

**Dohoda č. 99/2021/PCV
o využívaní lesnej cesty
uzatvorená podľa § 25 Zákona o lesoch č. 326/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov**

medzi

1. **Štátne lesy Tatranského národného parku**
Sídlo: 059 60 Tatranská Lomnica
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Marhefka, riaditeľ ŠL TANAP-u
IČO: 31966977
IČ DPH:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica - banka
IBAN:
SWIFT/BIC: SPSRSKBAXXX
(ďalej len Poskytovateľ)

a

2. **Majlatka s.r.o.**
Zastúpené: Marcela Štefániková, štatutárny zástupca
Sídlo: Horská 1132, 059 41 Štrba – Tatranská Štrba
IČO: 50 612 069
IČ DPH:
(ďalej len Užívateľ)

I.

Predmet užívania

Predmetom tejto dohody je oprávnenie využívať lesnú cestu, ktorá je vo vlastníctve štátu v správe Poskytovateľa, a to vo vlastnom území TANAP-u v NPR Mengusovská dolina, na úseku od zastávky TEŽ Popradské pleso ku Majláthovej chate (lesná cesta č. 7371), v zmysle podmienok rozhodnutia Okresného úradu Prešov č. s. OU-PO-OSZP1-2020/040630-007 zo dňa 12.11. 2020.

II.

Účel užívania

Poskytovateľ umožní Užívateľovi využívať predmet užívania uvedený v Článku I. tejto v zmysle § 25, ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v platnom znení, t. j. prístup na zabezpečenie prevádzky a zásobovanie Majláthovej chaty a na základe vydaného rozhodnutia Okresného úradu Prešov č. j. OU-PO-OSZP1-2020/040630-007 zo dňa 12.11.2020.

Užívateľ je oprávnený využívať predmet užívania 4 motorovými vozidlami slúžiacimi na zabezpečenie prevádzky a zásobovanie Majláthovej chaty.

III.

Doba užívania

Poskytovateľ umožní Užívateľovi užívať predmet užívania v zmysle podmienok vydaného rozhodnutia Okresného úradu Prešov č. j. OU-PO-OSZP1-2020/040630-007 zo dňa 12.11.2020 na dobu určitú, a to od doby účinnosti dohody do 31.12.2021.

IV.

Výška poplatku za užívanie a jeho splatnosť

- 1) Výška jednorazového poplatku za užívanie predmetnej lesnej cesty je na základe vzájomnej dohody zmluvných strán 400,00 € vrátane DPH (slovom štyristo eur) za jedno motorové vozidlo s nosnosťou do 3,5 tony za rok, to znamená, že pre vstupy 4 motorových vozidiel s nosnosťou do 3,5 tony v zmysle Článku I. tejto dohody za účelom zabezpečenia prevádzky a zásobovania Majláthovej chaty je výška jednorazového ročného poplatku 1 600 € vrátane DPH (slovom tisícšesťsto eur).
- 2) Dohodnutý poplatok sa Užívateľ zaväzuje uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody na účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto dohody. Na úhradu Poskytovateľ vystaví Užívateľovi faktúru.

V.

Práva a povinnosti Poskytovateľa

- 1) Poskytovateľ zabezpečí Užívateľovi, aby bol predmet užívania v stave zodpovedajúcom obvyklému užívaniu, podľa účelu užívania vymedzeného touto zmluvou.
- 2) Poskytovateľ zabezpečí vykonávanie bežnej údržby, pričom zimnú údržbu nevykonáva. Užívateľ je oprávnený uskutočniť nevyhnutnú zimnú údržbu na vlastné náklady.
- 3) Poskytovateľ si vyhradzuje právo kontroly oprávnenosti využívania predmetnej LC, ktorú bude vykonávať podľa vlastného uváženia.

VI.

Práva a povinnosti Užívateľa

- 1) Užívateľ zodpovedá za škody, ktoré boli na predmete užívania spôsobené ním alebo tretími osobami, ktoré s ním predmet užívali.
- 2) Užívateľ nie je oprávnený zriadiť na predmete užívania stavbu, ani k predmetu užívania zriadiť záložné právo, ani ho dať do výpožičky.
- 3) Užívateľ je oprávnený využívať predmet užívania iba na účely vymedzené v čl. II tejto dohody.
- 4) Užívateľ je oprávnený využívať predmet užívania obvyklým spôsobom, zodpovedajúcim účelu užívania.
- 5) Užívateľ nie je oprávnený vchádzať a stáť motorovým vozidlom do okolitého prírodného prostredia mimo spevnených lesných ciest. **Státie motorového vozidla je možné len na spevnenej ploche na to určenej a so súhlasom vlastníka pozemku, na ktorého spevnenej ploche budú motorové vozidlá stáť.**
- 6) Užívateľ je povinný zaplatiť poplatok za užívanie v dohodnutej výške a v termíne splatnosti uvedenom v tejto dohode v zmysle Článku IV. tejto dohody.
- 7) Užívateľ sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré on alebo osoby, ktorým k predmetu užívania umožnil prístup, spôsobili na majetku štátu.
- 8) Užívateľ zabezpečí, aby státie motorových vozidiel pri Majláthovej chate bolo v súlade s vydaným rozhodnutím OÚ Prešov.
- 9) Užívateľ pri využívaní predmetu užívania za účelom zabezpečenia prevádzky a zásobovania Majláthovej chaty (Článok II.) zabezpečí, aby bol počet jász na to určených motorových vozidiel minimalizovaný na nevyhnutne potrebnú mieru. Užívateľ v rámci zabezpečenia prevádzky a zásobovania Majláthovej chaty na to určenými motorovými vozidlami **nebude vykonávať vyvážanie a zväžanie bežných turistov a návštevníkov horského hotela s výnimkou ubytovaných hostí.**
- 10) Užívateľ pri zásobovaní Majláthovej chaty externými dodávateľmi tovaru a služieb zabezpečí, aby bol počet jász nimi vykonávaný iba v nevyhnutne potrebnej miere a v čase do 9⁰⁰ hod. alebo po 17⁰⁰ hod. v pracovných dňoch. Počas štátnych sviatkov, dní pracovného pokoja a víkendov (sobota a nedeľa) sa zásobovanie externými dodávateľmi tovaru a služieb vykonávať nebude. Externý dodávateľ tovaru a služieb preukáže oprávnenie vjazdu motorového vozidla za účelom zásobovania horského hotela vystaveným dokladom (dodací list, faktúra, objednávka) v papierovej podobe, príp. vystaveným dokladom v elektronickej podobe (napr. mail, MMS, atď.).
- 11) Užívateľ nie je oprávnený poskytnúť vydané prenosné povolenie iným osobám a za iným účelom než sú vyšpecifikované v Článku II tejto dohody.
- 12) Užívateľ berie na vedomie, že predmetná lesná cesta slúži zároveň aj ako turisticky značený chodník a cyklistická trasa. Užívateľ nesmie ohroziť ani obmedziť iných Užívateľov cesty, ako sú iné oprávnené vozidlá, peší turisti a cyklisti.
- 13) Užívateľ bude rešpektovať pokyny zamestnancov Poskytovateľa, členov lesnej stráže pri ich kontrole a výkone služobných povinností. Uvedené sa týka aj prípadného operatívneho odstavenia pri mimoriadnych okolnostiach riešených Poskytovateľom.
- 14) Užívateľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v platnom znení a následne vydaných predpisov a zákonov v súvislosti s týmito zákonmi.

VII.

Zánik užívania

Platnosť tejto dohody zaniká iba v nasledujúcich prípadoch:

- 1) Uplynutím doby trvania užívacieho vzťahu.
- 2) Zmenou režimu prevádzky - osadením rampy zo strany Poskytovateľa. Ďalšie podmienky spôsobené zmenou režimu prevádzky budú riešené uzatvorením novej dohody o využívaní lesných ciest.
- 3) Dohodou zmluvných strán o skončení užívania.
- 4) V prípade opakovaného a Užívateľom zavineného porušenia zmluvne dohodnutých podmienok uvedených v Článku VI. tejto dohody, na ktoré bol Užívateľ Poskytovateľom vopred upozornený písomnou výzvou na nápravu s uvedením konkrétneho porušenia dohodnutých podmienok, ktorej Užívateľ nevyhovel, si Poskytovateľ vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od tejto dohody. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia druhému účastníkovi.
- 5) Zánikom tejto dohody nezaniká povinnosť zmluvných strán vysporiadať vzájomné vzťahy, ktoré vznikli na jej základe, alebo z nej vyplývajú.
- 6) Zánikom tejto dohody nevzniká povinnosť Poskytovateľovi vrátiť Užívateľovi pomernú časť finančných poplatkov poukázaných v zmysle čl. IV. tejto dohody.

VIII.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov Užívateľa.
- 2) Užívateľ svojím podpisom berie na vedomie, že podľa §13 ods.1 písm. b) zák. č. 18/2018 Z. z. je spracúvanie osobných údajov zákonné.
- 3) Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č.546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 4) Akékoľvek zmeny podmienok tejto dohody môžu byť vykonané len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán písomnou formou.
- 5) Dohoda sa vyhotovuje v 4 –och vyhotoveniach, z ktorých po 2 vyhotovenia obdrží každá zo zmluvných strán.
- 6) Nepredvídané okolnosti, ktoré vzniknú pri plnení tejto dohody sú oprávnení operatívne riešiť za Poskytovateľa Ing. Peter Spitzkopf a za Užívateľa Marcela Štefániková.
- 7) Práva a povinnosti vyslovene neupravené v texte tejto dohody sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona o lesoch, zákona č. 40/1964 Zb. (Občianskeho zákonníka) v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými v SR.
- 8) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten prejavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto dohode zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto dohody. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto dohody, túto dohodu podpísali.

V Tatranskej Lomnici 14.06.2021

Poskytovateľ:

Užívateľ:

Ing. Ján Marhefka
riaditeľ ŠL TANAP-u

Marcela Štefániková
štatutárny zástupca

