

Dohoda o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia
č. 01368/2021-POIZ0008/21-00
uzatvorená podľa § 51 a § 451 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v
znení neskorších predpisov (ďalej len „dohoda“)
uzatvorená medzi:

Čl. I
Zmluvné strany

1. Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK3581800000007000001638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, Vložka číslo: 35/B
(ďalej ako „Účastník 1“)

a

2. AGROSTAV, stavebno-obchodné družstvo Poprad

sídlo: Nová 74, 058 80 Poprad
štatutárny orgán: Ing. Eva Vinceková
bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK83 1111 0000 0066 1254 4006
IČO: 31 671 225
DIČ: 2020517675
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Dr, Vložka číslo: 196/P
(ďalej ako „Účastník 2“)
(Účastník 1 a Účastník 2 ďalej spolu ako „účastníci dohody“)

Čl. II
Predmet a účel dohody

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom pozemkov zapísaných ako parcela registra E-KN č. 2029, vo výmere 1437 m², druh pozemku lesný pozemok (nesúlad druhu pozemku zastavaná plocha a nádvorie) vedených na LV č. 422, k. ú. Rakúsy, obec Rakúsy, okres Kežmarok v správe Účastníka 1 podľa osobitného predpisu (ďalej ako „pozemok“).



2. Účastník 2 vykonával dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu štrkopieskov Rakúsy na pozemku nachádzajúcom sa na parcele č. KN-C 1054/26, k. ú. Rakúsy, obec Rakúsy, okres Kežmarok v zmysle rozhodnutia Obce Rakúsy č.j. SÚ 347/2017-Gk zo dňa 14.08.2017, rozhodnutia Obce Rakúsy č.j. SÚ 4948/2017-Gk zo dňa 07.11.2017, rozhodnutí Obvodného banského úradu v Spišskej Novej Vsi č. 493-1649/2017 zo dňa 27.09.2017 a č. 646-2325/2019 zo dňa 22.01.2020.
3. Účastník 2 neoprávnene vykonal ťažbu štrkopieskov na časti pozemku v rozsahu stanovenom v Geodetickej dokumentácii, zameranie a výpočet plochy rozsahu ťažby zo dňa 11.05.2020 vypracovanou Ing. Anton Olekšák "GEOMERA", autorizačne overenou Ing. Veronikou Uličnou, čím fakticky užíval časť pozemku bez zmluvného vzťahu a neuhradil Účastníkovi 1 za jeho užívanie žiadnu peňažnú odplatu, čím došlo k naplneniu znakov bezdôvodného obohatenia v zmysle § 451 a nasl., Občianskeho zákonníka v neprospech Účastníka 1.
4. Účastník 2 uznáva, že fakticky užíval časť pozemku bez existencie právneho titulu, čím došlo k naplneniu znakov bezdôvodného obohatenia v zmysle § 451 a nasl., Občianskeho zákonníka v neprospech Účastníka 1 a zaväzuje sa bezdôvodné obohatenie vo výške uvedenej v ČL. III bod 1 Účastníkovi 1 uhradiť za podmienok dohodnutých v tejto dohode.
5. Predmetom tejto dohody je úprava všetkých vzájomných práv, nárokov a povinností účastníkov dohody vyplývajúcich z právnych vzťahov uvedených v tomto článku tejto dohody.

Čl. III

Úhrada za užívanie, spôsob úhrady, práva a povinnosti

1. Účastníci dohody sa dohodli na finančnej odplate za faktické užívanie pozemku vo výške 2 028,40 EUR (slovom: dvetisícdvadsaťosem eur 40/100) (ďalej len „odplata“).
2. Účastník 2 sa zaväzuje odplatu dohodnutú v Čl. III bode 1 tejto dohody uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto dohody.
3. Účastník 1 vystaví a zašle Účastníkovi 2 faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2 tohto článku. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť Účastníka 2 uhradiť odplatu v lehote podľa bodu 2 tohto článku.
4. Odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet Účastníka 1.
5. V prípade, ak sa Účastník 2 dostane s platbou odplaty do omeškania, Účastník 1 je oprávnený požadovať od Účastníka 2 zaplatenie úrokov z omeškania podľa osobitného predpisu.



6. Účastník 2 vyhlasuje, že pozemok dotknutý neoprávnenou ťažbou rekultivoval a uviedol do pôvodného stavu.
7. Právo Účastníka 1 vymáhať odplatu vrátane úrokov z omeškania a náhradu škody súdnou cestou týmto nie je dotknuté.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného obomi účastníkmi dohody.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle Účastníka 1 www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Táto dohoda predstavuje úplnú a konečnú dohodu medzi účastníkmi dohody vo veci predmetu tejto dohody. Táto dohoda zároveň nahrádza všetky písomné alebo ústne dohody týkajúce sa predmetu tejto dohody.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
5. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave dňa

V Poprade dňa

Účastník 1:

Účastník 2:

.....
Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Eva Vinceková

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

