

# **KÚPNA ZMLUVA**

uzavretá medzi

**MH Manažment, a.s.**

a

**Auto Gábriel, s.r.o. Košice**

Táto Kúpna zmluva (ďalej len „Zmluva“) bola uzavretá nižšie uvedeného dňa medzi:

- 1) **MH Manažment, a. s.**, so sídlom: Turbínová 3 831 04 Bratislava, IČO: 50 088 033, DIČ: 2120171361, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 6295/B, číslo účtu: SK19 8180 0000 0070 0055 2886, BIC: SPSRSKBA vedený v Štátnej pokladnici (ďalej len „Predávajúci“);

a

- 2) **Auto Gábrriel, s.r.o. Košice**, so sídlom: Osloboditeľov č. 70, 040 17 Košice, IČO: 31 699 090, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 5424/V, zastúpený: Pavol Gábrriel, konateľ(ďalej len „Kupujúci“);

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivو aj ako „Zmluvná strana“).

## PREAMBULA

### KEĎŽE:

- (A) Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemkov a stavieb nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brody, obec Košice - Džungľa, okres: Košice I, zapísané na LV č. 6247, bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Nehnutelnosti“);
- (B) Nehnutelnosti sú bližšie opísané v Znaleckom posudku č. 194/2018 spracovanom znalcom Ing. Štefanom Pastierovičom, Majerská cesta 65, 974 01 Banská Bystrica, dňa 14.12.2018 (ďalej len „Znalecký posudok“).
- (C) Za účelom predaja Nehnutelností Predávajúci vyhlásil verejnú súťaž publikovaním oznámenia v denníku Hospodárske noviny dňa 23.04.2021, na HNonline.sk v dňoch 26.04.-27.04.2021, v denníku Korzár dňa 23.04.2021, na korzár.sme.sk od 26.04.2021, na internetovej stránke Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky od dňa 23.04.2021 a na internetovej stránke Predávajúceho od dňa 23.04.2021 (ďalej len „Verejná súťaž“). Počas Verejnej súťaže mal Kupujúci možnosť nahliadnuť do Znaleckého posudku a tiež vykonať ohliadku Nehnutelností.
- (D) V rámci Verejnej súťaže bola ako víťazná vyhodnotená ponuka, ktorú predložil Kupujúci.
- (E) Predávajúci má záujem predáť a Kupujúci má záujem kúpiť Nehnutelnosti za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

**PRETO**, s uvážením vyššie uvedených skutočností, sa Zmluvné strany dohodli na nasledovnom:

## Článok 1 Predmet Zmluvy

- 1.1 V súlade s podmienkami tejto Zmluvy Predávajúci predáva Kupujúcemu a Kupujúci kupuje od Predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva (podiel 1/1) so všetkými súčasťami a príslušenstvom vrátane všetkého ich vnútorného vybavenia, a to v stave v akom stoja a ležia ku dňu ich prevzatia v zmysle bodu 5.1 tejto Zmluvy, za čo sa Kupujúci zaväzuje zaplatiť

Predávajúcemu Celkovú kúpnu cenu (ako je tento pojem zadeninovaný v bode 2.1 tejto Zmluvy). Nehnutelnosti sa predávajú ako jeden funkčný, priestorový a hospodársky celok.

## Článok 2 Kúpna cena, platobné podmienky

- 2.1 Kupujúci zaplatí Predávajúcemu za Nehnutelnosti celkovú kúpnu cenu vo výške 1 440 648,- eur pozostávajúcej z kúpnej ceny vo výške 1 200 540,- eur a DPH určenej v zmysle platnej legislatívy vo výške 240 108,- eur (ďalej len „Celková kúpna cena“).
- 2.2 Kupujúci je povinný zaplatiť Celkovú kúpnu cenu Predávajúcemu do tridsiatich (30) dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy prostredníctvom vinkulovaného účtu zriadeného v Tatra banke, a.s. v súlade s podmienkami uvedenými vo Verejnej súťaži a v časti DPH bankovým prevodom na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 2.3 Celková kúpna cena sa považuje za zaplatenú v deň, kedy bola celá čiastka pripísaná na bankový účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

## Článok 3 Osobitné dojednania

- 3.1 Predávajúci týmto vyhlasuje Kupujúcemu, že ku dňa uzavretia tejto Zmluvy je Predávajúci výlučným vlastníkom Nehnutelnosti a tieto nie sú zaťažené žiadnymi právami tretích osôb. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že s výnimkou vyhlásenia podľa predchádzajúcej vety Predávajúci neposkytuje Kupujúcemu žiadne vyhlásenia alebo akékoľvek záruky ohľadom právneho alebo faktického stavu Nehnutelností alebo akýchkoľvek ich vlastností a v tomto ohľade nemá voči Kupujúcemu žiadnu zodpovednosť.
- 3.2 Kupujúci týmto vyhlasuje, že sa oboznámil s právnym a faktickým stavom Nehnutelností, osobne sa zúčastnil na obhliadke Nehnutelností, oboznámil sa s obsahom Znaleckého posudku a Nehnutelnosti kupuje v stave, v akom stoja a ležia ku dňu ich prevzatia v zmysle bodu 5.1 tejto Zmluvy.
- 3.3 Kupujúci týmto vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je ako partner verejného sektora zapísaný v Registri partnerov verejného sektora. Kupujúci sa týmto zaväzuje zabezpečiť zápis v Registri partnerov verejného sektora počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
- 3.4 Predávajúci sa zaväzuje, že odo dňa uzavretia tejto Zmluvy až do dňa kedy nadobudne právoplatnosť rozhodnutie príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam:
  - 3.4.1 nepredá, nedaruje, nezamení, nevloží ako vklad do základného imania akejkoľvek právnickej osoby ani inak nescudzí Nehnutelnosti;
  - 3.4.2 nezriadi alebo nestrpí zriadenie akéhokoľvek záložného práva, predkupného práva, vecného bremena alebo akejkoľvek inej ťarchy na Nehnutelnosti alebo ktorejkoľvek ich časti;
  - 3.4.3 nevykoná žiadny právny úkon alebo iné kroky voči tretím osobám, vrátane, že nebude

rokovat, snažiť sa získať alebo prijímať ponuky od tretích strán, ktoré by mohli viesť k založeniu práv alebo povinností uvedených v bodoch 3.4.1 a 3.4.2 tejto Zmluvy;

3.4.4 nevykoná žiadny právny úkon alebo iné kroky, ktoré by boli v rozpore s touto Zmluvou, alebo by mohli akýmkoľvek spôsobom znemožniť, ohroziť, sťažiť alebo nepriaznivo ovplyvniť riadne plnenie záväzkov Predávajúceho z tejto Zmluvy.

## Článok 4 Nadobudnutie vlastníctva

- 4.1 Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Nehnutelnostiam ku dňu právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, ktorým bude povolený vklad vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam podľa tejto Zmluvy v prospech Kupujúceho.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k Nehnutelnostiam v prospech Kupujúceho podľa tejto Zmluvy podá Predávajúci do piatich (5) pracovných dní odo dňa zaplatenia Celkovej kúpnej ceny. Správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k Nehnutelnostiam v prospech Kupujúceho zaplatí Predávajúci.
- 4.3 Ak príslušný okresný úrad, katastrálny odbor preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k Nehnutelnostiam v prospech Kupujúceho podľa tejto Zmluvy z dôvodu, ktorý môžu Zmluvné strany odstrániť, zaväzujú sa Zmluvné strany bez zbytočného odkladu urobiť všetky právne úkony a ostatné kroky potrebné na odstránenie zistených nedostatkov alebo prekážok brániacich zápisu vlastníckeho práva Kupujúceho k Nehnutelnostiam do katastra nehnuteľností.

## Článok 5 Odovzdanie a prevzatie Nehnutelností

- 5.1 Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, Predávajúci odovzdá Kupujúcemu a Kupujúci prevezme od Predávajúceho Nehnutelnosti najneskôr do 10 (desať) pracovných dní odo dňa zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k Nehnutelnostiam v prospech Kupujúceho. O odovzdaní a prevzatí Nehnutelností vyhotovia Zmluvné strany písomný protokol, ktorý tvorí Prílohu č. 2 k tejto Zmluve.
- 5.2 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Nehnutelnosti sa prevádzajú podľa tejto Zmluvy spolu so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom, vrátane všetkého ich vnútorného vybavenia, a to v stave v akom stoja a ležia ku dňu ich odovzdania v zmysle bodu 5.1. Pre zamedzenie pochybností, Predávajúci nemá povinnosť Nehnutelnosti vypratať alebo vykonať za účelom ich odovzdania akékoľvek iné obdobné činnosti (napr. odstránenie starého stavebného materiálu z pozemkov, odvoz a likvidácia odpadu, ktoré sú súčasťou, resp. sa nachádzajú na Nehnutelnosti a pod.).
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci je oprávnený Nehnutelnosti užívať odo dňa ich prevzatia podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy.
- 5.4 Dňom prevzatia Nehnutelností podľa tohto Článku Zmluvy prechádza na Kupujúceho nebezpečenstvo škody na Nehnutelnostiach.

## Článok 6 Ukončenie a zánik Zmluvy

- 6.1 Túto Zmluvu je možné ukončiť len (i) vzájomnou písomnou dohodou Zmluvných strán ku dňu dohodnutému v uvedenej dohode alebo (ii) odstúpením od Zmluvy niektorou so Zmluvných strán z dôvodov a za podmienok uvedených v tomto Článku Zmluvy.
- 6.2 Predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy ak príslušný okresný úrad, katastrálny odbor právoplatne zastaví konanie o povolení vkladu vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam v prospech Kupujúceho do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy alebo tento návrh na vklad právoplatne zamietne.
- 6.3 Kupujúci je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy ak Kupujúci nenadobudne vlastnícke právo k Nehnuteľnostiam podľa tejto Zmluvy ani do stodvadsiatich (120) dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy.
- 6.4 Odstúpenie od Zmluvy musí byť vykonané písomnou formou. Účinky odstúpenia nastanú okamihom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 6.5 V dôsledku odstúpenia sa táto Zmluva zrušuje od počiatku (*ex tunc*). Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nárokov Zmluvných strán, ktoré podľa tejto Zmluvy vznikli pred odstúpením, vrátane nie však výlučne nárokov na náhradu škody.
- 6.6 Bez ohľadu na akékoľvek iné ustanovenie tejto Zmluvy, táto Zmluva automaticky zaniká (bez potreby akéhokoľvek úkonu ktorejkoľvek Zmluvnej strany), ak Kupujúci neuhradí Celkovú kúpnu cenu do 30 (tridsiatich) dní odo dňa uzavretia Zmluvy.

## Článok 7 Doručovanie

- 7.1 Pokiaľ táto Zmluva výslovne nestanoví inak, všetky oznámenia, výzvy a iná korešpondencia podľa tejto Zmluvy musia byť vyhotovené v písomnej forme a budú sa považovať za riadne doručené ktorejkoľvek Zmluvnej strane, keď sa doručia (i) osobne, alebo zašlú (ii) doporučenou poštou alebo (iii) kuriérskou službou na kontaktné údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na iné kontaktné údaje, ktoré budú oznámené druhej Zmluvnej strane vyššie uvedeným spôsobom.
- 7.2 Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť si bezodkladne akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov.
- 7.3 Všetky úkony urobené písomne sú účinné okamihom ich doručenia Zmluvnej strane, ktorej sú adresované.
- 7.4 Písomnosť sa bude považovať za doručenú aj vtedy, ak nebude prevzatá Zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to dňom, kedy bola uložená na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti určenej Zmluvnej strane ako adresátovi. Bez ohľadu na akékoľvek iné ustanovenie tejto Zmluvy, zásielka sa považuje za doručenú dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, pričom vykonanie pokusu o doručenie písomnej zásielky sa preukáže vyhlásením kuriéra, alebo, v prípade doporučenej zásielky, dňom udaným poštou na návratke.

## Článok 8 Spoločné ustanovenia

- 8.1 Ak nie je v Zmluve dohodnuté inak, každá Zmluvná strana znáša svoje vlastné náklady a výdavky, ktoré jej vznikli v súvislosti s rokovaním, uzavretím a plnením tejto Zmluvy a záležitosťami, ktoré Zmluva predpokladá.
- 8.2 Kupujúci nie je oprávnený jednostranne započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam Predávajúceho z tejto Zmluvy.
- 8.3 Do lehoty určenej podľa dní sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 8.4 Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie, ktoré je od nich možné spravodlivo požadovať, za účelom poskytnutia si vzájomnej pomoci a súčinnosti pri realizácii a plnení tejto Zmluvy. V prípade vzniku akýchkoľvek prekážok alebo omeškania, alebo existencie akýchkoľvek okolností, ktoré by mohli mať nepriaznivý vplyv na riadne a včasné splnenie povinností Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy, sa Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu navzájom informovať a podniknúť akékoľvek úkony potrebné k vyriešeniu vzniknutej situácie.

## Článok 9 Záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovení § 47a Občianskeho zákonníka a súvisiacich ustanovení zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- 9.2 Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky a vykladá sa výlučne podľa právnych predpisov Slovenskej republiky. Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.3 Táto Zmluva so všetkými jej ustanoveniami a prílohami predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán o predmete Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce rokovania a písomné alebo ústne dohody medzi Zmluvnými stranami, pokiaľ ide o predmet Zmluvy.
- 9.4 Akékoľvek zmeny, úpravy, doplnenia alebo dodatky k Zmluve musia mať podobu písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami na jednom dokumente, v opačnom prípade sú tieto následné zmeny, úpravy, doplnenia alebo dodatky k Zmluve neplatné.
- 9.5 Ak sa ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy stane alebo bude považované za neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, ostatné ustanovenia tejto Zmluvy tým nebudú dotknuté a zostanú platné, účinné a vykonateľné v plnom rozsahu, ktorý právny poriadok umožňuje. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú nahradiť neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenia novými, ktoré budú svojim významom čo najbližšie významu ustanovení, ktoré sa stali neplatnými, neúčinnými alebo nevykonateľnými.
- 9.6 Akékoľvek spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú prednostne riešené zmluvou a v dobrej viere. Spory, ktoré nebudú medzi

Zmluvnými stranami urovnané podľa predchádzajúcej vety, sa s konečnou platnosťou vyriešia na vecne a miestne príslušnom súde v Slovenskej republike.

- 9.7 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch. Predávajúci a Kupujúci obdržia po dvoch (2) rovnopisoch a zostávajúce dva (2) rovnopisy Zmluvy budú použité pre potreby katastrálneho konania.
- 9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne určitý a zrozumiteľný a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov, a že Zmluvu neuzatvárajú v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.

- 9.9 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria nasledujúce prílohy:

Príloha č. 1: Špecifikácia nehnuteľností

Príloha č. 2: Protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľností

\*\*\*

**NA SÚHLAS S VYŠŠIE UVEDENÝM**, každá zo Zmluvných strán riadne podpísala túto Zmluvu v nižšie uvedený deň.

V Bratislave, dňa 15.6.2021

za Predávajúceho:

Ing. Ľuboš Lopatka, PhD.  
predseda predstavenstva  
(osvedčený podpis)

JUDr. Andrej Holák  
podpredseda predstavenstva  
(osvedčený podpis)

V KOŠICIACH, dňa 11.06.2021

za Kupujúceho: IGO s.r.o., IČO: 47123100, Košice

Pavol Gábrriel  
konateľ

## Príloha č. 1:

### Špecifikácia nehnuteľností

Predmetom prevodu podľa Zmluvy sú nasledujúce Nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho (podiel 1/1), nachádzajúce sa v k.ú.: Brody, obec: Košice - Džungľa, okres: Košice I, zapísané na liste vlastníctva č. 6247, konkrétne:

1. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3548/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 459 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3548/8**“),
2. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3552/14, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 235 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3552/14**“),
3. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5154 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/1**“),
4. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 119 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/2**“),
5. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 448 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/3**“),
6. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 70 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/4**“),
7. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 188 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/5**“),
8. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 354 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/6**“),
9. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 419 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/7**“),
10. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 46 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/8**“),
11. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/9, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2559 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/9**“),
12. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 524 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/10**“),
13. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1611 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/11**“),
14. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 15 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/12**“),
15. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 15 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/13**“),
16. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/14, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 18 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/14**“),



17. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 219 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/15**“),
18. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/16, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 322 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/16**“),
19. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 97 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/17**“),
20. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/18, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 14 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/18**“),
21. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 463 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/19**“),
22. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 812 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/20**“),
23. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 162 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/21**“),
24. Pozemok parcela registra „C“ číslo 3560/22, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 229 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Pozemok 3560/22**“),
25. Stavba – garáž so súp. č. 2804, postavená na Pozemku 3560/3,
26. Stavba – garáž so súp. č. 2805, postavená na Pozemku 3560/4,
27. Stavba – kotolňa so súp. č. 2860, postavená na Pozemku 3560/2,
28. Stavba – opravárenská hala so súp. č. 2861, postavená na Pozemku 3560/5,
29. Stavba – dielňa so súp. č. 2862, postavená na Pozemku 3560/6,
30. Stavba – čerpacia stanica so súp. č. 2863, postavená na Pozemku 3560/8,
31. Stavba – sklad so súp. č. 2864, postavená na Pozemku 3560/10,
32. Stavba – sklad so súp. č. 2865, postavená na Pozemku 3560/12,
33. Stavba – sklad so súp. č. 2866, postavená na Pozemku 3560/13,
34. Stavba – čerpacia stanica so súp. č. 2867, postavená na Pozemku 3560/14,
35. Stavba – administratívna budova so súp. č. 2868, postavená na Pozemku 3560/15,
36. Stavba – administratívna budova so súp. č. 2868, postavená na Pozemku 3560/17,
37. Stavba – dielne so súp. č. 2869, postavená na Pozemku 3560/21,
38. Stavba – sociálne zariadenie so súp. č. 2870, postavená na Pozemku 3560/22,
39. Stavba – dielňa so súp. č. 2871, postavená na Pozemku 3560/7,
40. Stavba – dielňa so súp. č. 2872, postavená na Pozemku 3560/19,
41. Stavba – plynoregulačná stanica postavená na pozemku parc. č. 3548/4.

