



SSD1705665

ČADCA

2-0-2014-000350-00

CRZ 1321/2017/LSR

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Vlastník/Úžívateľ nehnuteľnosti:

SR v správe LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Adresa: Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: 807-322/0200

IBAN: SK 73 0200 0000 0000 0080 7322

SWIFT: SUBASKBX

IČO: 36038351

IČ pre DPH: SK 2020087982

DIČ: 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej

Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš. Vložka č. 155/5

Držiteľ povolenia:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151

IČ DPH: SK2022187453

DIČ: 2022187453

Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa

Vložka č.:10514/L

Zastúpený: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

Lesy Slovenskej republiky, s.p.  
Odštepny závod ČADCA

Došlo:

28.04.2017

Číslo zázi.

19912

Pril.:

1

Vybavuje:

MM

Registratúrna značka

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka/úžívateľa nehnuteľnosti vyplvajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných Okresným úradom Čadca - katastrálny odbor, katastrálne územie Ošadnica:

2.

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera parcely v m <sup>2</sup>	Jednorazová náhrada za dočasné obmedzenie počas stavby - rekonštrukcie
8370	E1/310 identická s KNC 1698/1 + KNC 1698/13	Ostatné plochy	1/1	1575	50€
8370	E1/110 identická s KNC 1691/1	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	247	50€

ďalej len „nehuteľnosť“.

Predmetom tejto dohody je dohoda o:

- finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú Vlastníkovi/Úžívateľovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Stredoslovenskej energetiky - Distribúcie, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, ďalej len „jednorazová náhrada.“

3. Uvedené obmedzenia boli Vlastníkovi/Úžívateľovi nehnuteľnosti prezentované pri podpise tejto dohody v rozsahu (PD) ED 16-9-4660, vyhotovenej dňa 7/2016, Ing. Sersenom Stavba „Rekonštrukcia 2x110 kV 7855/603/604 TR Kysucké Nové Mesto - Čadca.“ bude realizovaná v zmysle povolenia stavebného úradu Kysucké Nové Mesto.

## Čl. II.

## Držiteľ povolenia

1. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa zákona č. 251/2012 Z. z. a je prevádzkovateľom vedenia: stavby „Rekonštrukcia 2x110 kV 7855/603/604 TR Kysucké Nové Mesto – Čadca“, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ľarchu vlastníka/úžívateľa nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zaväzuje sa k jej úhrade.

## Čl. III.

## Výška náhrady a podmienky úhrady

1. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vzniknú realizáciou stavby „Rekonštrukcia 2x110 kV 7855/603/604 TR Kysucké Nové Mesto – Čadca.“ sa zaväzuje uhradiť Vlastníkovi/Úžívateľovi jednorazovú náhradu vo výške 100,- €. SSE-D, a. s. sa z titulu výkonu svojich práv

Kysucké Nové Mesto

zaväzuje náhradu uhradiť na základe tejto dohody prevodom na bankový účet Vlastníka/Užívateľa uvedený v záhlaví tejto dohody, prípadne poštovou poukážkou na adresu uvedenú v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma účastníkmi dohody.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Vlastníkovi/Užívateľovi nehnuteľnosti bude uhradená finančná náhrada v skutočnej výške škody za majetkovú ujmu jemu spôsobenú pri výmene podperného bodu – stožiara elektrického vedenia. SSE-D, a. s. sa zaväzuje uhradiť náhradu na bankový účet Vlastníka/Užívateľa uvedený v záhlaví tejto dohody, prípadne poštovou poukážkou na adresu uvedenú v záhlaví tejto dohody v lehote do 30 dní odo dňa odsúhlasenia vzniku skutočnej škody oboma účastníkmi dohody.

#### Čl. IV. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú si vedomé, že k Nehnuteľnosti je v čase podpisu dohody zriadené vecné bremeno súvisiace s už existujúcou stavbou „**Rekonštrukcia 2x110 kV 7855/603/604 TR Kysucké Nové Mesto – Čadca**“ umiestnenou na Nehnuteľnosti.
2. Vlastník/Užívateľ prehlasuje, že bol s rozsahom obmedzenia užívania Nehnuteľnosti súvisiacim so zmenou pôvodného podperného bodu – stožiara elektrického vedenia vopred oboznámený a súhlasí so zmenou umiestnenia pôvodného podperného bodu – stožiara elektrického vedenia v rámci „Stavby“ z pôvodnej parcely na parcelu vytvorenú z Nehnuteľnosti za účelom premiestnenia pôvodného stožiara
3. Vlastník/Užívateľ Nehnuteľnosti bol oboznámený so skutočnosťou, že premiestnením pôvodného podperného bodu - stožiara elektrického vedenia sa doterajšie ochranné pásmo Stavby nemení a s touto skutočnosťou Vlastník/Užívateľ súhlasí.
3. Vlastník/Užívateľ Nehnuteľnosti podpisom tejto dohody dáva držiteľovi povolenia súhlas s realizáciou stavby: **Rekonštrukcia 2x110 kV 7855/603/604 TR Kysucké Nové Mesto – Čadca**, na nehnuteľnosti opísanej v čl. I tejto dohody v rozsahu, ktorý Vlastník/Užívateľ odsúhlasil pri podpise tejto dohody.
4. Vlastník/Užívateľ súhlasí s vyňatím Nehnuteľnosti (resp. jej časti) z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu, v prípade, že tento úkon bude potrebný.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

#### Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 251/2012 Z. z. a Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
3. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že v poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľnosti z §11 zákona č. 251/2012 Z. z.
3. Dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch – z toho obdrží vlastník nehnuteľnosti 4 rovnopisy a držiteľ povolenia 2 rovnopisy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa 28. 02. 2017

V Žiline, dňa 22-03-2017


Vlastník/Užívateľ nehnuteľnosti:

Držiteľ povolenia:

SR v správe LESY Slovenskej republiky, a. s.

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s.





..... Banská Bystrica  
Ing. Marian Staník  
generálny riaditeľ

.....  
Mgr. Ing. Marek Strpka  
generálny riaditeľ