

Dohoda

č. 30601/02/2021/1506/Fa

o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv uzatvorená v zmysle ustanovenia § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení § 51 Občianskeho zákonníka

Článok I. Účastníci dohody

1.1 Účastník č. 1: **Waldland, s. r. o.**
Sídlo: Jesenské 499, 980 02 Jesenské
Zastúpený: Ing. Josef Rasner
IČO: 36312746
DIČ: 2021504243
IČ DPH: SK2021504243
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I, oddiel: Sro, vložka č. 29093/B
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:

(ďalej len „Účastník č. 1“)

a

1.2 Účastník č. 2: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán: Ing. Juraj Tlapa – predseda predstavenstva vykonávajúci kompetencie generálneho riaditeľa
Mgr. Jaroslav Ivanco – podpredseda predstavenstva
Osoby oprávnené uzavrieť dohodu na základe Plnomocenstva reg. zn. NDS:PP/2020/0147
Ing. Ladislav Ladičkovský – vedúci odboru majetkovej prípravy
Ing. Viera Sobolová – vedúca Investičného odboru Banská Bystrica
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:

(ďalej len „Účastník č. 2“).

Článok II.
Účel dohody

- 2.1 Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných lesných pozemkoch, ak trvalým alebo dočasným vyňatím (obmedzením využívania) dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv pre účely stavby rýchlostnej cesty **R2 Bátka - Figa**. Poskytnutie náhrady vlastníkovi resp. správcovi vynímaného pozemku je v zmysle ustanovení zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch a Občianskeho zákonníka v platnom a účinnom znení.

Článok III.
Predmet dohody

- 3.1 Predmet dohody je poskytnutie náhrady za **obmedzenie vlastníckych práv** za predčasnú likvidáciu lesných porastov z **dôvodu trvalého vyňatia pozemkov** z lesného fondu v k. ú. **Figa** podľa § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch nasledovne:

Trvalé zábery lesných pozemkov v k. ú. Figa:

LV	Zaberaná parcela č. KN-C	Podl.	Vynímaná výmera v ha	Náhrada €	Účel použitia
		2	0,0139	57,02	Cestné teleso
		3	0,0374	153,42	Cestné teleso
		9	0,0107	43,89	Cestné teleso
		22	0,0015	0,86	Cestné teleso
Spolu			0,0635	255,19	

- 3.2. Predmet dohody je poskytnutie náhrady za **obmedzenie vlastníckych práv** za predčasnú likvidáciu lesných porastov z **dôvodu dočasného vyňatia pozemkov** z lesného fondu v k. ú. **Figa** podľa § 35, ods. 4, písm. a) bod 2.1. zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch nasledovne:

3.2.1. Dočasné zábery lesných pozemkov v k. ú. Figa:

LV	Zaberaná parcela č. KN-C	Podl.	Diel	Vynímaná výmera v ha	Náhrada €	Účel použitia
		1	27	0,0811	332,68	Manipul. pás
		5	30	0,0044	18,05	Manipul. pás
		13	38	0,0050	2,85	Manipul. pás
Spolu				0,0905	353,58	

3.3 Predmet dohody je poskytnutie náhrady za stratu produkcie lesného porastu za dobu vyňatia alebo obmedzenia z dôvodu dočasného vyňatia pozemkov z lesného fondu v k. ú. Figa podľa § 35 ods. 4, písm. a) bod 2.2. zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

3.3.1. Dočasné zábery lesných pozemkov v k. ú. Figa:

LV	Zaberaná parcela č. KN-C	podl.	Diel	Vynímaná výmera v ha	doba záberu	Rubná doba	Náhrada €	Účel použitia
		1	27	0,0811	3	100	11,09	Manipul. pás
		5	30	0,0044	3	100	0,60	Manipul. pás
		13	38	0,0050	3	100	0,09	Manipul. pás
Spolu				0,0905			11,78	

Článok IV.

Spôsob a výška určenia náhrady

- 4.1 Výška náhrady za trvalé vyňatie (obmedzenie využívania) a dočasné vyňatie bola určená znaleckým posudkom č. 01/2020 zo dňa 18.01.2020 vypracovaným Ing. Jozefom Hašulom, znalcom v odbore lesníctvo, odvetvie odhad hodnoty lesov, v dôsledku obmedzenia využívania lesného pozemku v budúcnosti na iné účely ako na plnenie funkcií lesa.
- 4.2 Výška náhrady v zmysle čl. III. predstavuje:
Trvalé vyňatie: 0,0635 ha predstavuje náhradu vo výške **255,19 €** (slovom: dvestopäťdesiatpäť eur 19/100);
Dočasné vyňatie: 0,0905 ha predstavuje náhradu vo výške **365,36 €** (slovom: tristošesťdesiatpäť eur 36/100);
- 4.3 Podľa vyššie citovaného znaleckého posudku sa účastníci tejto Dohody, dohodli na jednorazovej finančnej náhrade na porastoch z dôvodu výstavby rýchlostnej cesty R2 Bátka - Figa, ktorá predstavuje sumu : **620,55 €** (slovom: šesťstodvadsať eur 55/100). Uvedená úhrada je s DPH.

Článok V.

Splatnosť náhrady

- 5.1 Výška náhrady v zmysle čl. IV. tejto Dohody bude Účastníkom č. 2 uhradená Účastníkovi č. 1 do 60 dní od doručenia faktúry vystavenej Účastníkom č. 1 po oficiálnom písomnom oznámení o začatí stavby rýchlostnej cesty R2 Bátka - Figa.

- 5.2 Finančnú náhradu dohodnutú v čl. IV. ods. 4.3 uhradí Účastník č. 2 bezhotovostným prevodom na účet Účastníka č. 1 uvedený v záhlaví tejto Dohody, v plnej výške na základe faktúry, ktorá bude vystavená Účastníkom č. 1 po oficiálnom písomnom oznámení o začatí stavby podľa ods. 5.1. Za deň uhradenia finančnej náhrady sa považuje deň pripísania finančnej náhrady na účet Účastníka č. 1.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmeny alebo doplnky tejto Dohody môžu byť vykonané len na základe dohody účastníkov dohody, písomným dodatkom k Dohode, ktorý musí byť podpísaný oboma účastníkmi Dohody.
- 6.2 Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto Dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka v platnom a účinnom znení.
- 6.3 Dohoda je povinne zverejňovaná v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 6.4 Dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých dva obdrží Účastník č. 1 a štyri Účastník č. 2.
- 6.5 Účastníci tejto Dohody prehlasujú, že Dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.
- 6.6 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 6.7 Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

Účastník č. 1:

V JESEŇSKO 17, dňa 10. 8. 2021

Účastník č. 2:

V Banskej Bystrici, dňa 13-05-2021

Ing. Josef Rasner konateľ
WALDLAND s.r.o.

Ing. Ladislav Lapčíkovský
vedúci odboru majetkovej prípravy na základe
plnomocenstva reg. zn. PP/2020/0147

Ing. Viera Sobolová
vedúca Investičného odboru Banská Bystrica
na základe plnomocenstva reg. zn.
PP/2020/0147