

**DODATOK Č.1 KU ZMLUVE O NÁJME POZEMKU reg.č.
XIV/01/2021/DEK, Z/2021/249/XIV/PriF/TAJ**
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa: **1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)**
Sídlo: Šafárikovo nám.6, 818 06 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám.6, P.O.BOX 440,
814 99 Bratislava 1
Štatutárny orgán: prof. JUDr. Marek Števček, PhD., rektor
Vo veciach zmluvy koná : doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.,
prorektorka pre majetok a investície
IČO: 00 397 865
DIČ: 202 084 5332
IČ DPH: SK 202 084 5332
Bankové spojenie:
IBAN:

ako prenajímateľ

2. Univerzita Komenského v Bratislave
Prírodovedecká fakulta (ďalej len „PriF UK“)
Sídlo: Mlynská dolina, Ilkovičova 6, 842 15 Bratislava
Zastúpená: prof. RNDr. Peter Fedor, PhD.,
dekan fakulty
IČO: 00 397 865
Bankové spojenie:
IBAN:

ako správca

Na strane nájomcu: **GHC GENETICS SK, s.r.o.**
Štatutárny orgán: Bc. Viktor Furman, MBA, konateľ
Splnomocnený zástupca: RNDr. Michal Konečný, PhD.
na základe Splnomocnenia
Sídlo : Ilkovičova 8, 841 04 Bratislava
IČO : 35 921 528
DIČ : 2021964604, IČ DPH : SK 2021964604
Zapísaný : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sro, vložka č.34952/B
Bankové spojenie :
IBAN :
Kontakt mail :
Kontakt tel.:

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s Čl. XII ods.1) Zmluvy o nájme pozemku reg. č. XIV/01/2021/DEK, Z/2021/249/XIV/PriF/TAJ zo dňa 12.2.2021 tento Dodatok č.1 k tejto Zmluve.

Týmto dodatkom sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme pozemku nasledovne :

Čl. III Doba nájmu sa dopĺňa o bod 3) v znení :

3) Dohodnutá doba nájmu sa mení a predlžuje do 30.9.2021.

Čl. IV Nájomné sa dopĺňa nasledovne :

V bode 1) o poslednú vetu :

Zmluvné strany sa za dobu nájmu od 1.7.2021 do 30.9.2021 dohodli na nájmomnom vo výške 6 eur/1 m²/1 mesiac, t. j. 180 eur (slovom stoosemdesiat eur) mesačne za celkovú výmeru prenajatej časti pozemku.

V bode 2) o druhú vetu :

Nájomca sa zaväzuje počnúc dňom 1.7.2021 platiť nájomné štvrťročne vopred, a to vo výške 540 eur (slovom: päťstoštyridsať eur).

Čl. V Cena za služby spojené s užívaním predmetu nájmu sa dopĺňa v bode 2 o text :

od 1.7.2021 do 30.9.2021.....odpočet energie podľa podružného elektromeru
č. BP 015762020 a fakturovať sa bude skutočná
spotreba elektrickej energie.

Čl. V sa dopĺňa o bod 5)

5) Spotreba elektrickej energie od 1.7.2021 do 30.9.2021 bude vyfakturovaná na základe odpočtu skutočnej spotreby podľa stavu podružného elektromeru, a to ku dňu 30.9.2021. Nájomca je povinný zaplatiť cenu za elektrickú energiu na základe faktúry, ktorú mu prenajíateľ vystaví najneskôr do 15. dňa od vykonaného odpočtu elektromeru, a to na účet IBAN: so splatnosťou uvedenou na faktúre.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku zostávajú nezmenené.
- 2) Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku ku zmluve sú prílohy č.1 (Splnomocnenie) a č.2 pre výpočet energií za dobu nájmu od 1.7.2021 do 30.9.2021.
- 3) Tento Dodatok ku zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

- 4) Obidve zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého obsahu tohto Dodatku v jeho úplnom znení v Centrálnom registri zmlúv a to v zmysle zákona č.546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 5) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom vyhotovení dodatku prevezme prenajímateľ a správca a ďalšie vyhotovenie dodatku prevezme nájomca.
- 6) Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Správca:

Nájomca:

doc. JUDr. Jana Duračinská,PhD. prof. RNDr. Peter Fedor,PhD. RNDr. Michal Konečný,PhD

prorektorka UK

dekan fakulty

splnomocnenec