

Zmluva o dielo č.2Spr41/21/2200/43820
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Objednávateľ **Krajská Prokuratúra Trnava**
Dolné Bašty 1. 917 44 Trnava
Štatutárny orgán: JUDr. Ivo Vendel, Krajský prokurátor
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:
a) zmluvných: JUDr. Ivo Vendel, JUDr. Tatiana Hunová
b) vo veciach technických: Ing. Janka Luptáková
IČO: [REDACTED]
IČ DPH: [REDACTED]
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]

a
Zhotoviteľ - obchodné meno: **BYTSERVIS SENICA s.r.o.**
Sídlo: Robotnícka 56. 905 01 Senica
Zastúpený: Ing. Ľubomír Urban
IČO: [REDACTED]
IČ DPH: [REDACTED]
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
Zapísaný [REDACTED]

Preambula

Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať práce a úpravy, ktoré tvoria predmet tejto zmluvy. Podkladom pre uzatvorenie zmluvy je ponukový rozpočet prác zhotoviteľa predložený objednávateľovi dňa 10.6.2021.

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Názov diela:
„Rekonštrukcia vykurovania budovy Okresnej prokuratúry Senica“.
- 1.2 Zhotoviteľ vykoná práce v rozsahu:
- 1.2.1 Rekonštrukcia vykurovania
 - 1.2.2 Stavebné úpravy
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa v súlade s podmienkami tejto zmluvy zmenu systému vykurovania priestorov budovy Okresnej prokuratúry Senica podľa položkového rozpočtu uvedeného v prílohe č. 1, ktorá je

neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy Súčasťou predmetu plnenia je vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami, zabezpečenie vydania energetických štítkov, vypracovanie a dodanie príslušnej dokumentácie potrebnej k riadnemu užívaniu budovy.

Článok II.

Čas, spôsob a miesto plnenia

- 2.1 Miesto plnenia: Budova Okresnej prokuratúry Senica, ul. Janka Kráľa 735, Senica
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná v termíne do **31. augusta 2021**.

Článok III.

Cena

- 3.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu článku I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Celková cena diela je určená na základe výkazu výmer stavebných prác a dodávok poskytnutého objednávateľom pre zhotovenie diela.
- 3.2 Cena za predmet plnenia v rozsahu článku 1 tejto zmluvy je stanovená:
17 457,19 EUR bez DPH. DPH 20%: 3 491,44 EUR. spolu s DPH: **20 948,63 EUR**
(slovom: dvadsaťtisícdeväťstoštyridsaťosem EUR a 63 centov).
- 3.3 Podrobný rozpis cien za jednotlivé práce a materiál, s uvedením množstva a jednotkových cien, je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy (Ponukový rozpočet stavebných prác). Celková cena diela zahŕňa všetky náklady spojené s vykonaním diela, ktoré zhotoviteľovi vzniknú, vrátane nákladov na dopravu, dodávky materiálu, vypracovania príslušnej dokumentácie k dielu podľa tejto zmluvy, triedenia a likvidácie odpadu a primeraný zisk.
- 3.4 Dohodnutá cena je maximálna, obsahujúca všetky náležitosti nevyhnutné pre riadnu realizáciu predmetu diela.

Článok IV.

Fakturácia a platobné podmienky

- 4.1 Všetky úhrady za plnenie predmetu zmluvy budú realizované bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- 4.2 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po ukončení diela. Podkladom pre vystavenie faktúry bude preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa. Časti diela sú podrobne špecifikované v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
- 4.3 Lehota splatnosti faktúry za riadne zhotovené dielo je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového

dokladu stanovené v zákone č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté zo zmluvy tretej osobe.

Článok V.

Podmienky vykonania diela

- 5.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo
- 5.2 Zhotoviteľ vykona dielo podľa predpisov platných v Slovenskej republike a podľa interných predpisov objednávateľa pre túto činnosť, pokiaľ zhotoviteľa objednávateľ s takýmito internými predpismi oboznámil.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny svojich zamestnancov a dodržiavať všetky zmluvné podmienky.
- 5.4 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi, ktoré bude potvrdené podpísaním preberacieho protokolu.
- 5.5 Za škody spôsobené v priebehu realizácie zodpovedá zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na diele a riziká príčinné súvisiace s dielom prechádzajú zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom prebratia diela.
- 5.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov.
- 5.7 Objednávateľ bezodplatne zabezpečí nasledovné protiplnenia:
- sprístupnenia priestorov a zariadení dotknutých realizáciou,
 - možnosť napojenia na odber elektrickej energie na pracovisku,
 - priestory pre dočasné uskladnenie materiálu v priestoroch pracoviska,
 - miestnosť pre pracovníkov zhotoviteľa,
 - prístup k vode a WC pre pracovníkov zhotoviteľa,
 - zabezpečí personálu zhotoviteľa vstup do všetkých častí objektu dotknutých predmetom tejto zmluvy,
 - vstup vozidiel zhotoviteľa do objektu výkonu.
- 5.8 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávané plnenie. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ uskutočňuje plnenie v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil nedostatky vzniknuté neodbornou realizáciou diela a plnenie vykonával riadnym spôsobom.

Článok VI.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 6.1 O odovzdaní a prebratí diela bude vyhotovený Preberací protokol, ktorý bude potvrdený oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Článok X. Zodpovednosť za škodu

Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinná náhradiť škodu tým spôsobenú druhej strane, ibaže poukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

Článok XI. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Ak sa poruší zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, a môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní potom, ako sa o porušení dozvedela a za predpokladu poskytnutia dostatočnej dodatočnej informácie na nápravu po márnom uplynutí ktorej je oprávnená od zmluvy odstúpiť.
- 11.2 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody v tejto Zmluve.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva je vypracovaná v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží objednávatel a jeden rovnopis obdrží zhotoviteľ.
- 12.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv úradu vlády Slovenskej republiky.
- 12.3 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z plnenia zmluvy, budú riešené predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade ak nedôjde k dohode, začne sa uplatniť práva zo zmluvy na príslušnom súde v Slovenskej republike.
- 12.5 Súčasťou zmluvy je príloha č. 1 obsahujúca rozpis a množstvo prác a materiálu a rozpis cen, za jednotlivé práce a materiál.

V Trnavě dne 21-06-2021

V dňa
.....



PONUKOVÝ ROZPOČET STAVEBNÝCH PRÁC

Odberateľ: Okresná prokuratúra - Senica
Projektant:

Výkaz - Výmer

Spracoval:
JKSO :

výzvy na predkladanie ponúk
Bytservis Senica s.r.o.
Robotnícka 56
905 01 Senica

Datum :

Stavba : Rekonštrukcia vykurovania

Objekt : Okresná prokuratúra - Senica - výmena rozvodov ÚK a vykurovacích telies - montáž strojovne

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu €	DPH %
Vykurovanie								
1			odpojenie plynu od telesa plynového - gamat	18,00	ks	1,00	18,00	20
2			demontáž plynových vykurovacích telies	18,00	ks	12,25	220,50	20
3			demontáž plynovodov potrubí do DN 50	1,00	sub	200,00	200,00	20
4			vypustenie a napustenie systému ÚK, ovzdušnenie	1,00	sub	50,00	50,00	20
5			montáž hlavných uzáverov ÚK DN 40	2,00	ks	11,15	22,30	20
6			montáž stupáčkových uzáverov do DN 40	8,00	ks	11,45	91,60	20
7			montáž hlavice teplotastatice,	18,00	ks	0,50	9,00	20
8			montáž radiátora Korad 3 panel	11,00	ks	12,00	132,00	20
9			montáž radiátora Korad 2 panel	7,00	ks	10,00	70,00	20
10			montáž ventíla ovzdušňovacieho AV 15	18,00	ks	1,50	27,00	20
11			montáž H ventíla a pripojenie radiátora VK	18,00	ks	23,50	423,00	20
12			rezanie závitov - príb. navarovací spoj do DN 50	4,00	ks	25,60	102,40	20
13			zhodovanie obočiek, s napojením na vykurovací systém v kotolni	1,00	sub	55,00	55,00	20
14			montáž potrubia Fe/Zn spájaného lisovaním DN 15	135,00	m	4,00	540,00	20
15			montáž potrubia Fe/Zn spájaného lisovaním DN 22	130,00	m	5,90	767,00	20
16			montáž potrubia Fe/Zn spájaného lisovaním DN 28	58,00	m	7,10	411,80	20
17			montáž potrubia Fe/Zn spájaného lisovaním DN 35	60,00	m	7,90	474,00	20
18			montáž potrubia Fe/Zn spájaného lisovaním DN 42	10,00	m	8,70	87,00	20
19			montáž zariadení do DN 50 mm	70,00	m	1,10	77,00	20
20			montáž zaves. potrubia do DN 50	125,00	ks	1,50	187,50	20
21			technika plynu ziarovacie	1,00	sub	110,00	110,00	20
22			testovacia skúška tesnosti	393,00	m	0,25	98,25	20
23			prepichnutie potrubia do DN 50	393,00	m	0,25	98,25	20
24			vypustenie systému	1,00	sub	60,00	60,00	20
25			vykurovacia skúška 72 hod. výkon ÚK do 50 kW	1,00	sub	100,00	100,00	20
26			doplnkové náklady z nákladov na presun MAT	1,00	sub	70,00	70,00	20
Vykurovanie spolu :							4 501,60	
Stavebné úpravy								
27			stavebné odizolovanie dýno rodu cez murivo do 40 cm	18,00	ks	11,50	207,00	20
28			stavebné znečistenie omietky vnútorne, vonkajšie	1,00	sub	55,00	55,00	20
29			zhodovanie priehrad a otvorov cez bet. stropy hr. do 20cm	8,00	ks	20,00	160,00	20
30			zhodovanie priehrad a otvorov cez priečky hr. do 30cm	10,00	ks	15,00	150,00	20
31			opravy vnútornej zapenných omietok - vysprávky otvorov	1,00	sub	220,00	220,00	20
32			bot. námalárske úpravy -Promalex 2 nás.náter	1,00	sub	155,00	155,00	20
33			vzdĺženie batožiny výške podlaží do 4 m	950,00	m ²	0,10	95,00	20
34			opravy vnútornej úpravy a údržbu objektov.	3,80	m	45,00	171,00	20
35			príloha budovy -skládky do 15 km vr. popí. skládkovaním	1,00	sub	65,00	65,00	20
Stavebné úpravy spolu :							1 278,00	

MAT.

36	ventilárky 3/4"	2,00 ks	26,40	52,80	20
37	šróbenie radiátorové 3/4"	2,00 ks	5,10	10,20	20
38	ventil. vykušťači kotovy 3/4"	8,00 ks	6,80	54,40	20
39	ventilárky 1"	4,00 ks	6,50	26,00	20
40	šróbenie radiátorové 1"	4,00 ks	3,80	15,20	20
41	ventil. regulačný Fe z DN 20	2,00 ks	35,40	70,80	20
42	ventil. regulačný Fe z DN 25	3,00 ks	43,80	131,40	20
43	radiátor korad 22 VK 500x1200	7,00 ks	123,30	863,10	20
44	radiátor korad 33 VK 500x1200	11,00 ks	180,90	1 989,90	20
45	Cu svinenie samosvorné 3/4"-15	36,00 ks	2,90	104,40	20
46	príchyty Vn P	36,00 ks	2,20	79,20	20
47	obzvláštny automatizovaný 1/2"	2,00 ks	15,20	30,40	20
48	príchyty diam. 4RT 10L 9. p. relok	18,00 ks	12,60	226,80	20
49	izolácia Arelon 35	70,00 m	1,15	80,50	20
50	potrubie oceľ FE/Zn 15	135,00 m	2,60	351,00	20
51	potrubie oceľ FE/Zn 22	130,00 m	4,00	520,00	20
52	potrubie oceľ FE/Zn 28	58,00 m	5,60	324,80	20
53	potrubie oceľ FE/Zn 35	60,00 m	7,10	426,00	20
54	potrubie oceľ FE/Zn 42	10,00	9,15	91,50	20
55	tvárivky lisované Fe/Zn 15	1,00 sub	195,00	195,00	20
56	tvárivky lisované Fe/Zn 22	1,00 sub	80,20	80,20	20
57	tvárivky lisované Fe/Zn 28	1,00 sub	95,41	95,41	20
58	tvárivky lisované Fe/Zn 35	1,00 sub	115,20	115,20	20
59	tvárivky lisované Fe/Zn 42	1,00 sub	55,00	55,00	20
60	komplety s prímkou DN 15-42	145,00 ks	1,80	261,00	20
61	komplety s odbočkou	18,00 par	3,00	54,00	20
62	príchyty zdi. šírky radiátora	18,00 ks	1,50	27,00	20
63	ostatné tesniace a pomocný materiál	1,00 sub	45,00	45,00	20
64	ostatný drobný spojovací materiál	1,00 sub	68,00	68,00	20

Vykurovanie Mat. Spolu :

6 444,21

Strojovne

65	demontaž starých potrubí UK	1,00 sub	14,50	14,50	20
66	demontaž a odbojenie kotla stavajúceho	1,00 ks	20,00	20,00	20
67	montáž kotla do 60kW	1,00 ks	25,00	25,00	20
68	príchyty a pripojenie dymovodu do kotla	1,00 ks	35,00	35,00	20
69	vyloženie kotla pre kondenzačný kotol DN 110	1,00 sub	540,00	540,00	20
70	rozvod kotla	1,00 ks	45,00	45,00	20
71	rozvod kotla	1,00 ks	22,00	22,00	20
72	rozvod kotla do výšibny	1,00 ks	15,00	15,00	20
73	rozvod kotla do st. objvne a pripojenie do rozvodu UK	1,00 sub	240,00	240,00	20
74	rozvod kotla do štrácie	1,00 sub	30,00	30,00	20
75	montáž tepelných izolácií	1,00 sub	22,50	22,50	20
76	montáž odpadu pre kondenz	1,00 sub	155,00	155,00	20
77	montáž prečerpávacej stanice kondenzu	1,00 sub	32,00	32,00	20
78	montáž mechan. štrácie a regulácie	1,00 sub	120,00	120,00	20
79	rozvod s odbočkou do prevádzky	1,00 sub	60,00	60,00	20
80	rozvod 48,5 kW do kondenzačný	1,00 ks	2 130,00	2 130,00	20
81	rozvod kotla do 5000 r/min	1,00 ks	195,20	195,20	20
82	rozvod kotla DN 110	15,00 m	11,50	172,50	20
83	rozvod kotla DN 110	15,00 m	2,50	37,50	20
84	rozvod kotla do kotla	3,00 ks	15,60	46,80	20
85	rozvod kotla do kotla DN 110	1,00 ks	35,60	35,60	20
86	rozvod kotla do kotla DN 110	1,00 ks	45,80	45,80	20
87	rozvod kotla do kotla DN 110	1,00 ks	390,00	390,00	20

88	sada pripojovaci ch. potrubí DN 32	1,00 ks	65,40	65,40	20
89	kontrola WMS 2	1,00 sada	31,30	31,30	20
90	magnetický Filter	1,00 ks	110,00	110,00	20
91	tvár. vln. mosadz. žh. inštalačné	1,00 sub	116,68	116,68	20
92	repa. a. RO 21	1,00 ks	177,00	177,00	20
93	Jed. a. elektrónš. a. čný materiál	1,00 sub	73,00	73,00	20
94	pred. a. v. a. na s. a. na koncentz	1,00 ks	215,00	215,00	20
95	potrubí P. a. b. n. v. o. v. y. p. l. y. n. e. DN 25	1,00 m	15,60	15,60	20
Strojovne spolu :				5 233,38	

Za rozpočet spolu bez DPH: 17 457,19 €

Za rozpočet spolu s DPH: 20 948,63 €

V cene sú zahrnuté všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonaním prác (napr. doprava, pomocný materiál, pomocné práce, zisk, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, atď.).

Celková rekapitulácia ceny:

Cena bez DPH: 17 457,19 €

DPH 20% 3491,44 € (odvedie objednávateľ)

Cena spolu s DPH: 20 948,63 €