

## Zmluva o prenájme a servise kobercov „Čistiaca zóna“

uzatvorená uzavretá podľa § 269 ods. 2 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:  
**UNISOL SLOVAKIA s.r.o.**  
Horné Pršany 27, 974 00 Banská Bystrica  
Tel.: 0903 198 363  
IČO: 46832343  
DIČ: 2023607784

Nájomca:  
**Krajský súd v Banskej Bystrici**  
Skuteckého 7, 974 87 Banská Bystrica  
Tel.: 048/88 60198  
IČO: 00215775

Spoločnosť registrovaná Okresným  
Súdom B.Bystrica, oddiel s.r.o. vložka číslo  
22894/S

umiestnenie koberca: na adrese sídla

1. Prenajímateľ prehlasuje, že koberce „čistiaca zóna“ majú schopnosť zachytiť nečistoty z topánok, vrátane olejov, mastnôt a vody.
2. Obsahom servisu kobercov je odborné ošetrovanie kobercov a výmena použitého koberca za ošetrovaný na mieste určenom nájomcom v termínoch dohodnutých v tejto zmluve.
3. Koberce sú vymieňané v lehote 14 dní, ak nájomca nepožiadá o častejšiu výmenu.
4. Ak nájomca neumožní realizovať výmenu predložky podľa zmluvy je to prenájomcom považované za plnenie dohodnutej služby.
5. Dopravu kobercov si prenájomca zabezpečí na vlastné náklady.
6. Koberce sú počas trvania zmluvného vzťahu majetkom prenájomcu. Nájomca zodpovedá za jeho poškodenie alebo stratu.
7. Zmluva o servise a prenájme kobercov sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe 3 mesiacov, ktorú môže podať ktorákoľvek zo zmluvných strán z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu.
8. Preukázateľné porušenie dohodnutých podmienok z ktorejkoľvek zo zmluvných strán je dôvod na okamžité odstúpenie od zmluvy.
9. Zmeny dohodnutých podmienok ako aj odstúpenie od zmluvy sa budú realizovať písomne a budú tvoriť prílohu k tejto zmluve.
10. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitných predpisov.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy strácajú platnosť všetky dovtedy uzatvorené zmluvy a dohody.
12. Cena za poskytnuté služby je uvedená v tabuľke nižšie. Prenajímateľ si vyhradzuje právo upraviť ceny za prenájom v prípade zvýšenia cien energií a inflácie.
13. Platba za poskytnuté služby bude realizovaná bezhotovostným prevodom na účet prenájomcu na základe faktúry, ktorú prenájomca doručí nájomcovi mesačne po mesiaci nasledujúcom po mesiaci, kedy bola služba poskytovaná.
14. Špecifikácia kobercov, periodicita a cena:

počet	rozmer	doba	farba	cena za 1
ks				
kobercov		výmeny	koberca	
1 ks	85 x 150 cm	14 dní	šedý melír	5,00 €
1 ks	110 x 200 cm	14 dní	šedý melír	8,00 €

V Banskej Bystrici dňa 15. 9. 2021

Nájomca:

Prenajímateľ: