

## ZMLUVA č. 353/2017-S

o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky, Bratislava  
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

---

### Zmluvné strany

#### **Dodávateľ:**

Obchodné meno : Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
v skratenej forme „ŽSR“  
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Právna forma: Iná právnická osoba  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.  
oddiel: Po, vložka číslo 312/B  
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Erdössy - Generálny riaditeľ ŽSR  
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy: Ing. Andrej Marcinko - riaditeľ  
ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina  
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Mgr. Peter Stranianek – vedúci Oddelenia tepelného a  
vodného hospodárstva  
Sekcie železničných budov OR Žilina  
IČO: 313 64 501  
DIČ: 2020480121  
IČ DPH: SK 2020480121  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK11 0200 0000 3500 0470 0012  
SWIFT (BIC): SUBASKBX  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK14 1100 0000 0026 4700 0078  
SWIFT (BIC): TATRSKBX  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK94 0900 0000 0000 1144 6542  
SWIFT (BIC):

GIBASKBX

Adresa pre poštový styk: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
v skratenej forme „ŽSR“  
Oblastné riaditeľstvo Žilina  
Ul. 1. mája 34  
010 01 Žilina  
Adresa pre fakturačný styk: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
Účelové stredisko – Účtovné centrum Žilina  
Ul. 1. mája 34  
010 01 Žilina

(ďalej ako dodávateľ)

a

#### **Odberateľ:**

Obchodné meno: TS Autoservis s.r.o.

-1-

Sídlo: Mostová 1346/34, 034 01 Ružomberok  
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina,  
oddiel: Sro, vložka číslo: 67165/L  
Štatutárny orgán: Tomáš Sekej – konateľ  
IČO: 50 729 632  
DIČ: 2120457372  
IČ DPH: -  
Bankové spojenie: UniCredit Bank, a.s.  
IBAN: SK62 1111 0000 0014 1962 6007  
SWIFT: UNCRSKBX  
Adresa pre zasielanie písomností: Tomáš Sekej, Kollárova 285/4, 034 91 Ľubochňa  
Odberateľ nie je platcom DPH  
(ďalej ako odberateľ)

## Čl. I.

### Predmet a miesto plnenia

1.1 Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné) do prenajatých nebytových priestorov odberateľa v stavbe - Sociálna budova a sklad v účtovnej evidencii ŽSR vedenej pod IM číslo 10000011 na pozemku parc. reg. C/KN č. 131/1 v katastrálnom území Ľubochňa na základe Nájomnej zmluvy č. 833509021-4-2017-NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov uzatvorenej ŽSR Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.

## Čl. II.

### Cena a platobné podmienky

#### 2.1 Odberné miesto: Ľubochňa

**Číslo odberu: 3752760**

2.2 Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísiel spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody v množstve **49,2 m<sup>3</sup>/rok<sup>-1</sup>**. V súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody,

bude odberateľovi účtované vodné za 1 m<sup>3</sup> podľa platných cien dodávateľov vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.

- 2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať ročne preddavkové faktúry v čiastke **36,71 € (vodné)**. Cena je uvedená bez DPH.
- 2.4 Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry.
- 2.5 Peňažný záväzok odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov dodávateľa uvedených vo faktúre.
- 2.6. Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.7. Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2017 bude vystavená do 15 dňa odo dňa účinnosti Zmluvy č. 353/2017-S. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.8. Vyúčtovanie preddavkových faktúr bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.9 K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a stočného bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej siete ŽSR.
- 2.10 DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.11 V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody do jedného mesiaca odo dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry. K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

### **Článok III** **Povinnosti odberateľa**

- 3.1. Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyvolané zo strany kontrolných orgánov sankcie, alebo pokuty sa odberateľ

zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu.

Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku).

- 3.2. Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.3. Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez súhlasu dodávateľa.
- 3.4. Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a je zodpovedný za dobrý technický stav vodného zariadenia od prípojky, alebo od meraidla k výtokovej armatúre a za odstránenie všetkých nedostatkov a závad.
- 3.5. Odberateľ sa zaväzuje, že nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnjej pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom Vodárenskou spoločnosťou Ružomberok, a.s., Ružomberok.

#### **Článok IV Plnenie odberateľa**

- 4.1 Celková úhrada za dodávku vody, ktorá je stanovená podľa dohodnutej predpokladanej spotreby vody, je fakturovaná na základe faktúr dodávateľa Vodárenskej spoločnosti Ružomberok, a.s., Ružomberok.
- 4.2 Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za vodné a stočné v zmysle Prílohy č. 1 k Zmluve č. 353/2017-S – “Osobitné dojednanie”, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

#### **Článok V. Ukončenie zmluvného vzťahu**

- 5.1 Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 833509021-4-2017-NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov.
- 5.2 Podkladom pre ukončenie zmluvy na dodávku vody z vodovodnej siete ŽSR bude:
  - a) písomná žiadosť odberateľa o ukončenie odberu vody doručená dodávateľovi

minimálne jeden mesiac vopred;

b) „Protokol“ z odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 833509021-4-2017-NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov podpísaný zástupcami zmluvných strán (ŽSR SHM RP–prenajímateľ, OR Žilina – dodávateľ a nájomca - odberateľ).

- 5.3.** V prípade ak odberateľ zápisom neodovzdá predmet nájmu v termíne stanovenom ukončením nájomnej zmluvy dodávateľ je oprávnený fakturovať za odber vody v plnej výške do termínu splnenia podmienok podľa bodu 5.2.
- 5.4** Zmluvný vzťah možno ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou oboch zmluvných strán.

## **Čl. VI. Záverečné ustanovenia**

- 6.1** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a platí po dobu trvania Nájomnej zmluvy č. 833509021-4-2017-NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §u 47 písm. a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov. Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 16. 05. 2017 do podpísania tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy.
- 6.2** Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, musia byť vykonané v písomnej forme po vzájomnej dohode zmluvných strán. Príloha č. 1 k Zmluve č. 353/2017-S – “Osobitné dojednanie” je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3** Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 6.4** Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných budov obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.
- 6.5** Odberateľ je povinný Železniciam Slovenskej republiky, Bratislava písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR

v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp.  
a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

V Žiline, dňa  
za dodávateľa :

V ....., dňa  
za odberateľa:

Ing. Andrej Marcinko  
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva  
Žilina

Tomáš Sekej  
konateľ  
TS Autoservis s.r.o.

## Príloha č. 1 k Zmluve č. 353 /2017-S

### „Osobitné dojednanie“

#### Cena:

Vodné: **Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s. Ružomberok** ..... **0,7460 €/m<sup>3</sup>**

DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

#### Výpočet spotreby vody:

Počet zamestnancov celkom: 3 zamestnanci, jeden v administratíve, dvaja v prevádzke  
pracovná doba: od 8:00 do 17:00 hod.

Smerné číslo spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. v platnom znení:

položka číslo 5.2 a položka číslo 23.2 ..... 16,4 m<sup>3</sup>/rok/zamestnanec x 3 = 49,2 m<sup>3</sup>

**Predpokladaná spotreba vody za rok** ..... **49,2 m<sup>3</sup>/rok**

Platba za dodávku vody (vodné) pre zamestnancov odberateľa v prenajatom priestore v stavbe - Sociálna budova a sklad v účtovnej evidencii ŽSR vedenej pod IM číslo 10000011 na pozemku parc. reg. C/KN č. 131/1 v katastrálnom území Ľubochňa je stanovená podľa dohodnutej predpokladanej spotreby vody.

Táto zmluva nerieši likvidáciu odpadových vôd. Likvidáciu odpadových vôd si odberateľ zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnou legislatívou.

Potvrdené zmluvy zašlite na adresu:

ŽSR  
Oblasť riaditeľstvo Žilina  
Sekcia železničných budov  
Ul. 1. mája 34  
010 01 Žilina

Spracovala: Samcová Viktoria

☎ : 041/2295202

za dodávateľa :

za odberateľa:

Ing. Andrej Marcinko  
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva  
Žilina

Tomáš Sekej  
konateľ  
TS Autoservis s.r.o.