

DOHODA č. 01625/2021-OST0093/21-00
O UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. CRZ: 01590/2014-ESPF-LV0002/14.00
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1./ Prenajíateľ: **SABRINA INVEST s.r.o.**
sídlo: Pri Podlužianke 3, 934 01 Levice
v mene ktorého koná: Štefan Herceg – konateľ,
Sabina Hercegová - konateľ
IČO: 35924918
DIČ: 2021976825
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Nitra, odd.: Sro,
vložka č.: 16396/N
Bankové spojenie:
názov banky: Tatrabanka, a.s.
číslo účtu (v tvare IBAN): SK58 1100 0000 0026 2076 5345
(ďalej len „**Prenajíateľ**“)

a

2./ Nájomca: **Slovenský pozemkový fond**
sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
v mene ktorého koná: Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
IČ DPH: nie je platcom DPH
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu (v tvare IBAN): SK35 8180 0000 0070 0000 1638
(ďalej len „**Nájomca**“)

Čl. II

Predmet dohody

1. Predmetom dohody je ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov č. **CRZ: 01590/2014-ESPF-LV0002/14.00**, v znení **Dodatku č. 1** – „CRZ: 03746/2017-ESPF-LV0002/14.01“ a **Dodatku č. 2** – „CRZ: 01460/2018-ESPF-LV0002/14.02“ (ďalej len „*nájomná zmluva*“) **ku dňu 31.07.2021**. Nájomca berie na vedomie, že je povinný najneskôr ku dňu skončenia nájmu odovzdať predmet nájmu Prenajíateľovi.



2. V prípade, ak sa pri vyúčtovaní preddavkových platieb zistí nedoplatok za uvedené služby, Prenajímateľ je oprávnený požadovať od Nájomcu ich úhradu. Prípadný preplatok jednotlivých úhrad nájmu Prenajímateľ vráti do 30 dní po vykonaní vyúčtovania na účet Nájomcu.
3. Právo Prenajímateľa na náhradu škody voči Nájomcovi ukončením nájomnej zmluvy nie je dotknuté.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží Prenajímateľ a 3 rovnopisy Nájomca.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle nájomcu <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.

V Leviciach

V Bratislave

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
SABRINA INVEST s.r.o.

Štefan Herceg
konateľ

.....
Slovenský pozemkový fond

Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

.....
SABRINA INVEST s.r.o.

Sabina Hercegová
konateľ

.....
Slovenský pozemkový fond

Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

