

Dohoda o urovnaní

ktorú v súlade s ustanovením § 585 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov uzatvorili:

**Slovenská republika - ŠTÁTNE LESY TATRANSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU
TATRANSKÁ LOMNICA**

Tatranská Lomnica č. 66, 059 60 Vysoké Tatry

(ďalej ŠL TANAPu)

Zastúpenými riaditeľom Ing. Jánom Marhefkom

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN:

SWIFT/BIC: SPSRSKBAXXX

IČO: 31966977

DIČ:

IČ DPH:

a

TATRAMEL, s.r.o.

Starý Smokovec 45, 062 01 Vysoké Tatry

Zástupenou Ing. Jana Kalinčíková, konateľka

Bankové spojenie: ČSOB, a.s.

IBAN:

IČO: 36462101

DIČ:

IČ DPH:

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, oddiel: Sro, vložka číslo: 11741/P

za nasledovných podmienok:

**Čl. I.
Predmet dohody**

Slovenská republika, v správe Štátnych lesov Tatranského národného parku, je vlastníkom pozemkov zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálny odbor na LV č. 119 v k.ú. Tatranská Lomnica, obec Vysoké Tatry :

parc. C-KN	výmera v m²	druh pozemku
3310/9	496 m ²	lesný pozemok
3310/1	744795 m ²	lesný pozemok

TATRAMEL, s.r.o., Starý Smokovec 45, 062 01 Vysoké Tatry je vlastníkom stavby č.s. 448 „Zamkovského chata“, postavenej na parc. C-KN č. 3310/2 o výmere 109 m², druh pozemku „zastavané plochy a nádvoría“, k.ú. Tatranská Lomnica, obec Vysoké Tatry zapísané na Okresnom úrade v Poprade, katastrálny odbor na LV č. 119.

Predmetom tejto zmluvy je finančné vyrovnanie za užívanie pozemkov v celkovom rozsahu 2258 m² za účelom zriadenia staveniska potrebného k realizácii stavby „Zamkovského chata prístavba

a stavebné úpravy“ č.s. 448 v k. ú. Tatranská Lomnica podľa Stavebného povolenia vydaného mestom Vysoké Tatry č. j. 202/2014/3-Pk zo dňa 20.05.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.06.2014. Rozsah užívania pozemkov je určený Prílohou č. 1 – špecifikáciou predmetu dohody, pričom vo vzťahu k pozemku C-KN číslo 3310/1 rozsah užívania vyplýva zo Záznamu podrobného merania zmien zo dňa 17.8.2020, vyhotoveného Ing. Jana Zentková, Partizánska 51, 058 01 Poprad, a vo vzťahu k pozemku C-KN číslo 3310/9 je daný celou výmerou pozemku. K užívaniu vyššie uvedených pozemkov dochádzalo v období od 01.07.2020 do 30.06.2021. Neoddeliteľnou prílohou č. 2 tejto dohody je Záznam z podrobného merania zmien zo dňa 17.8.2020, vyhotovený Ing. Jana Zentková, Partizánska 51, 058 01 Poprad.

Čl. II.

Cena za užívanie pozemkov a jej splatnosť

Cena za užívanie pozemkov v období uvedenom v Čl. I. sa stanovuje na základe dohody zmluvných strán na 2,-€/m², čo pri celkovej prenajatej výmere 2258 m² predstavuje 4516,-€ (slovom štyritisícpäťstošesťnásť Eur). Zmluvné strany sa dohodli, že finančné vyrovnanie podľa tejto dohody o celkovej výške 4516,- € (slovom štyritisícpäťstošesťnásť Eur) je splatné do 30.09.2021 a bude ho platiť účastník dohody TATRAMEL, s.r.o., a to na základe ŠL TANAPu riadne vystavenej faktúry, doručenej TATRAMEL, s.r.o..

Čl. III.

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov kupujúcich.

Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Dohoda bola vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia..

Zmluvné strany svojim podpisom berú na vedomie, že podľa §13 ods.1 písm. b/ zák. č. 18/2018 Z. z. je spracúvanie osobných údajov zákonné.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je Príloha č. 1 – špecifikácia predmetu dohody a Príloha č. 2 Záznam z podrobného merania zmien zo dňa 17.8.2020, vyhotovený Ing. Jana Zentková, Partizánska 51, 058 01 Poprad.

Účastníci prehlasujú, že dohodu uzatvárajú na základe ich slobodnej vôle, dohoda nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, túto si prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Tatranskej Lomnici, dňa

V Tatranskej Lomnici, dňa

Ing. Ján Marhefka
riaditeľ ŠL TANAP-u

Ing. Jana Kalinčíková
konateľka TATRAMEL, s.r.o.