

## D O D A T O K č. 4

### k zmluve o nájme nebytových priestorov v objekte Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku so sídlom v Horných Rykynčiciach, uzatvorenej dňa 14.07.1997

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

#### (1) ZMLUVNÉ STRANY

**Prenajímateľ :** Evanjelický cirkevný zbor a.v. Horné Rykynčice  
**Sídlo :** Horné Rykynčice 1  
962 55 Rykynčice  
**Zastúpený:** Mgr. Dušan Hučka, evanjelický farár,  
Milan Chovan, dozorca cirkevného zboru  
**IČO:** 31904165  
**DIČ:** 2021867342  
**IČ DPH:** neplátca DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca :** Slovenská pošta, a.s.  
**Sídlo :** Partizánska cesta 9  
975 99 Banská Bystrica  
**Kontaktné miesto:** Sekcia správy majetku  
Nám. SNP č. 35  
814 20 Bratislava 1  
**Zastúpený:** Ing. Margita Malíková, špecialista nájomnej agendy,  
Ing. Martin Vanko, vedúci odboru centrálného controllingu,  
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s.  
podľa aktuálneho platného podpisového poriadku OS-03  
**IČO:** 36631124  
**DIČ:** 2021879959  
**IČ DPH:** SK2021879959  
**Bankové spojenie :** 365.bank, a.s.  
**IBAN:** SK97 6500 0000 0030 0113 0011  
**SWIFT/BIC:** POBNSKBA  
**Fakturačná adresa:** Slovenská pošta, a.s.  
Partizánska cesta 9  
975 99 Banská Bystrica

Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici, oddiel: Sa, vložka číslo: 803/S

(ďalej len „nájomca“).

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom znení Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 14.07.1997 v znení Dodatkov č.1 – 3 (ďalej len „zmluva“):

parafy:	Zmluva o nájme nebytových priestorov pre poštu Rykynčice	odborný garant : ÚSLU/SSM/ONA
		číslo v CEEZ: 1143/2009
	1/3	Klasifikácia informácií: *V*

**(2) Týmto Dodatkom sa mení Čl. II. bod 1., Čl. III. sa dopĺňa odsek 6 a Čl. IV. sa dopĺňa odsek 3 nasledovne:**

**Doterajšie znenie Čl. II., bod 1 sa nahrádza novým znením:**

## **II. Výška nájomného**

1. Výška nájomného za užívanie nebytových priestorov je dohodnutá ročne:  
 $50,00 \text{ m}^2 \times 9,60 \text{ €/ m}^2 / \text{rok} = 480,00 \text{ €/ rok}$ .
- Nájomca sa zaväzuje úhradu za užívanie nebytových priestorov poukazovať pravidelne štvrťročne v sume 120,00 €, vždy k poslednému dňu kalendárneho štvrťroka formou: poštovou poukážkou na adresu prenajímateľa.
- V cene nájomného nie sú zahrnuté platby za dodávku tepla a spotrebu elektrickej energie. Tieto služby si nájomca zabezpečuje na vlastné náklady. Nájomca má zabezpečené samostatné merania elektrickej energie a elektrického vykurovania.

**Doterajšie znenie Čl. III., sa dopĺňa o odsek 6 nasledovne:**

## **III. Práva a povinnosti**

6. Prenajímateľ prehlasuje, že sa dôkladne oboznámil s Protikorupčným kódexom obchodného partnera, ktorý je dostupný na [www.posta.sk](http://www.posta.sk), s jeho znením súhlasí a zaväzuje sa ho dodržiavať, na znak čoho pripája pod znenie tohto dodatku svoj podpis. V prípade akéhokoľvek porušenia Protikorupčného kódexu obchodného partnera je Slovenská pošta, a.s., oprávnená okamžite odstúpiť od Zmluvy.

**Doterajšie znenie Čl. IV. sa dopĺňa o odsek 3 nasledovne:**

## **IV. Doba platnosti**

2. Zmluvu je možné ukončiť **aj dohodou k stanovenému dátumu zo strany nájomcu z dôvodu ukončenia prevádzky pošty v predmete nájmu.**

**(3) Ostatné časti Zmluvy sa nemenia a ostávajú naďalej v platnosti.**

**(4) Tento Dodatok č. 4 je platný dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinný dňom 01.09.2021.** Zmluvné strany sú uzrozmene s tým, že tento Dodatok č. 4 sa považuje za povinne zverejňovaný v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a.s., zverejní celý obsah tohto Dodatku č.4 v centrálnom registri vedenom Úradom vlády SR a to v rozsahu a štruktúra, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z. z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitostí informácie o uzatvorení Zmluvy.

parafy:	Zmluva o nájme nebytových priestorov pre poštu Rykynčice	odborný garant : ÚSLU/SSM/ONA
	2/3	číslo v CEEZ: 1143/2009
		Klasifikácia informácií: *V*

(5) Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok bol podpísaný a uzatvorený dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jeho obsahom ho zmluvné strany podpisujú.

(6) Dodatok č. 4 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie a nájomca tri (3) vyhotovenia.

V Bratislave, dňa:

V Horných Rykynčiciach, dňa:

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....  
**Ing. Margita Malíková**  
špecialista nájomnej agendy  
Slovenská pošta, a.s.

.....  
**Mgr. Dušan Hučka**  
evanjelický farár

.....  
**Ing. Martin Vanko**  
vedúcu odboru centrálného controllingu  
Slovenská pošta, a.s.

.....  
**Milan Chovan**  
dozorca cirkevného zboru

parafy:	Zmluva o nájme nebytových priestorov pre poštu Rykynčice	odborný garant : ÚSLU/SSM/ONA
	2/3	číslo v CEEZ: 1143/2009
		Klasifikácia informácií: *V*