

Reg. číslo: 106/2017-2060-4200

**ZMLUVA O VRÁTENÍ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV
POSKYTNUTÝCH ZO ŠTÁTNEHO ROZPOČTU NA FINANCOVANIE
INFRAŠTRUKTÚRY, PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE, PROJEKTOVÝCH PRÁC,
ODKÚPENIE POZEMKOV, ODKÚPENIE NEHNUTEĽNOSTÍ SÚVISIACICH
S REGIONÁLNYM ROZVOJOM V ROKU 2009 (ďalej len „Zmluva“)**

uzavretá medzi

Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky

a

Mestom Medzilaborce

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Názov: **Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky**
 Sídlo: Mierová 19, 827 15 Bratislava
 IČO: 00 686 832
 Zastúpené: Ing. Peter Žiga, PhD., minister hospodárstva
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 IBAN: SK 78 8180 0000 0070 0006 1489

(ďalej len „**MH SR**“)

1.2 Názov: **Mesto Medzilaborce**
 Sídlo: Mestský úrad Medzilaborce, Mierová 326/4,
 068 01 Medzilaborce
 IČO: 00 323 233
 Zastúpené: Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta Medzilaborce
 Bankové spojenie: VÚB
 IBAN: SK 48 0200 0000 0000 2302 8532

(ďalej len „**Mesto Medzilaborce**“)

1.3 MH SR a Mesto Medzilaborce uzatvorili Zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu na financovanie infraštruktúry, projektovej dokumentácie, projektových prác, odkúpenie pozemkov, odkúpenie nehnuteľností súvisiacich s regionálnym rozvojom na rok 2009, reg. č. 269/2009-3100-3200, zo dňa 24. 08. 2009 v znení Dodatku č. 1, reg. č. 168/2010-3100-3200 zo dňa 28. 05. 2010 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov“).

Zmluva o vrátení finančných prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu na financovanie infraštruktúry, projektovej dokumentácie, projektových prác, odkúpenie pozemkov, odkúpenie nehnuteľností súvisiacich s regionálnym rozvojom v roku 2009 /MH SR a Mesto Medzilaborce/

- 1.4 MH SR poskytlo Mestu Medzilaborce finančné prostriedky v celkovej výške 1 659 679,91 EUR s DPH na základe Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na účel definovaný v bode 4.2 článku IV Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov.
- 1.5 Na základe Dodatku č. 1, reg. č. 168/2010-3100-3200, zo dňa 28. 05. 2010 sa zmluvné strany dohodli na navýšení dotácie na splnenie účelu stanoveného v bode 4.2 časť A) Stavebné práce, úpravy a inžinierske siete a MH SR poskytlo Mestu Medzilaborce finančné prostriedky vo výške 1 185 807,54 EUR s DPH.
- 1.6 Na základe článku IV bod 4.2 časť C) Pozemky pod infraštruktúru, iné nehnuteľnosti a vecné bremená Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov poskytlo MH SR Mestu Medzilaborce dotáciu na kúpu pozemkov vo výške 49 790,88 EUR s DPH.

Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je stanovenie podmienok, na základe ktorých Mesto Medzilaborce vráti časť poskytnutých finančných prostriedkov špecifikovaných v bode 1.6 článku I tejto Zmluvy (ďalej len „dotácia“) MH SR.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Mesto Medzilaborce vráti poskytnutú dotáciu špecifikovanú v bode 2.7 tohto článku Zmluvy MH SR z dôvodu plánovaného predaja pozemkov v priemyselnej zóne Medzilaborce.
- 2.3 Na základe článku IV bod 4.2 časť C) Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov poskytlo MH SR Mestu Medzilaborce dotáciu vo výške 49 790,88 EUR s DPH na kúpu pozemkov – parcela č. 281/3, o výmere 2892 m², druh pozemku zastavané plochy, parcela č. 281/4, o výmere 710 m², druh pozemku zastavané plochy, parcela č. 281/5, o výmere 125 m² druh pozemku zastavané plochy. Cena pozemkov bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 49/2008 zo dňa 22. 09. 2008 vypracovaného - Ing. Ladislav Dubas, Metodova 1680/4, 091 01 Stropkov (ďalej len „znalecký posudok č. 49/2008“).
- 2.4 Mesto Medzilaborce Geometrickým plánom č. 46053328-56/2013, zo dňa 17. 02. 2014, vyhotoveným spoločnosťou GeoReal East, s. r. o., so sídlom Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46 053 328 zlúčilo parcely č. 1265, 278/2, 281/3, 281/4, 281/5, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 294, 298, 293, 1398/1 a 278/3 do novej parcely č. 278/6 o výmere 36 910 m².
- 2.5 Mesto Medzilaborce Geometrickým plánom č. 46053328-26/2017, zo dňa 10. 02. 2017, vyhotoveným spoločnosťou GeoReal East, s.r.o., so sídlom Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46 053 328 z parcely č. 278/6 vytvorilo parcely č. 278/8 a 278/9.

Zmluva o vrátení finančných prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu na financovanie infraštruktúry, projektovej dokumentácie, projektových prác, odkúpenie pozemkov, odkúpenie nehnuteľností súvisiacich s regionálnym rozvojom v roku 2009 /MH SR a Mesto Medzilaborce/

- 2.6 Nová parcela č. 278/9 o výmere 3191 m² bola vytvorená z pozemkov - parcela č. 281/3, parcela č. 281/4, parcela č. 281/5, spolu o výmere 3727 m², na kúpu ktorých Mesto Medzilaborce získalo dotáciu od MH SR. Rozdiel výmery medzi pôvodnou výmerou pozemkov 3727 m² a novou výmerou pozemku 3191 m² je 536 m², pričom táto časť pozemku zostáva vo vlastníctve Mesta Medzilaborce.
- 2.7 Na základe jednotkovej hodnoty pôvodných pozemkov určenej znaleckým posudkom č. 49/2008 vo výške 13,36 m² bola stanovená hodnota parcely č. 278/9 o výmere 3191 m² vo výške 42 631,76 EUR s DPH, ktorá predstavuje výšku vrátenia dotácie MH SR.

Článok III. Podmienky vrátenia dotácie

- 3.1 Mesto Medzilaborce sa zaväzuje vrátiť MH SR poskytnutú dotáciu v zmysle článku IV. bod 4.2 časť C) Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov v spojení s bodom 2.7 článku II tejto Zmluvy vo výške 42 631,76 EUR s DPH (slovom štyridsaťdvatisíc šesťstotridsaťjeden eur a sedemdesiatšesť centov) v termíne do 15 dní odo dňa podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech účtu MH SR IBAN: SK 78 8180 0000 0070 0006 1489 vedeného v Štátnej pokladnici v Bratislave. Avízo o zaslaní finančných prostriedkov zašle Mesto Medzilaborce na adresu sídla MH SR v deň zadania platby.
- 3.2 MH SR týmto udeľuje súhlas Mestu Medzilaborce s prevodom pozemku, parcela č. 278/9, o výmere 3191 m², druh pozemku – ostatné plochy, k. u. Medzilaborce do vlastníctva tretích osôb. Zmluvné strany sa dohodli, že v tomto prípade sa bod 5.5 článku V Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov neaplikuje.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Zmluva o vrátení finančných prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu na financovanie infraštruktúry, projektovej dokumentácie, projektových prác, odkúpenie pozemkov, odkúpenie nehnuteľností súvisiacich s regionálnym rozvojom v roku 2009 /MH SR a Mesto Medzilaborce/

- 4.3 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých MH SR obdrží tri (3) rovnopisy a Mesto Medzilaborce dva (2) rovnopisy.
- 4.4 Zmluvné strany prehlasujú, že zneniu Zmluvy porozumeli, táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzavreli ju v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave dňa

V Medzilaborciach dňa 04.05.2017

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky
Ing. Peter Žiga, PhD., minister hospodárstva

Mestský úrad Medzilaborce
Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta