


ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka 513/91 Zb. zákonov v znení neskorších predpisov medzi stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy

z.č. 2481-03-000-00-01

obj. zo dňa : 07.07.2011

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Zhotoviteľ: **ZDRAVOPROJEKT BRATISLAVA s.r.o.**,
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sro., vložka 19648/B
- sídlo: Bárdošová 2/A, 831 01 Bratislava
- zastúpený: Ing. Štefanom Šabíkom - konateľom
Ing. Petrom Gašparovičom - konateľom
- zástupca splnomocnený rokovať v technických veciach:
Ing.arch.Viktor Šišolák – hlavný architekt
- IČO: 35 772 697
- DIČ: 2020232665
- IČ DPH: SK2020232665
- Bankové spojenie: TATRA BANKA a.s.
- Číslo účtu: 
- (ďalej len „zhotoviteľ“)
2. Objednávateľ: Univerzitná nemocnica Bratislava
- sídlo: Pažitkova ul. č.4, 821 01 Bratislava
- zastúpený : MUDr.Miroslav Bucha , riaditeľ UNB
- IČO : 31813861
- IČ DPH : SK2021700549

DIČ : 2021700549

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava

Číslo účtu: 7000279808/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vypracovanie realizačného projektu stavby : Rekonštrukcia Kliniky úrazovej chirurgie Nemocnice Akad.L. Dérera Univerzitetnej nemocnice Bratislava, 4 poschodie

z.č.2481-03-000-00-01

Zameranie a zakreslenie pôvodnej časti, návrh riešenia pracoviska, vypracovanie projektovej dokumentácie nového riešenia stavebných úprav Kliniky úrazovej chirurgie podľa požiadaviek vedenia Kliniky úrazovej chirurgie zo dňa 14.12.2009 týkajúcich blokov A, B a C 4.nadzemného podlažia monobloku upravením pôvodných priestorov v dotknutých profesiách, pre zabezpečenie zodpovedajúcej technickej a prevádzkovej úrovne tohto pracoviska podľa požiadaviek užívateľa s ohľadom na normy a predpisy platné v SR a EU.

Projektová dokumentácia bude vyhotovená v slovenskom jazyku pre celý predmet zmluvy v jednom termíne.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet tejto zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

III. ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať predmet zmluvy objednávateľovi v dohodnutom obsahu a rozsahu nasledovne :

Zák.č.2481-03-000-00-01 Projekt stavby,
Vykonanie obhliadky stavby, zabezpečenie projektových podkladov súčasného stavu stavby, vypracovanie návrhu dispozičných úprav, vypracovanie realizačného projektu stavby vo všetkých dotknutých profesiách v rozsahu podľa prílohy č.4 Sadzobníka UNIKA Ba primerane.

Obsah PD :	A	Sprievodná správa
	B	Súhrnná technická správa
	E1	Architektonicko –stavebné riešenie
	E1b	Požiarna ochrana
	E1c	Statika

E2 -	Zdravotechnika
E2a	Vnútorne rozvody medicínálnych plynov
E3	Vykurovanie
E5	Vzduchotechnika
E6	Umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody
E8	Ústredne a vnútorné slaboprúdové rozvody + dátová sieť
H	Výkaz výmer a rozpočet
H	Celkové náklady stavby

Počet vyhotovení : 6 sád PD v rámci ceny,
 - výkaz výmer-návrh projektanta v sade 3 až 6,
 - rozpočet v sade 1 a 2.

2. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi odbornú pomoc a zúčastní sa potrebných rokovaní ku získaniu potrebných dokladov a vyjadrení ku projektu stavby v súčinnosti s objednávateľom. Náklady a poplatky spojené so získaním potrebných vyjadrení nie sú súčasťou zmluvnej ceny.

3. Zhotoviteľ dodá predmet zmluvy uvedený v bode 1. tohto čl. v uvedenom počte 6 autorizovaných kompletných sád a v elektronickej podobe na CD nosiči výkazy výmer a rozpočet. Prípadné ďalšie sady ako aj ďalšie požiadavky objednávateľa, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy zhotoviteľ neodmietne, ale tento rozšírený obsah bude predmetom dodatku tejto zmluvy.

IV. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo ktoré je predmetom tejto zmluvy zrealizuje v termíne :

podľa čl. III. bod 1. do : 90 dní, od podpisu tejto zmluvy a potvrdenia návrhu definitívnych dispozičných úprav objednávateľom.

Splnenie termínu je podmienené podpisom tejto zmluvy objednávateľom, jej doručením zhotoviteľovi a plnením spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v čl. VIII. tejto zmluvy, pričom skoršie plnenie zhotoviteľa sa nevyklučuje.

2. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok riadnym odovzdaním predmetu tejto zmluvy v rozsahu podľa čl. III.1. tejto zmluvy. Odovzdaním a ukončením sa rozumie osobné doručenie predmetu tejto zmluvy zhotoviteľom a potvrdenie dodacieho listu o prevzatí objednávateľom.

V. CENA DIELA

1. Cena diela za predmet zmluvy v rozsahu čl. III.1. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v súlade s ust. § 2 zákona č. 18/96 Zb. o cenách v platnom znení.

2. Pre tvorbu ceny je použitý "Sadzobník pre navrhovanie projektových prác a inžinierskych činností CÚ 2010" vydaný fi Unika Ba, ako cena obvyklá pre tento rozsah prác. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III.1. tejto zmluvy je stanovená podľa prílohy č.1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť takto :

spolu bez DPH **28.500,00 EUR**

celkom s DPH **34.200,00 EUR**

informatívna cena celkom s DPH konverzný kurz 1 EUR = 30,1260 SK 1.030.309,20 SK

DPH bude účtovaná podľa platného daňového predpisu v čase fakturácie.

3. Súčasťou ceny podľa čl. V.2. nie sú náklady a poplatky spojené so získaním dokladov a vyjadrení potrebných pre ohlásenie stavebných úprav resp. vydanie stavebného povolenia stavby.

VI. FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že platby za vykonanie diela budú realizované nasledovne:

po prevzatí predmetu plnenia za rozsah podľa čl.III. bod 1 **28.500,00 EUR**

K vyššie uvedenej cene bude účtovaná DPH podľa platného daňového predpisu v čase fakturácie.

2. Podkladom pre úhradu jednotlivých častí predmetu tejto zmluvy je faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení príslušnej časti predmetu zmluvy.

3. Právo zhotoviteľa vystaviť objednávateľovi faktúru vzniká potvrdením dodacieho listu objednávateľom, ak bolo dielo vykonané včas a riadne podľa tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

V prípade, ak vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky uvedené náležitosti a podmienky, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Termín splatnosti začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

2.

4. V prípade navyše prác, zmien podkladov a rozsahu predmetu plnenia ovplyvňujúcich dohodnutú cenu, budú predmetné práce, ich rozsah a cena odsúhlasené zmluvnými stranami formou dodatku zmluvy.

5. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy, resp. jej príslušnej časti z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ faktúrovať rozpracované práce podielom z celkovej ceny diela podľa inventarizácie rozpracovaných prác.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet v rozsahu podľa čl. III. bod 1. tejto zmluvy je zhotovený v súlade so záväzkami zmluvy a že po dobu určenú ako záručná doba bude mať dojednané vlastnosti podľa technických noriem a všeobecne platných právnych predpisov a bude spôsobilý ku zmluvnému účelu.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase do jeho odovzdania objednávateľovi za vady vzniknuté po jeho odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť, resp. na ňu upozornil objednávateľa a ten trval na ich použití.

4. Záručná doba je 3-ročná a začína plynúť dňom odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.

5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia oprávnenej vady.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť oprávnené vady v lehote do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia uplatní bezodkladne po jej zistení vždy písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa počas výkonu predmetných prác bude riadiť východzími podkladmi, ktoré obdrží od objednávateľa ku dňu podpísania zmluvy a výsledkami rokovaní a dohodami s objednávateľom na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevykoná žiadne zmeny projektu, jeho dodatky resp. vypustenie jeho častí bez predošlého súhlasu štatutára objednávateľa, resp. jeho splnomocnených zástupcov.

VIII. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje do troch dní od uzatvorenia tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi:

- súčinnosť pri zabezpečovaní obhliadky stavby projektantmi zhotoviteľa,

- mená kontaktných osôb objednávateľa určených na spolupôsobenie so zhotoviteľom.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutne potrebnom aj iné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne najneskôr do 5 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

3. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.

IX. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOHODY

1. Zhotoviteľ je v súlade s ust. § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady podkladov a pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo v zmysle ust. § 17 Obchodného zákonníka.

3. Žiadna zo strán tejto zmluvy nemôže previesť práva a povinnosti z nej vyplývajúce na iný subjekt bez písomného súhlasu druhej strany.

2.

4. Zmluvné strany sú oprávnené použiť dielo výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom druhej zmluvnej strany.

5. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva pre každú zmluvnú stranu.

2. Túto zmluvu možno zmeniť len formou písomných dodatkov, po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom pri Úrade vlády SR.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú slobodne, vážne, bez nátlaku a tiesne, nie za nápadne nevýhodných podmienok.

v Bratislave, dňa : 24. 10. 2011

v Bratislave, dňa : 24.08.2011

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :



UNIVERZITNÁ NEMOCNICA
BRATISLAVA
Požilková 4, 821 01 Bratislava

ZDRAVOPROJEKT
BRATISLAVA s.r.o.
Bárdošova 2/A
831 01 BRATISLAVA

Príloha č.1 ku zmluve o dielo

Výpočet ceny projektových prác a IČ podľa Sadzobníka UNIKA Ba 2010

Cena je určená podľa zásad zák.č.18/96 Zb. dohodou v zmysle čl.V tejto zmluvy, pre výpočet je použitý Sadzobník UNIKA Ba 2010 pre navrhovanie cien projektových prác a IČ, čl.3.

Výpočtová základňa : Tab.č.15, pásmo V, Občianske, bytové a zdravotnícke stavby

RN stavebná časť	920.000,00 EUR
RN technolog.časť	0,00 EUR
Spolu výpočtová základňa	920.000,00 EUR
Upravená výpočtová základňa	900.000,00 EUR
Celkom PP, IČ Cmin	133.350,00 EUR
Z toho projekt stavby 47 %	62.674,50 EUR
Zľava za dodanú PD -10%	- 6.267,45 EUR
Projekt stavby min. cena	56.407,05 EUR
- Cena dohodnutá bez DPH	28.500,00 EUR
- DPH 20%	5.700,00 EUR
- Celkom cena s DPH	34.200,00 EUR

V Bratislave : 24.08.2011



ZDRAVOPROJEKT
BRATISLAVA s.r.o.
Bárdošova 2/A
831 01 BRATISLAVA