- 2.2 **Názov diela: „Topolčany, Jaselské kasárne, budova č.3 - výmena vstupných dverí, oprava sociálnych zariadení, elektrických rozvodov a vnútorného osvetlenia, výmena podlahovej krytiny, obnova hygienických malieb a náterov“**
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve a jej Prílohy č. 1, v súlade s príslušnými technickými normami a právnymi predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. Čas, spôsob a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná v termíne **do 90 dní** od prevzatia staveniska. Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase od 7,00 do 15,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s vedúcim SPO Hlohovec na základe jeho jednorazového písomného povolenia.
- 3.2 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne (prostredníctvom e-mailu zaslaného na e-mailovú adresu kovacs@plq.sk), najneskôr do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na prevzatie staveniska, ak sa nedohodnú oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v článku I. bode 1.3 písm. b) a 1.4 písm. b) tejto zmluvy písomne inak. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve (ďalej len „výzva“) a začať bezodkladne vykonávať dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania diela rozumie do troch pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Za deň doručenia výzvy (v skenovanej podobe vo formáte Pdf) sa považuje deň úspešného odoslania výzvy na dohodnutú e-mailovú adresu.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania diela uvedenom v bode 3.1 tohto článku, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti preukázateľne vzniknuté na strane objednávateľa, alebo okolnosti vylučujúce zodpovednosť, tak ako sú tieto definované v § 374 Obchodného zákonníka. O týchto skutočnostiach je zhotoviteľ povinný objednávateľa bezodkladne písomne informovať. V uvedených prípadoch má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela o lehotu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s lehotou, ktorá bránila zhotoviteľovi riadne a včas vykonať dielo. Predĺženie lehoty na vykonanie diela je možné vykonať výlučne písomným dodatkom. Uvedené neplatí, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť informovať objednávateľa.
- 3.4 Miesto vykonania diela: Budova č.3, Jaselské kasárne, ul. Tovarnícka 1249, 955 01 Topolčany
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok zhotoviteľa vykonať dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne ukončené a odovzdané objednávateľovi v súlade s touto

zmluvou. Dielo musí byť vykonané v súlade s podmienkami tejto zmluvy a príslušnými technickými normami/predpismi. Zmluvné strany o odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zápis o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, potvrdeného podpismi oprávnených osôb zmluvných strán.

- 3.6 Akékoľvek zmeny zmluvy s výnimkou uvedených v bode 12.4 tejto zmluvy sa môžu uskutočniť výlučne na základe písomného dodatku v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa, ktorá je obsahom prílohy č. 1 k tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa akékoľvek a všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním vzniknú zhotoviteľovi najmä vrátane nákladov na dopravu, nákladov na odvoz odpadu vzniknutého pri vykonávaní diela a primeraného zisku zhotoviteľa.

- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu diela nasledovne:

Cena bez DPH	143 750,64 €
DPH 20%	28 750,13 €
Cena spolu s DPH	172 500,77 €
Slovom: Stosedemdesiatdva tisíc päťsto	77/100 EUR s DPH

(DPH odvedie objednávateľ v zmysle článku V bod 5.6 tejto zmluvy.)

- 4.3 V prípade potreby vykonania prác navyše alebo iných zmien týkajúcich sa dohodnutých prác, resp. diela podľa tejto zmluvy, ktoré bude požadovať objednávateľ, alebo ktoré nemohol pri uzavieraní tejto zmluvy predvídať alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase predloženia ponuky predvídať, a ktoré majú mať vplyv na cenu alebo na dobu vykonania diela, môžu zmluvné strany vykonanie takýchto prác dohodnúť výlučne písomným dodatkom k tejto zmluve. Cena prác navyše bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny diela podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy č. 1.

Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania navyše prác/menej prác, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať pri dodržaní odbornej starostlivosti, resp. zmenu v rozsahu a obsahu predmetu diela počas jeho vykonávania a/alebo iné skutočnosti, ktoré mu bránia v riadnom vykonávaní diela, a to do troch pracovných dní, výlučne písomnou formou (listina podpísaná oprávnenou osobou vo formáte pdf v skenovanej podobe doručená emailom na adresu viliam.kovacik@mil.sk). Ak objednávateľ súhlasí so zmenou zmluvy, vyhotoví návrh písomného dodatku a doručí ho zhotoviteľovi emailom na adresu kovacs@plq.sk na odsúhlasenie. Na dodatok k tejto zmluve predložený v uvedených prípadoch inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.

- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, alebo vykoná rozdielne od podmienok stanovených touto zmluvou, objednávateľ neuhradí.
- 4.5 Zhotoviteľ je povinný pri kalkulácii ceny za dielo dodržať pracovnoprávne predpisy a predpisy z oblasti sociálneho zabezpečenia.

Článok V. Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na možnej postupnej fakturácii za dielo, a to po ukončení jednotlivých ucelených častí diela. Podkladom pre fakturáciu budú súpisy vykonaných

prác potvrdené podpismi oprávnených osôb zmluvných strán. Súpis vykonaných prác bude obsahovať najmä množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s prílohou č. 1 k tejto zmluve.

- 5.2 Faktúry vyhotoví zhotoviteľ v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musia obsahovať údaje uvedené v § 74 ods. 1. tohto zákona. Objednávateľovi bude faktúra predložená v troch vyhotoveniach.
Úhrady budú vykonané bezhotovostným platobným stykom. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a zápis o odovzdaní a prevzatí diela (alebo jeho časti) potvrdený oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 5.3 Splatnosť každej faktúry za riadne vykonané dielo je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: SPO Hlohovec uvedenú v článku I. bode 1.3 tejto zmluvy.
- 5.6 Povinnosť priznať a odvieť daň prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez dane z pridanej hodnoty a na faktúre uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

Článok VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním diela samostatne, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s odbornou starostlivosťou, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy/predpisy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami s odbornou starostlivosťou riadne a včas splniť predmet zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať dielo v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi v rozsahu meno, priezvisko a číslo občianskeho preukazu, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o tom, že poskytol uvedené osobné údaje objednávateľovi za uvedeným účelom. Objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje, ktoré mu zhotoviteľ poskytne bude náležite chrániť a spracúvať výlučne len za účelom plnenia svojich zmluvných záväzkov uvedených v tejto zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenia o ochrane údajov).

- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté porušením svojich povinností pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6 V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s SPO Hlohovec, v ktorej bude určené odberné miesto vody a elektrickej energie, a budú v nej dohodnuté podmienky odberu médií a refundácie nákladov za odber elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní diela. Za prípadné porušenie týchto podmienok a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti pri vykonávaní diela a v súvislosti plnením diela v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrany životného prostredia vyplývajúce mu z príslušných právnych predpisov a technických noriem. Za ich porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje naložiť s odpadom vzniknutým pri vykonávaní diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na vlastné náklady a prepraviť odpad podľa druhu a kategórií na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia, pričom túto prepravu bude vykonávať na základe registrácie - odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným okresným úradom. Prepravu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov; pričom o tejto skutočnosti sa zaväzuje zhotoviteľ objednávateľa písomne vopred informovať. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi odovzdať príslušné doklady (napr. vážne lístky, sprievodný list NO) zo skládky/ zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Mgr. Jaroslava KOVÁCSA.

Článok VII. Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne a včas vykonané dielo po ucelených častiach, alebo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dielo po ucelených častiach, alebo ako celok, v súlade s platnými slovenskými technickými normami/predpismi a súvisiacimi právnymi predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného diela je **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. V prípade, ak na dodaný tovar pri vykonávaní diela je záručná doba stanovená výrobcom dlhšia ako záručná doba na dielo, vzťahuje sa na tovar záručná doba daná výrobcom.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vady reklamované počas záručnej doby bezplatne odstrániť. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení aplikácie § 562 Obchodného zákonníka. Objávateľ je oprávnený reklamovať zistené vady kedykoľvek počas záručnej doby.

- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od doručenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od doručenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel, lehotu na odstránenie vady je možné na základe písomnej dohody zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu zhotoviteľovi.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály/náhradné diely použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, odstraňovať.
- 7.9 Nároky objednávateľa z vadného plnenia sa riadia § 564 Obchodného zákonníka.

Článok VIII. Zmluvné sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko a/alebo nezačne vykonávať dielo podľa bodu 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela dohodnutej v tejto zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený neprevziať stavenisko, ak stavenisko nie je spôsobilé na prevzatie v dôsledku objektívnych okolností alebo zavinením objednávateľa
- 8.2 Ak zhotoviteľ riadne nevykoná dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do vykonania a odovzdania diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady reklamované objednávateľom počas záručnej doby diela, v termíne podľa článku VII. bodu 7.6 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.4 Ak objednávateľ nevykoná úhradu faktúry včas, je zhotoviteľ oprávnený nárokovať si od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.5 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa ich písomného uplatnenia. Objednávateľ môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa. Základom pre výpočet sankcií je cena s DPH.
- 8.6 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä nedodržanie lehoty pre vykonanie diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie technických noriem podľa článku VI. bodu 6.1 tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.8 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od

zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane. Zásielka s odstúpením od zmluvy sa považuje za doručeníu aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.

Článok IX. Vyššia moc

- 9.1 Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností, ak je nesplnenie týchto zmluvných povinností spôsobené pôsobením vyššej moci. Zmluvné strany sa dohodli, že za pôsobenie vyššej moci považujú aj pandémiu (napr. COVID-19) a opatrenia štátnych orgánov súvisiace so zabránením šírenia ochorenia, pokiaľ tieto opatrenia majú vplyv na plnenie povinností jednotlivých zmluvných strán. Zmluvné strany sú povinné si navzájom dostatočne preukázať vplyv pôsobenia vyššej moci na plnenie povinností jednotlivých zmluvných strán. Pokiaľ účinky vyššej moci nebudú trvať dlhšie ako 10 dní, zmluvné strany budú povinné postupovať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, pričom dodacie a iné lehoty sa predĺžia o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci budú trvať dlhšie ako 10 dní, zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť sa rokovania, na ktorom dohodnú ďalší postup, prípadne si upraví vzájomné práva a povinnosti. Zvolať rokovanie bude oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán. V prípade, ak na rokovaní k dohode zmluvných strán nedôjde, môže zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej zmluvnej strany, odstúpiť od zmluvy v tej časti, ktorá ešte nebola splnená, ak jej toto plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.
- 9.2 V prípade, ak nastanú udalosti uvedené v bode 9.1 tohto článku, sú zmluvné strany povinné sa navzájom písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od vzniku takýchto udalostí.

Článok X. Subdodávatelia

- 10.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, predmet prác a podiel na celkovom obrate diela v % sú uvedené v Prílohe č.2 tejto zmluvy.
- 10.1.1 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v bode 10.1.2. tohto článku u subdodávateľov a v Prílohe č.2 tejto zmluvy.
- 10.1.2 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy alebo subdodávateľa, ktorý nebol v čase uzavretia tejto zmluvy známy, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi každú takúto zmenu, a to najneskôr 10 pracovných dní pred dňom, kedy má zmena nastať a predložiť objednávateľovi:
- a) informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania, IČO subdodávateľa a podiel zákazky,
 - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
 - c) predmet subdodávky,
 - d) doklady za subdodávateľa na preukázanie splnenia podmienok podľa § 41 ods.1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.2 Ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať uvedené podmienky, objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa. Informáciu o akceptovaní/neakceptovaní zmeny subdodávateľa v zmysle bodu 10.1.2. tohto článku zašle objednávateľ zhotoviteľovi do 7 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o zmenu subdodávateľa.
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy tak, ako keby plnenie realizované na základe

tejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Článok XI. Doručovanie

- 11.1 Doručením sa na účely tejto zmluvy rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,
- a) v ktorý sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t.j. kedy zamestnanec pošty na odbornom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
 - b) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „že adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- V prípade emailovej komunikácie sa považuje písomnosť za doručení v deň úspešného odoslania emailovej správy na určenú emailovú adresu, aj keď sa adresát s obsahom emailovej správy neoboznámil. Zmluvné strany sú povinné za účelom elektronického doručovania písomností ako aj ďalšej elektronickej komunikácie nastaviť v kontaktných emailových adresách automatické generovanie potvrdenia o doručení správy. Uvedené potvrdenie nemá vplyv na dohodnutý okamih doručenia.
- 11.2 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne (emailom) oznámiť zmenu doručovacej poštovej adresy, emailovej adresy vopred, a to tri pracovné dni pred vznikom zmeny. Ak zmluvná strana neinformuje o zmene v stanovenej lehote druhú zmluvnú stranu, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 12.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založené príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a zákona o verejnom obstarávaní. Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným dotknutej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo emailom.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

- 12.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 12.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 „Cenová špecifikácia“ a Príloha č. 2 „Zoznam subdodávateľov“.

V Bratislave, dňa 24.09.2021

V Šali, dňa 3.09.2021

.....

Za objednávateľa

Mgr. Ján BUČAN

.....

Za zhotoviteľa

Mgr. Jaroslav KOVÁCS

„Topoľčany, Jaselské kasárne, b. č.3 - výmena vstupných dverí, oprava sociálnych zariadení, elektrických rozvodov a vnútorného osvetlenia, výmena podlahovej krytiny, obnova hygienických malieb a náterov“

P.č.	Rozsah prác a ich špecifikácia	množstvo	m.j.	j.c. (€) bez DPH	spolu (€) bez DPH
1.	Demontáž pôvodných vchodových dverí	1	súb.	41,50	41,50
2.	Plastové vchodové dvere dvojkrídlové so samoz. zariadením, rozmery 2350x1800 mm, 7 kom. profil, dvojsklo číre, farba biela, spodok biela termovýplň, zámok FAB, kovanie kľučka - kľučka	1	ks	1 212,00	1 212,00
3.	Montáž dverí a vyspravenie stavebného otvoru	1	súbor	53,20	53,20
4.	Príprava podkladov a vyspravenie prasklín	190	m ²	4,84	919,60
5.	Odstránenie nesúdržných povrchov	350	m ²	2,92	1 022,00
6.	Vymaľovanie priestorov 2 vrstvami hygienického náteru (biela)	17570	m ²	2,10	36 897,00
7.	Vymaľovanie priestorov 2 vrstvami soklového náteru (oker)	2380	m ²	4,50	10 710,00
8.	Náter kovových zárubní dverí, rozmer 900x1970 mm (tmavo hnedá)	75	ks	8,28	621,00
9.	Náter schodiskového zábradlia 2 vrstvami farbou na kov (tmavo hnedá)	210	m ²	8,31	1 745,10
10.	Demontáž pôvodných vchodových dverí s kov. zárubňou na poschodiach	3	súbor	21,00	63,00
11.	Plastové dvojkrídlové dvere biele so zárubňou, 2050x1800, 5 komorový profil, dvojsklo číre, spodok biela plastová výplň, zámok FAB, kovanie kľučka – kľučka	3	ks	1 062,00	3 186,00
12.	Montáž dverí a vyspravenie stavebného otvoru	3	súbor	53,20	159,60
13.	Odstránenie pôvodnej podlahovej krytiny (linoleum, parkety, dlažba)- umývarky, WC, miestnosti č. 10,11,23,41,42,54,56,57,63,64,80	980	m ²	2,73	2 675,40
14.	Príprava podkladov na uloženie dlažby	980	m ²	7,20	7 056,00
15.	Montáž podláh z dlaždíc keramických do lepidla	980	m ²	10,00	9 800,00
16.	Dlažba keramická (hnedá)	980	m ²	9,10	8 918,00
17.	Montáž soklíkov z dlaždíc keramických do malty	370	bm	2,62	969,40
18.	Vybudovanie hlavných uzáverov vody v 7 miestnostiach(WC, umývarky)	7	súbor	285,00	1 995,00
19.	Demontáž vnút. obkladov stien z obkladu keramického	705	m ²	3,74	2 636,70

20.	Príprava podkladov stien na montáž obkladu	705	m ²	5,90	4 159,50
21.	Montáž obkladov stien z obkladu keramického so špárovaním	705	m ²	15,00	10 575,00
22.	Obklad keramický (béžová)	705	m ²	13,00	9 165,00
23.	Demontáž umývadlových stání	6	súbor	17,20	103,20
24.	Demontáž plechových umývadlových žľabov	6	súbor	16,45	98,70
25.	Umývadlo keramické so zápachovou klapkou + vodovodné batérie	34	súp.	115,00	3 910,00
26.	Montáž keramických umyvadiel + vodovodných batérií	34	súbor	35,33	1 201,22
27.	Demontáž starých a montáž nových sprchových stání (vanička, batéria)	14	súbor	49,39	691,46
28.	Sprchová vanička 900x900, sprchová batéria s ružicou a hadicou	14	súp.	86,00	1 204,00
29.	Utesnenie sprchové stánia, demontáž starých a montáž nových sprchových batérií	2	súbor	16,09	32,18
30.	Sprchová batéria s hadicou a ružicou	2	súp.	40,43	80,86
31.	Vybudovanie stúpačky na teplú úžitkovú vodu z pivničných priestorov vyvedenie na každom poschodí v jednotlivých WC	1	súbor	655,00	655,00
32.	Demontáž starého a montáž nového pisoárového stánia	3	súbor	19,79	59,37
33.	Pisoár keramický s uzatváracím ventilom	15	súp.	53,00	795,00
34.	Demontáž starých a montáž nových splachovačov WC	23	súbor	7,75	178,25
35.	Splachovacie WC kombi-komplet + rohový uzatvárací ventil	23	Súp.	44,70	1 028,10
36.	Demontáž starých a montáž nových elektrických zariadení	1	súbor	3 990,00	3 990,00
37.	Dodávka vypínačov pod omietku, biely jednopáčkový, 230 V	130	ks	5,20	676,00
38.	Dodávka vypínačov pod omietku, biely dvojpáčkový, 230 V	25	ks	7,42	185,50
39.	Dodávka vypínačov nad omietku, biely jednopáčkový, s IP krytím, 230 V	10	ks	7,63	76,30
40.	Dodávka dvojzásuviek natočená o 45 st. pod omietku, biela, 230 V	220	ks	6,25	1 375,00
41.	Dodávka dvojzásuviek nad omietku, biela, s IP krytím, 230 V	25	ks	9,54	238,50
42.	Dodávka - svietidlo stropné, integrovaný LED, farba svetla studená biela, 230V, príkon zdroja 22 W, ekvivalent klasickej žiarovky 180W, IP 20	350	ks	24,90	8 715,00
43.	Vypracovanie a dodanie revíznej správy na VTZ elektrické	1	súbor	800,00	800,00
44.	Likvidácia odpadu a odvoz na skládku	1	súbor	2 127,00	2 127,00

45.	Doprava	1	súbor	950,00	950,00
	Cena spolu bez DPH				143 750,64
	DPH 20%				28 750,13
	Cena spolu s DPH				172 500,77

Prenos daňovej povinnosti : **áno** ~~nie~~

.....
 podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa
 (odtlačok pečiatky)

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

SUBDODÁVATEĽ č. 01

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: N-Frost, s.r.o.
Sídlo alebo miesto podnikania: Železničiarska 1433/66, 926 01 Galanta
IČO: 47871687

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno: Norbert
Priezvisko: DRIETOMSZKY
Adresa pobytu:
Dátum narodenia:
Predmet prác: Montáž, rekonštrukcia a údržba VTZ
elektrických, revízie
Podiel na celkovom obrate diela (v %) 11,17%

SUBDODÁVATEĽ č. 02

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: -----
Sídlo alebo miesto podnikania:
IČO:

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno:
Priezvisko:
Adresa pobytu:
Dátum narodenia:
Predmet prác:
Podiel na celkovom obrate diela (v %)

SUBDODÁVATEĽ č. 03

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: -----
Sídlo alebo miesto podnikania:
IČO:

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno:
Priezvisko:
Adresa pobytu:
Dátum narodenia:
Predmet prác:
Podiel na celkovom obrate diela (v %)

.....
podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa