

**Dohoda o výške a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie
vlastníckych práv**

uzatvorená s odkazom na §35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a na ustanovenia
Občianskeho zákonníka v platnom znení
(ďalej len „dohoda“)

1. Oprávnená strana:

Obchodné meno: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Štatutárny orgán: Ing. Tibor Kószeghy, MPH, poverený generálny riaditeľ

Odštepny závod Trenčín, Hodžova 38, 911 52 Trenčín („OZ Trenčín“)

Osoba oprávnená k podpisu dohody: Ing. Stanislav Paučín – vedúci OZ Trenčín

IČO: 36 038 351 IČ DPH: SK2020087982

IBAN: SK32 0200 0000 0000 0250 4202

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Pš, Vložka č. 155/S

(ďalej len „oprávnená strana“)

2. Zaviazaná strana:

Obchodné meno: **Mesto Nemšová**

Sídlo: ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Štatutárny orgán: JUDr. Miloš Mojto, primátor mesta

IČO: 00 311 812 DIČ : 2021079797

(ďalej len „zaviazaná strana“)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok

Článok 1

Predmet a účel dohody

1) Predmetom dohody je určenie výšky a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv, ktorá patrí vlastníčkovi alebo správcovi lesného pozemku v zmysle § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení.

Oprávnená strana je správcom lesných pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky, parcela **C-KN č. 1021/1, 1022, 1036** evidované na **liste vlastníctva č. 827 v k.ú. Ľuborča**, obec Nemšová, okres Trenčín.

Oprávnenej strane patrí a bude jej zaviazanou stranou poskytnutá náhrada za obmedzenie vlastníckych práv z titulu vyňatia pozemkov z plnenia funkcií lesov realizovaného nasledovne:

a) dočasné vyňatie lesného pozemku vlastníka v rozsahu

➤ **C-KN č. 1021/1 časť** o výmere **370 m²**

➤ **C-KN č. 1022 časť** o výmere **10 m²**

➤ **C-KN č. 1036 časť** o výmere **520 m²**
Spolu vyňatá výmera 900 m²

Dotknuté časti pozemkov sú súčasťou: dielca 326a, 326b; funkčnej plochy C8 a dielca 332b, 337b podľa Programu starostlivosti o lesy na roky 2011-2020 pre lesný celok Ľuborča.

Vyššie uvedené časti pozemkov budú predmetom dočasného vyňatia z plnenia funkcií lesov na dobu **jeden (1) rok** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia z dôvodu záberu pre stavbu „Prípojka elektro NN pre vodný prameň Trenčianska Závada“ pre pripojenie a ovládanie technologického zariadenia vodného zdroja.

- 2) Oprávnená a zviazaná strana sa dohodli na peňažnej forme poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv. Všeobecná hodnota náhrady bola stanovená znaleckým posudkom číslo: 17/rok 2021 zo dňa 05.08.2021 (Ing. Samuel Deván, evidenčné č. znalca 910 545).
- 3) Konečná výška náhrady (vrátane dane z príjmu právnických osôb 21%) bola účastníkmi stanovená ako cena dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení (18,92*1,21) v celkovej sume

22,89 €.

Článok 2 **Splatnosť náhrady**

- 1) Podľa vnútropodnikových účtovných postupov pre uplatňovanie DPH oprávnenej strany náhrada **nepodlieha DPH**. Dohodnutá čiastka finančnej náhrady vo výške 22,89 € bude zviazanou stranou uhradená jednorazovo na základe faktúry vystavenej OZ Trenčín so splatnosťou do **21 dní odo dňa účinnosti dohody**.
- 2) V prípade omeškania platby si oprávnená strana uplatní u zviazanej strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok 3 **Záverečné ustanovenia**

- 1) Právny vzťah založený touto dohodou sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 2) Táto dohoda sa vyhotovuje ako súčasť žiadosti zviazanej strany o vydanie rozhodnutia v súlade s §7 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení a pre vydanie súhlasu oprávnenej strany s týmto zámerom, nezakladá žiadne iné práva zviazanej strany k lesným pozemkom uvedeným v *článku 1* dohody, tie budú s prihliadnutím na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym aktom, napr. uzatvorením nájomnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena alebo kúpnej zmluvy, pričom táto dohoda nezakladá ani právny nárok na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dohode. Súhlas oprávnenej strany so zámerom vyňatia je viazaný na deň nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

- 3) Pre prípad zamietnutia žiadosti o vydanie rozhodnutia príslušným okresným úradom alebo nevydania predmetného rozhodnutia táto dohoda sa ruší od začiatku a účastníci sú povinní si navzájom vrátiť čo podľa nej už plnili.
- 4) Zaviazaná strana je oprávnená postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči štátnemu podniku LESY Slovenskej republiky len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.
- 5) Dohoda je vyhotovená v 5 exemplároch, pre oprávnenú stranu 3 exempláre a pre zviazanú stranu 2 exempláre.
- 6) Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky („centrálny register zmlúv“) v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. Zverejnenie bezodkladne po podpise dohody zabezpečí oprávnená strana.
- 7) Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a v súlade s §47a Občianskeho zákonníka v platnom znení účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 8) Účastníci si dohodu prečítali a prehlasujú, že jej obsahu porozumeli, že túto neuzavreli v tiesni, ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.

V Trenčíne: 30. 08. 2021

V Nemšovej: 25.8.2021

Oprávnená strana

Zaviazaná strana

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Ing. Stanislav Paučin

Mesto Nemšová
JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta