

ZMLUVA O DIELO
č. JLFUK MT 698/ZNH/2021

uzatvorená podľa §-u 536 a násl. zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ :	UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE Šafárikovo námestie č.6, 814 99 Bratislava Jesseniova lekárska fakulta v Martine Malá hora 10701/4A, 036 01 Martin prof.MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc., - dekanka fakulty
štatutárny zástupca :	
zástupca oprávnený rokovať	
vo veciach technických :	Ing. Bohuslav Hvizdák
IČO :	00397865
IČ DPH :	SK 2020845332
bankové spojenie :	Štátna pokladnica Bratislava
IBAN :	SK02 8180 0000 0070 0008 4779
<i>(ďalej len objednávateľ)</i>	
1. Zhotoviteľ :	NATUR ELIP, s.r.o. sídlo : Diaková č.51, 038 02 DIAKOVÁ štatutárny zástupca : Ivan CHAROUS, konateľ IČO : 46551727 IČ DPH : SK 2023437581 bankové spojenie : IBAN :
- zapísaný v Obchodnom registri OS Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 56163/L <i>(ďalej len zhotoviteľ)</i>	

PREAMBULA

Táto zmluva o dielo (ďalej len zmluva) je zmluvným vzťahom na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní (ZVO), kde objednávateľom je verejný obstarávateľ a dodávateľ je úspešný uchádzač. Verejný obstarávateľ použil pri verejnom obstarávaní postup podľa §117 ZVO. Táto zmluva rieši realizáciu zákazky „Úprava elektroinštalácie Biomed Martin - realizácia“.

II.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom je dodanie a montáž elektroinštalačných prác na stavbe :

ÚPRAVA ELEKTROINŠTALÁCIE BIOMED MARTIN

Napojenie elektrických obvodov z náhradného zdroja

V zmysle schválenej projektovej dokumentácie.

2. Predmetné práce špecifikované objednávateľom zahŕňajú :
- a. dodanie a montáž elektroinštalačných prác v objekte SO 01
 - úprava zapojenia hlavného rozvádzača RH1,
 - úprava zapojenia podružných rozvádzačov R3.3, R4.3 a R4.4,
 - úprava príslušných obvodov napájaných z náhradného zdroja na 3.NP a 4.NP.
 - b. dodanie a montáž elektroinštalačných prác v objekte SO 02

- dodanie a montáž rozvádzača pre napojenie náhradného zdroja R-NZ,
 - úprava zapojenia hlavného rozvádzača RH2,
 - úprava zapojenia podružných rozvádzačov R2.1, R2.2, R3.2, R4.2 a R5.2,
 - úprava príslušných obvodov napájaných z náhradného zdroja na 2.NP, 3.NP, 4.NP a 5.NP.
- c. dodanie a montáž elektroinštalačných prác v objekte SO 03
- úprava zapojenia hlavného rozvádzača RH3,
 - úprava zapojenia podružných rozvádzačov R1.1, R3.1, R3.2 a R4.2,
 - úprava príslušných obvodov napájaných z náhradného zdroja na 1.NP, 3.NP a 4.NP.
- d. dodanie projektu skutočného vyhotovenia,
- e. dodanie správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške predmetného elektrického zariadenia,
- podľa príslušnej schválenej projektovej dokumentácie a v zmysle schváleného rozpočtu a prijatej cenovej ponuky.

III.

ČAS PLNENIA

1. Termín zahájenia prác špecifikovaných v článku II. tejto zmluvy je : **1.októbra 2021.**
2. Termín ukončenia všetkých prác v zmysle článku II. tejto zmluvy je : **31.decembra 2021.**
3. Realizácia predmetu zmluvy je závislá od riadneho a včasného spolupôsobenia s objednávatelom.
4. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškanií v plnení záväzku.
5. Termín uvedený v bode 2. tohto článku predstavuje skutočný čas potrebný na dokončenie prác zhotoviteľa na príslušnej časti diela a je rozhodný pre určenie času plnenia zhotoviteľa. Skutočný čas odovzdania diela môže závisieť od okolností mimo sféry vplyvu zhotoviteľa. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedodržanie termínov v prípade dôvodov na strane tretích osôb alebo orgánov verejnej správy, najmä ohľadom epidemiologickej situácie v súvislosti s ochorením Covid-19 a s tým súvisiacimi obmedzeniami. V prípade omeškania s plnením diela z dôvodov na strane tretích osôb alebo orgánov verejnej správy zhotoviteľ nie je v omeškanií.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a za jeho zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu aj v skoršom termíne ako je uvedený v bode 2. tohto článku, pričom dielo je možné odovzdávať aj po častiach podľa stavebných objektov SO.

IV.

CENA DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za celé dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy vo výške : **39 496,35 EUR vrátane DPH**
(slovom *tridsaťdeväťtisíc štyristodevät'desiatšesť euro a tridsaťpäť centov*).
2. Dohodnutá cena nezahŕňa práce navyše, ktoré si objednávateľ sám doobjedná, alebo ktoré vzniknú z dôvodu zmeny rozsahu alebo predmetu prác zhotoviteľa, vrátane už zrealizovaných prác, na podklade požiadavky objednávateľa alebo z objektívnych príčin. Za práce navyše sa ďalej považujú najmä práce vyvolané spresnením požiadaviek objednávateľa alebo práce, ktoré bude nutné vykonať z dôvodu predchádzajúcej nedostatočnej alebo neúplnej súčinnosti objednávateľa, alebo z dôvodu poskytnutia nesprávnych či neúplných informácií, prípadne z dôvodu

zamlčania relevantných informácií. Práce navyiac budú predmetom písomného dodatku k tejto zmluve.

Zhotoviteľ nie je povinný realizovať práce navyiac, t.j. vrátane zmien už zhotoveného diela alebo jeho časti, bez uzatvorenia písomného dodatku k tejto zmluve.

3. Cenu za dielo, resp. jej časti, vyúčtuje zhotoviteľ objednávateľovi faktúrami s náležitosťami daňového dokladu. Zhotoviteľ je oprávnený faktúry vystaviť po vykonaní diela, resp. jeho časti. Doba splatnosti faktúr bude 14 dní odo dňa ich odoslania objednávateľovi.
4. Konečná faktúra za zhotovenie diela bude uhradená objednávateľom až po odovzdaní kompletného diela vrátane dokumentácie skutočného vyhotovenia diela a revízných správ.

V.

PODMIENKY ZHOTOVENIA A DODANIA DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na účely plnenia tejto zmluvy si vzájomne poskytnú všetku nevyhnutnú súčinnosť, najmä sa zaväzujú zabezpečiť vzájomne bezprieťahovú komunikáciu a výmenu informácií v súvislosti s predmetom tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť na požiadanie zhotoviteľovi všetky podklady, dokumenty, informácie a schválenú projektovú dokumentáciu, ak z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' sám zhotoviteľ.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi umožniť vstup do stavby (na pozemok) do priestorov, ktorých sa predmet zmluvy týka, ak to bude podľa vyjadrenia zhotoviteľa potrebné. Súčasne sa zaväzuje objednávateľ zabezpečiť v prípade potreby súčinnosť svojho povereného pracovníka na prerokovanie otázok týkajúcich sa diela.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie a osvedčenie vykonávať práce v rozsahu článku II. zmluvy o dielo.
5. Zhotoviteľ vykoná dielo vo svojom mene, na svoje náklady a nebezpečenstvo.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov na stavbe.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe písomnej požiadavky informovať objednávateľa o stave a rozpracovanosti diela.
9. Zhotoviteľ bude svoje činnosti konzultovať a koordinovať s objednávateľom, ak to bude nevyhnutné na riadne vykonanie diela.
10. Ak sa objednávateľ omešká s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi, lehota na zhotovenie diela, resp. jednotlivých častí diela, sa predlžuje o čas tohto omeškania.
11. O odovzdaní diela, resp. jeho časti (podľa stavebného objektu) zmluvné strany spíšu protokol, v ktorom uvedú najmä údaje odovzdávajúceho, údaje preberajúceho, dátum odovzdania a prevzatia, predmet odovzdania a prevzatia a stanoviská zmluvných strán.
12. O termíne odovzdania diela, resp. jeho časti bude zhotoviteľ informovať objednávateľa minimálne jeden pracovný deň vopred.

VI.

CHYBY DIELA A ZÁRUČNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy, v súlade s technickými požiadavkami a príslušnými zákonmi a vyhláškami, podľa technických predpisov a technických noriem STN platných v čase realizácie diela a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré ma predmet plnenia v čase jeho odovzdania. Za chyby, ktoré sa objavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností.
3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 24 mesiacov.
4. Záručná doba na príslušné komponenty a technológie je v zmysle propozícií dodávateľov jednotlivých technológií.
5. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela, v prípade čiastkového plnenia diela plynie záručná doba pre každú časť diela samostatne.
6. Nároky zo skrytých chýb je objednávateľ oprávnený uplatniť bez zbytočného odkladu po zistení chýb, najneskôr však v posledný deň záručnej doby.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že nároky objednávateľa z chýb diela budú uspokojené bezplatným odstránením chýb zo strany zhotoviteľa.
8. Objávateľ bude nároky z chýb diela uplatňovať písomnou reklamáciou doručovanou na adresu sídla zhotoviteľa. V reklamácii, okrem iného, uvedie stručný opis chyby.
9. V prípade oprávnenosti reklamácie je zhotoviteľ povinný chybu diela odstrániť do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie. V odôvodnených prípadoch, ak to bude vyplývať z povahy a náročnosti prác (najmä ak bude potrebné prepracovať podstatnú časť diela), môže byť uvedená lehota predĺžená.
10. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré vzniknú z dôvodov nesprávnosti alebo neúplnosti informácií a podkladov poskytnutých objednávateľom, ak zhotoviteľ objednávateľa na takúto neúplnosť alebo nesprávnosť upozornil a objednávateľ na poskytnutých informáciách a podkladoch trval. Rovnako tak zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné chyby diela, ktoré vznikli rešpektovaním nevhodných pokynov objednávateľa, ak zhotoviteľ objednávateľa na takú nevhodnosť upozornil a objednávateľ na dodržaní pokynov trval.

VII.

ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak objednávateľ neuhradí faktúru za dielo, resp. jeho časť, do 14 dní odo dňa doručenia, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne ukončenia podľa článku III. tejto zmluvy o dielo, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela, resp. jeho časti, za každý deň omeškania.
3. Zmluvné pokuty sa nezarátavajú na náhradu škody. Nárok na náhradu škody ostáva zaplatením zmluvných pokút v celom rozsahu nedotknutý. Súbeh zmluvných pokút nie je vylúčený.

VIII.

ZÁNIK ZMLUVY

1. Táto zmluva môže zaniknúť na základe písomnej dohody zmluvných strán. V dohode zmluvné strany vysporiadajú vzájomné práva a povinnosti, ktoré im vznikli v súvislosti s touto zmluvou.
2. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Za podstatné porušenie na strane objednávateľa sa považuje :
 - a. ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou splatného záväzku o viac ako 30 dní, alebo

- b. ak objednávateľ opakovane (2x a viac) neposkytne zhotoviteľovi riadne a včas nevyhnutnú súčinnosť, alebo
 - c. ak objednávateľ opakovane (2x a viac) poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy a také porušenie neodstráni ani v dodatočne primeranej lehote nie dlhšej ako 10 dní, pričom nemusí ísť o porušenie totožnej povinnosti.
- 4. Za podstatné porušenie na strane zhotoviteľa sa považuje :
 - a. ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania so zhotovením diela alebo časti diela o viac ako 30 dní, alebo
 - b. ak zhotoviteľ opakovane (2x a viac) poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy a také porušenie neodstráni ani v dodatočne primeranej lehote nie dlhšej ako 10 dní, pričom nemusí ísť o porušenie totožnej povinnosti.
- 5. Odstúpenie od tejto zmluvy je možné aj v prípade pozastavenia prác na diele.
- 6. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, odôvodnené a doručené druhej zmluvnej strane, inak je neplatné.

IX.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Platnosť zmluvy nastáva nasledujúci deň po podpise oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR vyplývajúce zo zákona č. 546/2010 Z.z.
Zmluvné strany súhlasia so zverejnením v CR.
2. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každý má účinnosť originálu, objednávateľ dostane dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
3. Táto zmluva môže byť menená a doplňovaná len písomnými, riadne očíslovanými a oboma zmluvnými stranami odsúhlasenými dodatkami. Iné zmeny tejto zmluvy sú neplatné, ak z ustanovení tejto zmluvy výslovne nevyplýva inak.
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Táto zmluva sa uzatvára podľa Obchodného zákonníka.
5. Akékoľvek spory, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sú oprávnené riešiť príslušné súdy v Slovenskej republike.
6. Ak by sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu stalo alebo ukázalo ako neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, s výnimkou tých ustanovení, ktoré nemôžu byť oddelené od zvyšnej časti zmluvy z dôvodu jej povahy, predmetu, alebo okolností, za ktorých bola táto zmluva uzavretá, ostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy, ktoré nie sú neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, v platnosti a účinnosti. Namiesto neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia sa na vzťahy zmluvných strán upravené touto zmluvou budú aplikovať ustanovenia právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré čo možno najviac zodpovedajú úmyslu zmluvných strán prejavenej pri podpisovaní zmluvy.
7. Ak z tejto zmluvy nevyplýva inak a ak podľa jej ustanovení má niektorá zo zmluvných strán povinnosť alebo oprávnenie doručiť písomnosť druhej zmluvnej strane, alebo ak takáto povinnosť alebo oprávnenie vyplýva zmluvnej strane z právneho predpisu, bude takáto písomnosť doručovaná doporučeným listom alebo osobne zmluvnými stranami na adresy zmluvných strán uvedené v tejto zmluve. Ak zmluvná strana odmietne prevzatie takto doručovanej písomnosti, alebo ak takáto písomnosť bude vrátená odosielateľovi, bude sa považovať za doručenú uplynutím tretieho dňa od jej odoslania, a to aj v prípade, ak sa adresát o doručovaní nedozvedel. V prípade

osobného doručovania sa za deň odoslania považuje deň, keď preukázateľne došlo k úkonu osobného doručovania. Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o zmene údajov na doručovanie písomností. Porušenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety je na ťarchu zmluvnej strany, ktorá svoju povinnosť porušila.

8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené plniť práva a povinnosti podľa tejto zmluvy, túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich vôľa je slobodná a vážna, prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany rovnako prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, rozumejú mu a súhlasia s ním, na znak čoho ju podpisujú.

Objednávateľ

Zhotoviteľ

V Martine, dňa:

V Martine, dňa:

prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc.,
dekanka fakulty

Ivan Charous,
konateľ