

POISTNÁ ZMLUVA

POISTENIE MAJETKU PRÁVNICKÝCH OSÔB

Union poisťovňa, a. s., Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika
IČO 31 322 051 / DIČ 2020800353

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B
číslo účtu: [REDACTED]

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky,
Limbová 2, 837 52 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

IČO 00165565/ DIČ 2020830141

zapísaná v Štatistickom registri Štatistického úradu Slovenskej republiky
(ďalej len „poisťník“)

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov túto poisťnú zmluvu.

Poisťná doba: odo dňa účinnosti tejto zmluvy
nie však skôr ako v deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv
na dobu určitú 48 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy

Poisťné obdobia: odo dňa a mesiaca, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťnej zmluvy, príslušného kalendárneho roka
do dňa, ktorý predchádza dňu a mesiacu, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťnej zmluvy, bezprostredne nasledujúceho kalendárneho roka

Miesto poistenia: a) 837 52, Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Limbová 2

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poisťné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným živelnými rizikami ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným odcudzením a vandalizmom ODKRA/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku pre prípad poškodenia alebo zničenia skla ODSKL/0911 ku VPPPM/0911,

ktoré sú priložené k tejto zmluve a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Súčasťou poisťnej zmluvy je aj:

Príloha č. 1 (Názov, napr. LV č. 3596)

Poistenie nehnuteľností a poistenie skla

1/ Predmet poistenia: Stavba - administratívna budova, podľa prílohy č. 1

Miesto poistenia	Riziko	Celková poisťná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poisťné
a)	živelné riziká	4 979 087,83 €	VH	100,00 €	1 160,53 €
a)	vandalizmus - 1. riziko	5 000,00 €	VH	50,00 €	38,81 €
a)	nepriamy úder blesku – 1. riziko	15 000,00 €	VH	50,00 €	46,18 €
a)	atmosférické zrážky – 1. riziko	5 000,00 €	VH	50,00 €	56,92 €
a)	rozbitie skla	16 596,95 €	VH	100,00 €	378,65 €

* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

Poistenie hnuteľných vecí - zariadení

2/ Predmet poistenia: Súbor strojov, zariadení a inventár

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
a)	živelné riziká	2 721 901,35 €	VH	100,00 €	690,14 €
a)	vandalizmus - 1. riziko	5 000,00 €	VH	50,00 €	8,62 €

* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

Poistenie hnuteľných vecí - zásob

3/ Predmet poistenia: Súbor zásob

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
a)	živelné riziká	23 235,74 €	VH	50,00 €	7,24 €

* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

Zvláštne dojednania:

- Práva a povinnosti poisteného, poistníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach a osobitných dojednaniach.
- Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že mu bol(i) pred uzavretím poistnej zmluvy odovzdaný(é) formulár(e) o dôležitých zmluvných podmienkach uzatvárajúcej poistnej zmluvy podľa §70 ods. 4 zákona o poisťovníctve.
- Pre prípadné spory týkajúce sa poistných vzťahov medzi poisteným a poisťovateľom sú príslušné súdy v Slovenskej republike.
- Poistník, ktorý má v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. povinnosť zverejňovať zmluvy, je povinný zverejniť túto poistnú zmluvu do 3 dní od jej uzavretia najneskôr však jeden deň pred účinnosťou poistnej zmluvy, a zároveň vydať poisťovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy bezodkladne po jej zverejnení.
- V prípade, ak poistník nedoručí poisťovateľovi potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy v lehote do dvoch mesiacov od jej uzavretia, bude sa mať za to, že k uzavretiu tejto poistnej zmluvy nedošlo. To neplatí ak v tejto lehote podá poisťovateľ návrh na zverejnenie tejto poistnej zmluvy v Obchodnom vestníku.
- Pre doručovanie potvrdenia o zverejnení tejto poistnej zmluvy platí, že toto sa považuje za doručenie poisťovateľovi dňom doručenia písomného potvrdenia, alebo dňom doručenia potvrdenia telefaxom, alebo dňom doručenia potvrdenia prostriedkami elektronickej komunikácie.
- Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- V zmysle čl. 15 ods.1 VPPPM/0911 si poistník zvolil poistenie bez indexácie poistnej sumy.
- Maximálny limit poistného plnenia poisťovateľa za škody spôsobené povodňou alebo záplavou (čl. 3 ods. 1 písm. d) a e) Osobitných dojednaní pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným živelnou udalosťou ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911) pre všetky na tieto riziká poistené predmety na jednom mieste poistenia je spolu 4.000.000,00 EUR na jednu poistnú udalosť, ak nie je v poistnej zmluve pre dané riziká stanovená nižšia poistná suma. Pre všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období (pre poistné zmluvy s bežným poistným) alebo počas doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) je limitom poistného plnenia poistná suma uvedená v poistnej zmluve.
- Dojednáva sa, že pre poistenie nehnuteľnosti a skla sú poistením kryté aj škody spôsobené nepriamym úderom blesku.
Za nepriamy úder blesku sa považuje prepätie v dôsledku úderu blesku, ktoré vzniká mimo miesta poistenia a šíri sa do poistenej stavby. Za škody spôsobené nepriamym úderom blesku sa považujú len škody vzniknuté elektromagnetickými účinkami blesku.
- Dojednáva sa, že pre poistenie nehnuteľnosti a skla sú poistením kryté aj škody spôsobené atmosférickými zrážkami:
Za atmosférické zrážky sa považuje jav, pri ktorom zrážky vniknú cez strechu, obvodové steny alebo iné stavebné súčasti do poistenej stavby. Poistením však nie sú kryté škody, pokiaľ vznikli:
 - v súvislosti s tým, že strešná krytina alebo krov boli schátrané alebo poškodené,
 - v súvislosti s tým, že strešná krytina bola provizórna alebo neúplná,
 - v dôsledku vniknutia zrážok cez neuzavreté okná, dvere alebo iné otvory,
 - vlhkom, plesňami, hubami,

- v) topením snehu alebo námrazy,
- vi) na vonkajšej omietke alebo nátere stavby.

12. Dojednáva sa, že poistením sú kryté aj škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi:

Za škodu spôsobenú voľne žijúcimi živočíchmi sa považuje taká škoda, pri ktorej voľne žijúce živočíchmy svojou deštruktívnou činnosťou spôsobia škody na elektroinštalácii alebo na vonkajšej zateplenej fasáde stavieb, t.j. na izolácii z penového polystyrénu alebo minerálnej vlny, ak na izolácii bola konečná povrchová úprava.

Druh poistného	bežné
Frekvencia platenia poistného	ročne
Poistné v poistnom období	2 387,09 €
Dátum splatnosti poistného v prvom poistnom období	deň účinnosti poistnej zmluvy
Dátum splatnosti poistného v ďalších poistných obdobiach	v deň a mesiac, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy príslušného kalendárneho roka (ak takýto deň v mesiaci nie je, je dňom splatnosti poistného posledný deň tohto mesiaca)
Prvé poistné zaplatené	bezhotovostne
Druh avíza	poštová poukážka
Účet pre úhradu poistného	[REDAKOVANÉ]
Variabilný symbol	11413111

Poistná zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri dostane poistník a jeden poisťovateľ.

V Bratislave, dňa 13.06.2017

V Bratislave, dňa 13.06.2017

Unia [REDAKOVANÉ]

U
Bajkal

|
Bc. J
úsek e

VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY POISTENIA MAJETKU PRE PODNIKATEĽSKÉ SUBJEKTY VPPPM/0911

platné od 01.10.2011

Článok 1

Úvodné ustanovenie

Pre zmluvné poistenie majetku, ktoré uzatvára Union poisťovňa, a.s. (ďalej len „poisťovateľ“), platia tieto Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911 (ďalej len „VPPPM“), osobitné dojednania, na ktoré sa poistná zmluva odvoláva, a poistná zmluva.

Článok 2

Výklad pojmov

1. **Cennosti** – cenniny (známky, stravné lístky, kolký a pod.), cenné papiere, vkladné a šekové knižky, platobné karty a iné podobné predmety, drahé kovy a akékoľvek predmety z nich vyrobené, nezasadené perly a drahokamy, náramkové hodinky.
2. **Cudzia vec** – majetok v úschove, držbe alebo starostlivosti poisteného, na ktorý sa vzťahuje poistenie.
3. **Chránený priestor** – schránka, miestnosť, stavba (alebo jej časť), ktoré sú v poistnej zmluve uvedené ako miesto poistenia.
4. **Nedbanlivosť** – konanie alebo opomenutie konania, o ktorom osoba vedela, že ním môže spôsobiť škodu, ale bez primeraných dôvodov sa spoliehala, že škoda nenastane. Za nedbanlivosť sa považuje aj také konanie alebo opomenutie konania, o ktorom osoba nevedela, že ním môže spôsobiť škodu, hoci o tom vzhľadom na okolnosti a na svoje osobné pomery vedieť mohla a mala. Nedbanlivosťou sa rozumie aj poverenie nepoučenej osoby obsluhou poistenej veci.
5. **Poistený** – právnická alebo fyzická osoba, na ktorej majetok sa poistenie vzťahuje alebo ktorá má poistenú cudziu vec.
6. **Poistený majetok** – veci uvedené v poistnej zmluve ako predmet poistenia“.
7. **Poistné obdobie** – časové obdobie dohodnuté v poistnej zmluve, za ktoré sa platí poistné.
8. **Poistník** – právnická alebo fyzická osoba, ktorá uzavrela s poisťovateľom poistnú zmluvu a je povinná platiť poistné. Poistený a poistník môžu byť totožnou osobou.
9. **Poškodenie veci** – zmena stavu veci, ktorú objektívne je možné odstrániť opravou alebo rekonštrukciou alebo taká zmena stavu veci, ktorú objektívne opravou alebo rekonštrukciou nie je možné odstrániť, avšak vec je možné ďalej používať na pôvodný účel.

10. **Predmety historickej a kultúrnej hodnoty** – predmety majúce vzťah k historickým a kultúrnym udalostiam alebo osobnostiam.
11. **Primerané náklady** – cena opravy vecí alebo jej časti, ktorá je v čase a v mieste poistnej udalosti obvyklá.
12. **Stavba** – zastrešená budova alebo hala, ktorá je pevne spojená so zemou, bola postavená v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa platných noriem, je skolaudovaná a využívaná na účel, na ktorý bola stavebne určená.
13. **Stavebné súčasti** – časti stavieb, ktoré sú k nej pevne pripojené (napr. okná, dvere, dlažby, podlahové krytiny vrátane plávajúcich podláh, sanitárne vybavenie WC a kúpeľní, rozvody vody, elektriny, plynu a iných médií, mechanické a elektrické zabezpečovacie zariadenie, samočinné hasiace zariadenie, elektrická požiarňa signalizácia).
14. **Strata veci** – stav, keď poškodený nezávisle od svojej vôle stratil možnosť vecou hmotne disponovať.
15. **Súbor** – všetky veci rovnakého alebo podobného charakteru alebo určené na rovnaký účel u jedného poisteného, ktoré sú ako súbor určené v poistnej zmluve. Veci, ktoré sa stali súčasťou tohto súboru po uzavretí poistnej zmluvy, vstupujú do poistenia. Veci, ktoré prestali byť súčasťou súboru po podpise poistnej zmluvy, prestávajú byť poistené dňom vyradenia zo súboru.
16. **Škoda** – poškodenie, zničenie alebo strata poisteného majetku.
17. **Technická hodnota poistenej veci** – východisková hodnota poisteného majetku znížená o hodnotu opotrebenia.
18. **Terorizmus** – použitie sily, násillia alebo hrozby osobou alebo skupinou osôb, konajúcou samostatne alebo v záujme, alebo v spolupráci s organizáciou, vládou alebo z politických, náboženských, ideologických alebo etnických cieľov a dôvodov so zámerom ovplyvniť týmto činom určitú vládu a/alebo vystaviť verejnosť alebo ktorúkoľvek časť obyvateľstva strachu.
19. **Umelecké predmety** – obrazy, iné výtvarné diela, dekoračné a úžitkové predmety zo značkového skla alebo porcelánu, tapisérie, gobelíny alebo iné predmety, ktorých hodnota nie je daná len výrobnými nákladmi, ale majú aj umeleckú hodnotu, resp. majú charakter unikátu.
20. **Úmyselné konanie** – konanie alebo opomenutie konania, ktorým osoba vedome

poruší platné právne a iné predpisy alebo povinnosti vyplývajúce z VPPPM alebo z poistnej zmluvy alebo koná v rozpore s technickou, projektovou či inou dokumentáciou. Úmyselným konaním sa na účely týchto VPPPM rozumie aj konanie pod vplyvom alkoholu alebo návykovej látky.

21. **Výber** – veci vymenované v poistnej zmluve alebo v prílohe k poistnej zmluve.
22. **Východisková hodnota poistenej veci** – hodnota poisteného majetku, za ktorú by bolo možné rovnakú vec v danom čase nadobudnúť ako novú, pričom čas, ku ktorému sa táto hodnota určuje, je uvedený v jednotlivých ustanoveniach týchto VPPPM a príslušných osobitných dojednaniach.
23. **Zbierka** – predmety toho istého druhu v oblasti prírody, ľudskej činnosti, väčšinou špecializované podľa určitých kritérií ako typ, spracovanie, téma, časový, miestny a autorský pôvod a pod., ktoré sú zámerne a sústavne sústreďované a uchovávané, príp. spracovávané. Za zbierku sa považujú minimálne tri predmety jedného druhu.
24. **Zničenie veci** – zmena stavu veci, keď vec nie je možné ďalej používať na pôvodný účel a pôvodný účel veci nie je možné prinavrátiť. Za zničenú sa považuje aj vec, pri ktorej by náklady na opravu alebo rekonštrukciu presiahli *technickú hodnotu* veci v čase bezprostredne pred vznikom škody.

Článok 3

Poistná zmluva

1. Poistná zmluva musí mať písomnú formu. Písomnú formu musia mať aj dodatky k poistnej zmluve a iné prejavy vôle zmluvných strán, ktoré sa týkajú poistenia (napr. výpoveď z poistenia, oznámenie o vzniku poistnej udalosti).
2. Poistnú zmluvu možno uzavrieť aj v prospech inej osoby. V takomto prípade sú poistník a poistený rozdielne osoby. Práva, povinnosti a výluky týkajúce sa poistníka podľa týchto VPPPM sa vzťahujú aj na poisteného.
3. Poistník a poisťovateľ majú právo písomne vypovedať poistnú zmluvu do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná; jej uplynutím poistenie zaniká.

Článok 4

Predmet poistenia

1. Predmetom poistenia je poistený majetok vo vlastníctve poisteného uvedený v poistnej zmluve.
2. Predmetom poistenia môže byť aj majetok vo vlastníctve cudzích osôb, pokiaľ ho poistený preukázateľne prevzal a využíva ho.

3. Poistenie sa vzťahuje na veci jednotlivo určené – poistenie *výberu* alebo na *súbor* vecí – poistenie súboru.
4. Veci uvedené v písm. a) až e) sú predmetom poistenia len v prípade, že sú uvedené v poistnej zmluve ako samostatný predmet poistenia:
 - a) platné bankovky a mince,
 - b) cennosti,
 - c) predmety historickej a kultúrnej hodnoty, umelecké predmety a zbierky,
 - d) spisy, plány, obchodné knihy, kartotéky, výkresy,
 - e) veci osobnej potreby zamestnancov (s výnimkou finančnej hotovosti a cenností) alebo veci zamestnancov slúžiace na plnenie pracovných úloh prinesené do miesta poistenia so súhlasom alebo na žiadosť poisteného.

Článok 5

Rozsah poistenia

1. Poistenie sa vzťahuje na škody, ktoré nastali na poistenom majetku v dôsledku poistnej udalosti definovanej v čl. 6.
2. V prípade poistnej udalosti poisťovateľ nahradí škodu na poistenom majetku v rozsahu uvedenom vo VPPPM, v príslušných osobitných dojednaniach alebo v poistnej zmluve.
3. Poisťovateľ nahradí (v zmysle čl. 18) v prípade poistnej udalosti aj *primerané náklady* poisteného na:
 - a) opatrenia, ktoré vynaložil na odvrátenie bezprostredne hroziacej poistnej udalosti na poistenom majetku do výšky predpokladanej hroziacej škody, najviac však do výšky 10 % poistnej sumy poisteného majetku,
 - b) dopravu *poškodenej* veci z miesta poistnej udalosti do naj bližšieho vhodného miesta opravy, pričom súčet nákladov na opravu *poškodenej* veci a nákladov na dopravu nesmie presiahnuť *technickú hodnotu poškodenej* veci,
 - c) zistenie príčiny a rozsahu škody na poistenom majetku, ak tieto náklady vynaložil poistený s písomným súhlasom poisťovateľa, a to do výšky predpokladanej škody, najviac však do výšky 5 % poistnej sumy poisteného majetku. Tieto náklady hradí poisťovateľ aj nad výšku poistnej sumy poisteného majetku,
 - d) vypratanie miesta poistenia vrátane strhnutia stojacích častí, odvozu trosiek a iných zvyškov k najbližšej skládke odpadu a ich uloženie alebo zničenie, ďalej náklady na demontáž a remontáž ostatných nepoškodených poistených vecí v mieste poistenia uskutočnené v súvislosti

s opravou alebo znovuoobnovením *poškodených, zničených alebo stratených* vecí pri poistnej udalosti. Tieto náklady hradí poisťovateľ aj nad výšku poistnej sumy poisteného majetku, najviac však do výšky 5 % poistnej sumy.

Článok 6 Poistná udalosť

Poistnou udalosťou je vznik škody za súčasného splnenia nasledujúcich podmienok. Vznik škody:

- bol spôsobený náhodnou udalosťou, t.j. udalosťou, o ktorej sa dá predpokladať, že v priebehu doby poistenia môže nastať, nevie sa však, kedy nastane alebo či vôbec nastane,
- bol spôsobený rizikami uvedenými v poistnej zmluve,
- nastal počas doby poistenia,
- je dôvodom na vznik povinnosti poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie podľa VPPPM, príslušných osobitných dojednaní alebo poistnej zmluvy,
- nebol spôsobený udalosťami uvedenými v čl. 7 alebo poistné plnenie nie je vylúčené podľa čl. 7 týchto VPPPM, ustanovení príslušných osobitných dojednaní alebo poistnej zmluvy.

Článok 7 Vylúčenia z poistenia

1. Predmetom poistenia nie sú:
 - a) motorové vozidlá alebo iné dopravné prostriedky s prideleným evidenčným číslom (pokiaľ nie sú evidované v účtovníctve poisteného ako zásoby),
 - b) lietadlá, lode a iné plavidlá,
 - c) zvieratá, rastliny, porasty a pozemky,
 - d) *stavby* nespĺňajúce definíciu v čl. 2 ods. 12 a predmety nachádzajúce sa v týchto stavbách (napr. stavby schátrané, opustené, neutržiavané).
2. Poistenie sa nevzťahuje na škody na poistenej veci spôsobené:
 - a) úmyselným konaním alebo nedbanlivosťou poisteného, jeho manželom/kou alebo príbuzným v priamom rade alebo osobami žijúcimi s ním v spoločnej domácnosti alebo inou osobou, ktorá konala na pokyn alebo so súhlasom niektorej z uvedených osôb,
 - b) ak je poistený obchodnou spoločnosťou, úmyselným konaním alebo nedbanlivosťou spoločníkov poisteného, osobami, ktoré sú členmi výkonných a dozorných orgánov poisteného, ich manželmi/kami, tiež osobami žijúcimi s uvedenými osobami v spoločnej domácnosti alebo inou osobou, ktorá konala na pokyn alebo so súhlasom niektorej z týchto osôb,

- c) v dôsledku vojnového stavu, občianskych nepokojov, sabotáží, *terorizmu*, štrajkov, zásahom orgánov štátnej moci a správy alebo na základe ich nariadení, zhabaním, blokadou, pirátstvom, pôsobením jadrovej energie alebo vplyvom rádioaktívneho materiálu,
 - d) chybami alebo nedostatkami vzniknutými pred začiatkom tohto poistenia, ktoré boli alebo vzhľadom na okolnosti mohli byť známe poisťovníkovi alebo jeho zamestnancovi, bez ohľadu na to, či poisťovateľ o týchto chybách a nedostatkoch vedel, alebo nie,
 - e) výpadkom alebo prerušením dodávky elektrickej energie, plynu alebo vody,
 - f) v priamej súvislosti s prirodzeným opotrebením a vplyvom času (napr. kavitáciou, eróziou, koróziou, usadzovaním vodného kameňa, starnutím alebo pozvoľným škodlivým vplyvom počasia),
 - g) v dôsledku chyby alebo poškodenia, za ktoré zodpovedá zo zákona alebo na základe uzavretej zmluvy dodávateľ, predávajúci, zhotoviteľ veci alebo iný zmluvný partner poisteného.
3. Poistenie sa ďalej nevzťahuje na náklady na údržbu poistených vecí, ich náhradné diely potrebné pri údržbe, následné škody všetkého druhu (napr. ušlý zisk, zvýšené náklady na výrobu, pokuty, penále) alebo následné náklady (napr. expresné poplatky, náklady na právne zastúpenie, technické vylepšenie veci po poistnej udalosti).
 4. Za *primerané náklady* sa nepovažujú náklady za prácu nadčas, nočnú prácu, prácu v dňoch pracovného voľna a pokoja, náklady na zrýchlenú dopravu náhradných dielov, cestovné náhrady a náklady technikov a expertov zo zahraničia.

Článok 8 Doba trvania poistenia, zmeny a zánik poistenia

1. Poistná doba je doba trvania poistenia, ktorá sa dohodne v poistnej zmluve. Poistenie sa môže uzavrieť na poistnú dobu určitú alebo neurčitú.
2. Poistenie začína nultou hodinou dňa, ktorý je v poistnej zmluve uvedený ako začiatok poistenia.
3. Ak predmet poistenia prejde do vlastníctva iného, poistenie zanikne, okrem prípadov:
 - a) ak poistený počas trvania poistenia umrie alebo je vyhlásený za mŕtveho. V takom prípade vstupuje do poistenia dedič,
 - b) ak zanikne bezpodielové spoluvlastníctvo manželov. V takom prípade vstupuje do poistenia ten z manželov, ktorému poistená vec pripadla do vlastníctva,

- c) ak dôjde k zlúčeniu alebo splynutiu poisteného, ktorý je právnickou osobou. V takom prípade vstupuje do poistenia spoločnosť, na ktorú prechádza imanie poisteného.
4. Okrem dôvodov uvedených v Občianskom zákonníku poistenie zanikne aj zánikom právnickej osoby (s výnimkou ods. 3 písm. c)) alebo v prípade poisteného ako fyzickej osoby podnikajúcej zánikom jej oprávnenia na podnikanie.

Článok 9

Miesto poistenia

1. Poisťovateľ je povinný poskytnúť poistné plnenie iba v tom prípade, ak sa poistené veci nachádzali v čase poistnej udalosti na mieste označenom v poistnej zmluve ako „miesto poistenia“. Toto obmedzenie neplatí pre poistené veci, ktoré boli následkom vzniknutej alebo hroziacej poistnej udalosti premiestnené z miesta poistenia.
2. Ak sú predmetom poistenia *stavby*, je miesto poistenia určené adresou (vrátane súpisného čísla v obci) alebo katastrálnym územím a číslom parcely (pozemku).
3. Ak sú predmetom poistenia *hnuteľné veci*, je miestom poistenia *stavba*, miestnosť alebo pozemok, kde sa tieto veci nachádzajú, a ktoré sú uvedené v poistnej zmluve.
4. Ak sú predmetom poistenia platné bankovky a mince, cennosti, spisy, plány, obchodné knihy, kartotéky, výkresy, musia byť tieto uložené v pokladnici alebo trezore s požiarou odolnosťou min. 30 minút (pokiaľ príslušné osobitné dojednania nevyžadujú aj iné parametre).

Článok 10

Označenie rizika pri uzatváraní poistnej zmluvy

1. Ten, kto uzaviera poistnú zmluvu, je povinný pravdivo a úplne uviesť odpovede na všetky písomné otázky poisťovateľa týkajúce sa poistenia.
2. Pri vedomom porušení povinnosti uvedenej v ods. 1 má poisťovateľ právo odstúpiť od poistnej zmluvy, ak by pri pravdivom a úplnom zodpovedaní otázok poistnú zmluvu neuzavrel. Toto právo môže poisťovateľ uplatniť do troch mesiacov odo dňa, keď takúto skutočnosť zistil.
3. Ak sa poisťovateľ dozvie až po poistnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedome nepravdivé alebo ne úplné odpovede nemohol zistiť pri dojednaní poistenia a ktorá pre uzavretie poistnej zmluvy bola podstatná, je oprávnený poistné plnenie odmietnuť. Odmietnutím plnenia poistenie zaniká.

Článok 11

Poistné

1. Poistné je cena za poistenie. Poistné sa stanovuje podľa rozsahu a obsahu poistenia a ohodnotenia rizika a jeho výška je uvedená v poistnej zmluve.
2. Poistné platí ten, kto uzavrel s poisťovateľom poistnú zmluvu.
3. Ak bolo poistenie uzavreté na dobu neurčitú alebo na dobu určitú s dobou poistenia dlhšou ako jeden rok, poistné sa platí za dohodnuté *poistné obdobia* (bežné poistné). Ak bolo poistenie uzavreté na dobu určitú s dobou poistenia kratšou ako alebo trvajúcou jeden rok, poistné sa platí naraz za celú dobu trvania poistenia (jednorazové poistné).
4. Bežné poistné je splatné prvým dňom *poistného obdobia* a jednorazové poistné dňom začiatku poistenia.
5. Poisťovateľ má právo na poistné od začiatku doby poistenia až do jeho zániku.
6. Ak zanikne poistenie pred uplynutím doby, za ktorú bolo zaplatené poistné, je poisťovateľ povinný nespotrebovanú časť poistného vrátiť. Ak nastala poistná udalosť a dôvod ďalšieho poistenia tým odpadol, patrí poisťovateľovi:
 - a) z poistných zmlúv s bežným poistným poistné do konca *poistného obdobia*, v ktorom poistná udalosť nastala,
 - b) z poistných zmlúv s jednorazovým poistným celé poistné.
7. Poisťovateľ má právo jednostranne upraviť výšku poistného po oznámení skutočnosti uvedenej v čl. 12 ods. 2 písm. a) bod. iii), a to odo dňa, keď sa o tejto skutočnosti dozvedel.
8. Ak bude poistník s platením poistného v omeškaní, má poisťovateľ právo na úroky z omeškania podľa platných právnych predpisov.
9. Ak sa poistné vypočítava na základe predpokladaného obratu alebo iného číselného údaja, je poistený povinný predložiť poisťovateľovi do jedného mesiaca po uplynutí každého *poistného obdobia* (pre poistné zmluvy s bežným poistným) alebo do jedného mesiaca po skončení doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným), potrebné údaje podľa skutočnosti, ktoré budú slúžiť na zúčtovanie poistného. Ak poistený dané údaje nepredloží v lehote stanovenej v tomto ods., poisťovateľ má nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 25 % z minimálneho poistného uvedeného v poistnej zmluve. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká poisťovateľovi nárok na zaplatenie poistného.
10. V poistnej zmluve je možné dohodnúť platenie poistného v splátkach. Ak nebude niektorá zo splátok zaplatená včas, má poisťovateľ právo žiadať zaplatenie celého poistného.

11. Ak v čase výplaty poistného plnenia je poistník v omeškaní s platením poistného, má poisťovateľ právo odpočítať sumu dlžného poistného od poistného plnenia.

Článok 12

Povinnosti poistníka a poisteného

1. Okrem povinností stanovených právnymi predpismi je poistník pred uzavretím a pri uzavretí poistnej zmluvy povinný:

- i. odpovedať úplne a pravdivo na všetky písomné otázky poisťovateľa, ktoré sa týkajú dojednaného poistenia a sú rozhodujúce pre uzavretie poistnej zmluvy,
- ii. umožniť poisťovateľovi alebo ním povereným osobám vstup do priestorov, kde sa nachádzajú poistené predmety a umožniť im posúdiť skutočnosti rozhodujúce pre ocenenie poisťovaných rizík, ďalej je povinný poisťovateľovi alebo ním povereným osobám umožniť nahliadnuť do projektovej, požiaro-technickej dokumentácie a umožniť preskúmanie činnosti zariadenia slúžiaceho na ochranu poisteného majetku.

2. Okrem povinností stanovených právnymi predpismi je poistený povinný

a) počas trvania poistnej zmluvy:

- i. dbať, aby poistná udalosť nenastala, neporušovať povinnosti smerujúce k vzniku, odvráteniu alebo obmedzeniu nebezpečenstva alebo k dodržiavaniu ktorých sa zaviazal v poistnej zmluve. Poistený je povinný upozorniť na dodržiavanie týchto povinností tretie osoby, ktorým poistený majetok zveril,
- ii. udržiavať poistené veci v dobrom technickom stave, dodržiavať pokyny pre prevádzku a údržbu vecí danú výrobcom, vykonávať kontroly a revízie. Každá vec musí spĺňať technické predpisy alebo iné normy platné pre jej užívanie v mieste poistenia a poistený je povinný používať poistené veci iba na účely stanovené výrobcom,
- iii. písomne oznámiť poisťovateľovi bez zbytočného odkladu každú skutočnosť, ktorá má vplyv na zvýšenie poisteného rizika, ku ktorému došlo po uzavretí zmluvy, najmä všetky zmeny na poistenej veci, ktoré znamenajú zmenu jej charakteru, účelu využívania alebo zmeny v údajoch, ktoré boli podkladom na uzavretie poistnej zmluvy,
- iv. oznámiť bez zbytočného odkladu poisťovateľovi, že dojednal poistenie tej istej veci na tie isté riziká u iného poisťovateľa,

- v. písomne oznámiť poisťovateľovi zmenu poistnej hodnoty poistených vecí alebo *súboru*, ak došlo v čase trvania poistenia k jej zmene aspoň o 10 % poistnej sumy. Na základe oznámenia klienta o zmene poistnej hodnoty upraví poisťovateľ poistnú sumu a poistné pri nezmenených ostatných podmienkach,
- vi. v prípade krádeže, lúpeže alebo straty originálnych kľúčov alebo ich legálnych duplikátov od chráneného priestoru túto udalosť okamžite nahlásiť orgánom činným v trestnom konaní a zabezpečiť okamžitú výmenu zámkov.

b) ak nastane poistná udalosť:

- i. urobiť všetky potrebné opatrenia, aby vzniknutá *škoda* bola čo najmenšia,
- ii. písomne oznámiť poisťovateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 dní po zistení *škody*, vznik udalosti, ktorá by mohla byť dôvodom vzniku práva na poistné plnenie, spolupracovať s poisťovateľom pri zisťovaní príčin a rozsahu poistnej udalosti,
- iii. dať poisťovateľovi všetky vysvetlenia a dovoliť mu vykonať vyšetrovania potrebné na zistenie okolností rozhodujúcich pre jeho povinnosť poskytnúť poistné plnenie a predložiť poisťovateľovi požadované písomnosti, nevyhnutné pre likvidáciu poistnej udalosti,
- iv. pokiaľ nie je poistná udalosť, prípadne ňou vzniknutá *škoda* vyšetrená, nezmeniť stav *poškodenej* alebo *zničenej* poistenej veci bez vedomia poisťovateľa. To však neplatí, ak je taká zmena nutná, aby sa zabránilo vzniku ďalšej *škody* alebo aby sa *škoda* nezväčšila. Ďalej je poistený povinný uschovať *poškodené* alebo *zničené* veci alebo ich súčasti, pokiaľ poisťovateľ alebo ním poverené osoby nevykonajú ich obhliadku alebo nedajú písomný súhlas na ich zničenie,
- v. vyžiadať si predchádzajúci písomný súhlas poisťovateľa na opravu *poškodenej* poistenej veci. Pokiaľ sa k písomnému návrhu na opravu veci poisťovateľ nevyjadrí v lehote jedného týždňa od doručenia písomnej žiadosti, môže poistený tak urobiť aj bez súhlasu poisťovateľa,
- vi. oznámiť bez zbytočného odkladu príslušným orgánom polície poistnú udalosť, ktorá vznikla za okolností vzbudzujúcich podozrenie z trestného činu alebo pokusu oň,

vii. zabezpečiť voči inému právo na náhradu škody spôsobenej poistnou udalosťou.

3. Ak poisťník vedome porušil povinnosti uvedené v ods. 1, resp. poistený vedome porušil povinnosti uvedené v ods. 2, v osobitných dojednaniach alebo v poistnej zmluve a toto porušenie malo vplyv na vznik poistnej udalosti alebo na zväčšenie rozsahu následkov poistnej udalosti, je poisťovateľ oprávnený znížiť poistné plnenie z poistnej zmluvy podľa toho, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jeho povinností plniť. Ak bolo porušenie povinností poisťníka alebo poisteného zistené po výplate poistného plnenia, má poisťovateľ právo na vrátenie tej časti poistného plnenia, ktorú by nevyplatil, pokiaľ by sa o porušení povinností dozvedel pred jeho výplatou.
4. Ak poruší poisťník povinnosti uvedené v ods. 1 alebo poistený poruší povinnosti uvedené v ods. 2, v osobitných dojednaniach alebo v poistnej zmluve, a tým spôsobí zvýšenie nákladov poisťovateľa na zisťovanie rozsahu následkov poistnej udalosti, má poisťovateľ voči nemu právo na náhradu súm vo výške takto vzniknutých zvýšených nákladov. Tieto náklady sa odpočítajú od poistného plnenia. Rovnaké právo má poisťovateľ aj voči poisťníkovi alebo poistenému, pokiaľ porušia povinnosti uvedené v poistnej zmluve.
5. V poistnej zmluve sa poisťovateľ a poisťník môžu dohodnúť na ďalších povinnostiach poisťníka alebo poisteného.

Článok 13

Povinnosti poisťovateľa

Okrem povinností stanovených právnymi predpismi je poisťovateľ povinný:

- a) prerokovať s poisteným výsledky vyšetrovania, vykonaného v záujme zistenia rozsahu a výšky poistného plnenia alebo mu ich oznámiť,
- b) umožniť poistenému nahliadnuť do dokladov, ktoré v priebehu vyšetrovania jeho poistnej udalosti získal. Poistený má právo vyhotoviť si na vlastné náklady kópie alebo odpisy z týchto dokladov,
- c) zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa týkajú poistenia a ktoré sa dozvie pri uzavieraní poistenia, pri jeho správe a pri likvidácii poistných udalostí; to neplatí vtedy, ak je zákonom uložené alebo povolené poskytnutie informácie a v prípadoch, keď poistený dá súhlas na poskytnutie informácie.

Článok 14

Poistná suma

1. V poistnej zmluve sa dohodne suma, ktorá je hornou hranicou poistného plnenia za jednu poistnú udalosť (poistná suma). Poistnú sumu určuje poistený tak, aby sa rovnala poistnej hodnote (s výnimkou čl. 16) v čase uzavretia poistnej zmluvy.
2. Poistnou hodnotou je:
 - a) *východisková hodnota* veci alebo
 - b) *technická hodnota* veci, (ďalej len „poistná hodnota“), podľa toho, čo je ako poistná hodnota označené v poistnej zmluve. Ak poistený nie je platcom dane z pridanej hodnoty, je daň z pridanej hodnoty súčasťou poistnej hodnoty.
3. Celková poistná suma uvedená v poistnej zmluve pre poistenie *súboru* alebo *výberu* vecí zodpovedá súčtu poistných súm pre jednotlivé veci v *súbore* alebo *výbere*.

Článok 15

Indexácia poistnej sumy

1. V poistnej zmluve si poisťník môže zvoliť, či má záujem o každoročnú úpravu poistnej sumy pre stavby poistené na východiskovú hodnotu a výšky poistného vyplývajúcu zo zmien v cenách stavebných prác a materiálov (indexácia).
2. Indexácia sa vzťahuje len na predmety poistené na *východiskovú hodnotu*, pokiaľ sa zároveň nejedná o poistenie na prvé riziko (čl. 16).
3. Ak si poisťník v poistnej zmluve zvolí indexáciu, poisťovateľ zašle na jeho adresu minimálne 3 mesiace pred koncom poistného obdobia Oznámenie o zmene poistnej sumy poistených predmetov a výšky poistného (ďalej len „oznámenie“).
4. Index zmeny poistných súm a výšky poistného je určený podľa údajov zo Štatistického úradu Slovenskej republiky za posledný ukončený kalendárny rok pred začiatkom nového *poistného obdobia*. Ak daný index nebol v čase zasielania oznámenia zverejnený, použije sa index za predchádzajúci kalendárny rok.
5. Pre poistené nehnuteľné predmety sa použije index „Ceny stavebných prác“ a „Ceny materiálov spotrebovávaných v stavebníctve“. Výpočet aktuálnej poistnej sumy a aktuálneho poistného je:

aktuálna poistná suma =

poistná suma v predchádzajúcom poistnom období × *index*

aktuálne poistné =

$\frac{\text{poistné v predchádzajúcom poistnom období} \times \text{index}}{322}$

322

Článok 16

Poistenie prvého rizika

1. Pri dojednaní poistenia prvého rizika poistná suma nezodpovedá poistnej hodnote poistovanej veci alebo *súboru* vecí. Poistenie prvého rizika musí byť uvedené v poistnej zmluve. Poistná suma pri poistení prvého rizika je hornou hranicou pre súčet poistných plnení poisťovateľa zo všetkých poistných udalostí, ktoré nastanú v jednom *poistnom období* (pre poistné zmluvy s bežným poistným) alebo počas doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným).
2. Vyplatením poistného plnenia za škody vzniknuté v priebehu jedného *poistného obdobia* (pre poistné zmluvy s bežným poistným), resp. doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) pri poistení prvého rizika sa poistná suma dojednaná v poistnej zmluve do konca prebiehajúceho *poistného obdobia* (pre poistné zmluvy s bežným poistným), resp. doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) zníži o hodnotu vyplateného poistného plnenia.
3. Ak sa počas *poistného obdobia* (pre poistné zmluvy s bežným poistným), resp. doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) zníži poistná suma pre poistenie prvého rizika dohodnutá v poistnej zmluve v dôsledku vyplatenia poistného plnenia, je možné so súhlasom poisťovateľa na zvyšok *poistného obdobia* (pre poistné zmluvy s bežným poistným), resp. doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) na písomnú žiadosť poisteného obnoviť poistnú sumu do jej pôvodnej výšky doplatením poistného.

Článok 17

Spoluúčasť

1. V poistnej zmluve je možné dohodnúť sumu, ktorou sa bude poistený podieľať na poistnom plnení pri každej poistnej udalosti (spoluúčasť). V prípade, ak výška *škody* neprevýši výšku spoluúčasti, nie je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie.
2. Poisťovateľ odpočíta sumu dohodnutej spoluúčasti zo sumy poistného plnenia.

Článok 18

Poistné plnenie

1. Hornou hranicou poistného plnenia (limit poistného plnenia) je poistná suma. V poistnej zmluve je možné dohodnúť nižší limit

poistného plnenia, ktorý bude hornou hranicou poistného plnenia pre vybrané riziká uvedené v poistnej zmluve. Limit je súčasťou poistnej sumy. Poistné plnenie poskytuje poisťovateľ v mene platnej na území Slovenskej republiky, pokiaľ nerozhodne o tom, že poskytne naturálne plnenie (opravou alebo výmenou vecí).

2. Predmety poistené na východiskovú hodnotu

- a) Ak bol predmet poistenia *poškodený, zničený* alebo *stratený* a v dobe poistnej udalosti jeho opotrebenie nepresiahlo 60 % jeho *východiskovej hodnoty*, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce *primeraným nákladom* na jeho opravu alebo znovuzriadenie (napr. kúpou), ktoré sú v dobe poistnej udalosti obvyklé, znížené o cenu použiteľných zvyškov nahradzovaných častí *poškodenej* alebo *zničenej* veci,
- b) Ak v dobe poistnej udalosti opotrebenie predmetu poistenia presiahlo 60 % jeho *východiskovej hodnoty*, určí sa poistné plnenie podľa ods. 3,
- c) Ak poistený vykoná opravu *poškodenej* poistenej veci vo vlastnej opravovni, poisťovateľ uhradí *primerané náklady* za materiál a mzdy vynaložené za účelom opravy znížené o cenu použiteľných zvyškov nahradzovaných častí *poškodenej* poistenej veci.

3. Predmety poistené na technickú hodnotu

- a) Ak bol predmet poistenia *poškodený, zničený* alebo *stratený*, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce *primeraným nákladom* na jeho opravu alebo znovuzriadenie (napr. kúpou), ktoré sú v dobe poistnej udalosti obvyklé, znížené o časť zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo inému znehodnoteniu *poškodenej, zničenej* alebo *stratenej* veci z doby pred poistnou udalosťou a ďalej o cenu použiteľných zvyškov nahradzovaných častí *poškodenej* alebo *zničenej* veci,
- b) Ak poistený vykoná opravu *poškodenej* poistenej veci vo vlastnej opravovni, poisťovateľ uhradí *primerané náklady* za materiál a mzdy vynaložené za účelom opravy. Od nákladov na materiál sa odpočíta časť zodpovedajúca stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia *poškodenej* poistenej veci z doby pred poistnou udalosťou a cena použiteľných zvyškov nahradzovaných častí *poškodenej* poistenej veci.

4. Ak *poškodenú* poistenú vec nie je možné opraviť a dať do stavu, v akom bola pred poistnou udalosťou, ale je možné ju naďalej používať na pôvodný účel, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce znehodnoteniu *poškodenej* poistenej veci poistnou udalosťou.
5. Ak bola *poškodená, zničená* alebo *stratená* cudzia vec, je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie iba vtedy, ak je poistený povinný vynaložiť náklady na uvedenie *poškodenej* poistenej veci do predchádzajúceho stavu alebo nahradiť *zničenú* alebo *stratenú* poistenú vec a vlastník veci si tento nárok u neho uplatnil. Výška poistného plnenia sa určuje rovnako podľa ods. 1 až 4. Poistné plnenie sa vypláca poistenému.
6. Ak boli *poškodené, zničené* alebo *stratené* poistené ceniny (známky, stravné lístky, kolky a pod.), cenné papiere, vkladné a šekové knižky, platobné karty a iné podobné predmety, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce čiastke vynaloženej na umorenie uvedených predmetov poistenia. V prípade, že boli uvedené predmety poistenia zneužitú, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce čiastke, o ktorú sa jeho majetok zneužitím týchto predmetov poistenia zmenšil. Poisťovateľ však nehradí úslé úroky a iné výnosy.
7. Ak boli *poškodené, zničené* alebo *stratené* poistené *predmety historickej a kultúrnej hodnoty, umelecké predmety a zbierky*, drahé kovy a akékoľvek predmety z nich vyrobené, nezasadené perly a drahokamy, náramkové hodinky, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce nákladom na ich uvedenie do pôvodného stavu. V prípade, že nie je možné uviesť predmet poistenia do pôvodného stavu, poisťovateľ vyplatí poistenému, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, poistnú sumu stanovenú pre tento predmet poistenia.
8. Pri *poškodení* alebo *zničení* jednotlivej poistenej veci zo *súboru* alebo *výberu* je hornou hranicou poistného plnenia poistná suma jednotlivej *poškodenej* alebo *zničenej* veci, nie celková poistná suma stanovená pre celý *súbor* alebo *výber*.
9. Ak je poistná suma nižšia o viac ako 10 % ako poistná hodnota poistenej veci, *výberu* alebo *súboru* v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou, nastáva podpoistenie. Ak nastane podpoistenie, je poisťovateľ oprávnený upraviť poistné plnenie určené podľa ods. 1 až 8 vynásobením pomerom poistnej sumy k poistnej hodnote poistenej veci, *výberu* alebo *súboru* (podľa predmetu poistenia v poistnej zmluve) na mieste poistenia v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou. Toto ustanovenie sa neuplatňuje v prípade poistenia prvého rizika (čl. 16).
10. Ak je poistná suma vyššia ako poistná hodnota poistenej veci, *výberu* alebo *súboru* v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou, poisťovateľ je povinný plniť len do výšky poistnej hodnoty poistenej veci v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou.
11. Poistné plnenie vypočítané podľa čl. 18 ods. 1 až 10 a zvýšené o náhradu nákladov podľa čl. 5 ods. 3 písm. a) a b) nemôže prekročiť výšku poistnej sumy dohodnutej v poistnej zmluve, a ak je podľa ods. 1 uvedený v poistnej zmluve nižší limit poistného plnenia, tak nemôže prekročiť výšku tohto limitu.
12. Pokiaľ poisťovateľ rozhodol v zmysle ods. 1 o poskytnutí naturálneho plnenia a poistený napriek tomu vykonal opravu alebo výmenu, poskytne poisťovateľ poistné plnenie len do tej výšky, ktorú by poskytol, keby poistený postupoval podľa jeho pokynov.

Článok 19

Uvedenie predmetov poistených na východiskovú hodnotu do pôvodného stavu

1. Ak je predmetom poistenia *stavba*, poistený je po poistnej udalosti povinný opraviť alebo znovuzriadiť *stavbu* rovnakého účelu na pôvodnom mieste do troch rokov od vzniku poistnej udalosti. Ak nie je možné z právnych dôvodov alebo kvôli hospodárnosti či bezpečnosti znovuzriadiť *stavbu* na pôvodnom mieste, môže poistený po písomnom súhlase poisťovateľa znovuzriadiť *stavbu* rovnakého účelu na inom mieste.
2. Ak sú predmetom poistenia hnutelné veci, ktoré boli *poškodené*, poistený je povinný tieto veci do troch rokov od vzniku poistnej udalosti uviesť do pôvodného stavu tak, aby mohli ďalej slúžiť na svoj pôvodný účel. Ak sú predmetom poistenia hnutelné veci, ktoré boli *zničené* alebo *stratené*, poistený je povinný znovuzriadiť veci rovnakého druhu a kvality do troch rokov od vzniku poistnej udalosti. Poistený túto podmienku splní, ak znovuzriadené veci budú mať rovnaké technické parametre a budú slúžiť poistenému na rovnaký účel ako pôvodné *zničené* alebo *stratené* veci.
3. Poisťovateľ hradí len *primerané náklady* na uvedenie poistenej veci do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou. Poisťovateľ nie je povinný hradíť náklady vynaložené poisteným

pri oprave alebo znovuzriadení poškodenej alebo zničenej poistenej veci, ktoré majú za následok vylepšenie technických alebo iných parametrov poistenej veci oproti stavu pred poistnou udalosťou.

4. Ak v lehote uvedenej v ods. 1 až 3 poistený nedá poškodené poistené veci do pôvodného stavu alebo zničené alebo stratené poistené veci neznovuzriadi, je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie len do výšky skutočne vynaložených nákladov v lehote uvedenej v ods. 1 až 3, minimálne však vo výške určenej podľa čl. 18 ods. 3.

Článok 20

Výplata poistného plnenia

1. Ak vzniklo právo na poistné plnenie, je poisťovateľ povinný poskytnúť ho do 15 dní po skončení vyšetrenia poistnej udalosti potrebného na zistenie rozsahu povinnosti poisťovateľa plniť. Vyšetrenie sa musí vykonať bez zbytočného odkladu a považuje sa za skončené vtedy, keď poisťovateľ oznámil poistenému výšku poistného plnenia alebo jeho zamietnutie.
2. Ak nie je možné vyšetrenie ukončiť do 1 mesiaca od oznámenia poistnej udalosti, je poisťovateľ povinný na písomné požiadanie poisteného vyplatiť primeraný preddavok.

Článok 21

Prechod práv

1. Ak poistenému vzniklo proti inému právo na náhradu škody spôsobenej poistnou

udalosťou, prechádza jeho právo na poisťovateľa, a to až do výšky plnenia, ktoré mu poisťovateľ poskytol.

2. Poistený je povinný bez meškania poisťovateľovi oznámiť, že nastali dôvody na uplatnenie práv uvedených v ods. 1 a odovzdať mu doklady potrebné na uplatnenie týchto práv.
3. Ak poistený nezabezpečí poisťovateľovi právo na náhradu škody voči inému alebo inak zmarí možnosť uplatnenia tohto práva, má poisťovateľ voči nemu právo na náhradu súm, ktoré pre takéto porušenie nemohol uplatniť, až do výšky vyplateného poistného plnenia.

Článok 22

Záverečné ustanovenia

1. Od ustanovení čl. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 a 21 VPPPM sa možno v poistnej zmluve odchýliť.
2. Pre doručovanie písomných dokumentov platí, že povinnosť doručiť písomnosť je splnená dňom, keď ju adresát prevezme, odmietne prevziať alebo dňom, keď ju pošta vrátila odosielajúcej strane ako nedoručenú. Písomnosti sa doručujú na poslednú písomne oznámenú adresu.
3. Tieto VPPPM boli schválené predstavenstvom Union poisťovňa, a.s. dňa 20.05.2011 (zápisnica č. 2011/08), nadobúdajú účinnosť dňom 01.10.2011 a sú súčasťou poistnej zmluvy.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE MAJETKU PROTI ŠKODÁM SPÔSOBENÝMI ŽIVELNÝMI RIZIKAMI ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911

platné od 01.10.2011

Článok 1

Úvodné ustanovenie

Pre poistenie majetku proti škodám spôsobenými živelnými rizikami, ktoré uzatvára Union poisťovňa, a.s. (ďalej len „poisťovateľ“), platia Všeobecné poisťné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911 (ďalej len „VPPPM“), tieto Osobitné dojednania a poisťná zmluva.

Článok 2

Výklad pojmov

- Krupobitie** – jav, pri ktorom kúsky ľadu (bez ohľadu na ich veľkosť alebo hmotnosť) vznikajúce v atmosfére dopadajú na poistenú vec, v dôsledku čoho prichádza k jej poškodeniu alebo zničeniu. Za škody spôsobené krupobitím sa považujú aj škody spôsobené vniknutím atmosférických zrážok do stavby ako následok škody spôsobenej krupobitím.
- Nadvuková vlna** – tlaková vlna vyvolaná preletom lietadla.
- Náraz vozidla** – zrážka (náraz) koľajového, cestného vozidla alebo samohybného pracovného stroja (okrem jeho pracovnej činnosti) do poistenej veci.
- Ostatný živel** – riziká uvedené v čl. 3 ods. 1 písm. f) až m).
- Pád lietadiel** – zahŕňa pád, zrútenie alebo náraz lietadla s posádkou (motorového alebo bezmotorového), jeho časti alebo nákladu.
- Pád stromov, stožiarov a iných predmetov** – pohyb predmetu, ktorý nie je súčasťou poistenej veci, ak má tento pohyb znaky voľného pádu.
- Povodeň** – zaplavenie územných celkov vodou, ktorá sa vyliala z brehov vodných tokov alebo vodných nádrží (napr. údolných priehrad a rybníkov) alebo ktorá tieto brehy alebo hrádze pretrhla.
- Požiar** – oheň v podobe plameňa, ktorý vznikol mimo zdroja na to určeného alebo ktorý tento zdroj nekontrolovateľným spôsobom opustil a rozširuje sa vlastnou silou. Za škodu spôsobenú rizikom požiar sa považuje aj škoda spôsobená pri hasení alebo pri strhnutí stavby pri likvidácii požiaru.
- Tiaž snehu alebo námrazy** – deštruktívne pôsobenie tiaže snehu alebo námrazy na strechu alebo nosné konštrukcie stavieb alebo na zariadenie v dôsledku väčšej hmotnosti snehu alebo námrazy ako je dimenzovaná nosnosť strechy alebo nosnej konštrukcie.
- Úder blesku** – priamy úder blesku do predmetu poistenia alebo do zariadenia ochrany pred bleskom inštalovaného v chránenom priestore. Za škody spôsobené úderom blesku sa považujú len škody vzniknuté:
 - tepelnými a mechanickými účinkami blesku, ktoré spôsobili poznateľné poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia alebo zariadenia ochrany pred bleskom,
 - elektromagnetickými účinkami blesku, ak súčasne vznikla škoda podľa písm. a).
- Vichrica** – prúdenie vzduchu, ktorého rýchlosť dosahuje v mieste poistenia aspoň 75 km/h (resp. 20,8 m/s). Pokiaľ nie je možné preukázať na mieste poistenia výskyt víchrice, poskytne poisťovateľ poisťné plnenie len v prípade, že poistený preukáže, že v okolí miesta poistenia prúdenie vzduchu spôsobilo škody aj na iných, rovnako odolných stavbách. Za škody spôsobené víchricou sa považujú aj škody vzniknuté vrhnutím časti stavieb, stromov alebo iných predmetov spôsobeným víchricou na poistenú vec a škody spôsobené vniknutím atmosférických zrážok do stavby ako následok škody spôsobenej víchricou.
- Výbuch** – prejav rozpínavej sily plynu alebo pary s prudkým priebehom. Výbuchom tlakovej nádrže (napr. kotol, potrubie) sa rozumie len taká udalosť, keď sú jej steny potrhané v takom rozsahu, že dôjde k náhlemu vyrovnaniu rozdielu tlaku medzi vnútornou a vonkajšou stranou nádrže.
- Zadymenie** – pôsobenie dymu, ktorý náhle unikol z vykurovacích, varných, sušiarenských alebo spaľovacích zariadení nachádzajúcich sa na mieste poistenia, na poistenú vec, alebo pôsobenie dymu, ktorý vznikol pri požiari alebo výbuchu v mieste poistenia, na poistenú vec.
- Záplava** – väčšie množstvo vody, ktoré zaplaví súvislú plochu v mieste alebo v okolí miesta poistenia, kde bude určitý čas stáť alebo prúdiť a spôsobí na poistenom majetku škodu. Pritom nerozhoduje, odkiaľ voda prišla, odkiaľ a ako na miesto poistenia vnikla a ako škodu spôsobila (napr. dažde, topenie snehu, vzdutá hladina spodnej vody a podobne).
- Zemetrasenie** – otrasy zemského povrchu, ktoré v mieste poistenia dosahujú minimálne šiesty stupeň stupnice EMS 98.

16. **Zosuv alebo zrútenie lavín** – jav, pri ktorom sa masa snehu alebo ľadu na svahu uvedie do pohybu a následne sa rúti do údolia.
17. **Zosuv pôdy** – pohyb pôdy pôsobením gravitácie a vyvolávaný porušením rovnováhy, ku ktorému svahy zemského povrchu dospeli dlhodobým vývojom.
18. **Zrútenie skál a zemín** – pohyb skál, častí hornín alebo masy zemín, ku ktorým dochádza náhle.

Článok 3 Poistné riziká

1. Poistenie sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia živelnými rizikami:
 - a) požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadiel,
 - b) víchríca,
 - c) krupobitie,
 - d) záplava,
 - e) povodeň,
 - f) zosuv pôdy, zrútenie skál a zemín,
 - g) zosuv alebo zrútenie lavín,
 - h) zemetrasenie,
 - i) tiaž snehu alebo námrazy,
 - j) náraz vozidla,
 - k) zadymenie,
 - l) nadzvuková vlna,
 - m) pád stromov, stožiarov a iných predmetov.
2. V poistnej zmluve je možné dojednať aj výber z uvedených živelných rizík.

Článok 4 Vylúčenia z poistenia

1. Poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poistné plnenie v prípade škôd spôsobených:
 - a) *nárazom vozidla*, za:
 - i. škody na vozidle, ktoré spôsobilo náraz a na jeho náklade,
 - ii. škody, pokiaľ boli spôsobené vozidlom poisteného alebo jeho zamestnanca.
 - b) *povodňou alebo záplavou*, ak škoda vznikla:
 - i. vytečením alebo uniknutím z vodovodných zariadení, nádrží alebo potrubí na mieste poistenia,
 - ii. vzlínaním zemskej vlhkosti alebo vzdutej hladiny spodnej vody, pokiaľ nie je v priamej súvislosti so záplavou alebo povodňou,
 - iii. spätným vystúpením odpadovej vody z verejného kanalizačného potrubia, pokiaľ k nemu došlo v priestoroch pod úrovňou okolitého terénu; to neplatí, pokiaľ k vystúpeniu vody došlo v súvislosti s povodňou alebo záplavou,
 - iv. vlhkom, plesňami alebo atmosférickými zrážkami,
 - v. pri menšom ako 10-ročnom prietoku (vrátane) vodného toku podľa nameraných údajov Slovenského hydrometeorologického ústavu.

- c) *požiarom*, ak škoda vznikla v dôsledku vystavenia úžitkovému ohňu (napr. pec, krb), dymu, teplu alebo elektrickému prúdu (ak pri tom nedošlo k horeniu) alebo spadli do zdroja ohňa (pec, ohnisko a pod.) alebo boli do neho vhozené,
- d) *úderom blesku*, ak sa podľa platných právnych noriem vyžaduje inštalácia bleskozvodu a zároveň ak poistená poškodená alebo zničená stavba nemala v čase vzniku škody zriadený funkčný bleskozvod v súlade s platnými normami a revíziami,
- e) *víchrícou alebo krupobitím*, ak škoda vznikla:
 - i. v súvislosti s tým, že strešná krytina alebo krov boli schátrané alebo poškodené,
 - ii. v súvislosti s tým, že strešná krytina bola provizórna alebo neúplná,
 - iii. v dôsledku vniknutia snehu, dažďa, krúp alebo nečistôt cez neuzavreté okná, dvere alebo iné otvory.
- f) *výbuchom*, ak škoda vznikla podtlakom, aerodynamickým nárazom alebo výbuch vznikol v spaľovacom priestore spaľovacieho motora, v hlavniach strelných zbraní a v iných zariadeniach, pri ktorých sa energia vzniknutá pri výbuchu cieľavedome využíva,
- g) *zosuvom alebo zrútením lavín*, ak škoda vznikla v dôsledku pohybu snehu alebo ľadu po streche stavby (napr. pri topení snehu).

2. Poistením nie sú kryté:
 - a) škody vzniknuté trvalým pôsobením dymu,
 - b) zrútenia a zosuvy súvisiace s ľudskou činnosťou (napr. v dôsledku stavebných prác) a zrútenia a zosuvy pôdy následkom prírodných vplyvov do zemských dutín vytvorených ľudskou činnosťou,
 - c) škody spôsobené zatečením alebo atmosférickými zrážkami, pokiaľ nenastali v dôsledku poistnej udalosti podľa čl. 3,
 - d) škody, ktoré nastali v priamej súvislosti s rekonštrukciou alebo inými stavebnými prácami vykonávanými na poistenej stavbe alebo na stavbe, v ktorej sa nachádzajú poistené predmety.

Článok 5 Povinnosti poisteného

- Okrem povinností uvedených vo VPPPM je poistený povinný:
- a) zabezpečiť v priestoroch pod alebo na úrovni okolitého terénu uloženie zásob minimálne 12 cm nad úrovňou podlahy (napr. na paletách).

Článok 6

Závěrečné ustanovenia

1. Od ustanovení čl. 1, 2, 3, 4 a 5 týchto Osobitných dojednaní sa možno v poisťnej zmluve odchýliť.
2. Tieto Osobitné dojednania sú účinné od 01.10.2011 a sú súčasťou poisťnej zmluvy.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE MAJETKU PROTI ŠKODÁM SPÔSOBENÝM ODCUDZENÍM A VANDALIZMOM ODKRA/0911 ku VPPPM/0911

platné od 01.10.2011

Článok 1

Úvodné ustanovenie

Pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným odcudzením a vandalizmom, ktoré uzatvára Union poisťovňa, a.s. (ďalej len „poisťovateľ“), platia Všeobecné poisťné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911 (ďalej len „VPPPM“), tieto Osobitné dojednania a poisťná zmluva.

Článok 2

Výklad pojmov

1. **EZS** – funkčná elektrická zabezpečovacia signalizácia spĺňajúca kritériá min. 2. stupňa podľa STN EN 50131-1, ktorej inštalácia, údržba a revízia je v súlade s návodom na obsluhu a údržbu, s pravidelne, minimálne však raz za rok (pokiaľ nie je stanovená kratšia doba) preukázateľne absolvovanou komplexnou kontrolou a so snímačmi (okennými, priestorovými a pod.) rozmiestnenými takým spôsobom, aby EZS spoľahlivo registrovala páchatel'a, ktorý sa akýmkoľvek spôsobom dostal do chráneného priestoru alebo sa o to pokúsil.
2. **EZS s vývodom do vonkajšej sirény** – EZS vyvedená do poplachovej sirény nachádzajúcej sa na vonkajšej strane chráneného objektu alebo na fasáde budovy vo výške min. 3 metre nad okolitým terénom a chránená voči poveternostným vplyvom s prírodnými vodičmi do poplachovej sirény, ktoré sú chránené pred ich prerušením.
3. **EZS s vývodom na automatický telefónny volič (ATV)** – EZS vyvedená minimálne na dve nezávisle telefónne stanice, na ktorých je zabezpečená prítomnosť osoby schopnej reagovať na prijatý signál a vykonať opatrenia na odvrátenie škody alebo zmiernenie jej následkov.
4. **EZS s vývodom na stredisko registrácie poplachov (SRP)** – EZS vyvedená na miesto s nepretržitou obsluhou, a to buď na pracovisko policajného zboru, obecnej polície, koncesovanú súkromnú bezpečnostnú službu, ktorá má oprávnenie pre takúto činnosť tak, aby doba do príchodu zásahovej hliadky v prípade poplachu na miesto poistenia nepresiahla 10 minút.
5. **Krádež** – prípad, ak páchatel' prekoná prekážku a poistenú vec si prisvojí nasledujúcim spôsobom:
 - a) do chráneného priestoru vnikne tak, že jeho zabezpečenie prekoná nástrojmi, ktoré nie sú určené na jeho riadne otváranie,
 - b) do chráneného priestoru sa dostane násilím inak ako dvermi,
 - c) v chránenom priestore sa skryje a po jeho uzamknutí sa zmocní poistenej veci. Tento postup páchatel'a však musí byť preukázaný v následnom trestnom konaní,
 - d) chránený priestor otvorí pomocou originálneho kľúča, legálne zhotoveného duplikátu, vstupného kódu, vstupnej karty a pod., ktorých sa zmocnil krádežou alebo lúpežou.
6. **Lúpež** – prípad, ak páchatel' v úmysle zmocniť sa poistenej veci:
 - a) použije násilie voči poistenému alebo jeho zamestnancovi. Použitie omamného, uspávajúceho, či iného paralyzujúceho prostriedku sa považuje za použitie násillia, iba ak je jeho použitie páchatel'om preukázané v trestnom konaní,
 - b) použije hrozbu bezprostredného násillia voči poistenému alebo jeho zamestnancovi,
 - c) využije fyzickú alebo psychickú tieseň poisteného alebo jeho zamestnanca, ktorá bola spôsobená úrazom počas alebo bezprostredne pred lúpežou.
7. **Odcudzenie** – odcudzenie poistenej veci:
 - a) krádežou,
 - b) lúpežou,
 - c) poškodenie alebo zničenie poistených vecí konaním páchatel'a smerujúcim k odcudzeniu poistených vecí (poškodzovanie cudzej veci v zmysle Trestného zákona).
8. **Odcudzenie stavebných súčastí** – demontáž stavebnej súčasti, ktorá je k stavbe pevne pripevnená.
9. **Prekonanie prekážky** – prekonanie požadovaného prvku zabezpečenia chráneného priestoru.
10. **Preprava** – premiestnenie predmetu poistenia na území Slovenskej republiky, bez ohľadu na spôsob, akým sa preprava uskutočňuje. Začiatok prepravy je daný okamihom prevzatia predmetu poistenia k bezprostredne nadväzujúcej preprave a koniec prepravy je daný odovzdaním predmetu poistenia na mieste určenia.
11. **Vandalizmus** – úmyselné konanie vedúce k poškodeniu alebo zničeniu poistenej veci

inou osobou ako poisteným alebo jeho zamestnancom alebo inou osobou, ktorá konala na pokyn alebo so súhlasom niektorej z vymenovaných osôb. Poškodenie alebo zničenie poistenej veci musí byť bezprostredne po jej zistení nahlásené orgánom činným v trestnom konaní, udalosť musí byť v trestnom konaní vyšetovaná a musí byť vydané uznesenie o začatí trestného stíhania. Nerozhoduje pri tom, či bol páchatel' zistený, alebo či bolo vznesené obvinenie.

12. **Vonkajšie stavebné súčasti** – časti stavieb pevne pripojené z jej vonkajšej strany (napr. antény, satelity, solárne systémy, mechanický zabezpečovací systém, EZS, kamerový systém).

Článok 3

Poistné riziká

1. Poistenie sa vzťahuje na škodu na predmete poistenia, spôsobenú poistnými rizikami:
 - a) *odcudzenie*,
 - b) *odcudzenie stavebných súčastí*,
 - c) *vandalizmus*,
 - d) *lúpež počas prepravy*.
2. V poistnej zmluve je možné dojednať aj výber z uvedených poistných rizík.

Článok 4

Vylúčenia z poistenia

1. Poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poistné plnenie v prípade škôd spôsobených:
 - a) *krádežou*, ak si páchatel' prisvojí poistenú vec v prípadoch, keď nedošlo k *prekonaniu prekážky* (s výnimkou čl. 2 ods. 5 písm. d)),
 - b) *lúpežou* alebo *lúpežou* pri *preprave*, ak škoda vznikla v dôsledku:
 - i. neočakávaného strhnutia poistenej veci páchatel'om z pleca (ramena, chrbta a pod.) alebo jej vytrhnutia z ruky, a to aj napriek následnej kvalifikácii činu orgánom činným v trestnom konaní,
 - ii. zneužitia fyzickej alebo psychickej indispozície poisteného, jeho zamestnanca alebo ním poverenej osoby, ktorá bola zapríčinená požitím alkoholu, drog, liekov či užitím psychotropných a návykových látok,
 - c) *odcudzením stavebných súčastí*, ak vonkajšia stavebná súčasť bola prístupná z verejného priestranstva a nachádzala sa nižšie ako 3 metre nad okolitým terénom,
 - d) *vandalizmom*, ak páchatel'om bol zamestnanec poisteného a ku škode došlo v čase, keď bol umožnený zamestnancom prístup na miesto poistenia.
2. Za *prekonanie prekážky* sa nepovažuje, ak prvok zabezpečenia bol prekonaný nezisteným spôsobom, t.j. bez stôp násilného prekonania (okrem čl. 2 ods. 5 písm. d)), použitím

originálneho kľúča, legálne zhotoveného duplikátu, vstupného kódu, vstupnej karty a pod.

Článok 5

Povinnosti poisteného

1. Poistený je povinný v prípade *odcudzenia* a zničenia cenín, cenných papierov, vkladných a šekových knižiek, platobných kariet a iných podobných predmetov, ktoré je možné zneužiť, bezodkladne začať s činnosťou zabraňujúcou ich zneužitiu (umorovanie, blokovanie).
2. V prípade signalizovaného poplachu cez *EZS s vývodom na ATV* neodkladne sa dostaviť na miesto poistenia, fyzicky overiť, či v poistených priestoroch došlo k vlámaniu a následným škodám.
3. V prípade signalizovaného poplachu cez *EZS s vývodom na SRP* umožniť poverenej službe vstup do poistených priestorov objektu za účelom fyzického overenia, či v poistených priestoroch došlo k vlámaniu a následným škodám. V zmysle zmluvy o poskytovaní elektrickej ochrany objektu je ďalej povinný zabezpečiť, aby poverená služba po vyhlásení poplachu vykonávala ochranu poisteného objektu až do jeho príchodu na miesto poistenia.

Článok 6

Poistné plnenie

1. Poisťovateľ v prípade poistnej udalosti poskytne poistné plnenie poistenému podľa VPPPM, týchto Osobitných dojednaní a poistnej zmluvy. Maximálna výška poistného plnenia je okrem VPPPM, týchto Osobitných dojednaní a poistnej zmluvy daná typom a kvalitou prekonanej prekážky. Limity, typ a kvalita požadovaného prvku zabezpečenia, od ktorého je odvodená maximálna výška poistného plnenia pre jednu poistnú udalosť, sú uvedené v časti týchto osobitných dojednaní, označenej ako „Požadovaný spôsob zabezpečenia poistených vecí“.
2. Poistná suma je stanovená vrátane dane z pridanej hodnoty, a teda je táto daň súčasťou poistného plnenia. Poistený je následne povinný daň odvieť podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

1. Od ustanovení čl. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 týchto Osobitných dojednaní a od časti týchto Osobitných dojednaní označenej ako „Požadovaný spôsob zabezpečenia poistených vecí“ sa možno v poistnej zmluve odchýliť.
2. Tieto Osobitné dojednania sú účinné od 01.10.2011 a sú súčasťou poistnej zmluvy.

POŽADOVANÝ SPÔSOB ZABEZPEČENIA POISTENÝCH VECÍ

Článok 1

Výklad pojmov

- Bezpečnostná cylindrická vložka** – vymeniteľná časť skrine zámku meniaci jednoduchý zámok na bezpečnostný.
- Bezpečnostné dvere** – plné dvere s viacbodovým uzamykacím systémom (s uzamykaním min. do troch strán), ktoré sú zabezpečené voči vysadeniu (buď osadením v zárubni alebo mechanickými zábranami), s platným certifikátom triedy odolnosti v zmysle normy STN ENV 1627.
- Bezpečnostná fólia** – fólia inštalovaná na skle, zabezpečujúca požadovanú odolnosť skla v zmysle normy STN EN 356.
- Bezpečnostný kufrík** – *kufrík* so spevnenou konštrukciou, dvoma nezávislými bezpečnostnými zámkami, zabudovanou ochranou voči vypáčeniu a buď so zvukovou alebo dymovou signalizáciou alebo so systémom následného znehodnotenia obsahu, ktorý je určený na prepravu finančnej hotovosti a cenností.
- Bezpečnostný štít (kovanie)** – štít chrániaci *cylindrickú vložku* zámku pred jej rozlomením alebo vytrhnutím. Vonkajší štít nemôže byť z vonkajšej strany demontovateľný (pripevnený skrutkami). *Bezpečnostná cylindrická vložka* zámku nemôže vyčnievať zo štítu o viac ako 3 mm.
- Bezpečnostný zámok** – mechanický (zadlabovací) zámok s *bezpečnostnou cylindrickou vložkou* alebo iný typ zámku (elektromechanický, magnetický a pod.) s platným certifikátom triedy odolnosti v zmysle normy STN ENV 1627.
- Bezpečnostné zasklenie** – vrstvené sklo alebo sklo s drôtenou vložkou s požadovanou odolnosťou v zmysle normy STN EN 356.
- Dózický zámok** – zadlabovací zámok, ktorého uzamykací mechanizmus má min. 4 stavidlá, ovládaný kľúčom s jednostranným ozubením.
- Funkčná mreža** – mreža vytvorená z pevných oceľových prútov, ktorých plocha na priereze je väčšia ako 1 cm² a ktorých oká majú maximálne rozmery 20 x 20 cm (alebo plochu – kruh, elipsa, obdĺžnik – nepresahujúcu 400 cm²). Prúty musia byť spojené pevným spôsobom, ktorý zabraňuje ich rozťahnutiu, a mreža musí byť ukotvená v murive min. v 4 bodoch spôsobom, ktorý vylučuje jej demontáž nenásilným spôsobom. Ak je mreža odoberateľná, musí byť uzamknutá min. 4 *visiacimi zámkami* rozmiestnenými rovnomerne po obvode. Ak je mreža otvárateľná, musí byť osadená min. v dvoch závesoch, chránená voči vysadeniu a zároveň musí byť uzamknutá *bezpečnostným zámkom*, ktorý je chránený *bezpečnostným štítom* alebo dvoma *visiacimi zámkami*.
- Funkčná okenica** – okenica vytvorená z pevného materiálu (drevo, kov) a zaistená z vnútornej strany bez možnosti jej otvorenia z vonkajšej strany nenásilným spôsobom.
- Funkčná roleta** – roleta z vlnitého plechu, PVC, oceľových alebo hliníkových lamiel, z vonkajšej strany neotvárateľná a demontovateľná len s použitím nástrojov alebo násilia (pílka na železo, kladivo).
- Kufrík alebo pevná taška** – kufrík alebo taška vyrobená z pevného, nepriehľadného materiálu (koža, tvrdý plast) uzamknutá minimálne jedným mechanizmom.
- Pevné oplotenie** – oplotenie s požadovanou výškou, tvorené múrom (tehla, betón a pod.), mrežou (ods. 9) alebo ktoré je vytvorené z pevných dielcov (kombinácia betónu, tehly a dreva). Za pevné oplotenie sa nepovažuje plot z drôteného pletiva.
- Plné dvere** – dvere pevnej konštrukcie (drevo, kov, plast a pod.) s hrúbkou min. 40 mm. Pokiaľ dvere nie sú pevnej konštrukcie (drevo, kov, plast a pod.), musia byť na vnútornej strane vystužené plechovou platňou s hrúbkou min. 1 mm, oceľovými výstuhami a pod.
- Pojazdný pracovný stroj** – stroj alebo zariadenie konštrukčne a vybavením určené na vykonávanie pracovných činností iných ako prevádzka v premávke na pozemných komunikáciách, ktoré sa pohybuje buď vlastným pohonom alebo je ťahané alebo nesené. Za pojazdný pracovný stroj sa považuje aj pracovný stroj schválený na prevádzku v premávke na pozemných komunikáciách.
- Prepravujúci** – poistený, jeho zamestnanec alebo iná poisteným poverená osoba vykonávajúca prepravu, staršia ako 18 a mladšia ako 65 rokov v primeranom zdravotnom stave, a to telesnom aj duševnom.
- Prídavný bezpečnostný zámok** – doplnkový (druhý) zámok s *bezpečnostnou cylindrickou vložkou* a *bezpečnostným štítom* uzamykajúci dvere v inom mieste ako hlavný zámok (horný dverový zámok, dverová závera).
- Schránka** – nábytok s hmotnosťou min. 30 kg uzamknutý *dózickým* alebo *bezpečnostným zámkom*. Za schránku sa považuje aj nábytok s nižšou hmotnosťou, pokiaľ je pevne pripojený ku stene, podlahe alebo inému nábytku s hmotnosťou min. 30 kg a jeho demontáž je možná len po jeho otvorení.
- Služobný pes** – pes spôsobilý na vykonávanie strážnej služby s potvrdením o absolvovaní zodpovedajúceho výcviku.

20. **Strážna služba (všeobecné požiadavky)** – fyzická hliadka, ktorá spĺňa nasledovné požiadavky:
- je fyzicky zdatná, zdravotne spôsobilá a bola na výkon riadne zaškolená a poučená,
 - je staršia ako 18 rokov a mladšia ako 60 rokov,
 - je vybavená obranným prostriedkom (sprej, elektrický paralyzátor),
 - je vybavená funkčným telefónom alebo iným prostriedkom na dorozumievanie,
 - pokiaľ je strážený areál, musí vykonávať obchôdzku min. raz za hodinu a viesť o nej evidenciu,
 - ak sú predmetom poistenia aj cennosti uložené v trezore, nesmie mať strážna služba kľúče od trezoru, ani nesmie vedieť kódy potrebné na jeho otvorenie.
21. **Strážna služba I.** – minimálne jednočlenná ochrana.
22. **Strážna služba II.**
- minimálne jednočlenná ochrana so služobným psom alebo ozbrojená strelnou zbraňou alebo
 - minimálne dvojčlenná ochrana.
23. **Trezor** – úschovný objekt špeciálne upravený na uschovanie finančnej hotovosti a cenností majúci odolnosť podľa STN EN 1143-1, vybavený minimálne jedným trezorovým zámkom, s hmotnosťou min. 200 kg alebo ktorý je zabudovaný buď v stene alebo v podlahe alebo je pevne pripojený ku stene alebo podlahe tak, že jeho demontáž je možná až po jeho otvorení.
24. **Trojbodový rozvorový zámok** – zámok zabezpečujúci dvere závorami alebo rázvorami min. do troch strán.
25. **Uzamknuté dvere** – dvere, ktorých zámok je zamknutý na maximálny možný počet západov. Pokiaľ sú dvere otvoriteľné len z vnútornej strany (t.j. nie sú vybavené zámkom), musia byť z vnútornej strany zabezpečené závorou alebo zárážkami min. do dvoch strán.
26. **Visiaci zámok** – visiaci zámok s tvrdým strmeňom s priemerom min. 10 mm a s bezpečnostnou cylindrickou vložkou. Petlice a oká, cez ktoré prechádza strmeň pri uzamknutí, musia mať mechanickú odolnosť voči prekonaniu min. ako strmeň visiaceho zámku.
27. **Visiaci zámok so zvýšenou ochranou strmeňa** – visiaci zámok, ktorého konštrukcia zabraňuje priamemu rozlomeniu strmeňa alebo vlastného telesa zámku (buď je strmeň ukrytý v telese zámku, alebo je zámok inštalovaný v špeciálnom ocelovom kryte).

Článok 2

Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre uzamknuté stavby

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na hnutelné poistené veci umiestnené v uzatvorených a uzamknutých stavbách. Zabezpečenie sa nevzťahuje na finančnú hotovosť a cennosti.

2.1. Okná a iné sklenené otvory (výklady, svetlíky)

2.1.1. Limit 10.000,00 EUR

- všetky okná musia byť uzavreté zvnútra (ak sú otvárateľné aj z vonkajšej strany, tak musia byť uzamknuté, otvoriteľné z vonkajšej strany len násilným spôsobom), a
- pevne osadené (neotvárateľné) sklenené plochy (napr. výkladové sklá) bez ďalšieho zabezpečenia.

2.1.2. Limit 20.000,00 EUR

- všetky okná musia byť uzavreté zvnútra (ak sú otvárateľné aj z vonkajšej strany, tak musia byť uzamknuté, otvoriteľné z vonkajšej strany len násilným spôsobom), a
- okná a iné presklené otvory s plochou väčšou ako 600 cm² nachádzajúce sa vyššie ako 3 metre nad okolitým terénom bez ďalšieho zabezpečenia, a
- okná a iné presklené otvory s plochou väčšou ako 600 cm² nachádzajúce sa nižšie ako 3 metre nad okolitým terénom musia byť zabezpečené:
 - bezpečnostným zasklením P2A alebo
 - bezpečnostnou fóliou P2A.

2.1.3. Limit 50.000,00 EUR

- všetky okná musia byť uzavreté zvnútra (ak sú otvárateľné aj z vonkajšej strany, tak musia byť uzamknuté, otvoriteľné z vonkajšej strany len násilným spôsobom), a
- okná a iné presklené otvory s plochou väčšou ako 600 cm² nachádzajúce sa vyššie ako 3 metre nad okolitým terénom bez ďalšieho zabezpečenia, a
- okná a iné presklené otvory s plochou väčšou ako 600 cm² nachádzajúce sa nižšie ako 3 metre nad okolitým terénom musia byť zabezpečené:
 - bezpečnostným zasklením P3A alebo
 - bezpečnostnou fóliou P3A alebo
 - funkčnou mrežou alebo
 - funkčnou roletou alebo
 - funkčnou okenicou.

2.2. Dvere, brány, vráta (ďalej len „vstupy“)

2.2.1. Limit 5.000,00 EUR

- všetky vstupy musia byť uzavreté a uzamknuté plnými dverami (ak sú dvere presklené, tak ich presklené časti väčšie ako 600 cm² musia byť zabezpečené podľa čl. 2 ods. 2.1.1.),
- všetky vstupy musia byť zabezpečené:

- o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 2 s bezpečnostným štítom alebo
- o dvoma visiacimi zámkami.

2.2.2. Limit 10.000,00 EUR

- všetky vstupy musia byť uzavreté a uzamknuté plnými dverami (ak sú dvere presklené, tak ich presklené časti väčšie ako 600 cm² musia byť zabezpečené podľa čl. 2 ods. 2.1.1.),
- všetky vstupy musia byť zabezpečené:
 - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 3 s bezpečnostným štítom alebo
 - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 2 s bezpečnostným štítom a zároveň
 - funkčnou otvárateľnou mrežou alebo
 - funkčnou roletou alebo
 - prídavným bezpečnostným zámkom.

2.2.3. Limit 20.000,00 EUR

- všetky vstupy musia byť uzavreté a uzamknuté plnými dverami (ak sú dvere presklené, tak ich presklené časti väčšie ako 600 cm² musia byť zabezpečené podľa čl. 2 ods. 2.1.2.) v zárubniach zabezpečených proti rozťahnutiu,
- všetky vstupy musia byť zabezpečené:
 - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 4 s bezpečnostným štítom alebo
 - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 3 s bezpečnostným štítom a zároveň
 - funkčnou otvárateľnou mrežou alebo
 - funkčnou roletou alebo
 - prídavným bezpečnostným zámkom.

2.2.4. Limit 50.000,00 EUR

- všetky vstupy musia byť uzavreté a uzamknuté plnými dverami (ak sú dvere presklené, tak ich presklené časti väčšie ako 600 cm² musia byť zabezpečené podľa čl. 2 ods. 2.1.3.) v zárubniach zabezpečených proti rozťahnutiu,
- všetky vstupy musia byť zabezpečené:
 - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 4 s bezpečnostným štítom a zároveň
 - funkčnou otvárateľnou mrežou alebo
 - funkčnou roletou alebo
 - prídavným bezpečnostným zámkom.

2.3. Steny, obvodové múry, podlahy a stropy

2.3.1. Limit 5.000,00 EUR

- obvodový plášť nespĺňa podmienky uvedené v ods. 2.3.2.

2.3.2. Limit 50.000,00 EUR

- steny, obvodový plášť, podlahy a stropy musia byť z tehál, presných tvárnic alebo zo

železobetónu, či iného obdobného ťažko prierazného materiálu.

2.4. EZS, strážna služba

Pri zabezpečení chráneného priestoru EZS alebo strážnou službou sa zvyšujú limity poistného plnenia o koeficient:

1. EZS s vývodom zvodu signálu do vonkajšej sirény	x 2,0
2. EZS s vývodom zvodu signálu na ATV	x 5,0
3. EZS s vývodom zvodu signálu na SRP	x 10,0
4. strážna služba I.	x 3,0
5. strážna služba II.	x 6,0

(nie je možná kombinácia koeficientov)

Článok 3

Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre voľné priestranstvo

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na hnutelné poistené veci umiestnené mimo uzatvorených a uzamknutých stavieb. Zabezpečenie sa nevzťahuje na finančnú hotovosť a cennosti.

3.1. Limit 2.000,00 EUR

- oplotenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 160 cm a
- všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené:
 - o dózickým zámkom alebo
 - o visiacim zámkom alebo
 - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 2.

3.2. Limit 10.000,00 EUR

- pevné oplotenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 180 cm a
- všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené:
 - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 3 alebo
 - o dvoma visiacimi zámkami so zvýšenou ochranou strmeňa

3.3. Limit 20.000,00 EUR

- pevné oplotenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 180 cm a
- všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené:
 - o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 3 alebo
 - o dvoma visiacimi zámkami so zvýšenou ochranou strmeňa a
- voľné priestranstvo musí byť:
 - o v mimopracovnej dobe osvetlené a strážené služobným psom alebo
 - o v mimopracovnej dobe strážené strážnou službou I.

3.4. Limit 50.000,00 EUR

- pevné oplotenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 180 cm a

- všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 3 a
- voľné priestranstvo musí byť:
 - o v mimopracovnej dobe osvetlené a strážené strážnou službou I. alebo
 - o v mimopracovnej dobe chránené EZS s vývodom zvodu signálu na SRP.

Článok 4

Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre cennosti

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na finančnú hotovosť a cennosti umiestnené v schránke alebo trezore.

4.1. Limit 1.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť uložené v uzamknutej schránke a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.1., 2.2.2. a 2.3.1.

4.2. Limit 5.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT 0 a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.3., 2.2.4. a 2.3.2. alebo
- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT I a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.2., 2.2.3. a 2.3.2.

4.3. Limit 10.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT I a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.3., 2.2.4. a 2.3.2. alebo
- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT II a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.2., 2.2.3. a 2.3.2.

4.4. Limit 20.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT II a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.3., 2.2.4. a 2.3.2. alebo
- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT III a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle 2.1.2., 2.2.3. a 2.3.2.

4.5. EZS, strážna služba

Pri zabezpečení chráneného priestoru EZS alebo strážnou službou sa zvyšujú limity poistného plnenia o koeficient:

1. EZS s vývodom zvodu signálu do vonkajšej sirény	x 1,5
2. EZS s vývodom zvodu signálu na ATV	x 2,0
3. EZS s vývodom zvodu signálu na SRP	x 4,0
4. strážna služba I.	x 1,5
5. strážna služba II.	x 2,5

(nie je možná kombinácia koeficientov)

Článok 5

Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre lúpež

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na poistené hnuiteľné veci, finančnú hotovosť a cennosti umiestnené v schránke alebo trezore.

5.1. Limit 10.000,00 EUR

- zabezpečenie nespĺňa podmienky uvedené v bodoch 5.2. a 5.3.

5.2. Limit 20.000,00 EUR

Chránený priestor musí byť zabezpečený:

- funkčnou EZS s poplachovým tlačidlom, ktorej zvod signálu je vyvedený na SRP alebo
- strážnou službou II.

5.3. Limit 50.000,00 EUR

Chránený priestor musí byť zabezpečený:

- funkčnou EZS s poplachovým tlačidlom, ktorej zvod signálu je vyvedený na SRP a
- strážnou službou II.

Článok 6

Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre lúpež počas prepravy

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na finančnú hotovosť a cennosti počas prepravy.

6.1. Limit 5.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom kufríku alebo v pevnej taške a prepravované jednou osobou vybavenou obranným sprejom.

6.2. Limit 10.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom kufríku alebo v pevnej taške a prepravované dvoma osobami vybavenými obrannými sprejmi.

6.4. Limit 20.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom bezpečnostnom kufríku a prepravované dvoma osobami vybavenými obrannými sprejmi alebo
- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom bezpečnostnom kufríku a prepravované dvoma osobami vybavenými jednou strelnou zbraňou.

6.5. Limit 50.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom bezpečnostnom kufríku a prepravované dvoma osobami vybavenými jednou strelnou zbraňou a obranným sprejom.

Článok 7

Limity poistného plnenia podľa zabezpečenia pre pojazdné pracovné stroje

Požadované zabezpečenie sa vzťahuje na pojazdné pracovné stroje a ich súčasti umiestnené mimo uzamknutých stavieb alebo oploteného voľného priestranstva.

7.1. Limit 5.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť uzamknuté funkčnými zámkami na dverách.

7.2. Limit 25.000,00 EUR

- poistené predmety musia byť uzamknuté funkčnými zámkami na dverách a vybavené

minimálne dvoma zabezpečovacími zariadeniami:

- mechanické zabezpečenie (pevné alebo odnímateľné),
- imobilizér,
- elektronický vyhľadávací systém.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE MAJETKU PRE PRÍPAD POŠKODENIA ALEBO ZNIČENIA SKLA ODSKL/0911 ku VPPPM/0911

platné od 01.10.2011

Článok 1

Úvodné ustanovenie

Pre poistenie majetku pre prípad poškodenia alebo zničeného skla, ktoré uzatvára Union poisťovňa, a.s. (ďalej len „poisťovateľ“), platia Všeobecné poisťné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911 (ďalej len „VPPPM“), tieto Osobitné dojednania a poisťná zmluva.

Článok 2

Predmet poistenia

1. Predmetom poistenia sú nižšie uvedené sklenené stavebné súčasti stavieb uvedené v poisťnej zmluve:
 - a) osadené alebo vsadené sklá,
 - b) neónové a svetelné nápisy a reklamy vrátane ich elektrickej časti, ozdobné reklamné striešky, reklamné zrkadlá,
 - c) na skle nalepené elektrické snímače rozbitia skla,
 - d) pareniskové a skleníkové sklá,
 - e) sklenené steny vo vnútri stavby.
2. V poisťnej zmluve je možné dojednať, že predmetom poistenia sú aj bezpečnostné fólie, nalepené snímače rozbitia skla, maľby, nápisy alebo iná výzdoba. Hodnota týchto predmetov musí byť zahrnutá v poisťnej sume.

Článok 3

Poisťné riziká

Poistenie sa vzťahuje na akékoľvek poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia, ak je nutná jeho výmena (ďalej len riziko „Rozbitie skla“), pokiaľ nie je vylúčené v čl. 4.

Článok 4

Vylúčenia z poistenia

Poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poisťné plnenie v prípade škôd:

- a) na sklách s hrúbkou menšou ako 4 mm v oknách, dverách, svetlíkoch, strechách, stenách a pod. (okrem skiel pareniskových a skleníkových),
- b) na vnútornom alebo vonkajšom osvetlení,
- c) na bezpečnostnej fólii, snímačoch rozbitia skla, maľbách, nápisoch alebo inej

- výzdobe, pokiaľ nedošlo k súčasnému poškodeniu alebo zničeniu skla,
- d) spôsobených poškriabaním, popísaním, postriekaním alebo poleptaním povrchu skla,
- e) spôsobených pri rozmrazovaní skla alebo odstraňovaní náterov,
- f) vzniknutých pri doprave,
- g) vzniknutých pri zasklievaní.

Článok 5

Poisťná suma

Podľa čl. 14 ods. 2 VPPPM poisťná hodnota sklenených častí predmetov poistenia je ich východisková hodnota vrátane nákladov potrebných na ich vsadenie alebo osadenie.

Článok 6

Poisťné plnenie

1. Ak bol predmet poistenia poškodený alebo zničený, vzniká poisťnému právo, aby mu poisťovateľ vyplatil poisťné plnenie zodpovedajúce primeraným nákladom na jeho opravu alebo znovuzriadenie.
2. Náklady spojené s obnovením alebo znovuzriadením bezpečnostnej fólie, snímačov rozbitia skla, malieb, nápisov a inej výzdoby nahradí poisťovateľ len vtedy, ak boli zahrnuté do poisťnej sumy.
3. Náklady na novú plynovú náplň nahradí poisťovateľ len vtedy, ak táto unikne v súvislosti s poisťnou udalosťou.
4. Poisťovateľ nahradí v prípade poisťnej udalosti aj primerané náklady poisteného na:
 - a) lešenie alebo iné pomocné prostriedky potrebné na opravu alebo výmenu skla,
 - b) montáž a demontáž stavebných súčastí nutnú na uskutočnenie opravy alebo výmeny skla (napr. ochranné mreže).

Článok 7

Záverečné ustanovenia

1. Od ustanovení čl. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 týchto Osobitných dojednaní sa možno v poisťnej zmluve odchyliť.
2. Tieto Osobitné dojednania sú účinné od 01.10.2011 a sú súčasťou poisťnej zmluvy.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE MAJETKU PROTI ŠKODÁM SPÔSOBENÝM VODOU Z VODOVODNÝCH ZARIADENÍ ODVOD/0911 ku VPPPM/0911

platné od 01.10.2011

Článok 1

Úvodné ustanovenie

Pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným vodou z vodovodných zariadení, ktoré uzatvára Union poisťovňa, a.s. (ďalej len „poisťovateľ“), platia Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911 (ďalej len „VPPPM“), tieto Osobitné dojednania a poistná zmluva.

Článok 2

Výklad pojmov

1. **Nádrž** – uzavretý alebo sčasti otvorený priestor s obsahom minimálne 50 litrov (zásobníky vody, vane, akváriá, bazény), určený pre kvapaliny alebo plyny.
2. **Samočinné hasiace zariadenie** – zariadenie určené na detekciu požiaru a jeho hasenie v počiatočných fázach. Skladá sa z jednej alebo viacerých nádrží na vodu a jednej alebo viacerých sprinklerových sústav (potrubné rozvody a ventilové hlavice).
3. **Vodovodné zariadenie** – potrubie privádzajúce alebo odvádzajúce vodu, paru alebo iné kvapaliny. Za vodovodné zariadenie sa nepovažujú akékoľvek vonkajšie dažďové zvodny.

Článok 3

Poistné riziká

1. Poistenie sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia vodou z vodovodných zariadení (ďalej len riziko „voda z vodovodných zariadení“), teda ak voda, iná kvapalina alebo para sa dostala v dôsledku poruchy mimo svoj obvyklý priestor z:
 - a) pevne inštalovaných vodovodných zariadení alebo nádrží,
 - b) ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia,
 - c) klimatizačného zariadenia,
 - d) samočinného hasiaceho zariadenia.
2. Ak je poistená stavba, za riziko voda z vodovodných zariadení sa považuje aj poškodenie privodného potrubia vodovodného zariadenia, odpadového potrubia alebo potrubia vykurovacích telies ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia, ak k nemu došlo pretlakom kvapaliny alebo pary alebo zamrznutím vody v potrubí patriacom k stavbe.

Článok 4

Vylúčenia z poistenia

Poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poistné plnenie v prípade škôd vzniknutých:

- a) na kotloch ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia armatúrach a zariadeniach pripojených na potrubie, ktoré boli spôsobené inak než kvapalinou alebo parou, ktorá z nich unikala,
- b) počas tlakových skúšok, pri prestavbe alebo oprave vodovodných alebo samočinných hasiacich zariadení,
- c) na samotnom vodovodnom alebo samočinnom hasiacom zariadení s výnimkou čl. 3 ods. 2,
- d) vlhkom alebo plesňami, pokiaľ neboli spôsobené poistnou udalosťou podľa čl. 3 ods. 1,
- e) priamo z otvorených vodovodných kohútikov, napr. vodou pri umývaní, sprchovaní, kúpaní alebo praní,
- f) spätným vystúpením odpadovej vody z verejného kanalizačného potrubia, pokiaľ k nemu došlo v priestoroch pod úrovňou okolitého terénu,
- g) na armatúrach alebo zariadeniach pripojených na potrubie zabudované na vonkajšom murive stavby alebo na potrubí zakopanom v zemi v hĺbke menej ako 60 cm v dôsledku zamrznutia kvapaliny,
- h) v priamej súvislosti s rekonštrukciou alebo inými stavebnými prácami vykonávanými na poistenej stavbe alebo na stavbe, v ktorej sa nachádzajú poistené predmety.

Článok 5

Povinnosti poisteného

Okrem povinností uvedených vo VPPPM je poistený povinný:

- a) zabezpečiť v priestoroch pod alebo na úrovni okolitého terénu uloženie zásob minimálne 12 centimetrov nad úrovňou podlahy (napr. na paletách),
- b) zabezpečiť primerané vykurovanie stavby, prípadne vypustiť potrubie,
- c) v prípade poruchy na vodovodnom zariadení zabezpečiť uzavretie privodu vody.

Článok 6

Závěrečné ustanovenia

1. Od ustanovení čl. 1, 2, 3, 4 a 5 týchto Osobitných dojednaní sa možno v poisťnej zmluve odchýliť.

2. Tieto Osobitné dojednania sú účinné od 01.10.2011 a sú súčasťou poisťnej zmluvy.

Formulár o dôležitých zmluvných podmienkach uzatváratej poisťnej zmluvy Poistenie nehnuteľnosti a skla

Upozornenie

Tento formulár obsahuje informácie súvisiace s uzatvorením poisťnej zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve, ktoré majú pomôcť potenciálnemu klientovi pri pochopení povahy, obsahu, rizík, nákladov, možných výnosov a strát súvisiacich s poisťným produktom. Formulár neobsahuje úplný rozsah práv a povinností, ktoré potenciálnemu klientovi vyplývajú z uzatvorenia poisťnej zmluvy.

Informácie o poisťovateľovi a kontaktné údaje

Obchodné meno a právna forma poisťovateľa:	Union poisťovňa, a. s. (ďalej len „poisťovateľ“), akciová spoločnosť
Názov štátu, kde sa nachádza sídlo poisťovateľa:	Slovenská republika
Sídlo poisťovateľa:	Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava, Slovenská republika
Telefónne číslo:	0850 111 211
E-mailová adresa:	union@union.sk
Webové sídlo:	www.union.sk

Charakteristika poisťnej zmluvy a dôležité zmluvné podmienky

1. Názov poisťného produktu:

Poistenie nehnuteľnosti a skla

poistenie sa riadi

- Všeobecnými poisťnými podmienkami poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911,
- Osobitnými dojednaniami pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným živelnými rizikami ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitnými dojednaniami pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným vodou z vodovodných zariadení ODVOD/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitnými dojednaniami pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným odcudzením a vandalizmom ODKRA/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitnými dojednaniami pre poistenie majetku pre prípad poškodenia alebo zničenia skla ODSKL/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitnými dojednaniami pre poistenie majetku elektronických a strojných zariadení pre prípad poškodenia alebo zničenia ODLOM/0911 ku VPPPM/0911.

(podľa vybratých rizík).

2. Popis poisťného produktu:

a) popis poistenia alebo súboru poistení, ktoré sú súčasťou poisťného produktu:

Poistený je nehnuteľný majetok poisteného (stavby – budovy, haly alebo stavebné úpravy) uvedený v poisťnej zmluve ako Predmet poistenia (v časti „Poistenie nehnuteľnosti a poistenie skla“)

b) všeobecná informácia o poisťnej dobe a poisťnom období:

Poistná doba je doba trvania poistenia, ktorá sa dohodne v poisťnej zmluve. Poistenie sa uzatvára s poisťnou dobou určitou alebo poisťnou dobou neurčitou. V prípade poisťnej doby určitej kratšej ako jeden rok je poisťné obdobie t.j. obdobie, za ktoré sa platí bežné poisťné, totožné s poisťnou dobou. V prípade poisťnej doby neurčitej alebo určitej dlhšej ako jeden rok je poisťné obdobie jeden rok. Poistenie je možné dojednať tak, aby poisťné obdobie bolo technický rok alebo na kalendárny rok.

c) poisťné riziká:

V poisťnej zmluve je možné dojednať poistenie na tieto riziká:

1. požiar, výbuch, blesk, pád lietadla,
2. víchrica,
3. krupobitie,
4. povodeň a záplava,
5. ostatné živelné udalosti:
 - a) zosuv pôdy, zrútenie skál alebo zemín,
 - b) zosuv, alebo zrútenie lavín,
 - c) zemetrasenie,
 - d) tiaž snehu alebo námrazy,
 - e) náraz vozidla,
 - f) dym, zadymenie,
 - g) nadzvuková vlna,
 - h) pád stromov, stožiarov a iných predmetov,
6. voda z vodovodných zariadení,
7. odcudzenie stavebných súčastí,

8. vandalizmus,
9. rozbitie skla,
10. lom stroja,
11. nepriamy úder blesku,
12. atmosférické zrážky.

Definície jednotlivých rizík sú uvedené v čl. 2 ODŽIV, čl. 2 ODVOD, čl. čl. 2 ODKRA, čl. 2 ODLOM alebo v poistnej zmluve v časti „Zvláštne dojednania“. Riziká, ktoré sú poistené, sú uvedené v poistnej zmluve v časti „Poistenie nehnuteľností a poistenie skla“.

d) všeobecná charakteristika poistného plnenia:

Poistovateľ poskytne poistné plnenie pri poškodení, zničení alebo strate poisteného predmetu v dôsledku poistených rizík, ak boli splnené ostatné podmienky uvedené v čl. 6 VPPPM.

Poistné plnenie poskytuje poisťovateľ v mene platnej na území Slovenskej republiky, pokiaľ nerozhodne o tom, že poskytne naturálne plnenie (opravou alebo výmenou vecí).

Maximálna výška poistného plnenia v prípade poistnej udalosti na predmetoch poistenia nemôže prekročiť výšku poistnej sumy dojednanú pre predmet poistenia v poistnej zmluve, ak nie je v poistných podmienkach alebo zvláštnych dojednaniach stanovený pre vybraný predmet alebo riziko limit poistnej sumy.

3. Spôsob určenia výšky poistného plnenia:

Určenie výšky poistného plnenia závisí od dohodnutých skutočností a súm dohodnutých v poistnej zmluve. Poistenému vzniká právo, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie:

Pre predmety poistené na východiskovú hodnotu

a) Ak bol predmet poistenia poškodený, zničený alebo stratený a v dobe poistnej udalosti jeho opotrebenie nepresiahlo 60 % jeho východiskovej hodnoty, zodpovedajúce primeraným nákladom na jeho opravu alebo znovuzriadenie (napr. kúpou), ktoré sú v dobe poistnej udalosti obvyklé,

b) Ak v dobe poistnej udalosti opotrebenie predmetu poistenia presiahlo 60 % jeho východiskovej hodnoty, určí sa poistné plnenie ako pre predmety poistené na technickú hodnotu,

c) Ak poistený vykoná opravu poškodenej poistenej veci vo vlastnej opravovni, zodpovedajúce primeraným nákladom za materiál a mzdy vynaložené za účelom opravy.

Pre predmety poistené na technickú hodnotu

a) Ak bol predmet poistenia poškodený, zničený alebo stratený, zodpovedajúce primeraným nákladom na jeho opravu alebo znovuzriadenie (napr. kúpou), ktoré sú v dobe poistnej udalosti obvyklé, znížené o časť zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo inému znehodnoteniu poškodenej, zničenej alebo stratennej veci z doby pred poistnou udalosťou,

b) Ak poistený vykoná opravu poškodenej poistenej veci vo vlastnej opravovni, zodpovedajúce primeraným nákladom za materiál a mzdy vynaložené za účelom opravy. Od nákladov na materiál sa odpočíta časť zodpovedajúca stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia poškodenej poistenej veci z doby pred poistnou udalosťou.

Od výšky takto určeného poistného plnenia sa odpočítava výška spoluúčasti a hodnota použiteľných zvyškov nahradzovaných častí poškodenej alebo zničenej veci.

4. Podmienky, za ktorých nevzniká poisťovateľovi povinnosť poskytnúť poistné plnenie, alebo je poisťovateľ oprávnený poistné plnenie znížiť:

Poisťovateľ neposkytne poistné plnenie v prípadoch vylúčených z poistného krytia uvedených v čl. 7 VPPPM čl. 4 ODŽIV, čl. 4 ODVOD, čl. 4 ODKRA, čl. 4 ODSKL alebo v prípadoch vylúčených v poistnej zmluve v časti „Zvláštne dojednania“.

Poisťovateľ má právo primerane znížiť poistné plnenie v prípade, že poistený poruší niektorú z povinností uvedených v čl. 12 VPPPM, čl. 5 ODŽIV, čl. 5 ODVOD, čl. 5 ODKRA alebo uvedených v poistnej zmluve v časti „Zvláštne dojednania“.

Ak poistený nedá do troch rokov po poistnej udalosti poškodené poistené veci do pôvodného stavu alebo zničené alebo stratené poistené veci znovuzriadi, je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie len do výšky skutočne vynaložených nákladov v trojročnej lehote, minimálne však vo výške zodpovedajúcej nákladom na ich opravu alebo znovuzriadenie znížené o časť zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo inému znehodnoteniu poškodenej alebo zničenej veci z doby pred poistnou udalosťou a ďalej o cenu použiteľných zvyškov nahradzovaných častí.

Poisťovateľ nie je povinný hradiť náklady vynaložené poisteným pri oprave alebo znovuzriadení poškodenej alebo zničenej poistenej veci, ktoré majú za následok vylepšenie technických alebo iných parametrov poistenej veci oproti stavu pred poistnou udalosťou.

5. Informácia o spôsobe určenia a platenia poistného, jeho splatnosti a o dôsledkoch nezaplatenia poistného:

Poistné sa stanovuje podľa rozsahu poistenia (dojednané riziká, výška spoluúčastí, výška poistných súm) a ohodnotenia rizika a jeho výška je uvedená v poistnej zmluve.

Ak je poisťná zmluva uzatvorená na dobu určitú kratšiu ako jeden rok, je poisťné jednorazové a platí sa naraz za celú poisťnú dobu. Jednorazové poisťné je splatné dňom začiatku poisťovania.

Ak je poisťná zmluva uzatvorená na dobu neurčitú alebo dobu určitú dlhšiu ako jeden rok, platí sa poisťné za dohodnuté poisťné obdobia (bežné poisťné). Poisťným obdobím je jeden poisťný rok. Poisťné za prvé poisťné obdobie je splatné dňom začiatku poisťovania. Poisťné za ďalšie poisťné obdobia je splatné vždy vo výročný deň poisťovania. Výročný deň poisťovania je každý taký deň počas poisťnej doby, ktorý sa číslom a mesiacom zhoduje s dňom začiatku poisťovania.

V poisťnej zmluve sa môže dohodnúť úhrada poisťného v splátkach.

Dátumy splatnosti poisťného alebo jeho splátok sú uvedené v záverečnej tabuľke v poisťnej zmluve.

V prípade, že je poisťná zmluva uzatvorená na dobu určitú platí, že v zmysle §801 bod 1 Občianskeho zákonníka ak jednorazové poisťné nie je zaplatené do 3 mesiacov odo dňa splatnosti, poisťovanie zanikne.

V prípade, že je poisťná zmluva uzatvorená na dobu neurčitú alebo dobu určitú dlhšiu ako jeden rok platí, že v zmysle §801 bod 1 a 2 Občianskeho zákonníka ak poisťné za prvé poisťné obdobie nie je zaplatené do 3 mesiacov odo dňa splatnosti, poisťovanie zanikne. Ak poisťné za ďalšie poisťné obdobia nie je zaplatené do jedného mesiaca odo dňa doručenia výzvy na jeho zaplatenie, poisťovanie zanikne. To isté platí, ak bola zaplatená len časť poisťného.

6. Spôsoby zániku poisťnej zmluvy:

Poisťovanie zanikne:

- a) uplynutím poisťnej doby, ak je uzavreté na dobu určitú,
- b) nezaplatením poisťného alebo jeho časti:
Poisťovanie zanikne, ak poisťné za prvé poisťné obdobie alebo jednorazové poisťné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti.
Poisťovanie tiež zanikne, ak poisťné za ďalšie poisťné obdobia nebolo zaplatené do jedného mesiaca odo dňa doručenia výzvy poisťovateľa na jeho zaplatenie, ak nebolo poisťné zaplatené pred doručením tejto výzvy. Výzva poisťovateľa musí obsahovať upozornenie, že poisťovanie zanikne, ak nebude zaplatené,
- c) dohodou poisťníka a poisťovateľa:
Dohoda musí byť písomná a musí v nej byť určený okamih zániku poisťovania,
- d) výpoveďou poisťníka alebo poisťovateľa:
 - i. ku koncu poisťného obdobia, ak je dojednané bežné poisťné. Výpoveď musí byť doručená aspoň šesť týždňov pred jeho uplynutím,
 - ii. do dvoch mesiacov po uzavretí poisťnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná; jej uplynutím poisťovanie zanikne,
- e) odstúpením od poisťnej zmluvy:
Poisťovateľ môže od poisťnej zmluvy odstúpiť pri vedomom porušení povinností uvedených v čl. 10 ods. 1 VPPPM, ak pri pravdivom a úplnom zodpovedaní otázok by poisťnú zmluvu neuzavrel. Toto právo môže poisťovateľ uplatniť do troch mesiacov odo dňa, keď takú skutočnosť zistil, inak právo zanikne. To platí tiež, ak ide o zmenu poisťovania,
- f) odmietnutím plnenia:
Ak sa poisťovateľ dozvie až po poisťnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedomé porušenie povinností uvedených v čl. 10 ods. 1 VPPPM nemohol zistiť pri dojednávaní poisťovania, a ktorá pre uzavretie poisťnej zmluvy bola podstatná, je oprávnený plnenie z poisťnej zmluvy odmietnuť,
- g) zmenou vlastníctva:
Ak predmet poisťovania prejde do vlastníctva iného, poisťovanie zanikne, okrem prípadov:
 - i. ak poisťovaný počas trvania poisťovania umrie alebo je vyhlásený za mŕtveho. V takom prípade vstupuje do poisťovania dedič,
 - ii. ak zanikne bezpodielové spoluvlastníctvo manželov. V takom prípade vstupuje do poisťovania ten z manželov, ktorému poisťovaná vec pripadla do vlastníctva,
 - iii. ak dôjde k zlúčeniu alebo splynutiu poisťného, ktorý je právnickou osobou. V takom prípade vstupuje do poisťovania spoločnosť, na ktorú prechádza imanie poisťného

7. Upozornenie na ustanovenia poisťnej zmluvy, ktoré umožňujú poisťovateľovi vykonávať zmeny poisťnej zmluvy podľa platných právnych predpisov bez súhlasu druhej zmluvnej strany:

Poisťovateľ má právo jednostranne upraviť výšku poisťného po klientovom oznámení skutočnosti, ktorá má vplyv na zvýšenie poisťného rizika, ku ktorému došlo po uzavretí zmluvy (najmä všetky zmeny na poisťenej veci, ktoré znamenajú zmenu jej charakteru, účelu využívania alebo zmeny v údajoch, ktoré boli podkladom pre uzavretie poisťnej zmluvy) a to odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvedel (čl. 11 ods. 7 VPPPM).

Ak si poisťník zvolí, že má záujem o každoročnú úpravu poisťnej sumy a výšky poisťného, upraví poisťovateľ tieto hodnoty v zmysle čl. 15 VPPPM. Voľba poisťníka je uvedená v poisťnej zmluve v časti „Zvláštne dojednania“.

Iné dôležité informácie

1. Spôsob vybavovania sťažností:

Poistník, poistený alebo oprávnená osoba podávajú sťažnosti na správnosť a kvalitu služieb poisťovateľa písomnou formou prostredníctvom pošty, osobne na ktoromkoľvek jeho pracovisku alebo elektronicky (staznosti-up@union.sk alebo prostredníctvom kontaktného formulára umiestneného na www.union.sk). O výsledku vybavenia sťažnosti bude osoba podávajúca sťažnosť informovaná listom do 30 dní odo dňa prijatia sťažnosti. V odôvodnených prípadoch, je možné lehotu na prešetrenie a vybavenie sťažnosti predĺžiť, nie však na viac ako 60 kalendárnych dní; o dôvodoch neskoršieho vybavenia sťažnosti bude osoba podávajúca sťažnosť písomne informovaná. Viac informácií o spôsobe vybavovania sťažností je uvedených na <https://www.union.sk/kontaktny-formular>.

2. Informácia o práve štátu a daňových predpisoch, ktoré platia pre poistnú zmluvu:

Všetky spory vyplývajúce z poistnej zmluvy rozhoduje príslušný súd v Slovenskej republike.

Príjmy poisťovateľa, poisteného a oprávnených osôb z poistnej zmluvy podliehajú zdaneniu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky. Zákon č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov ustanovuje, ktoré plnenia z poistenia sú oslobodené od dane z príjmov a iné daňové náležitosti týkajúce sa poistenia.

3. Informácia o mieste zverejnenia správy o finančnom stave poisťovateľa:

Správa o finančnom stave poisťovateľa je zverejňovaná na webovej stránke poisťovateľa www.union.sk / O nás / Union poisťovňa, a.s./ Výročné správy.