

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Článok 1. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov organizácie: Krajská prokuratúra
Sídlo organizácie: Mojmírova 5, 04162 Košice
IČO: 00 166 464
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
Banka:
Číslo účtu:
Zastúpenie (štatutárny orgán): JUDr. Judita Gulbišová, krajská prokurátorka
Kontaktná osoba: Ing. Adrián Šenkýr, vedúci oddelenia vnútornej správy
tel: 055 6816 111
mail: adrian.senkыр@genpro.gov.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Názov: m-work, s.r.o.
Sídlo: Kamenica 492, 082 71, Kamenica
Zastúpený: Marek Filip, konateľ
IČO: 53 57 47 37
DIČ: 212 141 7606
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
tel.: +421 918 374 423
Fax:
e-mail zodpovednej kontaktnej osoby: mworksro@gmail.com
e-mail zástupcu zodpovednej kontaktnej osoby: mworksro@gmail.com
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.:41686/P
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 1 Preambula

1. Východiskovým podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka úspešného uchádzača, predložená verejnému obstarávateľovi vo verejnom obstarávaní podľa podmienok a opisu predmetu zákazky a požiadaviek na predmet zákazky, uvedených v súťažných podkladoch na predmet podlimitnej zákazky „**Rekonštrukcia interiéru budovy Krajskej prokuratúry Košice**“ zadávanej postupom podľa § 112 a nasl. zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“).

Článok 2

Predmet zmluvy a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác na základe opisu predmetu zákazky v súťažných podkladoch, ktorých súčasťou je projektová dokumentácia spracovaná Ateliérom architektúry, s.r.o. Košice – Ing. arch. Stanislav Mráz.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo uskutoční :
 - 2.5.1. v celom rozsahu predmetu tejto zmluvy a za podmienok stanovených v tejto zmluve
 - 2.5.2. v súlade s požiadavkami podľa súťažných podkladov
 - 2.5.3. v cenách v rozsahu podľa položkového výkazu výmer (Príloha č. 1 tejto zmluvy).
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť organizáciu prác na stavenisku, aby bol dodržiavaný poriadok a čistota na stavenisku.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za neho dohodnutú cenu podľa čl. 5 tejto zmluvy, v súlade s platobnými podmienkami podľa čl. 6 tejto zmluvy.
- 2.6 Odovzdanie a prebratie predmetu zmluvy podľa tohto článku zmluvy bude realizované na základe preberacieho protokolu, v ktorom budú uvedené základné údaje o zhotovení diela, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

Článok 3

Miesto realizácie predmetu zmluvy

- 3.1 Miestom realizácie predmetu zmluvy je budova Krajskej prokuratúry Košice, Štúrova 5 Košice – bývalá budova Slovenskej sporiteľne.

Článok 4.

Doba realizácie predmetu zmluvy

- 4.1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
 - 4.1.1. odovzdanie staveniska do 7 dní od účinnosti zmluvy
 - 4.1.2. začatie realizácie diela: do 7 dní od odovzdania staveniska
 - 4.1.3. realizácia diela: do 10.12.2021
 - 4.1.4. uvoľnenie staveniska do 5 dní po odovzdaní a prevzatí diela
- 4.2. Ukončením prác sa rozumie ich riadne odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami stanovené, že dielo je odovzdané bez takých závad a nedorobkov, ktoré by bránili jeho predčasnému alebo trvalému užívaniu pokiaľ ich zaviniť zhotoviteľ a ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami. Nevylučuje sa podľa dohody zmluvných strán aj čiastkové odovzdanie diela s tým, že celé dielo bude zaplatené až po jeho úplnom dokončení, odovzdaní a prevzatí podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy.

Článok 5.

Zmluvná cena

- 5.1. Cena za predmet zmluvy je stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena maximálna a platná počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v tomto článku zmluvy. Cena za predmet zmluvy je nasledovná *(na základe návrhu na plnenie kritérií a podľa Výkazu položiek – Výkaz výmer predložených v ponuke)* :

- Celková cena v EUR bez DPH za predmet zmluvy: 219 999,99 €
- Sadzba DPH v %: 0,00%
- Výška DPH v EUR za predmet zmluvy: 0,00 €
- Celková cena v EUR vrátane DPH za predmet zmluvy: 219 999,99 €
- Celková cena v EUR vrátane DPH - slovom: Dvestodevät'násťtisícdeväťstodeväťdesiatdeväť a 99 centov
 - Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH. V prípade, ak sa ním počas realizácie zákazky stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej zmluvnej ceny podľa tohto bodu. V prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platiteľa DPH je celková zmluvná cena podľa tohto bodu konečná a nemenná a je pre objednávateľa považovaná v zmysle súťažných podkladov a kritéria na vyhodnotenie ponúk k tejto zákazke za cenu na úrovni s DPH.

- 5.2.** Celková cena za predmet zmluvy podľa čl. 5.1. tejto zmluvy je stanovená ako súčet cien všetkých položiek v mene Euro, uvedených vo Výkaze položiek (v ocenenom výkaze výmer), podľa štruktúry výkazu výmer. Vo Výkaze položiek – výkaze výmer budú ocenené všetky položky výkazu výmer (t.j. všetky špecifikácie výrobkov, materiálov, prác, plnení a zariadení, ktoré podľa tejto zmluvy objednávateľ požaduje), ceny vo Výkaze výmer zohľadňujú celý rozsah plnení podľa tejto zmluvy. Ocenený Výkaz položiek – výkaz výmer tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 5.3.** Cena predstavuje dohodnutú hodnotu všetkých plnení a záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy vrátane záväzkov vyplývajúcich zo zhotoviteľom poskytnutej záruky za kvalitu. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa potrebné k dodaniu predmetu tejto zmluvy.
- 5.4.** K zmene ceny za dielo nemôže dôjsť z dôvodov na strane zhotoviteľa počas platnosti tejto zmluvy. Cenu predmetu zmluvy je prípustné upraviť počas platnosti zmluvy len formou písomného dodatku k zmluve, a to len v prípade preukázateľných zmien právnych predpisov (napr. daňové zákony, colné zákony, vyhlášky, iné administratívne opatrenia štátu), ktoré môžu ovplyvniť ceny položiek uvedené vo Výkaze položiek – výkaze výmer. Zmena ceny nemôže mať za následok zvyšovanie dohodnutej ceny plnenia a zmenu povahy a rozširovanie rozsahu predmetu zmluvy alebo jeho časti alebo zmenu ekonomickej rovnováhy zmluvy v prospech zhotoviteľa.
- 5.5.** K zmene ceny môže dôjsť aj v súlade s ustanoveniami § 18 ZVO (najmä § 18 ods. 1 písm. b) alebo c) ZVO, prípadne § 18 ods.3 ZVO).
- 5.6.** K zmene ceny predmetu plnenia podľa tejto zmluvy môže dôjsť len v týchto prípadoch:
- 5.6.1** v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených vo výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu len počas priebehu prác ako nepotrebné (tzv. menej práce); v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa výkazu výmer a v súlade s § 18 ZVO,
- 5.6.2** ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do pôvodného rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (tzv. navyše práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny, len ak tieto navyše práce objednávateľ odsúhlasí. Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, v súlade s § 18 ZVO.

Článok 6.

Platobné podmienky

- 6.1** Predmet zmluvy bude financovaný formou bezhotovostného platobného styku.
- 6.2** Zhotoviteľ má právo na zaplatenie dodávky materiálu a prác v mesačnej čiastkovej fakturácii so splatnosťou 14 dní od doručenia faktúry.
- 6.3** Podkladom pre vystavenie faktúry bude mesačný protokol o odovzdaní a prevzatí časti diela, ktorého obsahom bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený oboma zmluvnými stranami a stavebným dozorom. Zhotoviteľ musí práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súpisy vykonaných prác musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržať poradie položiek a ich označenie, ktoré je v súlade s výkazom výmer, podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Objávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky.
- 6.4** Zhotoviteľovi bude uhradených 90% z mesačne odsúhlasenej sumy vykonaných prác a dodávok. Zostávajúcich 10 % ceny bez DPH (zádržné) bude uhradené po odovzdaní celého diela. V prípade zistenia väd a nedorobkov bude zádržné vyplatené až po ich odstránení.

- 6.5** Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.
- 6.6** V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa predchádzajúcich bodov tohto článku zmluvy, objednávateľ má právo vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením opravenej resp. novej faktúry objednávateľovi.
- 6.7** Konečná faktúra – daňový doklad, ktorú zhotoviteľ vystaví po vykonaní celého diela, musí obsahovať okrem iného aj sumarizáciu čiastkových platieb uplatnených pred jej vystavením. Prílohou konečnej faktúry bude aj kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.8** Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude z jeho bankového účtu poukázaná príslušná platba na účet zhotoviteľa.

Článok 7. Dodacie a realizačné podmienky

7.1 Realizácia:

- 7.1.1 Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať len poverení pracovníci zhotoviteľa, objednávateľa, subdodávateľov zhotoviteľa, podieľajúcich sa na realizácii diela, orgánov štátneho stavebného dohľadu a ostatných oprávnených kontrolných orgánov.
- 7.1.2 Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný priebežne odstraňovať všetky odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady v súlade s príslušnými predpismi v danej oblasti a podľa projektu pre túto stavebnú prácu.
- 7.1.3 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s plnením predmetu zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, zákony, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v platnom znení, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch, zákon o ovzduší, zákon o vodách a zákon ochrane pred požiarmi. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 7.1.4 Zhotoviteľ zabezpečí pri zhotovovaní diela dodržiavanie kvalitatívnych a dodacích podmienok vymedzených opisom predmetu zmluvy a súvisiacimi podkladmi, výkazom výmer, príslušnými normami, a cenníkmi stavebných prác.
- 7.1.5 Zhotoviteľ zabezpečí, aby práce, u ktorých sa to podľa projektu stavby a podľa platných právnych predpisov vyžaduje, boli realizované len odborne spôsobilými osobami pre takéto práce.
- 7.1.6 Zhotoviteľ zabezpečí, ak to bude potrebné, uloženie odpadov na organizovanú skládku odpadu a materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o nakladaní s odpadom predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela.
- 7.1.7 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác na stavbe nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.1.8 Objednávateľ pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy bude zastupovať stavebný dozor. Stavebný dozor je oprávnený vstupovať na pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasť realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy.
- 7.1.9 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu stavebného dozoru, prípadne zástupcu objednávateľa.
- 7.1.10 Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
- 7.1.11 Spolupôsobenie objednávateľa :
- 7.1.11.1 Spolupôsobením objednávateľa sa rozumie plnenie povinností objednávateľa, ktoré je nevyhnutné k riadnemu a včasnému splneniu povinností zhotoviteľa, najmä k

riadnemu a včasnému vykonaniu diela alebo jeho časti zhotoviteľom a k riadnemu a včasnému odstráneniu prípadných väd diela zhotoviteľom.

7.1.11.2 Objednávateľ v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na vyzvanie zhotoviteľa súčinnosť pri zaobstarávaní podkladov potrebných pre realizáciu diela, doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

7.1.11.3 Objednávateľ zabezpečí účasť kompetentných zástupcov objednávateľa na rokovaní počas realizácie diela na základe výzvy zhotoviteľa, a zabezpečí priebežné prerokovanie predkladaných návrhov technických a technologických riešení v záujme zabezpečenia plynulého postupu pri zhotovovaní diela.

7.1.12 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník.

7.2 Odovzdanie:

7.2.1 Dielo sa považuje za dokončené dňom odovzdania diela objednávateľovi písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, pričom protokol musí byť podpísaný štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán, resp. osobami písomne poverenými štatutárnym orgánom a musí byť v ňom vyjadrené, že dielo je odovzdané bez závad a nedorobkov, ktoré bránia jeho trvalému, či dočasnému užívaniu.

7.2.2 Dielo možno preberať aj po častiach a to v prípade, že sa zmluvné strany na tom dohodnú.

7.2.3 Prevzatím časti diela objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

7.2.4 Prevzatie predmetu diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre závady a nedorobky a to až do termínu ich odstránenia.

7.2.5 Zhotoviteľ je na preberacie konanie povinný pripraviť návrh odovzdávacieho a preberacieho protokolu a všetky požadované doklady vrátane zoznamu týchto dokladov tak, aby ich porovnaním s dokladmi objednávateľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle odovzdanie a prevzatie.

7.2.6 Objednávateľ nie je povinný prevziať dokončené dielo alebo jeho časť, iba ak zistené vady a nedorobky bránia plneniu jeho účelu.

7.2.7 Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení dôvodov neprevzatia sa opakuje preberacie konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnému odovzdávaciemu a preberaciemu protokolu.

7.2.8 Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dokončených prác alebo časti prác alebo služieb, ktorých povaha pripúšťa ich samostatné odovzdanie.

7.2.9 Po termíne odovzdania a prevzatia stavby, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dielo prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 5 dní od odovzdania a prevzatia diela a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá táto zmluva a súvisiaca dokumentácia.

7.3. Osobitné technické podmienky:

7.3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje že nepoužije technológie, ktoré sú v rozpore s požiadavkami na predmet tejto zmluvy a s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami.

7.3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabráni tomu, aby sa v prevádzke nachádzali stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.

Článok 8.

Zodpovednosť za vady a záruky

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za tie vady diela, ktoré malo v čase odovzdania a vady vzniknuté po tomto čase, ak vznikli porušením povinností zhotoviteľa.

8.2. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.

8.3. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné

- odstránenie väd, a to odstránenie väd dodaním náhradného plnenia alebo dodanie chýbajúceho plnenia alebo odstránenie právnych väd alebo odstránenie väd opravou, ak sú opraviteľné. Ak vady nie je možné úplne odstrániť a takéto vady nebránia riadnemu užívaniu diela v súlade s účelom diela, má objednávateľ nárok na primeranú zľavu z ceny, ktorá bude dohodnutá medzi zmluvnými stranami. Spôsob odstránenia vady oznámi objednávateľ v oznámení o vadách diela.
- 8.4. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady diela odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ.
 - 8.5. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť diela zavinená zhotoviteľom a objednávateľovi vznikla z dôvodu vady škoda, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi túto škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
 - 8.6. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa uskutočnenie diela zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné vady diela odstráni bezplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie alebo v inej lehote, ktorá bude dohodnutá na úrovni poverených zástupcov zmluvných strán. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote a ak lehota nebola dohodnutá, tak bez zbytočného odkladu, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu podľa článku 9 tejto zmluvy.
 - 8.7. Záručná lehota na stavebnú časť diela, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je stanovená podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov 60 mesiacov. Záruka na technické a technologické zariadenia je stanovená v trvaní min. 24 mesiacov s výnimkou zariadení, na ktoré výrobca poskytuje predĺženú záručnú lehotu. V tomto prípade platí záručná lehota uvedená výrobcom v dokumentácii, ktorú zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní. Zhotoviteľ je povinný dodržať podmienky výrobcu na predĺženú záruku. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia týchto častí diela objednávateľom a neplynie v čase, keby objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
 - 8.8. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet zmluvy bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
 - 8.9. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa v súlade s § 562 Obch. zákonníka v platnom znení.
 - 8.10. V ostatných prípadoch, neupravených touto zmluvou, budú zmluvné strany postupovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok 9

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 9.1. Pri omeškaní zhotoviteľa so splnením termínu vykonania celého diela uvedenom v bode 4.1. článku 4 tejto zmluvy má objednávateľ voči zhotoviteľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny celého diela (bez DPH) za každý deň omeškania. V prípade uplatnenia je zhotoviteľ povinný túto zmluvnú pokutu uhradiť.
- 9.2. Pri omeškaní zhotoviteľa s odstraňovaním vady je zhotoviteľ, v prípade uplatnenia zmluvnej pokuty objednávateľom, povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny časti diela, na ktorej sa vada vyskytuje, a to za každý deň omeškania s odstránením vady až do úplného odstránenia vady diela.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná pokuta môže byť z fakturovaných súm započítaná spôsobom vykonania zápočtu ak je to uplatniteľné. Objávateľ môže vykonať jednostranný zápočet.
- 9.4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou peňažných záväzkov zhotoviteľovi (úhrada faktúr) má zhotoviteľ voči objednávateľovi právo na zaplatenie úroku z omeškania z dlžnej sumy, a to vo výške 0,02% z fakturovanej a neuhradenej sumy za každý aj začatý deň omeškania s úhradou, v súlade s Nariadením vlády č. 21/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 9.5. Lehota splatnosti zmluvnej pokuty a úroku z omeškania podľa tohto článku zmluvy je 14 dní odo dňa ich uplatnenia príslušnou zmluvnou stranou.

Článok 10.
Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 10.1 Vlastnícke právo k dodanému predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa zaplatením ceny a nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom.

Článok 11.
Ukončenie zmluvy

- 11.1 Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť pred uplynutím doby jej platnosti:
- a) písomnou dohodou alebo
 - b) odstúpením od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2 Spôsob ukončenia zmluvy nemá vplyv na plynutie záručnej doby.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa je dôvod, aby Úrad pre verejné obstarávanie uložil zhotoviteľovi zákaz účasti vo verejnom obstarávaní na dobu troch rokov podľa § 182 ods. 3 písm. b) bod 3 ZVO.
- 11.4 Objávateľ má právo odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak bol počas platnosti tejto zmluvy vyhlásený na majetok zhotoviteľa konkurz, začaté konkurzné konanie alebo zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo bola povolená reštrukturalizácia, alebo je zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
- 11.5 Objávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom bez akýchkoľvek sankcií, v prípade neschválenia resp. krátenia účelových finančných prostriedkov určených na financovanie investičnej akcie – predmetu zmluvy zo strany správcu rozpočtovej kapitoly, čo môže ovplyvniť financovanie výdavkov súvisiacich s predmetom zmluvy ako výsledku procesu verejného obstarávania stavebných prác, resp. prerušiť realizáciu stavebných prác do schválenia potrebného finančného krytia predmetu zmluvy.
- 11.6 Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka právnych vzťahov vzniknutých do okamihu odstúpenia od zmluvy. Obe strany sa zaväzujú splniť a vysporiadať si svoje záväzky vzniknuté pred odstúpením od zmluvy, a to najneskôr do 30 dní odo dňa odstúpenia.
- 11.7 Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.

Článok 12.
Záverečné ustanovenia

- 12.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.
- 12.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, tak aby boli tieto dodatky prijaté v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, dva rovnopisy pre objednávateľa a dva rovnopisy pre zhotoviteľa.

- 12.4 Zmluva sa uzatvára na dobu realizácie predmetu tejto zmluvy podľa čl. 4 a nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli. Táto zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

Prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 - Výkaz položiek (ocenený výkaz výmer)

V Košiciach, dňa 21.7.2021

objednávateľ
JUDr. Judita Gulbišová
krajská prokurátorka

zhotoviteľ
Marek Filip
konateľ