

## NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00179/2021-PNZ -P40081/21.00

uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Čl. I

#### Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárny orgán: Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej aj „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo Kosihovce  
sídlo: Kosihovce, 991 25 Čebovce  
štatutárny orgán: Iveta Filipová, predseda predstavenstva  
Igor Fabian, podpredseda predstavenstva  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s  
IBAN: SK22 0200 0000 0000 0431 4402  
IČO: 31 628 575  
DIČ: 2020473290  
IČ DPH: SK2020473290

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Dr, vložka číslo: 201/S  
(ďalej len „nájomca“)

### Čl. II

#### Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej



zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

### **Čl. III**

#### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – Rastlinná výroba, Živočíšna výroba, Pozemky na hospodárskom dvore.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV**

#### **Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2035.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.01.2020 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v Čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.

### **Čl. V**

#### **Nájomné a iné finančné nároky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca  $RC=OVN \times VYM$ , kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.  
V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.



3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2020 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.

## **Čl. VI**

### **Úroky z omeškania a zmluvná pokuta**

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## **Čl. VII**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.



2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
5. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
6. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
7. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
8. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
9. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.



10. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
11. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájmom za pozemky podľa katastrálnych území.
12. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájmovej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
13. Nájomca sa zaväzuje na svoje náklady udržiavať prenajatý odvodňovací detail v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, na aký bol zriadený, t.j. vykonáva jeho údržbu, opravy alebo rekonštrukciu, je povinný vopred prenajímateľovi oznámiť potrebu vykonania opráv a rekonštrukcie. V prípade nefunkčnosti odvodňovacieho detailu to nájomca oznámi prenajímateľovi.
14. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

## **Čl. VIII**

### **Skončenie nájmu**

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi neoznámí, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),



- e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
- f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí.

2. Prenajíateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak

- a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
- b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
- c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
- d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
- e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajíateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
- f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajíateľom,
- i) počas trvania nájomnej zmluvy má nájomca po lehote splatnosti najmenej 90 kalendárnych dní daňové nedoplatky, nedoplatky colného dlhu, nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie alebo príspevkov na starobné dôchodkové sporenie presahujúce sumu 5000,00 eur pri jedinom nedoplatku, alebo ktorých súčet presiahne sumu 5000,00 eur. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, ak nedoplatok presahujúci sumu 5000,00 eur tvorí viacero nedoplatkov uvedených v predchádzajúcej vete, na kvalifikovaný dôvod pre odstúpenie od zmluvy podľa tohto ustanovenia je potrebné, aby súčet nedoplatkov po lehote splatnosti najmenej 90 kalendárnych dní presiahol sumu 5000,00 eur, alebo aby jeden z nedoplatkov uvedených v predchádzajúcej vete bol najmenej 90 kalendárnych dní po lehote splatnosti a presiahol sumu 5000,00 eur.,
- j) nájomca v zmysle dohodnutých ustanovení nájomnej zmluvy nepredložil prenajíateľovi v príslušných lehotách kópiu zadanej objednávky, rozbor kvality pôdy alebo plán oševného postupu prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde,
- k) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- l) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,



- m) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- n) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajíateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- o) bolo prenajíateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajíateľa,
- p) o prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
- q) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- r) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- s) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, ktoré bolo dôvodom na uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- t) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- u) nájomca neoznámil prenajíateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- v) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajíateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára.

Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajíateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajíateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

3. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.



4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravujú podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.

## **Čl. X**

### **Doručovanie písomností**

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.





**Čl. XI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Bratislave, dňa .....

V ....., dňa .....

**Prenajíateľ:**

**Nájomca:**

.....  
Mgr. Jana Štilichová  
generálna riaditeľka

.....  
Iveta Filipová  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
Igor Fabian  
podpredseda predstavenstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 00179/2021-PNZ -P40081/21.00

Obec: Kosihovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
50	551	2	I	0	434	551,00	253,90	296,76	550,66
53	563	2	I	0	434	563,00	270,47	292,33	562,80
56	571	7	I	0	434	571,00	570,93	0,00	570,93
59	596	7	I	0	434	596,00	596,06	0,00	596,06
62	631	7	I	0	434	631,00	631,34	0,00	631,34
65	649	7	I	0	434	649,00	648,52	0,00	648,52
68	663	7	I	0	434	663,00	663,02	0,00	663,02
71	669	7	I	0	434	669,00	669,35	0,00	669,35
74	684	7	I	0	434	684,00	683,88	0,00	683,88
77	710	7	I	0	434	710,00	709,70	0,00	709,70
80	484	2	I	0	434	484,00	483,99	0,00	483,99
160	3185	7	I	0	434	3185,00	1,64	915,49	917,13
178	1103	7	I	0	434	1103,00	0,00	101,77	101,77
303/1	788	7	I	0	434	788,00	0,00	88,86	88,86
346	5445	2	I	0	434	5445,00	0,00	2042,00	2042,00
452/1	5229	7	I	0	434	5229,00	0,00	2049,13	2049,13
610	24	13	E	0	434	24,00	0,00	23,97	23,97
612	315	13	E	0	434	315,00	0,00	311,28	311,28
613	1 6974	7	E	0	434	1 6974,00	17,82	1 6470,82	1 6488,64
614/1	13	13	E	0	434	13,00	8,78	0,00	8,78
614/2	5	13	E	0	434	5,00	3,58	0,00	3,58
615	33	13	E	0	434	33,00	22,79	0,00	22,79
616	407	13	E	0	434	407,00	277,77	0,00	277,77
620	517	13	E	0	434	517,00	0,00	214,79	214,79
621	542	13	E	0	434	542,00	0,00	268,40	268,40
622/1	150	13	E	0	434	150,00	117,01	0,00	117,01
622/2	108	13	E	0	434	108,00	73,66	0,00	73,66
624/1	1 3808	14	E	0	434	1 3808,00	3771,35	2561,08	6332,43
624/2	4222	14	E	0	434	4222,00	2913,04	0,00	2913,04
624/6	3	14	E	0	434	3,00	2,34	0,00	2,34
624/7	877	13	E	0	434	877,00	598,94	0,00	598,94
624/8	655	13	E	0	434	655,00	447,03	0,00	447,03
624/9	82	13	E	0	434	82,00	55,69	0,00	55,69
624/10	66	13	E	0	434	66,00	46,73	0,00	46,73
624/11	252	13	E	0	434	252,00	172,04	0,00	172,04
624/12	232	13	E	0	434	232,00	158,27	0,00	158,27
624/13	34	13	E	0	434	34,00	28,77	0,00	28,77
624/14	975	13	E	0	434	975,00	679,98	0,00	679,98
625	852	14	E	0	434	852,00	2,68	139,05	141,73
626	518	13	E	0	434	518,00	0,00	116,77	116,77



Obec: Kosihovce  
Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
627	7033	7	E	0	434	7033,00	311,61	1714,14	2025,75
628	5666	14	E	0	415	5666,00	294,53	829,97	1124,50
629	8268	14	E	0	415	8268,00	50,67	1259,66	1310,33
630	3715	7	E	0	434	3715,00	3714,63	0,00	3714,63
631	1 1734	7	E	0	434	1 1734,00	162,39	838,22	1000,61
632	1039	14	E	0	434	1039,00	26,70	0,00	26,70
633	3015	7	E	0	434	3015,00	309,56	0,00	309,56
636	2510	14	E	0	434	1013,00	119,31	6,00	125,31
640	9596	7	E	0	434	9209,00	42,69	2691,97	2734,66
641/1	2712	14	E	0	434	2447,00	33,00	195,00	228,00
645/1	6533	7	E	0	434	6533,00	4787,60	821,07	5608,67
645/4	1369	7	E	0	434	1369,00	1295,11	0,00	1295,11
646	928	7	E	0	434	928,00	8,33	461,95	470,28
647	819	7	E	0	434	819,00	0,00	414,08	414,08
655	364	7	E	0	434	364,00	106,42	78,08	184,50
657/1	4201	7	E	0	434	4201,00	453,83	1509,68	1963,51
662/1	1525	13	E	0	434	1525,00	1505,28	14,61	1519,89
662/2	10	13	E	0	434	10,00	9,84	0,00	9,84
664/1	1991	13	E	0	434	1991,00	849,68	0,00	849,68
693/2	1041	14	E	0	434	975,00	552,66	17,20	569,86
711	42	13	E	0	434	42,00	2,37	0,00	2,37
737	2801	7	E	0	434	2728,00	247,31	1768,78	2016,09
747	3203	2	E	0	434	3009,00	732,25	829,48	1561,73
748	902	7	E	0	434	886,00	151,29	0,00	151,29
749	1819	2	E	0	434	1704,00	205,18	297,31	502,49
750	890	7	E	0	434	890,00	110,11	0,00	110,11
752	924	7	E	0	434	677,00	174,66	0,00	174,66
753	1871	7	E	0	434	1748,00	339,95	0,00	339,95
754	1391	7	E	0	434	1391,00	89,92	0,00	89,92
756/1	3535	7	E	0	434	3535,00	1509,07	1126,12	2635,19
757/1	4884	7	E	0	434	4884,00	0,00	2392,81	2392,81
758/1	4146	7	E	0	434	4146,00	50,94	224,70	275,64
758/3	1472	7	E	0	434	1472,00	0,00	618,34	618,34
759/1	193	7	E	0	434	193,00	0,00	172,07	172,07
760/1	3615	7	E	0	434	3615,00	0,00	3022,41	3022,41
782	1310	7	E	0	434	1310,00	0,00	547,75	547,75
798	1304	7	E	0	434	1304,00	0,00	1251,98	1251,98
806	6449	7	E	0	434	6449,00	4394,93	1739,62	6134,55
822	3 9015	2	E	0	434	3 9015,00	3 3951,28	112,65	3 4063,93
823	326	14	E	0	434	326,00	285,03	0,00	285,03



Obec: Kosihovce  
Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
825	14 2428	7	E	0	434	14 2428,00	3218,55	1 9337,35	2 2555,90
828	53 2029	7	E	0	434	50 1550,00	5291,26	18 5731,45	19 1022,71
829	820	14	E	0	434	820,00	64,00	624,66	688,66
832	1247	14	E	0	434	939,00	0,00	461,51	461,51
836	4 7062	2	E	0	434	4 7062,00	0,00	2329,76	2329,76
837	8 5787	7	E	0	434	8 2351,00	0,00	1 5980,70	1 5980,70
839	4927	2	E	0	434	4927,00	0,00	4303,65	4303,65
841/1	1461	14	E	0	434	630,00	0,00	0,00	0,00
841/2	1126	14	E	0	434	936,00	0,00	0,00	0,00
842	9 6065	7	E	0	434	9 5200,00	6139,63	2 4281,84	3 0421,47
843	696	14	E	0	434	696,00	0,00	334,13	334,13
844	481	14	E	0	434	481,00	0,00	312,40	312,40
845	2586	7	E	0	434	2586,00	0,00	1680,75	1680,75
847	2125	7	E	0	434	2125,00	0,00	1302,01	1302,01
848	892	13	E	0	434	892,00	0,00	186,55	186,55
849	8 3563	7	E	0	434	8 3563,00	681,29	2 3024,39	2 3705,68
850	2953	7	E	0	434	2953,00	2200,02	22,44	2222,46
851	1158	14	E	0	434	1158,00	188,95	224,91	413,86
852	5142	7	E	0	434	4352,00	499,77	1198,39	1698,16
853	15 6558	7	E	0	434	15 5692,00	6342,00	5 6311,96	6 2653,96
854	826	13	E	0	434	826,00	299,22	263,48	562,70
855	1 5931	7	E	0	434	1 5931,00	6148,41	6324,77	1 2473,18
856	16 5011	7	E	0	434	16 5011,00	8446,74	3 2172,76	4 0619,50
859	8007	7	E	0	434	8007,00	45,98	0,00	45,98
860	2914	7	E	0	434	2914,00	184,25	0,00	184,25
861	2 4468	2	E	0	434	2 3180,00	128,64	1067,03	1195,67
862	1117	7	E	0	434	1117,00	51,33	0,00	51,33
863	3 4087	7	E	0	434	3 4087,00	1 3806,08	5188,48	1 8994,56
864	5 0159	7	E	0	434	5 0159,00	1782,59	2 1934,73	2 3717,32
865	18 1251	7	E	0	434	17 7536,00	1 0211,09	5 5254,70	6 5465,79
866	3831	14	E	0	434	3831,00	1222,47	1739,14	2961,61
867	12 8781	7	E	0	434	12 8781,00	1 4118,33	2 5758,92	3 9877,25
868/1	36 5015	2	E	0	434	36 5015,00	9930,18	17 9100,72	18 9030,90
868/2	4 0798	7	E	0	434	4 0798,00	154,25	1 6078,57	1 6232,82
869	4565	7	E	0	444	4565,00	1262,12	873,68	2135,80
870	2 0242	7	E	0	444	2 0242,00	70,12	4169,36	4239,48
871	2 1600	11	E	0	444	2 1600,00	0,00	1989,35	1989,35
873	1 5326	7	E	0	444	1 5326,00	387,59	0,00	387,59
876	3 1556	7	E	0	444	3 1556,00	7519,87	1565,85	9085,72
877	2 7676	7	E	0	444	2 7676,00	2744,15	198,57	2942,72



Obec: Kosihovce  
Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
878	2793	2	E	0	434	2793,00	0,00	0,62	0,62
879	1046	14	E	0	434	1046,00	0,00	0,71	0,71
905	2034	7	E	0	444	2034,00	409,07	354,37	763,44
930	1309	7	E	0	444	1309,00	0,00	109,05	109,05
931	1 5049	7	E	0	444	1 5049,00	467,61	1188,15	1655,76
933	6 0355	2	E	0	444	6 0355,00	2223,78	4976,68	7200,46
934	1 1047	7	E	0	444	1 1047,00	118,17	904,27	1022,44
935	2 2538	7	E	0	444	2 2538,00	5695,83	1465,36	7161,19
936	1 3357	7	E	0	434	1 3357,00	1 2093,83	240,42	1 2334,25
937	1 6628	7	E	0	434	1 6628,00	1163,39	60,74	1224,13
938	833	7	E	0	434	833,00	0,00	1,05	1,05
939	7 7809	2	E	0	444	7 7809,00	0,00	1957,44	1957,44
941	2 1702	7	E	0	434	2 1702,00	484,88	289,56	774,44
942	2 3621	7	E	0	434	2 3621,00	70,26	0,00	70,26
950	2576	7	E	0	434	2576,00	2575,58	0,00	2575,58
951	3027	7	E	0	434	3027,00	1034,21	0,00	1034,21
953	1 2127	2	E	0	434	1 2127,00	683,20	4224,06	4907,26
954	10 1673	7	E	0	434	10 1673,00	4149,65	1 6885,74	2 1035,39
955	1 4402	7	E	0	434	1 4402,00	0,00	5307,71	5307,71
957	8233	14	E	0	434	8233,00	0,00	1333,69	1333,69
965	1816	7	E	0	102	130,00	119,45	0,00	119,45
970/1	1 3659	7	E	0	434	1 3659,00	6189,79	3530,35	9720,14
970/2	2340	7	E	0	434	385,00	352,96	0,00	352,96
970/5	2538	7	E	0	434	440,00	389,10	0,00	389,10
970/7	257	7	E	0	434	257,00	236,01	0,00	236,01
971/1	7589	2	E	0	434	7589,00	1220,39	939,14	2159,53
972	300	4	E	0	114	300,00	0,00	33,29	33,29
973/1	4014	7	E	0	434	4014,00	670,08	1301,52	1971,60
974	8320	7	E	0	434	8320,00	2475,35	2601,89	5077,24
975	1356	14	E	0	434	1356,00	1330,06	0,00	1330,06
976/1	2 3055	7	E	0	434	2 3055,00	2010,83	2379,39	4390,22
977/1	7 9985	2	E	0	434	7 9985,00	5941,94	3 1091,41	3 7033,35
977/2	469	2	E	0	434	469,00	307,97	3,23	311,20
978/1	2013	13	E	0	434	2013,00	1943,89	0,01	1943,90
978/2	485	13	E	0	434	485,00	4,69	0,00	4,69
1010	1 1822	2	E	0	434	1 1822,00	1 0883,59	0,00	1 0883,59
1013	3 6417	7	E	0	434	3 6417,00	23,48	3032,77	3056,25
1015	2343	7	E	0	434	2343,00	0,00	780,89	780,89
1017	765	7	E	0	434	765,00	0,00	450,97	450,97
1018	1851	14	E	0	434	1851,00	0,00	441,30	441,30



Obec: Kosihovce  
Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1019	8283	7	E	0	434	8283,00	444,34	809,06	1253,40
1020	7891	14	E	0	434	7891,00	1020,15	1059,57	2079,72
1021/1	16 4363	2	E	0	434	16 4363,00	173,68	4 0935,74	4 1109,42
1021/5	227	2	E	0	434	227,00	0,00	18,93	18,93
1022/1	1888	2	E	0	434	1888,00	1306,60	8,89	1315,49
1022/2	218	2	E	0	434	218,00	0,00	8,05	8,05
1023	2 1421	2	E	0	434	2 1421,00	4055,91	1 5622,53	1 9678,44
1024	2 0181	2	E	0	434	2 0181,00	993,63	2618,65	3612,28
1025	1 8103	2	E	0	434	1 8103,00	5993,68	5025,89	1 1019,57
1026	8 0399	2	E	0	434	8 0399,00	646,41	1 6249,58	1 6895,99
1052/2	427	13	E	0	434	427,00	0,00	173,59	173,59
1052/3	554	13	E	0	434	554,00	105,84	414,91	520,75
1053	1500	7	E	0	434	1500,00	992,75	33,00	1025,75
1055	980	7	E	0	434	980,00	979,74	0,00	979,74
1056	426	7	E	0	434	426,00	163,80	0,00	163,80
1057	4108	13	E	0	434	4108,00	2496,08	533,97	3030,05
1063	3578	7	E	0	434	3578,00	670,77	2559,06	3229,83
1080/4	3 4016	2	E	0	434	3 4016,00	2 4724,11	0,00	2 4724,11
1084	1396	7	E	0	434	1396,00	1014,12	0,00	1014,12
1085	488	2	E	0	434	488,00	353,78	0,00	353,78
1086	4469	2	E	0	434	4469,00	3842,61	0,00	3842,61
1087	1 6726	7	E	0	434	1 6726,00	1 1147,92	0,00	1 1147,92
1088	2256	2	E	0	434	2256,00	1651,31	0,00	1651,31
1090	36 6752	2	E	0	434	36 6752,00	9 3502,20	1 3750,79	10 7252,99
1092/1	12 8440	2	E	0	434	12 8440,00	1 5115,08	3 7932,92	5 3048,00
1092/7	3383	2	E	0	434	3383,00	2309,36	0,00	2309,36
1092/13	3237	2	E	0	434	3237,00	2209,70	0,00	2209,70
1092/14	3258	2	E	0	434	3258,00	2224,12	0,00	2224,12
1092/15	3225	2	E	0	434	3225,00	2201,50	0,00	2201,50
1092/16	3017	2	E	0	434	3017,00	2059,83	0,00	2059,83
1092/17	3152	2	E	0	434	3152,00	2147,45	0,00	2147,45
1092/21	3036	2	E	0	434	3036,00	2072,48	0,00	2072,48
1092/24	1 5469	2	E	0	434	1 5469,00	521,88	6621,21	7143,09
1092/25	3369	2	E	0	434	3369,00	2299,54	0,00	2299,54
1093/1	3267	7	E	0	434	3267,00	2245,25	0,00	2245,25
1096/1	4 7506	2	E	0	434	4 7506,00	784,25	9145,42	9929,67
1097	1 3223	7	E	0	434	1 3223,00	1424,40	656,89	2081,29
1098/1	2416	13	E	0	434	2416,00	87,47	0,00	87,47
1098/2	1 5975	2	E	0	434	1 5975,00	464,81	5948,26	6413,07
1098/6	49	2	E	0	434	49,00	33,46	0,00	33,46



Obec: Kosihovce  
Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1098/7	157	2	E	0	434	157,00	107,27	0,00	107,27
1099	4129	14	E	0	434	4129,00	1509,01	331,62	1840,63
1100	49 2231	2	E	0	434	49 2231,00	8 2665,86	1 3491,94	9 6157,80
1101	6 4038	7	E	0	434	6 2318,00	7998,47	1 0672,58	1 8671,05
1102	2 3314	7	E	0	434	2 3314,00	4304,36	0,00	4304,36
1103	1 8067	2	E	0	434	1 8067,00	2421,77	7772,78	1 0194,55
1104	7917	2	E	0	434	7917,00	995,15	137,74	1132,89
1105	1 1782	2	E	0	434	1 1782,00	1779,43	78,51	1857,94
1106	980	7	E	0	434	980,00	492,60	17,41	510,01
1109	2 3089	2	E	0	434	2 3089,00	3091,39	0,00	3091,39
1110	16 0716	2	E	0	434	16 0716,00	4404,93	5811,44	1 0216,37
1112	1444	2	E	0	434	1444,00	1443,69	0,00	1443,69
1114	1 8879	2	E	0	434	1 8879,00	83,59	0,00	83,59
1115	1796	14	E	0	434	1796,00	225,14	2,17	227,31
1116/1	2 3028	7	E	0	434	2 3028,00	1841,73	642,82	2484,55
1118/1	7 7548	2	E	0	434	7 3450,95	6066,85	63,48	6130,33
1118/2	630	2	E	0	434	630,00	630,21	0,00	630,21
1134/1	2056	7	E	0	434	2056,00	0,00	93,82	93,82
1135/1	1914	7	E	0	434	1914,00	0,00	123,54	123,54
1151/1	664	13	E	0	434	586,00	58,12	178,87	236,99
1151/2	29 1241	2	E	0	434	29 0511,00	1 7369,74	3 8516,42	5 5886,16
1152	3455	14	E	0	434	3455,00	145,50	221,34	366,84
1153	18 6220	7	E	0	434	18 2542,00	7499,73	3 4619,88	4 2119,61
1154/1	12 6535	2	E	0	434	12 0073,95	5085,88	2 4267,48	2 9353,36
1154/2	1 1538	7	E	0	434	1 1538,00	109,85	711,25	821,10
1155	2788	7	E	0	434	2292,00	0,00	1027,83	1027,83
1156	5 8141	2	E	0	434	5 6050,00	4061,17	1 5924,52	1 9985,69
1157/1	5 0383	2	E	0	434	5 0383,00	1135,33	5372,30	6507,63
1157/4	17	14	E	0	434	17,00	16,68	0,00	16,68
1158	2 5333	7	E	0	434	2 5333,00	2148,66	9007,61	1 1156,27
1159	6795	7	E	0	434	6795,00	0,00	1468,86	1468,86
1160/1	27 0711	2	E	0	434	26 5830,00	1 8633,80	7 9805,11	9 8438,91
1165	2 3359	7	E	0	434	2 0442,00	2005,25	4178,16	6183,41
1168	526	2	E	0	434	526,00	0,00	369,94	369,94
1175	178	2	E	0	434	178,00	0,00	178,07	178,07
1210	918	7	E	0	434	857,00	0,00	591,47	591,47
1218/1	794	7	E	0	434	794,00	0,00	69,29	69,29
1219	1 1759	7	E	0	434	1 1759,00	534,67	8286,20	8820,87
1220/1	5763	14	E	0	434	5763,00	91,66	2757,43	2849,09
1220/2	5326	7	E	0	434	4958,00	764,21	55,16	819,37



Obec: Kosihovce  
Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1221	55 9360	2	E	0	434	55 7572,00	2 1363,34	12 3658,41	14 5021,75
1222	6 1954	7	E	0	434	5 7323,00	7549,95	1 2087,91	1 9637,86
1223	7634	7	E	0	434	6646,00	747,94	967,81	1715,75
1225	5919	7	E	0	434	5919,00	1140,77	7,36	1148,13
1228	7062	7	E	0	434	7062,00	830,78	1318,12	2148,90
1229	1 0613	2	E	0	434	1 0613,00	641,74	199,62	841,36
1235/1	1 0061	13	E	0	434	1 0061,00	996,16	0,00	996,16
1235/2	2188	7	E	0	434	2188,00	1768,66	0,00	1768,66
1237	6622	13	E	0	434	6622,00	1714,88	1949,44	3664,32
1242	1 6570	13	E	0	434	1 6570,00	3360,94	1621,16	4982,10
1245	3894	13	E	0	434	3776,03	501,57	58,84	560,41
1246	444	13	E	0	434	444,00	28,74	181,09	209,83
1250	9288	13	E	0	434	9088,00	8696,77	23,14	8719,91
1252	1 1850	13	E	0	434	1 1850,00	8050,99	575,65	8626,64
1253/1	1 5334	13	E	0	434	1 5334,00	8540,70	1003,62	9544,32
1254	1753	13	E	0	434	1753,00	670,91	0,00	670,91
1255	2183	13	E	0	434	2183,00	2176,23	0,00	2176,23
1257/1	2678	13	E	0	434	2678,00	1868,63	0,00	1868,63
1257/2	3750	11	E	0	434	3750,00	2595,15	0,00	2595,15
1261	2750	13	E	0	434	2750,00	710,39	398,22	1108,61
1262	1955	13	E	0	434	1955,00	1011,84	3,54	1015,38

Obec: Seľany

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Seľany

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
523	1 6599	2	E	0	266	1 6599,00	0,00	1 6051,74	1 6051,74
524	925	4	E	0	266	925,00	0,00	924,78	924,78
525	1 0920	7	E	0	238	1 0920,00	0,00	1 0158,57	1 0158,57
526	900	13	E	0	90	900,00	0,00	899,66	899,66
527	3958	7	E	0	266	3958,00	0,00	3698,46	3698,46
528	2 0441	2	E	0	266	2 0441,00	872,09	1 8429,64	1 9301,73
529	478	5	E	0	238	478,00	0,00	477,98	477,98
530	2319	4	E	0	238	2319,00	0,00	2174,23	2174,23
531	733	4	E	0	254	733,00	0,00	733,43	733,43
532	476	4	E	0	254	476,00	0,00	476,38	476,38
533	2 0682	7	E	0	266	2 0682,00	0,00	1 9871,06	1 9871,06
534	3 9515	7	E	0	266	3 9515,00	0,00	3 7133,51	3 7133,51
535	5849	14	E	0	266	5849,00	0,00	4251,34	4251,34





## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Kosihovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	387 3546	65	41 0885	70 3399	111 4284
vinica	300	1		33	33
trvalý trávny porast	282 3719	119	21 4308	67 0301	88 4609
vodná plocha	2 5350	2	2595	1989	4584
zastavaná plocha a nádvorie	10 7140	45	4 8382	8516	5 6898
ostatná plocha	8 6804	29	1 3865	1 4853	2 8718
Spolu: 6	691 6859	261	69 0035	139 9091	208 9126

Katastrálne územie: Seľany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	3 7040	2	872	3 4481	3 5353
vinica	4453	4		4309	4309
záhrada	478	1		478	478
trvalý trávny porast	7 5075	4		7 0862	7 0862
zastavaná plocha a nádvorie	900	1		900	900
ostatná plocha	5849	1		4251	4251
Spolu: 6	12 3795	13	872	11 5281	11 6153

Celkom za nájomnú zmluvu: 00179/2021-PNZ -P40081/21.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	391 0586	67	41 1757	73 7880	114 9637
vinica	4753	5		4342	4342
záhrada	478	1		478	478
trvalý trávny porast	289 8794	123	21 4308	74 1163	95 5471
vodná plocha	2 5350	2	2595	1989	4584
zastavaná plocha a nádvorie	10 8040	46	4 8382	9416	5 7798
ostatná plocha	9 2653	30	1 3865	1 9104	3 2969
Spolu: 7	704 0654	274	69 0907	151 4372	220 5279

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

