

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa pre objednávateľa vykonať dielo, a to „**CDR Prešov – Zateplenie časti fasády budovy CDR Prešov**“, a to v zmysle projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer (ďalej len „dielo“). Záväzku zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety zodpovedá povinnosť objednávateľa zaplatiť za riadne a včas vykonané dielo zmluvne dohodnutú cenu. Podrobný rozsah diela je uvedený v ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Článok III. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v rozsahu podľa prílohy č. 1 a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 3.2 Objávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na vykonanie diela, prevziať riadne a včas dokončené dielo a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa tejto zmluvy a zároveň vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností a služieb uvedených v prílohe č. 1, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, a že je personálne, technicky a odborne spôsobilý na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela použiť materiály, ktoré spĺňajú vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky potrebné k vykonaniu diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na vykonanie diela potrebné.

Článok IV. Termín a miesto plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa bodu 2.1 tejto zmluvy a odovzdať dielo objednávateľovi v týchto termínoch:
Termín začatia: dňom odovzdania a prevzatia staveniska, podľa bodu 8.2 tejto zmluvy,
Termín dokončenia: 2 mesiace od odovzdania a prevzatia staveniska .
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné vykonanie diela.
- 4.3 Nedodržanie termínu vykonania a odovzdania diela zhotoviteľom podľa bodu 4.1 tohto článku pre dôvody na strane zhotoviteľa má za následok uplatnenie sankcie zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi, a to vo forme zmluvnej pokuty v zmysle čl. XI. bodu 11.1 tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia prípadných väd, a odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa

považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný **protokol o odovzdaní a prevzatí diela.**

- 4.5 Ak po protokolárnom odovzdaní diela podľa bodu 4.4 tejto zmluvy objednávateľovi objednávateľ zistí vady diela, je zhotoviteľ povinný takéto vady diela, ktoré mu budú zo strany objednávateľa písomne oznámené, bezodkladne odstrániť na vlastné náklady (záručná doba vid' čl. VII. tejto zmluvy).
- 4.6 Ak zhotoviteľ riadne dokončí dielo pred dohodnutým termínom uvedeným v bode 4.1 tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje takto riadne vykonané dielo prevziať aj v skoršom termíne. Zhotoviteľ je povinný riadne dokončenie diela pred termínom dohodnutým v bode 4.1 tejto zmluvy a jeho možnosť prevzatia oznámiť objednávateľovi písomne na fakturačnej a korešpondenčnej adrese uvedenej v bode 1.1 zmluvy.
- 4.7 Dodržanie termínov plnenia podľa bodu 4.1 tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.
- 4.8 Miesto výkonu prác: budova Centra pre deti a rodiny Prešov, Požiarnická 3, 080 01 Prešov zapísaná na LV č. 8042, parc. č. 3429/1, kataster nehnuteľností okres Prešov, obec Prešov, katastrálne územie Prešov, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe objednávateľa.

Článok V. Cena diela

- 5.1 Dohodnutá cena za vykonanie diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa uvedenej v prílohe č. 1.
- 5.2 Dohodnutá cena za vykonanie diela je nasledovná:
- | | |
|---------------------|---------------|
| Cena diela bez DPH: | 49 999,99 Eur |
| DPH 20 % | 10 000,00 Eur |
| Cena diela s DPH: | 59 999,99 Eur |
- (slovom: päťdesiatdeväťtisícdeväťstodevät'desiatdeväť Eur deväťdesiatdeväť centov)

Zhotoviteľ je platiteľom DPH.

- 5.3 Dohodnutá cena za vykonanie diela je konečná, pevná, záväzná a zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s realizáciou jeho záväzku podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
- 5.4 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenia staveniska, pričom náklady na ich vybudovanie, prevádzku a údržbu, sú zahrnuté v dohodnutej cene za vykonanie diela.
- 5.5 Zhotoviteľ sa na základe svojich skúseností a odborných znalostí vyhlasuje, že cenová ponuka za dielo podľa oceneného výkazu výmer, ktorú predkladá do verejného obstarávania je kompletná a nevyžiada si žiadne navýšenie. Zhotoviteľ nemá nárok na

zvýšenie dohodnutej zmluvnej ceny diela, a to z dôvodu, že v zmluvne dohodnutej cene, resp. pri príprave cenovej ponuky, požiadavky uvedené v tejto zmluve nezohľadnil.

- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky nebol platcom DPH, avšak následne sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny predmetu zákazky, t.j. v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platcu DPH je cena dohodnutá v bode 5.2 tejto zmluvy konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH.
- 5.7 Zmluvné strany berú na vedomie, že je možné vystaviť a doručiť faktúru podľa tejto zmluvy aj v zmysle zákona č. 215/2019 z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov ďalej len („zák. č. 215/2019 Z. z.“). Takto vystavená a doručená faktúra musí mať všetky náležitosti podľa § 2 ods. 2 písm. a) až m), zák. č. 215/2019.“

Článok VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na vykonaní diela bez zálohových platieb. Zhotoviteľ vystaví faktúru objednávateľovi za vykonanie diela až po riadnom ukončení a odovzdaní diela objednávateľovi. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený podpisom oprávnenej osoby za zhotoviteľa a oprávnenej osoby za objednávateľa. Súpis skutočne vykonaných prác podľa predchádzajúcej vety tvorí prílohu faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa tohto bodu.
- 6.2 Zhotoviteľom vystavená faktúra musí obsahovať:
- označenie zmluvných strán, resp. povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH,
 - číslo faktúry,
 - číslo tejto zmluvy,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a IBAN účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu v EUR,
 - pri faktúrach s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 - označenie diela,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
 - prílohu, ktorou je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom,
- 6.3 Lehota splatnosti vystavenej faktúry je do 30 dní odo dňa riadneho doručenia faktúry objednávateľovi v listinnej podobe na fakturačnú a korešpondenčnú adresu uvedenú v bode 1.1 tejto zmluvy. Ak nastane omeškanie platby faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, nie je objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením sumy uvedenej vo faktúre.
- 6.4 Objednávateľ má právo vrátiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi, ak vystavená faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky alebo ak neobsahuje náležitosti podľa bodu 6.2 tejto zmluvy. Takto objednávateľom vrátenú faktúru zhotoviteľ podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry objednávateľovi.

- 6.5 Cena za vykonanie diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.
- 6.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dohodnutá cena, resp. jej časť, je prostriedkom vyplateným zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Na použitie týchto prostriedkov a na kontrolu ich použitia týchto prostriedkov a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch (zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
- 6.7 Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

Článok VII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, podľa technických noriem a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi alebo ktoré vzniknú počas plynutia záručnej doby.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo napriek jeho upozorneniu objednávateľ na ich použitie trval.
- 7.4 Záručná doba na dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi. Záručná doba podľa predchádzajúcej vety začína plynúť odo dňa odstránenia poslednej vady diela zistenej pri odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi. Záručná doba na dodaných technologických zariadeniach je určená podľa záručnej doby dodávateľa technických zariadení.
- 7.5 Ak počas plynutia záručnej doby objednávateľ zistí, že dielo má vady, objednávateľ má právo požadovať odstránenie týchto väd a zhotoviteľ je povinný tieto vady odstrániť na svoje náklady.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že ním zistenú vadu diela písomne oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po jej zistení na adrese zhotoviteľa uvedenej v bode 1.2 zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne po písomnom oznámení objednávateľa podľa bodu 7.6 tejto zmluvy a zistené vady na vlastné náklady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase podľa písomnej dohody zmluvných strán, v ktorej si zmluvné strany dohodnú spôsob odstránenia väd a lehotu potrebnú na odstránenie väd diela.
- 7.8 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne podľa bodu 7.7 tejto zmluvy vady diela neodstráni.
- 7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po záručnej dobe, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti a je povinný ich na základe písomnej požiadavky

objednávateľa bezplatne odstrániť. Ak sa takéto vady nedajú odstrániť, zhotoviteľ navrhne objednávateľovi iné vhodné riešenie na odstránenie predmetnej vady diela.

- 7.10 Ak sa ukáže, že reklamovaná vada diela je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradnú časť diela alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie diela. Prípadnou zľavou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.

Článok VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na dielo. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu.
- 8.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení, to všetko najneskôr do 5 pracovných dní od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, ktorý na vyžiadanie sprístupní objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôsobí aj postup jednotlivých prác.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci poučení, a tiež zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať nariadenie vlády SR č. 396/2006 o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.7 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré vzniknú pre zhotovovanie diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Prípadné škody, poplatky alebo pokuty, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety je povinný uhradiť zhotoviteľ. Ak zo strany príslušného správneho orgánu, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, je za tieto nároky zodpovedný zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- 8.8 Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti napojenia na odber elektrickej energie a vody a do stavebného denníka zapíše počiatkové a konečné merania. Podmienky odberu vody a elektrickej energie budú dohodnuté v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska uvedeného v bode 8.2 tejto zmluvy.

- 8.9 Stavebný materiál, zariadenia potrebné na vykonanie diela a technologické zariadenia zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny za vykonanie diela v súlade s čl. V tejto zmluvy.
- 8.10 Nebezpečenstvo vzniku škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na vykonanie diela, znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 8.11 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude vykonané aj s možnosťou práce počas dní pracovného pokoja a sviatkov, a to nasledovne: pracovné dni (7,00-18,00 hod.), dni pracovného pokoja a sviatkov (8,00-18,00hod) a zaväzuje sa riadiť pokynmi oprávneného zástupcu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zvoliť vhodnú technológiu tak, aby minimalizoval hluk, prašnosť, vibrácie.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný dbať, aby pri vykonávaní diela nespôsobil škody objednávateľovi. Prípadné škody z porušenia jeho povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi alebo poškodenú vec uvedie do pôvodného stavu. V prípade, ak uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu nezabezpečí zhotoviteľ, vyhradzuje si objednávateľ právo zabezpečiť uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu na náklady zhotoviteľa.

Článok IX. Využitie subdodávateľov

- 9.1 Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 9.2 V prípade zmeny známeho subdodávateľa alebo doplnenia nového subdodávateľa počas trvania zmluvy, je poskytovateľ povinný objednávateľovi oznámiť túto skutočnosť najneskôr tri pracovné dni pred zmenou subdodávateľa a predložiť mu na schválenie písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať najmä: konkrétnu službu, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia podľa prílohy č. 2: Zoznam známych subdodávateľov (ďalej len „príloha č. 2“), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia (oprávnenie realizovať predmet zákazky preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť).

Článok X. Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej tri pracovné dni pred odovzdaním diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. Následne si zmluvné strany písomne dohodnú presný čas odovzdania a prevzatia diela. Vlastnícke právo k dielu (alebo jeho ucelenej časti) prechádza na objednávateľa v okamihu odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti a na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, pokiaľ v iných ustanoveniach zmluvy nie je dohodnuté inak.

- 10.2 O priebehu preberacieho konania spíše objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, okrem základných údajov o zmluvnom vzťahu obsahuje:
- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - výsledok vykonania skúšok a prehliadok diela
 - súpis zistených väd a v takom prípade dohodu zmluvných strán o opatreniach a lehotách pre zhotoviteľa na odstránenie zistených väd diela,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - atesty a certifikáty výrobkov,
 - kópiu stavebného denníka,
 - doklad o likvidácii stavebnej sutiny,
 - predpísané skúšky a revízie,
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 10.3 Súčasťou preberacieho konania je vykonanie skúšok a prehliadok v zmysle zmluvných parametrov podľa prílohy č.1 tejto zmluvy. Za riadne ukončenie diela sa považuje, dielo, ktoré má zmluvné parametre podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.
- 10.4 Objednávateľ má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady diela sú takého charakteru, že užívanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, je ohrozené alebo podstatne zhoršené.
- 10.5 V prípade zistenia takých väd diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené vady a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba plnenia predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty na vykonanie diela uvedenej v zmluve, je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení väd.
- 10.6 Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené dokumentáciou podľa tejto zmluvy a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

· Článok XI. Zmluvné pokuty

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s prevzatím staveniska, s vykonaním a odovzdaním diela riadne a včas v dohodnutom termíne plnenia v zmysle čl. IV. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 11.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa písomnej dohody zmluvných strán v zmysle bodu 7.7 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.

- 11.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- 11.4 Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

Článok XII.

Vyššia moc

- 12.1 Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo, a ktorá znemožňuje realizáciu celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy, nepriaznivé poveternostné a klimatické podmienky a pod.
- 12.2 Ak by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele v dôsledku vyššej moci, o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 12.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka vyššej moci, požiada pred uplynutím tejto lehoty druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy alebo o prípadné ukončenie zmluvy.
- 12.4 V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškanií s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaniím takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, ale len do doby uvedenej v bode 12.3 tohto článku. Zmluvné strany po uplynutí doby podľa predchádzajúcej vety postupujú podľa bodu 12.3 zmluvy.

Článok XIII.

Ostatné ustanovenia

- 13.1 Zhotoviteľ má povinnosť objednávateľa pravidelne informovať o stave a rozpracovanosti diela, a to vždy na požiadanie objednávateľa a podľa jeho potreby.
- 13.2 Zhotoviteľ pri plnení svojho zmluvného záväzku postupuje s odbornou starostlivosťou. Je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi poskytnutými od objednávateľa a pokynmi objednávateľa.

Článok XIV.

Trvanie a zánik zmluvy

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.

- 14.2 Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť zmluvu písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.
- 14.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné iba pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v písomnej podobe jednej zo zmluvných strán.
- 14.4 Za podstatné porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
- 14.4.1 neodovzdanie vykonaného diela v požadovanej kvalite a rozsahu podľa prílohy č.1 tejto zmluvy,
 - 14.4.2 omeškanie s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 15 kalendárnych dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
 - 14.4.3 opakované porušenie zmluvných podmienok, a to napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
 - 14.4.4 začatie konkurzného konania alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi,
 - 14.4.5 vstup zhotoviteľa do likvidácie.
- 14.5 Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku druhej zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 14.6 V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná a ostatné súvisiace náklady.
- 14.7 Po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom všetky podklady, ktoré prijal od objednávateľa k vykonaniu diela, atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti diela.
- 14.8 Po zániku zmluvy na základe dohody zmluvných strán alebo z dôvodu výpovede zmluvy zo strany objednávateľa odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dielo v stave v akom sa nachádza ku dňu ukončenia zmluvy spolu so všetkými dokladmi. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú v akom stave je dielo odovzdané a preberané. Podľa údajov v tejto zápisnici vyhotoví zhotoviteľ faktúru v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, ktorou objednávateľovi vyúčtuje skutočne vykonané, odovzdané a prevzaté práce na diele, a to ku dňu zániku zmluvy.

Článok XV. Záverečné ustanovenia

- 15.1 Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 15.2 Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 15.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 15.4 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- Príloha č. 1 - Výkaz výmer,
 - Príloha č. 2 - Zoznam známych subdodávateľov.
- 15.6 Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia akýchkoľvek písomností podľa tejto zmluvy nastávajú tiež dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.
- 15.7 Ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, neplatnosť alebo neúčinnosť ustanovenia nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, ani samotnej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy sledovali neplatným alebo neúčinným ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 15.8 Táto zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán objednávateľ dostane päť (5) rovnopisov a zhotoviteľ dostane dva (2) rovnopisy.
- 15.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvárajú na základe svojej skutočnej vážnej, určitej a slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

...

Mgr. Dana
riadička CDK Prešov

...

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	CDR Prešov	JKSO	
		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	CDR Prešov, Požiarnicka3, 080 01 Prešov	00610607	
Projektant			
Zhotoviteľ	EURO-BAU s.r.o., Dúhova 40, 040 01 Košice	46738479	SK2023573794
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
	10. 6. 2021		CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 1 514,71	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 43 955,63	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 1 918,46	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 2 611,19	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 49 999,99	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant		D Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22 49 999,99
Objednávateľ		24 DPH 20,00 % z 49 999,99 10 000,00
Dátum a podpis	Pečiatka	25 Cena s DPH (r. 23-24) 59 999,99
Zhotoviteľ		E Prípochty a odpočty
Dátum a podpis	Pečiatka	26 Dodávky objednávateľa 0,00
		27 Kízavá doložka 0,00
		28 Zvýhodnenie 0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: CDR Prešov

Objednávateľ: CDR Prešov, Požiarnicka3, 080 01 Prešov
 Zhotoviteľ: EURO-BAU s.r.o., Dúhova 40, 040 01 Košice
 Miesto:

Spracoval: Michaela Marková
 Dátum: 10. 6. 2021

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
Objekt1	Zateplenie častí fasády CDR Prešov	49 999,99	10 000,00	59 999,99	0,00	49 999,99	0,00	0,00	0,00
Celkom		49 999,99	10 000,00	59 999,99	0,00	49 999,99	0,00	0,00	0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: CDR Prešov

Objekt: Zateplenie časti fasády CDR Prešov

Objednávateľ: CDR Prešov, Požiarnicka3, 080 01 Prešov

Zhotoviteľ: EURO-BAU s.r.o., Dúhova 40, 040 01 Košice

Miesto:

Spracoval: Michaela Marková

Dátum: 10. 6. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Práce HSV

49 999,99

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

33 835,26

625251030	Zateplenie ostenia doskami NOBASIL FKD systém hr. 30mm s tenkovrstvou silikónovou omietkou - ostenie, zvislé steny atiky, štablón	m2	157,250	30,46	4 789,84
625251111	Zateplenie doskami NOBASIL FKD systém hr. 100mm s tenkovrstvou silikónovou omietkou- fasáda	m2	16,170	42,73	690,94
625251121	Zateplenie doskami NOBASIL FKD systém hr. 140mm s tenkovrstvou silikónovou omietkou - fasáda	m2	504,610	55,70	28 106,78
627990006	Tesnenie špár obvodového plášťa polyuretánovou penou - pod parapety	M	86,610	2,86	247,70

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

10 698,59

941941042	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky 10-30 m	M2	707,100	2,25	1 590,98
941941292	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1042	M2	707,100	1,72	1 216,21
944944103	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit alebo ekvivalent - montáž	m2	707,100	1,41	997,01
941941842	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky 10-30 m	M2	707,100	1,57	1 110,15
944944803	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit alebo ekvivalent - demontáž	m2	707,100	0,60	424,26
900300045	M+D Ochrana slaboprúdu a NN inštalácie z polypropylénovej rúry dn 40mm v zateplení fasády	M	300,000	2,20	660,00
952901411	Vyčistenie objektov akejkoľvek výšky - okolo objektu po zateplení	M2	111,600	1,63	181,91
953945002	Profil ochranný rohový s integrovanou sieťovinou na spevnenie zateplenia - okná ,dvere,rohy,výstupky	M	301,200	3,68	1 108,42
953945093	Parapetný a prechodový profil so sieťkou a penovou páskou	M	86,610	6,68	578,55
953945100	Lišta APU so sieťkou medzi okenný profil a zateplenie	M	406,120	3,82	1 551,38
953946126	Zakladací Al profil soklový hrúbky 0,8 mm k zateplovaciemu systému s hrúbkou izolantu 100 mm	m	2,730	6,42	17,53
953946130	Zakladací Al profil soklový hrúbky 0,8 mm k zateplovaciemu systému s hrúbkou izolantu 140 mm	m	51,640	6,84	353,22
953996142	Lišta PVC profil s odkvapničkou a integrovanou tkaninou PVC 100x100 nepriznaný vo fasáde	m	91,110	3,00	273,33
979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,689	11,50	7,92
979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	13,091	0,34	4,45
979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	0,689	9,19	6,33
979082133	Poplatok za uloženie vybranej sute na verejnú skládku (orientačná cena)	T	0,689	9,91	6,83

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: CDR Prešov

Objekt: Zateplenie časti fasády CDR Prešov

Objednávateľ: CDR Prešov, Požiarnicka3, 080 01 Prešov

Zhotoviteľ: EURO-BAU s.r.o., Dúhova 40, 040 01 Košice

Miesto:

Spracoval: Michaela Marková

Dátum: 10. 6. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
	764331850	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 400 a 500 mm, -0,00298t - striešky	m	12,800	0,65	8,32
	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t - B1	M	86,610	1,15	99,60
	764422820	Demontáž oplechovania ríms rš 900 mm, -0,00570 t - B6	m	22,500	1,47	33,08
	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t - B2	m	26,500	0,94	24,91
	767996804	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konšt. nad 250 do 500 kg, -0,00100t - ok nad angl.dvorcami odhad - B5	kg	330,000	0,77	254,10
	12	Demontáž a spätná montáž striešky nad rampou- B4	KUS	1,000	190,10	190,10

99

Presun hmôt HSV

658,89

999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	18,618	35,39	658,89
-----------	---	---	--------	-------	--------

764

Konštrukcie klampiarske

2 999,97

764711116	Oplechovanie parapetov z poplast.plechu rš 410 mm - P1	m	86,610	17,58	1 522,60
764721119	Oplechovanie ríms z poplast.plechu rš 880 mm - P4	m	22,500	30,80	693,00
764731114	Oplechovanie múrov z poplast.plechu rš 400 mm - P7,8	m	12,800	17,68	226,30
764751114	Odpadné rúry z poplast.plechu kruhové rovné SROR D 150 mm - P5	m	26,500	19,77	523,91
764751133	Odpadné rúry z poplast.plechukoleno BK D 120 mm	kus	2,000	14,90	29,80
998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,200	1,98	4,36

767

Konštrukcie doplnkové kovové

1 438,14

767392114	Montáž krytiny striech polykarbonátom skrutkovaním vr. lištovania	m2	23,600	10,50	247,80
767995107	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 250 do 500 kg	kg	303,000	0,95	287,85
998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,300	0,98	1,28
553000002	Oceľové profily - prestrešenie angl.dvorca - P3	kg	327,250	1,97	644,68
765000100	Dosky z polykarbonátových dvojkomorových platní vr.olištovania dodávka - P6	M2	23,600	10,87	256,53

783

Nátery

91,54

783222100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné	m2	11,110	5,56	61,77
783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	m2	11,110	2,68	29,77

921

M-21 ELEKTROMONTÁŽE

277,60

10000006	Demontáž a spätná montáž bleskozvodu na fasáde vr nového kotvenia	€	1,000	277,60	277,60
----------	---	---	-------	--------	--------

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: CDR Prešov

Objekt: Zateplenie časti fasády CDR Prešov

Objednávateľ: CDR Prešov, Požiarnicka3, 080 01 Prešov

Zhotoviteľ: EURO-BAU s.r.o., Dúhova 40, 040 01 Košice

Miesto:

Spracoval: Michaela Marková

Dátum: 10. 6. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkom

49 999,99

U

ZOZNAM ZNÁMYCH SUBDODÁVATEĽOV

Obchodný názov, Sídlo, IČO	Predmet subdodávok	Podiel plnenia zo zmluvy	Meno a priezvisko oprávnenej osoby	Adresa pobytu oprávnenej osoby	Dátum narodenia oprávnenej osoby
BEZ SUBDODÁVATEĽOV					

_____ poskytovateľ
konateľ, splnomocnený zástupca
(meno, podpis, odlaček pečiatky)