

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme

uzatvorenej podľa § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 31.10.2016 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 04.04.2019 a Dodatku č. 2 zo dňa 15.04.2021 (ďalej len „zmluva“) medzi:

Prenajímateľom: Z.V.Rent, spol. s r.o.
 Sídlo: Radlinského 1729, 026 01 Dolný Kubín
 IČO: 36 427 446
 DIČ: 2021956013
 IČ DPH: SK2021956013
 Zapísaný v registri: obchodný register vedený Okresným súdom Žilina
 odd.: Sro, vložka č. 15901/L
 Zastúpený: Ing. Zdeněk Polák, konateľ
 Ing. Vladimír Chytil, konateľ,
 Bankové spojenie: [REDACTED]
 Číslo účtu IBAN: [REDACTED]
 (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom: Okresný súd Banská Bystrica
 právna forma: rozpočtová organizácia
 Sídlo: Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica
 IČO: 00 165 735
 DIČ: 2021095681
 IČ DPH: je špeciálnym platcom DPH podľa § 7 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z.
 Zastúpený: JUDr. Pavel Rohárik, predseda súdu
 Bankové spojenie: [REDACTED]
 Číslo účtu IBAN: [REDACTED]
 (ďalej len „nájomca“)
 (ďalej spolu prenajímateľ a nájomca ako „zmluvné strany“)

takto:

I.

Zmluvné strany sa týmto Dodatkom č. 3 dohodli na zmene znenia Zmluvy o nájme zo dňa 31. 10. 2016 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 04. 04. 2019 a Dodatku č. 2 zo dňa 15. 04. 2021 nasledovne:

„V Článku V. – „Práva a povinnosti zmluvných strán“ sa mení bod 24 a dopĺňa sa bod 29 v nasledovnom znení:

24. Zmluvné strany sa v záujme zabezpečenia ochrany majetku nájomcu vneseným do predmetu nájmu v súvislosti s jeho užívaním na zmluvne dohodnutý účel dohodli, že nájomca na vlastné náklady zabezpečí prostriedky ochrany proti neoprávnenému vniknutiu osôb montážou a inštaláciou elektrických zabezpečovacích systémov, signalizačných zariadení a vyvolávacieho systému napojeného na pult centralizovanej ochrany spoločnosti S.B.A. spol. s r.o., Zvolenská cesta 14, 974 05 Banská Bystrica.

29. Ak sa prenajímateľ dozvie o výpadku elektrickej energie, je povinný o tom nájomcu bezodkladne informovať.

II.

1. Ostatné články a ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 31. 10. 2016 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 04. 04. 2019 a Dodatku č. 2 zo dňa 15. 04. 2021 zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok bol vypracovaný v zmysle Článku XI. bod 2 Zmluvy o nájme zo dňa 31. 10. 2016 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 04. 04. 2019 a Dodatku č. 2 zo dňa 15. 04. 2021.
3. Tento Dodatok bol uzatvorený slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Tento Dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme zo dňa 31. 10. 2016 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 04. 04. 2019 a Dodatku č. 2 zo dňa 15. 04. 2021.
5. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami s účinnosťou dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom úradom vlády Slovenskej republiky. Za zverejnenie Dodatku zodpovedá nájomca.
6. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch identických rovnopisoch.

Banská Bystrica, dňa 22.06.2021

Za prenajímateľa

.....
Ing. Zdeněk Polák, konateľ

.....
Ing. Vladimír Chytil, konateľ

Banská Bystrica, dňa 22.6.2021

Za nájomcu:

.....
JUDr. Pavel Rohárik, predseda súdu