

ZMLUVA č.55 /2016-STM

o krátkodobom prenájme výstavných priestorov, uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I.

Zmluvné strany

- Prenajíateľ:** **Slovenské technické múzeum (ďalej len STM“)**
Sídlo: Hlavná č. 88, 040 01 Košice
štatutárny orgán: Ing. Eugen Labanič – generálny riaditeľ
IČO: 31297111
IČ DPH: SK 2021443380
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu vo formáte IBAN: SK 90 8180 0000 0070 0007 1070
právna forma: štátna príspevková organizácia
Zriaďovacia listina: Rozhodnutie MK SR č.: MK 1426/2010-10/5882
v znení
Rozhodnutia MK SR č.: MK-2767/2015-110/13883
Osoba oprávnená vo veciach realizácie zmluvy: Mgr. Ján Melich, námestník GR pre marketing
- Nájomca:** **Facilitas n.o.**
Sídlo: Spišské námestie 4, 040 12 Košice
štatutárny orgán: PhDr. Monika Piliarová
IČO: 31256503
DIČ: 2021726410
Bankové spojenie: Tatra banka a. s.
č. účtu vo formáte IBAN: SK96 1100 0000 0026 2381 4341
právna forma: nezisková organizácia
Zriaďovacia listina: OVVS/61/2002-NO
Osoba oprávnená vo veciach realizácie zmluvy: PhDr. Monika Piliarová

Preambula

Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

II.

Predmet a účel zmluvy

- Predmetom zmluvy je krátkodobý a dočasný prenájom výstavných priestorov prenajímateľa, nachádzajúcich sa v budove Slovenského technického múzea, Hlavná č. 88 v Košiciach, súpisné č. 47, na prízemí vpravo (ďalej aj len „predmet nájmu“), za účelom usporiadania výstavy „SLOVOM A FARBOU BEZ HRANÍC“.

2. Nájomca vyhlasuje, že bol prenajímateľom riadne oboznámený s prevádzkovým režimom prenajímateľa, s technickým stavom prenajímaných priestorov, že predmet nájmu si prehliadol, pozná jeho skutočný stav, že predmet nájmu zodpovedá potrebám nájomcu, je užívania schopný a môže slúžiť dohodnutému účelu.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu inej právnickej, alebo fyzickej osobe. Takáto zmluva je neplatná.

III.

Doba trvania zmluvy

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán sa táto zmluva uzatvára na dobu určitú od 12.7.2016 do 21.7.2016.
2. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet zmluvy dňa 12.7.2016 v čase o 8.00 hod. za účelom prípravy podujatia.
3. Nájom skončí uplynutím dohodnutej doby.
4. Nájomca je povinný predmet nájmu – prenajaté priestory po skončení nájmu vrátiť prenajímateľovi, najneskôr do 21.7.2016 do 17.00 hod v stave, v akom ho prevzal.
5. Nájomca môže od tejto zmluvy odstúpiť najneskôr 3 dni pred dňom začiatku nájmu doručením písomného oznámenia o odstúpení prenajímateľovi, pričom pre tento prípad účastníci tejto zmluvy dohodli, že nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi dohodnutú zmluvnú pokutu vo výške 30,-€ , v lehote do 5 dní odo dňa odstúpenia.

IV.

Výška nájomného a spôsob jeho úhrady

1. Cena za prenájom podľa tejto zmluvy bola stanovená na základe dohody zmluvných strán vo výške nájomného **300,- eur, slovom tristo eur** za celú dobu prenájomu.
2. Nájomca je povinný uhradiť dohodnuté nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 3 dní odo dňa jej obdržania prevodným príkazom v prospech účtu prenajímateľa.
3. Ak je nájomca v omeškaní s úhradou ceny nájmu (nájomného), má prenajímateľ právo na zaplatenie úroku z omeškania od nájomcu vo výške 0,05 % z celkovej dlžnej ceny nájmu za každý, aj začatý deň omeškania až do zaplatenia.

V.

Osobitné ustanovenia

1. Prenajímateľ nezodpovedá za stratu, zničenie alebo poškodenie majetku nájomcu.
2. Prenajímateľ nezodpovedá za škodu spôsobenú na zdraví účastníkov podujatia.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - a) umožniť nájomcovi prístup osobným vozidlom do prenajímateľom vyhradeného priestoru STM,
 - b) poskytnúť výstavný fundus,
 - c) zabezpečiť pomoc pri odbornej inštalácii a demontáži výstavy,

- d) zabezpečiť dozor v dennom prevádzkovom čase prenajímateľa počas celej doby trvania akcie,
- e) zabezpečiť úschovu obalového materiálu,
- f) zabezpečiť propagáciu výstavy počas jej trvania v STM: oznam na médiá a tiež prostredníctvom www stránky múzea, tlačová správa.

4. Nájomca sa zaväzuje:

- a) užívať predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy,
- b) dodržiavať prevádzkový režim prenajímateľa,
- c) zabezpečiť dodržiavanie povinností, vyplývajúcich zo zákona o ochrane pred požiarmi,
- d) zabezpečiť dodržiavanie zákazu fajčenia vo všetkých priestoroch,
- e) zabezpečiť dodržiavanie predpisov o ochrane a bezpečnosti zdravia,
- f) uhradiť prenajímateľovi škody spôsobené zamestnancami nájomcu, inými osobami, konajúcimi za nájomcu, alebo účastníkmi podujatia na majetku prenajímateľa,
- g) zabezpečiť poriadok počas celej doby trvania nájmu a nahradiť škodu, spôsobenú na zdraví alebo majetku vlastných zamestnancov, iných osôb a účastníkov podujatia,
- h) zabezpečiť vernisáž k otvoreniu výstavy dňa 12.7.2016 o 14.00 hod,
- i) pripraviť grafický návrh na pozvánky a plagáty,
- j) zabezpečiť plagáty A1 – 2 ks, 1 ks citylight (118,5x 175 cm) pre potreby propagácie výstavy,
- k) dodať prenajímateľovi súpis vystavených exponátov.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, že táto zmluva je vyjadrením a prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu byť viazaní jej obsahom, ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmenu a doplnenie tejto zmluvy je možné vykonať so súhlasom oboch zmluvných strán len formou číslovaných písomných dodatkov tejto zmluvy, podpísaných obomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že otázky, výslovne neupravené v tejto zmluve, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných právnych predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní obomi zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením úplného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv úradu vlády Slovenskej republiky.

7. V súlade so zákonom číslo 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

V Košiciach dňa 28.6.2016.

26-07-2016

prenajímateľ:

nájomca:

.....
Ing. Eugen Labanič
generálny riaditeľ

.....
PhDr. Monika Piliarová

Príloha k zmluve č. 55/2016/STM
o krátkodobom prenájme výstavných priestorov, uzatvorená podľa § 663 a nasl.
Občianskeho zákonníka

Súpis vystavených diel na výstave SLOVOM A FARBOU BEZ HRANÍC

por.č.	Autor	Názov diela
1.	Klienti zariadenia Facilitas	Čížmy – 15 ks
2.	Klienti zariadenia Facilitas	Chlapec a lampa – 15 ks
3.	Klienti zariadenia Facilitas	Indiánska čelenka – 10 ks
4.	Klienti zariadenia Facilitas	Kde bolo, tam bolo – 10 ks
5.	Klienti zariadenia Facilitas	Keď les žaloval – 20 ks
6.	Klienti zariadenia Facilitas	Oco, ja chcem slona – 15 ks
7.	Klienti zariadenia Facilitas	Podnájomníci – 20 ks
8.	Klienti zariadenia Facilitas	Podvýživený – 15 ks
9.	Klienti zariadenia Facilitas	Pochabý apríl – 15 ks
10.	Klienti zariadenia Facilitas	Prvý pstruh – 15 ks
11.	Klienti zariadenia Facilitas	Pytliak – 20 ks
12.	Klienti zariadenia Facilitas	Zdravý hríb – 15 ks
13.	Klienti zariadenia Facilitas	Rôzne obrazy 30ks

Odozdal za nájomcu:
PhDr.Monika Piliarová

Prevzal za prenajímateľa
Úsek marketingu, prezentácie a služieb

Dátum:
Podpis:

.....
Dátum:
Podpis: