

# ZMLUVA O ZHOTOVENÍ DIELA

Č. ÚVTOSaÚVV-nh-49-17/36-2021

*uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov*

## medzi zmluvnými stranami

**Objednávateľom:** Ústav na výkon trestu odňatia slobody a Ústav na výkon väzby

**Právna forma:** rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti SR, zriadená zriaďovacou listinou MS SR č. GRZVJS-183/40-2001 zo dňa 31.01.2001 v znení neskorších dodatkov

**Sídlo:** Mierové námestie 1, 019 17 Ilava

**Korešpondenčná adresa:** Mierové námestie 1, priečinko 41, 019 17 Ilava 1

**Zastúpený:** pplk. Mgr. Radomír Janík – riaditeľ ústavu

**IČO:** 00738344

**DIČ:** 2020608975

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica

**IBAN:** SK83 8180 0000 0070 0016 3928

**Osoby oprávnené:**

- rokovať vo veciach zmluvných: mjr. JUDr. Daniel Blaško
- rokovať vo veciach technických: kpt. Ing. Peter Fürstenzeller, plk. Ing. Jozef Toman
- vykonávať technický dozor: kpt. Ing. Peter Fürstenzeller

a

**Zhotoviteľom:** SCANSTUDIO s.r.o.

**Zapísaný:** Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 122704/B

**Sídlo:** Šancová 7961/11B, 811 05 Bratislava

**Zastúpený:** [REDACTED]

**IČO:** 51 107 414

**DIČ:** 2120597402

**IČ DPH:** SK2120597402

**Bankové spojenie:** Fio banka, a.s. (BIC: FIOZSKBAXXX, č.ú: 2001298522 / 8330)

**IBAN:** SK6783300000002001298522

**Osoby oprávnené:**

- rokovať vo veciach zmluvných: [REDACTED]
- rokovať vo veciach technických: [REDACTED]

## **Čl. I. Predmet zmluvy**

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, riadne a včas, dielo špecifikované v článku II. tejto zmluvy a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo špecifikované v článku II. tejto zmluvy, zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. V. tejto zmluvy, podľa platobných podmienok podľa čl. VII. dohodnutých v tejto zmluve.

## **Čl. II. Dielo**

Dielom je **„Digitálne geodetické zamerania objektov č. 2 Zdravotnícke zariadenie, kuchyňa odsúdených a č. 6 Ubytovňa odsúdených“** spočívajúce v zameraní stavby, zakreslení existujúceho stavu a vypracovaní situácie stavby, pôdorysov, rezov, pohľadov a rezopohľadov na všetky časti fasád ako podklad pre vypracovanie pamiatkového výskumu v zmysle vyhlášky Ministerstva kultúry č. 253/2010 a to v zmysle predloženej Cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 27.8.2021 (ďalej len „Služba“), v súlade s podkladmi objednávateľa a ponukou zhotoviteľa podľa dokumentácie v súlade s bodom 3.1 a 3.2 v článku III. tejto zmluvy (ďalej len „dokumentácia“). Dielo je podrobne popísané v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

## **Čl. III. Rozsah diela**

- 3.1. Podkladmi objednávateľa sú zmluvné, technické, obchodné, kvalitatívne, finančné a platobné podmienky, výkaz výmer, ktorý zhotoviteľ obdržal v rámci súťažných podkladov verejného obstarávania Výzva na predkladanie ponúk na poskytnutie služby č. ÚVTOS a ÚVV nh-49-4/36-2021 „Digitálne geodetické zamerania objektov č. 2 a č. 6 v ÚVTOS a ÚVV, Mierové nám. č. 1, Ilava“.
- 3.2. Ponukou zhotoviteľa je ním vyplnená príloha č. 1 Výzvy na predkladanie ponúk a ostatné dokumenty, ktoré predložil objednávateľovi v rámci svojej ponuky vo verejnom obstarávaní.
- 3.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické a iné podmienky k jeho zhotoveniu a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej forme a v digitálnej forme vo formátoch DWG a PDF na elektronickom nosiči dát.

## **Čl. IV. Kvalita diela**

- 4.1. Dielo musí byť zhotovené v kvalite a v súlade s podkladmi objednávateľa a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 4.2. Kvalitatívne a dodacie podmienky sú vymedzené:

- 4.2.1. podrobnou špecifikáciou ceny diela (Príloha č. 1), ktorá je vypočítaná ocenením výkazu výmer predloženého objednávateľom a ocenením všetkých prác a dodávok v ponuke zhotoviteľa, potrebných na zhotovenie diela,
- 4.2.2. slovenskými a európskymi technickými normami,
- 4.2.3. ustanoveniami tejto zmluvy,
- 4.2.4. súťažnými podkladmi a podmienkami objednávateľa a predloženou ponukou zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania.

## **Čl. V. Cena diela**

- 5.1. Cena je zmluvnými stranami dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako cena maximálna, vo výške:

Cena bez DPH	35 400,00	EUR
DPH 20%	7 080,00	EUR
<b>Cena s DPH</b>	<b>42 480,00</b>	<b>EUR</b>

slovom: štyridsaťdvatisícštyristoosemdesiat eur

- 5.2. Cena bude predstavovať čiastku za riadne zhotovené dielo, odsúhlasené objednávateľom, v súlade s čl. VII. Platobné podmienky. Všetky ceny sú uvádzané s DPH, platnou v čase uzatvorenia zmluvy. V prípade prijatia zákonných zmien sadzieb DPH, bude následne upravená zmluvná cena.

## **Čl. VI. Čas a miesto zhovotenia diela**

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote 16 týždňov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom omeškania s plnením lehoty podľa bodu 6.1.
- 6.3. Miestom plnenia je objekt č. 2 a objekt č. 6 v areáli ÚVTOS a ÚVV, Mierové námestie č. 1, 019 17 Ilava.

## **Čl. VII. Platobné podmienky**

- 7.1. Zhotoviteľ zostaví súpis, ktorý ocení podľa položiek uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. K súpisu sa vyjadrí zástupca objednávateľa [REDAKOVANÉ], v prípade súhlasného stanoviska podpisom na predložennom súpise, resp. ak má súpis chyby, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie s presným zadefinovaním chýb do piatich pracovných dní.
- 7.2. Zhotoviteľ vystaví daňový doklad – faktúru za zhotovenie diela na základe potvrdeného súpisu vykonaných služieb, ktorý bude tvoriť súčasť faktúry a predloží dve vyhotovenia faktúry objednávateľovi.
- 7.3. V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov,

objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich pracovných dní. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávatel'ovi.

- 7.4. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi predloženú faktúru v lehote 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávatel'ovi. Uhradením sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávatel'a v prospech účtu zhotovitel'a.

## **Čl. VIII.**

### **Podmienky zhotovenia diela**

- 8.1. Odovzdanie pracoviska:

8.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi pracovisko najneskôr do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. Neprevzatie pracoviska z dôvodov zapríčinených zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje aj skutočnosť, ak zhotoviteľ v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy.

- 8.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávatel'a:

8.2.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovovanie diela na každom stupni jeho vykonávania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil chyby vzniknuté chybným zhotovovaním diela a ďalej ho realizoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, určenej objednávatel'om, nevyhoví týmto požiadavkám objednávatel'a, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

- 8.3. Povinnosti zhotovitel'a:

8.3.1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávatel'om počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.

8.3.2. Zhotoviteľ v súlade s § 551 Obchodného zákonníka je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo chyby vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávatel'om na zhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť.

8.3.3. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, ktoré súvisí so zhotovovaním diela v priestoroch objednávatel'a, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávatel'ovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávatel'ovi zmenu diela.

8.3.4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore pracoviska. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotovitel'a alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto služieb.

8.3.5. Zhotoviteľ počas celej doby trvania zmluvy je povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávatel'a, týkajúce sa ochrany a bezpečnosti v objektoch Zboru väzenskej a justičnej stráže.

## **Čl. IX.**

### **Odovzdanie a prevzatie diela**

- 9.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela uvedeného v rozsahu uvedenom v čl. III ods. 4 tejto zmluvy objednávatel'ovi na základe „Preberacieho protokolu“ v 2 vyhotoveniach, 1 pre každú zmluvnú stranu.

- 9.2. Dielo má chyby, ak nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:

- 9.2.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,
  - 9.2.2. vykazuje chyby a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
  - 9.2.3. nie sú predložené všetky potrebné dokumenty podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokumentoch vyskytujú chyby,
  - 9.2.4. má právne chyby v zmysle Obchodného zákonníka alebo je zaťažené právami tretích osôb.
- 9.3. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má chyby brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis s zhotoviteľom s uvedením zistených chýb, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto chýb. Po dobu odstraňovania chýb v čase po uplynutí termínu stanoveného v čl. VI. ods. 1 tejto zmluvy je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela.
- 9.4. Ostatné drobné chyby a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.

## **Čl. X. Sankcie**

- 10.1. Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania pri nesplnení povinnosti zhotoviteľa odovzdať dielo riadne a v lehote stanovenej v tejto zmluve.
- 10.2. Zhotoviteľ má právo uplatniť si u objednávateľa v prípade omeškania s úhradou faktúry podľa tejto zmluvy úrok z omeškania vo výške podľa § 369 a) Obchodného zákonníka.
- 10.3. Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 30 eur za každý aj začatý deň omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela podľa čl. XI. ods.5 tejto zmluvy.

## **Čl. XI. Zodpovednosť za vady, záruka**

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám v slovenských technických normách.
- 11.2. Záručná lehota na dielo, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je stanovená na 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 11.3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet zmluvy bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 11.4. Objednávateľ reklamáciu chýb diela uplatní u zhotoviteľa písomne.
- 11.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním chýb diela do 3 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie a chyby odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. Ak nedôjde k dohode, je zhotoviteľ povinný odstrániť chyby v lehote do 5 pracovných dní.

## **Čl. XII. Odstúpenie od zmluvy**

- 12.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle § 345 Obchodného zákonníka alebo podľa ustanovení tejto zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o porušení dozvedela.

- 12.2. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 12.3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 12.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozpracované dielov stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Objednávateľ rozpracované dielo v tomto stave prevezme.

### **Čl. XIII. Licencia**

- 13.1. Zhotoviteľ týmto udeľuje súhlas na použitie diela Objednávateľom v rozsahu stanovenom v § 19 autorského zákona. Tento súhlas určuje na dobu neurčitú a pre teritórium celý svet.
- 13.2. Licencia ktorú udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi má povahu nevýhradnej licencie, bezodplatnej licencie a povahu neobmedzenej licencie. Zároveň Zhotoviteľ udeľuje súhlas na udelenie sublicencie Objednávateľom v rozsahu udelenej licencie.
- 13.3. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že dielo môže Objednávateľ bez ďalšieho upravovať, zmeniť, spájať alebo aj zničiť. Objednávateľ v budúcnosti môže v prípade potrebnosti zmeny na diele vykonať úpravy alebo iné zásahy do diela, alebo dať prepracovať pôvodné dielo inej osobe bez toho aby bol nútený opätovne vyžiadať si súhlas autora diela.

### **Čl. XIV. Záverečné ustanovenia**

- 14.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí príloha č. 1 – podrobná špecifikácia ceny
- 14.2. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 14.3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno ukončiť vzájomnou písomnou dohodou.
- 14.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dve pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 14.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 14.6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR.

**Za objednávateľa:**

V Ilave dňa

.....  
**pplk. Mgr. Radomír Janík**  
riaditeľ ÚVTOS a ÚVV Ilava

**Za zhotoviteľa:**

V Bratislave dňa 3.9.2021

.....  
  
konateľ SCANSTUDIO s.r.o.

Príloha č. 1 k výzve na predloženie cenovej ponuky

### CENOVÁ PONUKA

zadávanie zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**Digitálne geodetické zameranie obj. č.2**  
**- Kuchyňa odsúdených zdravotníckej**  
**zariadenie a obj.č. 6 Ubytovňa**  
**odsúdených**

Predmet zákazky:

Obchodné meno spoločnosti	SCANSTUDIO s.r.o.
Adresa sídla:	Šancová 7961/11B, 81105, Bratislava
IČO:	51107414
DIČ:	2120597402
Zodpovedná osoba:	
e-mailová adresa:	
Telefonický kontakt:	
Platiteľ DPH:	ANONIM (nehodí sa prečiarknuť)

Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk:

CENA

p.č.	Názov položky	MJ	počet	Cena celkom bez DPH	Cena celkom s DPH
<b>Objekt č.2</b>					
1	Príprava a preštudovanie podkladov				0
2	Zameranie miestnosti podlažia I.PP interiéru laserovým diaľkometerom a geodetom, digitalizácia podkladov do dwg - pôdorys	m2	1845	2200	2640
3	Zameranie miestnosti podlažia II.PP interiéru laserovým diaľkometerom a geodetom, digitalizácia podkladov do dwg - pôdorys	m2	1845	2200	2640
4	Zameranie miestnosti podlažia I.NP interiéru laserovým diaľkometerom a geodetom, digitalizácia podkladov do dwg - pôdorys	m2	1845	2200	2640
5	Zameranie podkrovia interiéru laserovým diaľkometerom a geodetom, digitalizácia podkladov do dwg - pôdorys	m2	1845	2200	2640
6	Zameranie geodetom - exteriér fasád polohopisné a výškopisné, digitalizácia podkladov do dwg - pohľady, rezy a rezopohľady	m2	1845	2200	2640
7	Zakreslenie predpokladaného/zасыpaného podlažia	2	ks	1200	1440
8	Tlač, kompletizácia a expedícia projektovej dokumentácie v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej forme a v digitálnej forme vo formátoch DWG a PDF na elektronickom nosiči dát			200	240
<b>Objekt č.6</b>					
1	Príprava a preštudovanie podkladov				0
2	Zameranie miestnosti podlažia I.PP interiéru laserovým diaľkometerom a geodetom, digitalizácia podkladov do dwg - pôdorys	m2	3165	3800	4560

3	Zameranie miestností podlažia I.NP interiéru laserovým diaľkometerom a geodetom, digitalizácia podkladov do dwg - pôdorys	m2	3165	3800	4560	
4	Zameranie miestností podlažia II.NP interiéru laserovým diaľkometerom a geodetom, digitalizácia podkladov do dwg - pôdorys	m2	3165	3800	4560	
5	Zameranie miestností podlažia III.NP interiéru laserovým diaľkometerom a geodetom, digitalizácia podkladov do dwg - pôdorys	m2	3165	3800	4560	
6	Zameranie podkrovia interiéru laserovým diaľkometerom a geodetom, digitalizácia podkladov do dwg - pôdorys	m2	3165	3800	4560	
7	Zameranie geodetom - exteriér fasád polohopisné a výškopisné, digitalizácia podkladov do dwg – pohľady, rezy a rezo-pohľady	m2	3165	3800	4560	
8	Tlač, kompletizácia a expedícia projektovej dokumentácie v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej forme a v digitálnej forme vo formátoch DWG a PDF na elektronickom nosiči dát			200	240	
<b>Vyhodnocovacia cena s DPH (resp. cena celkom)</b>					<b>35.400,00</b>	<b>42.480,00</b>

Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady súvisiace s predmetnou službou

Vyhlasujem, že:

- 1) súhlasím s obchodnými a zmluvnými podmienkami predmetu zákazky,
- 2) som oprávnený uskutočňovať stavebné práce,
- 3) nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- 4) neexistuje u mňa dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

V Bratislave, dňa 26.8.2021

podpis štatutárneho zástupcu uchádzača,

pečiatka organizácie

**SCANSTUDIO s.r.o.**

Šancová 7961/11B, 811 05, Bratislava

IČO: 61107414, DIČ: 2120597402

IČ DPH: SK2120597402

www.scanstudio.sk