

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)  
(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

### **Objednávateľ:**

Názov: **Úrad vlády Slovenskej republiky**  
Sídlo: Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Július Jakab  
vedúci Úradu vlády Slovenskej republiky  
IČO: 00 151 513  
DIČ: 2020845057  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
Číslo účtu: SK96 8180 0000 0070 0006 0195  
Kontaktná osoba:  
Telefón:  
E-mail:  
(ďalej ako „**Objednávateľ**“ alebo „**Úrad vlády SR**“)

**a**

### **Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **MAOM service s.r.o.**  
Sídlo: Na Sihoti 1157/11, 026 01 Dolný Kubín  
Štatutárny zástupca: Miroslav Varešák  
IČO: 51 279 932  
DIČ: 21206533315  
Bankové spojenie: Fio banka, a. s.  
Číslo účtu: SK17 8330 0000 0028 0137 2591  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, vložka č. 69132/L, Oddiel: Sro  
Kontaktná osoba:  
Telefón:  
E-mail:  
(ďalej ako „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“ a spoločne ako „**Zmluvné strany**“)

## **Preambula**

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „Maliarske, natieračské, murárske a manipulačné práce“, ktoré realizoval Objednávateľ podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní**“).

## **Článok I**

### **Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností v súvislosti so záväzkom Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo maliarske, natieračské, murárske a manipulačné práce v priestoroch budovy Úradu vlády

Slovenskej republiky v Bratislave (Námestie slobody 1) a v priestoroch Účelového zariadenia Bôrik (Bôrik 15, 811 02 Bratislava) v rozsahu a za podmienok stanovených touto Zmluvou vrátane jej príloh (ďalej len „**dielo**“), a to na základe jednotlivých objednávok Objednávateľa a v súvislosti so záväzkom Objednávateľa dokončené práce prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu stanovenú podľa článku III odseku 1 tejto Zmluvy.

2. Predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy je/sú:
  - a) nanosenie novej stierky, prebrúsenie, prekrytie fóliou a maliarskou páskou (v položke musí byť zahrnuté: stierka stien na podklad s prebrúsením do výšky 3,80 m, prekrytie fóliou a oblepovanie soklov, vypínačov, elektrických zástrčiek a stykov maliarskou páskou); predpokladané množstvo 500 m<sup>2</sup>,
  - b) maliarske práce vrátane penetrácie a materiálu (v položke musí byť zahrnuté: jednonásobné penetrovanie, ručne nanášané maľby z maliarskych zmesí, dvojnásobné do výšky 3,80 m, použitie papierových pásovk, zakrývacích fólií, ochranného papiera na podlahu); farba klasická biela, tekutá, interiérový maliarsky náter, paropriepustný, s vysokou krycou schopnosťou a roztierateľnosťou, dvojnásobné do výšky 3,80 m, natieranie stropov aj zo sadrokartónu); predpokladané množstvo 15.000 m<sup>2</sup>; maľovanie dverových zárubní v kancelárskych priestoroch (farba na kov); predpokladané množstvo 100 ks;
  - c) odstránenie pôvodnej maľby, odvoz a ekologická likvidácia odpadu, vyčistenie priestorov (v položke musí byť zahrnuté: odstránenie malieb oškrabaním, vyčistenie priestorov, zvislá doprava po schodoch a vnútro-stavenisková doprava sutiny do 10 m a odvoz sutiny na skládku na každý 1 km.); predpokladané množstvo: 3.500 m<sup>2</sup>;
  - d) lokálne vyspravenie stien (oprava škár do šírky 2 cm, sadrovanie prasklín, nezrovnalostí a dier), bandážovanie (v položke musí byť zahrnuté: omietka rýh v stenách sadrovou maltou do šírky 150 mm, predpoklad 10 % z množstva, oprava vnútorných omietok stien v množstve opravovanej plochy medzi 30 % - 50 %); predpokladané množstvo: 500 m<sup>2</sup>;
  - e) manipulačné práce s nábytkom a ostatné vybavenia priestoru (v položke musí byť zahrnuté: náročnejšie stavebno-montážne práce (tr. 2) v rozsahu menej ako 4 hodiny); predpoklad: 150 hod.;
  - f) nástrek rebrových radiátorov – sprej (biela akrylátová farba, rýchloschnúca); predpokladané množstvo: 100 ks;
  - g) murárske práce (dokončovacie murárske práce pri realizácii interiéru a exteriéru, vyrovnávanie stien ako finálna úprava, murárske vysprávky zhotovené ytongom, murovanie priečok a úprava); predpokladané množstvo: 500 m<sup>2</sup>;
  - h) povinnosť Zhotoviteľa na svoje náklady zabezpečiť dodávku tovaru a materiálu potrebného na realizáciu diela a jeho dopravu, t. j. materiálu na vykonanie diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto Zmluve, dielo uskutoční:
  - a) riadne a včas,
  - b) v rozsahu podľa položkového rozpočtu diela, ktorý vyplýva z ponuky Zhotoviteľa uplatnenej v prieskume trhu a je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako jej Príloha č. 1,
  - c) vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto Zmluve prevezme a zaplatí Zhotoviteľovi cenu za dielo stanovenú v článku III odseku 1 tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa vopred oboznámil so všetkými objektmi Objednávateľa podľa článku II odsek 1 tejto Zmluvy, v ktorých sa má dielo vykonávať a sú mu známe všetky skutočnosti potrebné k ich vykonaniu.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy a je pre ne v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.

## **Článok II**

### **Miesto a spôsob plnenia predmetu Zmluvy**

1. Miestom plnenia sú objekty v správe Objednávateľa na adrese Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava a na adrese Bôrik 1628/15, 811 02 Bratislava.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na základe vystavených objednávok. Objednávka bude obsahovať špecifikáciu objednaných činností, miesto plnenia ako aj požadovaný termín odovzdania. Objednávka môže byť uskutočnená písomne, telefonicky alebo prostredníctvom e-mailovej správy. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na výkon prác do 48 hodín od zadania požiadavky na maliarske, natieračské alebo murárske práce.
3. Odovzdať miesto plnenia Zhotoviteľovi musí Objednávateľ písomne na základe odovzdávajúceho protokolu podpísaného oboma Zmluvnými stranami, Zhotoviteľ musí po vykonaní diela dať miesto výkonu prác do pôvodného stavu, tak aby ho bolo možné ďalej užívať.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné termíny uvedené v odseku 2 tohto článku sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou vyššej moci, t. j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť.

## **Článok III**

### **Cena za dielo**

1. Cena za dielo vyplýva z ceny predloženej v prieskume trhu a je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov, ako cena dojednaná ako maximálna a konečná ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s vykonaním diela, vo výške:

Cena celkom: 105 150,- (slovom: jednostopäťtisícjagodnostopäťdesiat eur)  
Zhotoviteľ nie je subjektom registrovaným pre daň z pridanej hodnoty.  
(ďalej len „Cena“).

Cena je stanovená ako súčet cien všetkých položiek uvedených v položkovom rozpočte diela, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že dohodnutá Cena zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa nevyhnutne vynaložené v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy, vrátane tých, ktoré nie sú konkrétne uvedené v tejto Zmluve.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Cenu je možné meniť iba v prípade:
  - a) zmeny sadzby DPH počas trvania tejto Zmluvy,
  - b) nevykonania niektorých častí diela zo strany Zhotoviteľa uvedených v položkovom rozpočte, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné; v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa položkového rozpočtu.

## **Článok IV**

### **Platobné podmienky a fakturácia**

1. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za vykonané dielo na základe čiastkových vykonaných prác, a to faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi. Prílohou faktúry bude Zmluvnými stranami podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí prác.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra obsahuje náležitosti

účtovného a daňového dokladu, alebo ak nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo prepracovanej faktúry Objednávateľovi.

4. Platobná povinnosť Objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude z jeho bankového účtu poukázaná príslušná platba na účet Zhotoviteľa.
5. Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu.

## **Článok V**

### **Práva a povinnosti Zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude vykonávať kontrolu dodržania podmienok tejto Zmluvy vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou a realizáciou diela podľa tejto Zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, ani Zhotoviteľovu zodpovednosť za plnenie povinností súvisiacich s realizáciou diela.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a s riadnou odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v najlepšej kvalite a vhodnou technológiou.
3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek Objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení v priebehu vykonávania diela v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný:
  - a) na svoje náklady zabezpečiť dodávku tovaru a materiálu potrebného na realizáciu diela a jeho dopravu,
  - b) na svoje náklady naložiť, odvieť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadu obalový a iný materiál vzniknutý pri plnení diela podľa tejto Zmluvy v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zabezpečiť vyčistenie priestorov miesta plnenia po skončení vykonávania diela. Ak Zhotoviteľ nespĺni uvedenú povinnosť, Objednávateľ zabezpečí tieto činnosti u tretích osôb na náklady Zhotoviteľa,
  - c) zabezpečiť, aby všetky prvky, mechanizmy a strojné zariadenia použité na vyhotovenie diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných počas realizácie diela,
  - d) zabezpečiť, aby osoby vykonávajúce predmet diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto Zmluvy Zhotoviteľom,
  - e) zodpovedať za poškodenie alebo zničenie diela alebo jednotlivých častí diel a zodpovedať až do odovzdania celého diela podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi. Dňom odovzdania celého diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom diele na Objednávateľa. Vlastnícke právo k materiálom, výsledkom prác a výkonov a iným veciam, ktoré budú zahrnuté do diela alebo sa majú stať súčasťou alebo príslušenstvom diela, nadobúda Objednávateľ ich zabudovaním do diela. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom zhotovovaného diela je Objednávateľ,
  - f) dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, stanoviská a vyjadrenia štátnych orgánov, ako aj záväzné i doporučené STN súvisiace s predmetom tejto Zmluvy,
  - g) minimalizovať hlučnosť a prašnosť prác v mieste plnenia, ako aj zachovávať čistotu a poriadok.

5. Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu realizácie diela poškodiť objekt Objednávateľa a v prípade poškodenia je povinný uviesť poškodenú časť objektu Objednávateľa bezodkladne a na svoje náklady do pôvodného stavu pred poškodením.
6. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi pri plnení jeho povinností primeranú súčinnosť.
7. Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi prístup do objektu, v ktorom sa má čiastkové dielo realizovať, a to na čas nevyhnutne potrebný na vykonanie daného čiastkového diela.

## **Článok VI**

### **Odobzдание a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, že dielo alebo jeho časť bude pripravené k prevzatíu na základe preberacieho a odovzdávacieho protokolu.
2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela, súčasťou ktorého je
  - a) zoznam vykonaných prác,
  - b) zhodnotenie kvality diela,
  - c) súpis zistených väd a nedorobkov a dohoda o termínoch ich odstránenia,
  - d) položkový zoznam jednotlivých miestností, kde sa práce vykonávali spolu s metrážou.
3. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní jednotlivej časti diela Objednávateľ zistí, že čiastkové dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný toto dielo alebo jeho časť prebrať a spíše so Zhotoviteľom protokol.

## **Článok VII**

### **Zodpovednosť za vady**

1. Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prechádzajú na Objednávateľa nebezpečenstvá vzniku škody na diele. Objednávateľ nezodpovedá za škodu, ktorá vznikne pri vykonávaní diela alebo v súvislosti s ním alebo touto Zmluvou.
2. V prípade, ak má dielo alebo jeho časť vady, stanoví Objednávateľ Zhotoviteľovi primeranú lehotu na ich bezodplatné odstránenie. Ak sú vady odstránené v lehote stanovenej Objednávateľom, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z fakturovanej ceny. Ak sú vady odstránené po márnom uplynutí lehoty na ich odstránenie, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 % z fakturovanej ceny podľa článku III odseku 1 Zmluvy. Ustanovenia o náhrade škody tým nie sú dotknuté.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitatívne a kvantitatívne vady diela. Vadou alebo nedorobkom diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a právnymi predpismi ako aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ak ju je podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi pri písomnom odovzdaní diela alebo časti diela.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tovary a práce v zmysle predmetu Zmluvy sú dodané a vykonané riadne v súlade so Zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve. Taktiež Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá Zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
6. Záručná doba diela sú dva roky a začína plynúť od odovzdania diela Objednávateľovi. Počas

záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.

7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne u Zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že s odstraňovaním väd diela začne najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie podľa odseku 7 tohto článku Zmluvy.
9. Na nároky Objednávateľa z väd diela sa vzťahujú primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.

### **Článok VIII**

#### **Zabezpečenie Zmluvy, zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením záväzku odovzdať dielo riadne a včas má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením záväzku odstrániť vady diela v lehote podľa článku VII odseku 8 tejto Zmluvy počas záručnej doby má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania. Zhotoviteľ nebude v omeškaní, ak záväzok plnenia alebo činnosti podľa tejto Zmluvy nemohol riadne a včas plniť pre okolnosti, ktoré po uzavretí Zmluvy vznikli v dôsledku ním nepredvídateľných a neodvratiteľných skutočností mimoriadnej povahy (vis major).
3. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,01 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť Objednávateľovi škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi nesplnením záväzku z tejto Zmluvy, porušením niektorého z ustanovení tejto Zmluvy Zhotoviteľom alebo v priamej súvislosti so Zmluvou.
5. Porušenie ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa čl. X tejto Zmluvy je jej podstatným porušením a zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy a zároveň právo Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% z ceny podľa článku III odseku 1 Zmluvy.

### **Článok IX**

#### **Doba platnosti Zmluvy a osobitné ustanovenia**

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti alebo do vyčerpania finančného limitu podľa článku III odsek 1 Zmluvy, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán ku dňu v nej uvedenému.
3. Od tejto Zmluvy je možné odstúpiť v prípadoch uvedených v Obchodnom zákonníku, v tejto Zmluve, alebo ak ktorákoľvek zo Zmluvných strán podstatným spôsobom poruší povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je potrebné urobiť písomne a doručiť druhej Zmluvnej strane, inak je neplatné. Objednávateľ má právo na náhradu škody a nákladov spôsobených odstúpením od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni doručenia druhej Zmluvnej strane.
4. Objednávateľ má právo ďalej odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Zhotoviteľ
  - a) bez podstatného dôvodu nezačne práce na diele v zmluvne dohodnutom termíne alebo

- bezdôvodne preruší práce na diele na viac ako 3 dni,
- b) ak zhotoviteľ dielo alebo jeho časť nedokončí riadne a v stanovenej lehote,
  - c) ak zhotoviteľ opakovane poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy,
  - d) nebude vykonávať dielo v súlade s touto Zmluvou alebo bude zanedbávať plnenie svojich zmluvných povinností spôsobom, ktorý vyvolá u Objednávateľa opodstatnenú obavu, že Zhotoviteľ nesplní predmet tejto Zmluvy v stanovenom termíne.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ neuhradí faktúru ani v dodatočnom termíne 30 dní po dátume splatnosti. Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť aj v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy zo strany Objednávateľa; za podstatné porušenie sa na účely tejto Zmluvy bude považovať, ak Objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto Zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo Zhotoviteľovi plniť podmienky tejto Zmluvy; tieto okolnosti musí Zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.
6. Túto Zmluvu je možné ukončiť písomnou výpoveďou kedykoľvek aj bez uvedenia dôvodu s 30 dňovou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť nasledujúci deň po dni, v ktorom bola výpoveď doručená zhotoviteľovi.

## **Článok X**

### **Subdodávateľa Zhotoviteľa**

1. V prípade ak Zhotoviteľ mieni realizovať časť predmetu plnenia prostredníctvom subdodávateľa, Prílohou č. 2 Zmluvy je Objednávateľom schválený a záväzný zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii predmetu plnenia, s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. V súlade s § 11 Zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Táto povinnosť sa vzťahuje na subdodávateľa po celú dobu trvania Zmluvy.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že Príloha č. 2 tejto Zmluvy obsahuje aktuálne a úplné údaje v zmysle ustanovenia § 41 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní.
3. V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť svojich subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
- a) počas trvania Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť alebo doplniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 2 Zmluvy výlučne na základe písomného dodatku k tejto Zmluve; Zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci návrhu na zmenu subdodávateľa spolu s aktualizovanou Prílohou č. 2 Zmluvy uviesť údaje o novom subdodávateľovi v rozsahu podľa § 41 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní,
  - b) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu a má povinnosť zapisovať sa v registri partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, v súlade s odsekom 3 tohto článku,
  - c) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite, ako pôvodný subdodávateľ,
  - d) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.
4. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v Prílohe č. 2 Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že na zmenu kontaktných údajov akéhokoľvek aktuálneho subdodávateľa nie je potrebné vyhotoviť dodatok k Zmluve. Návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi podľa odseku 5 písm. d) tohto článku a aktualizovaným

znením Prílohy č. 2 Zmluvy musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v odseku 5 tohto článku.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o registri partnerov verejného sektora**“). Nesplnenie tejto povinnosti môže mať podľa § 19 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní za následok odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) siedmy bod zákona o registri partnerov verejného sektora boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo zákona o registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi.
6. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje zapísať sa do registra partnerov verejného sektora aj kedykoľvek počas trvania tohto zmluvného vzťahu, pokiaľ dôjde k takej zmene okolností, ktorá zápis Zhotoviteľa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora vyžaduje. V tejto súvislosti:
  - a) Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky zmeny, ktoré budú v registri partnerov verejného sektora vo vzťahu k nemu vykonané, a to do 5 kalendárnych dní, odkedy k zápisu zmeny do registra partnerov verejného sektora došlo,
  - b) Zhotoviteľ berie na vedomie, že povinnosti uvedené v tomto odseku tohto článku sa primerane vzťahujú aj na subdodávateľov Zhotoviteľa a zaväzuje sa zabezpečiť, aby mali subdodávatelia splnené tieto povinnosti v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora,
  - c) pokiaľ Zhotoviteľ nesplní povinnosti v zmysle § 2 zákona o registri partnerov verejného sektora, Objednávateľ je oprávnený neplniť, čo mu ukladá Zmluva, pričom nie je v omeškaní a toto neplnenie sa nepovažuje za porušenie Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatňovať si v tomto prípade voči Objednávateľovi akúkoľvek náhradu škody alebo sankcie,
  - d) v prípade, ak sa preukáže, že Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ porušil povinnosti uvedené v tomto odseku tohto článku a Objednávateľovi bola v tejto súvislosti zo strany príslušných orgánov uložená pokuta alebo akákoľvek iná sankcia, zaväzuje sa Zhotoviteľ nahradiť Objednávateľovi túto pokutu alebo akúkoľvek inú sankciu v celom rozsahu a nahradiť Objednávateľovi aj akúkoľvek inú škodu, ktorá v tejto súvislosti vznikne.

## **Čl. XI**

### **Osobitné protikorupčné ustanovenia**

1. Pri plnení tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.
2. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že bol oboznámený s Protikorupčnou politikou Úradu vlády SR, (zverejnená na webovom sídle Úradu vlády SR: <https://www.bojprotikorupcii.gov.sk/rezortny-protikorupcny-program-uradu-vlady-sr/>), jej obsahu porozumel a zaväzuje sa ju rešpektovať.
3. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy zároveň vyhlasuje, že:
  - a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,
  - b) zdrží sa akejkoľvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
  - c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,
  - d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu Zmluvy alebo záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ktorú plánuje, alebo ktorú už uzavrel s Objednávateľom,



- e) bezodkladne oznámi Objednávateľovi akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúvaní tohto oznámenia,
  - f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom Objednávateľa, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu predmetu Zmluvy s Objednávateľom.
4. Zhotoviteľ sa podpisom tejto Zmluvy zaväzuje predchádzať korupcii v súvislosti s príslušnou transakciou, projektom, činnosťou alebo vzťahom vyplývajúcich z tejto Zmluvy, a to v zmysle Prílohy č. 3 – Protikorupčná doložka, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
  5. Túto Zmluvu je možné ukončiť aj z dôvodov uvedených v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

## **Článok XII**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou písomných a číslovaných dodatkov, podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán.
3. Právne vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Ak sú niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto Zmluvy.
5. Spory týkajúce sa tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním. Ak dohoda nie je možná, na riešenie sporov sú príslušné všeobecné súdy Slovenskej republiky.
6. Všetky oznámenia a písomnosti medzi Zmluvnými stranami, týkajúce sa realizácie predmetu Zmluvy, vrátane odstúpenia od tejto Zmluvy a výpovede musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej Zmluvnej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom, či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo do elektronickej schránky v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Za doručenie písomnej poštovej zásielky podľa tohto odseku sa považuje aj vrátenie tejto zásielky s vyznačením pošty: „neprevzal v odbernej lehote“, alebo vrátenie poštovej zásielky s vyznačením pošty: „adresát neznámy“. V prípade oznámenia, výpovede alebo odstúpenia doručeného osobne, sa tieto považujú za doručené dňom osobného doručenia, a to aj v prípade ak adresát odmietne oznámenie, výpoveď alebo odstúpenie prevziať. Podanie urobené elektronicou cestou, ak sa Zmluvné strany dohodnú aj na elektronickej forme komunikácie na účely plnenia tejto Zmluvy, sa považuje za doručené momentom jeho prijatia na elektronicú adresu určenú druhou Zmluvnou stranou. Doručovanie podľa zákona o e-Governmente sa spravuje týmto zákonom.
7. Kontaktnými osobami za Zmluvné strany sú:  
Objednávateľ: \_\_\_\_\_  
  
Zhotoviteľ: \_\_\_\_\_
8. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i

spôsobu ich konania za Zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi Zmluvná strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej Zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná Zmluvná strana zodpovedá za všetky prípadné škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá Zmluvná strana.

9. V prípade rozhodnutia Zhotoviteľa o zlúčení, splynutí, rozdelení spoločnosti, predaja podniku alebo jeho časti, podania návrhu na začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania na majetok Zhotoviteľa, jeho vstupe do likvidácie, je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi uskutočnenie takejto skutočnosti, a to do 5 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce a Objednávateľovi vzniká právo okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodu jej podstatného porušenia, ak osobitný predpis neustanovuje inak.
10. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že bol oboznámený s povinnosťou Objednávateľa zverejniť túto Zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
11. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom Objednávateľ obdrží 3 (tri) rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží 2 (dva) rovnopisy.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou Zmluvné strany bezvýhradne vyjadrujú svojimi podpismi na tejto Zmluve.
13. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:  
Príloha č. 1 – Položkový rozpočet diela  
Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok  
Príloha č. 3 – Protikorupčná doložka

V Bratislave, dňa .....

V Dolnom Kubíne, dňa .....

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

.....  
**Úrad vlády Slovenskej republiky**  
Július Jakab  
vedúci Úradu vlády Slovenskej republiky

.....  
**MAOM service s.r.o.**  
Miroslav Varešák  
konateľ

Príloha č.1 – Položkový rozpočet diela

p.č.	Názov položky	MJ	Množstvo celkom*	Cena za MJ v EUR bez DPH	Cena celkom za celkový počet MJ v EUR bez DPH**
1.	Nanesenie novej stierky, prebrúsenie, prekrytie fóliou a maliarskou páskou	m2	500	8,00	4000,00 €
2.	Maliarske práce vrátane penetrácie a materiálu (papierové pásky, zakrývacie fólie, ochranný papier na podlahu)	m2	15000	3,50	52500,00 €
3.	Odstránenie pôvodnej maľby, odvoz a ekologická likvidácia odpadu, vyčistenie priestorov	m2	3500	2,50	8750,00 €
4.	Lokálne vyspravenie stien (oprava škár do šírky 2 cm, sádrovanie prasklín, nezrovnalostí,dier), bandážovanie	m2	500	2,50	1250,00 €
5.	Manipulačné práce s nábytkom a ostatného vybavenia priestoru	hod.	150	11,00	1650,00 €
6.	Nástrek rebrových radiátorov	ks	100	40,00	4000,00 €
7.	Maľovanie dverových zárubní v kancelárskych priestoroch, brúsenie, (farba na kov)	ks	100	30,00	3000,00 €
8.	Murárske práce (dokončovacie murárske práce pri realizácii interiéru a exteriéru, vyrovnávanie stien ako finálna úprava, murárske vysprávky zhotovené ytongom, murovanie priečok a úprava)	m2	500	60,00	30000,00 €
<b>Cena celkom v Eur bez DPH</b>					<b>105 150,00 € (neplatca DPH)</b>

**Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok**

p.č.	Subdodávateľ	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa <sup>1</sup>	Predmet subdodávky	% podiel subdodávok
1.	/	/	/	/
2.				
3.				
.....				

V Dolnom Kubíne dňa ..... 2021

**Miroslav Varešák .....**  
meno a podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľ

---

<sup>1</sup> v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia

### Protikorupčná doložka

V súvislosti s uzavretím a plnením záväzkov na základe tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje, že:

- a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkoľvek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu zástupcovi Objednávateľa alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene Objednávateľa, s cieľom urýchliť bežné činnosti Objednávateľa alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzavretí alebo realizácii tejto Zmluvy,
- b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto Zmluvy alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či realizácii zmluvných vzťahov s Objednávateľom, Zhotoviteľ bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť oznámi na e-mailovú adresu [spkkm.opk@vlada.gov.sk](mailto:spkkm.opk@vlada.gov.sk),
- c) v prípade, keď ho Objednávateľ upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je Zhotoviteľ povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. Objednávateľ môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na vypovedanie tejto Zmluvy.
- d) v prípade, keď sa preukáže, že Zhotoviteľ sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od tejto Zmluvy s okamžitou platnosťou bez toho, aby Zhotoviteľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie Objednávateľovi od tejto Zmluvy, ak nebolo dohodnuté inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní Objednávateľa v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.

#### **Vysvetlenie pojmov:**

**Korupciou** sa rozumie ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, konania alebo zdržanie sa konania, priamo alebo cez sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním vecí všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolaní alebo funkcií. Pod pojmom korupcia sa rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo v prospech iných osôb.

**Korupčným správaním** sa rozumie konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu.

**Spriaznenou osobou** sa rozumie blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca.

**Dôvodným podozrením** sa rozumie začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Preukázaním** sa rozumie právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.