

ZMLUVA O PRENÁJME REKLAMNEJ PLOCHY č. 1659/3/2017

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
medzi zmluvnými stranami

1/ Nájomca: **Technická inšpekcia, a.s.**
Trnavská cesta 56
821 01 Bratislava
IČO: 36 653 004
DIČ: 2022210608
IČ DPH: SK2022210608
bankové spojenie:
číslo účtu:
BIC/SWIFT:
zastúpený: **Ing. Dušan Perniš, predseda
predstavenstva**
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava
I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3919/B

a

2/ Prenajímateľ: **Správcovské bytové družstvo IV Košice**
Levočská 3
Košice 040 12
IČO: 00 216 666
DIČ: 2021156984
IČ DPH: SK2021156984
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu:
IBAN:
BIC/SWIFT:
zastúpený: **JUDr. Mária Lörinczová
riaditeľka družstva - prokurista**
zapísaný: Okresný súd Košice I, oddiel: Dr, vložka číslo:
915/V

v tomto znení:

Článok I. PREDMET PLNENIA

Predmetom tejto zmluvy je prenájom reklamnej plochy v priestoroch Správcovského bytového družstva IV v Košiciach a na webovej stránke www.sbd4ke.sk za účelom reklamy a propagácie nájomcu počas výkonu opakovaných úradných skúšok výťahov v správe Prenajímateľa v súlade s Vyhláškou MPSVR SR č. 508/2009 Z. v období od 01.07.2017 do 31.12.2017 spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok II. DOHODA O CENE

Cena za prenájom reklamnej plochy, propagáciu a reklamu nájomcu podľa tejto zmluvy bola dohodnutá v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov.

Nájomca sa zaväzuje uhradiť cenu za prenájom podľa čl. II na základe daňového dokladu (faktúry) vystaveného prenajímateľom vo výške 180,00 € bez DPH mesačne.
Prenajímateľ vyhotoví faktúru za prenájom reklamnej plochy vždy do 10.-teho dňa nasledujúceho mesiaca a doručí ju na adresu Technická inšpekcia, a.s., Južná trieda 95, 040 01 Košice. Splatnosť faktúr je 14 dní od dátumu vystavenia.

Článok III. PODMIENKY PRENÁJMU

Prenajímateľ sa týmto zaväzuje počas platnosti zmluvy zabezpečiť propagáciu nájomcu formou umiestnenia reklamnej tabule - bannera v priestoroch Správcovského bytového družstva IV v Košiciach a reklamy na webovej stránke www.sbd4ke.sk.

Nájomca sa zaväzuje vyhotoviť reklamnú tabuľu na vlastné náklady. Prenajímateľ sa zaväzuje dodať nájomcovi fotodokumentáciu dokladajúcu realizáciu propagácie nájomcu v priestoroch prenajímateľa. Po ukončení doby nájmu sa nájomca zaväzuje reklamnú tabuľu odstrániť na vlastné náklady.

Grafický návrh reklamy umiestnenej na webovej stránke prenajímateľa zabezpečí na vlastné náklady nájomca. Nájomca odovzdá grafický súbor s reklamou prenajímateľovi v prenajímateľom stanovenom formáte v termíne do 26.06.2017. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť jeho umiestnenie (aj s prepojením na webovú stránku nájomcu) na svoju webovú stránku do 5 pracovných dní odo dňa odovzdania.

Nájomca sa zaväzuje, že na reklamnej ploche nebude umiestňovaná reklama, ktorá by mala konkurenčný charakter vo vzťahu k predmetu podnikania prenajímateľa. Nedodržanie tohto ustanovenia zmluvy sa považuje za dôvod pre odstúpenie od zmluvy.

Článok IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. do 31.12.2017.

Zmluva stráca platnosť:

- uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá,
- dohodou - po písomnej dohode zmluvných strán,
- výpoveďou - výpovedná lehota je 3 mesiace od písomného doručenia výpovede,
- odstúpením od zmluvy, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom poruší zmluvu.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Košiciach dňa:

V Bratislave dňa:

Správcovské bytové družstvo IV Košice
JUDr. Mária Lörinczová
riaditeľka družstva – prokurista

Technická inšpekcia, a.s.
Ing. Dušan Perniš
predseda predstavenstva