

Zmluva o dielo č. I/44/2017/FiF UK

na vykonanie archeologického výskumu (uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka, ust. § 38 ods. 1 a násl. zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu na vykonanie archeologického výskumu) v zmysle rozhodnutia KPÚ Bratislava č. k.: KPUBA-2015/21919-3/79001/SUS zo dňa 9. 11. 2015 v súvislosti s archeologickým výskumom vyvolaným stavbou Bratislava – Staré Mesto, „Bytový dom a Rodinný dom“, parc. č. 4433/71, 21586/7, k. ú. Staré Mesto.

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:	STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s. r. o.
Sídlo:	Mlynské nivy 61/A, 820 15 Bratislava
Zastúpená:	Ing. Juraj Hirner, konateľ spoločnosti Ing. Juraj Bacmaňák, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:	SK58 7500 0000 0000 2556 0733
SWIFT:	CEKOSK BX
IČO:	313 55 161
DIČ:	2020379691
IČ DPH:	SK2020379691
Pracovníci poverení jednaním s objednávateľom vo veciach zmluvných:	Doc. Ing. Petr Černík, PhD.
Vo veciach technických a realizačných:	Ing. Dušan Lang Ing. Daniela Eliášová
Zápis v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 5475/B (ďalej len „objednávateľ“)	
a	
2. Zhotoviteľ:	Univerzita Komenského v Bratislave Filozofická fakulta
Sídlo:	Gondova 2, 814 99 Bratislava
Zastúpený:	prof. PhDr. Jaroslav Šušol, PhD., dekan
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK64 8180 0000 0070 0008 3178
IČO:	00397865
DIČ:	2020845332
IČ DPH:	SK2020845332
Pracovníci poverení jednaním s objednávateľom vo veciach zmluvných:	prof. PhDr. Jozef Bátora, DrSc., Mgr. Peter Tóth, PhD.
vo veciach technických a realizačných:	Doc. PhDr. Michal Slivka, CSc., Mgr. Dominik Drozd

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Predmet zmluvy

1. Pod pojmom archeologický výskum sa rozumie najmä, nie však výlučne, vykonanie nasledovných prác: archeologický dozor, terénne práce a ich dokumentácia, zaistenie nálezov a ich evidencia, laboratórne spracovanie (konzervácia, grafická a fotografická dokumentácia).
2. Predmetom zmluvy je vykonanie archeologického výskumu vyvolaného stavbou Bratislava – Staré Mesto, „Bytový dom a Rodinný dom“, parc. č. 4433/71, 21586/7, k. ú. Staré Mesto. Záchranný archeologický výskum bude realizovaný počas akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s úpravou terénu pre zástavbu bytového domu a rodinného domu, vrátane inžinierskych sietí a ostatných prác. Výskum bude vykonaný už vo fáze prípravných prác (odstraňovanie ornice, výkopov, odkrytov a pod.) a bude uskutočnený v úzkej súčinnosti so stavebno-zemnými prácami formou odborného dozoru za účelom vyhľadávania, identifikácie, vyhodnocovania a zberu archeologických nálezov. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať ručne metódami archeologického výskumu.

Súčasťou terénnych a postexkavačných prác bude aj:

- a) Začísťovanie a preparácia archeologických objektov a nálezových situácií, dokumentovanie stratigrafie terénu, geodetické zameranie s technickou správou (polohopis a výškopis jednotlivých nálezov a objektov), odborné vyzdvihovanie archeologických nálezov a ich transport.
 - b) Dokumentačné práce v teréne, následné spracovanie grafickej počítačovej dokumentácie s popismi, kompletná fotografická dokumentácia nálezových situácií, evidencia fotodokumentácie.
 - c) Kresbová a fotografická dokumentácia vybraných trojrozmerných nálezov, vypracovanie inventarizačného súpisu všetkých nálezov (prírastkový katalóg).
 - d) Čistenie nálezov, ich uloženie a evidencia v depozitári.
 - e) Spracovanie mapových podkladov náleziska (lokalizácia na mapovom liste základnej mapy SR v mierke 1:10 000, ďalej ortofotomapa, výrez katastrálnej mapy, topografická mapa v mierke 1:25 000).
 - f) Prehľad archeologického bádania lokality a jej širšieho okolia.
 - g) Vypracovanie kompletnej výskumnej dokumentácie (4 exempláre) v zmysle vyhlášky č. 231/2014 Ministerstva kultúry SR a Metodickéj pomocnej inštrukcie pre vypracovanie a posudzovanie dokumentácie z archeologických výskumov.
3. Záchranný archeologický výskum bude obmedzený na plochu dotknutú zemnými prácami vyvolanými realizáciou stavby, ako aj miesta so stavbou bezprostredne súvisiace, ktoré zodpovedajú plošnej výmere cca 1000 m², ako aj priestory zhotoviteľa, ak si to vyžaduje špecifický druh práce (konzervácia, spracovanie výskumnej dokumentácie a pod.).

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) odborne vykonať archeologický výskum v zmysle platných smerníc a predpisov v dohodnutom

čase a rozsahu tak, aby sa zabezpečila záchrana archeologických nálezov na miestach, na ktorých sa bude realizovať predmetná stavba alebo zemné práce s ňou súvisiace, resp. na miestach, ktoré by sa v dôsledku stavby stali v budúcnosti pre ďalší výskum neprístupné;

b) svoju činnosť koordinovať s objednávateľom tak, aby počas vykonávania archeologického výskumu nedošlo k zastaveniu prác na realizácii stavby, bez omeškania oznámiť preskúmanie jednotlivých úsekov objednávateľovi a tým umožniť pokračovanie stavebných prác; priestorový rozsah a čas potrebný na výskum zapíše do Denníka výskumu;

c) viesť Denník výskumu a odborný denník, do ktorých je oprávnený nahliadať zodpovedný pracovník objednávateľa a evidenciu odpracovaných hodín;

d) po ukončení každej etapy archeologického výskumu odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi stanovisko v Denníku výskumu k ďalšiemu postupu výkopových prác;

e) vypracovať nálezovú dokumentáciu (v 4 exemplároch).

2. Objednávateľ sa zaväzuje:

a) dostatočne včas a overiteľným spôsobom oznámiť dodávateľovi zahájenie zemných prác a poskytnúť plán stavby v tlačenej i digitálnej podobe so súradnicami meracích bodov a geologický posudok, ak je súčasťou projektu stavby;

b) počas uskutočňovania archeologického výskumu spolupracovať so zhotoviteľom tak, aby nedošlo k prerušeniu alebo zastaveniu archeologických prác. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu archeologického výskumu a ktorá by mohla mať vplyv na dohodnuté lehoty jeho vykonávania;

c) vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu archeologického výskumu a vytvoriť vhodné podmienky pre jeho realizáciu (poskytnúť priestor na uloženie náradia a nálezov); na vlastné náklady vytýčiť existujúce inžinierske siete; zabezpečiť plochu výskumu pred vstupom nepovolaných osôb;

d) umožniť vstupy na stavenisko pre vykonávanie archeologického výskumu;

e) zabezpečiť súhlas vlastníka pozemkov s realizáciou archeologického výskumu;

f) vytvoriť podmienky pre činnosť zhotoviteľa súvisiacich s predmetom zmluvy;

g) dodržiavať autorské práva vedúceho archeologického výskumu pri zverejňovaní informácií o jeho výsledkoch;

h) zhotoviteľovi uhradiť skutočné, preukázateľné náklady vynaložené na archeologický výskum, maximálne do výšky dohodnutej v čl. V. tejto zmluvy;

i) zhotoviteľovi na vlastné náklady zabezpečiť: v nevyhnutnom rozsahu zemný stroj na realizáciu zemných prác; priebežný odvoz zeminy v súlade s potrebou stavby a výskumu; uskutočniť počiatočné aj následné čistenie stavebnej plochy za účasti zhotoviteľa a za použitia dohodnutej stavebnej techniky; odstrániť spevnené plochy; realizovať paženie v prípade zachytenia archeologických situácií v hĺbkach vyžadujúcich si takéto zabezpečenie v rámci BOZP; spätný

zásyp jám z preskúmanej plochy;

j) bezodkladne oznámiť zhotoviteľovi zmenu svojho sídla, zmenu osôb oprávnených konať v jeho mene.

3. Zhotoviteľ sa objednávateľovi zaväzuje vykonať predmet zmluvy v súlade s touto zmluvou a s príslušnými právnymi predpismi riadne a včas a objednávateľ sa zhotoviteľovi zaväzuje zaplatiť cenu za jeho riadne a včasné vykonanie.

IV. Termíny plnenia

1. Archeologický výskum sa uskutoční v úzkej súčinnosti so stavbou a bude zosúladený s postupom výkopových prác stavby. Predbežný termín realizácie výkopových prác je stanovený na máj a jún 2017. Súčasťou archeologického výskumu v tzv. postexkavačnej fáze je vyhotovenie výskumnej správy do 90 dní od ukončenia archeologického výskumu.
2. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok sa termíny plnenia predmetu zmluvy archeologického výskumu predĺžia o dobu, počas ktorej sa terénne archeologické práce nedali realizovať, avšak po prekonzultovaní s objednávateľom.
3. V prípade, že sa neidentifikujú archeologické situácie alebo archeologické nálezy (t. j. výskum bude mať negatívny charakter), resp. tieto budú málo početné, pochádzajúce z recentných období alebo budú mať nevýrazný charakter, ktorý neumožňuje ich presnejšie datovanie, sa terénna časť archeologického výskumu ukončí najneskôr na druhý pracovný deň po ukončení zemných alebo výkopových prác.
4. V prípade neočakávane vysokého počtu nehnuteľných archeologických nálezov alebo archeologických situácií, alebo lokalizácie nálezu mimoriadnej hodnoty v zmysle rozhodnutia K PUBA-2015/21919-3/790001/ŠUS zo dňa 9. 11. 2015 je možné pristúpiť k podpísaniu dodatku, predmetom ktorého bude dohoda o zmene ceny a termínu ukončenia diela.

V. Cena

1. Cena bola určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ust. § 38 ods. 1 a nasled. zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
2. Cena za archeologický výskum je pevná a predstavuje sumu 2.700,- € bez DPH (slovom: dvetisíc sedemsto eur), **3.240,- € s DPH** (slovom: tritisíc dvesto štyridsať eur). V prípade, ak nastane situácia uvedená v čl. IV/4 tejto zmluvy, bude uzavretý dodatok k zmluve, ktorého predmetom bude zmena ceny a termínu ukončenia diela nasledovne:

odborný pracovník	12.- Euro bez DPH/hod.
-------------------	------------------------
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedené ceny sú konečné, t. j. nebudú sa k nim účtovať žiadne režijné náklady (napr. ubytovanie či pohonné hmoty).

VI. Platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi faktúru po skončení jednotlivých etáp uvedených v čl. IV/1 tejto zmluvy.
2. Splatnosť faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi, pritom za deň finančného plnenia sa považuje deň odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
3. V prípade, ak by objednávateľ jednostranne odstúpil od tejto právoplatne uzatvorenej Zmluvy, je povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky vzniknuté náklady.
4. Akýkoľvek peňažný záväzok z tohto záväzkového vzťahu môže byť v súlade s § 332 ods. 1) Obchodného zákonníka uhradený: BRVZ s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 31 319 637 z jeho účtu (ďalej len "BRVZ s.r.o."). Pre zamedzenie akýchkoľvek pochybností, splnením peňažného záväzku z tohto záväzkového vzťahu BRVZ s.r.o., BRVZ s.r.o. nepreberá peňažný záväzok pôvodného dlžníka (§ 531 Občianskeho zákonníka) ani sa nestáva dlžníkom popri ňom (§ 533 Občianskeho zákonníka).

VII. Záverečné ustanovenia

1. Výskumné správy a celá dokumentácia z vykonaných archeologických výskumov bude založená u zhotoviteľa.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. K zmene, doplneniu alebo zrušeniu tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán.
3. V prípadoch, ktoré nie sú uvedené v tejto zmluve sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia obdrží objednávateľ.
5. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. ich častí na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná.
6. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán, je druhá strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si obsah tejto zmluvy riadne prečítali, porozumeli jej obsahu, pričom táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že túto zmluvu

neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v rozpore s dobrými mravmi, súhlasia s ustanoveniami zmluvy a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo aj potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s. r. o.

Ing. Juraj Hirner
konateľ a riaditeľ spoločnosti

.....
prof. PhDr. Jaroslav Šušol, PhD.
dekan fakulty

.....
STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s. r. o.

Ing. Juraj Bacmaňák
konateľ spoločnosti