

**Dodatok č. 00769/2017-PKZ –K40852/15.01**  
**ku kúpnej zmluve č. 05188/2015-PKZ –K40852/15.00**

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, § 19 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z. z.“) a § 3 Nariadenia vlády SR č. 238/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Nariadenie vlády“)  
**(ďalej len „zmluva“)**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

1. Názov: **Slovenská republika zastúpená**  
**Slovenským pozemkovým fondom**  
Sídlo : **Búdková 36, 817 15 Bratislava**  
Štatutárny orgán: **JUDr. Dušan Hačko – generálny riaditeľ**  
**Ing. Boris Brunner – námestník generálneho riaditeľa**  
IČO: **17 335 345**  
DIČ: **2021007021**  
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**  
Číslo účtu IBAN: **SK35 8180 0000007000001638**  
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel: PO,  
vložka číslo: 35/B  
**(ďalej len „predávajúci“)**

**a**

2. Názov: **Poľnohospodárske družstvo „Pokrok“**  
Sídlo: **ul. Osloboditeľov 13, 935 41 Tekovské Lužany**  
Štatutárny orgán: **Július Koncz – predseda PD**  
**Mária Potocká – člen predstavenstva**  
IČO : **00 195 251**  
IČ DPH: **SK2020404309**  
Bankové spojenie: **UniCredit Bank a.s.**  
Číslo účtu IBAN: **SK70 1111 0000 0066 0306 2005**  
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Dr, vložka číslo 40/N  
**(ďalej len „kupujúci“)**

## Čl. II

Na základe rozhodnutia Okresného úradu Levice, katastrálny odbor, č. V 295/2017-6 zo dňa 09.02.2017 sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto dodatku, ktorým sa mení Kúpna zmluva č. 05188/2015-PKZ –K40852/15.00 uzatvorená dňa 23.08.2016 nasledovne:

### V Čl. II sa mení bod 1 a znie:

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj pozemkov, novovytvorených parciel KN-C, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Tekovské Lužianky, obec Tekovské Lužany, okres Levice, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 6/2017 zo dňa 09.03.2017, overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 13.03.2017 pod číslom 208/2017 od KN-E parciel

**zapísaných na LV č. 2277, pod B1, vlastníctvo SR v správe SPF 29/50**

KN-E parcela č.	Druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup> pôv. parcela	Diel číslo	Výmera v m <sup>2</sup> odčlenená GP	KN-C	Prevádzaný podiel	Umiestnenie
1073/2	orná pôda	1 3573	1	8134	1073/50	29/50	Extravilán
1073/2	orná pôda	1 3573	3	2628	1073/27	29/50	Extravilán
1073/2	orná pôda	1 3573	4	154	1073/30	29/50	Extravilán
	orná pôda	1 3573	5	790	1073/38	29/50	Extravilán
1073/3	orná pôda	372	2	174	1073/50	29/50	Intravilán
	orná pôda	372	6	198	1073/49	29/50	Extravilán

(ďalej len „predávané pozemky“)

### Čl. II bod 2 sa mení a znie :

2. Celková prevádzaná výmera pozemkov je 7005,24 m<sup>2</sup>.

### Čl. V bod 1 a 2 sa mení a znie :

1. Všeobecná hodnota pozemkov bola určená znaleckým posudkom č. 88/2011 zo dňa 30.09.2011 a potvrdením stanovenia všeobecnej hodnoty zo dňa 27.11.2013 vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Ďurišom, kpt. Nálepku č. 45, 934 01 Levice vo výške 1,83 € / m<sup>2</sup>.  
 $7005,24 \text{ m}^2 \times 1,83 \text{ € / m}^2 = 12\,819,59 \text{ €}$ , (slovom dvanásťtisícosemstodevätnásť EUR a päťdesiatdeväťcentov.)
2. Kúpna cena predávaných pozemkov je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 18 914,15 €, slovom: osemnásťtisícdeväťstoštrnásť EUR a pätnásť centov, (predávaná výmera 7005,24 m<sup>2</sup>, cena za m<sup>2</sup> je 2,70 EUR).

## Čl. III

Kupujúci uhradil dňa 17.10.2016 na účet predávajúceho za predmet zmluvy kúpnu cenu vo výške 18 698,34 €. V dôsledku zmeny predmetu zmluvy vznikol nedoplatok kúpnej ceny v celkovej výške 215,81 €. **Nedoplatok kúpnej ceny vo výške 215,81 €** kupujúci uhradí na účet predávajúceho číslo IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638 vedený v štátnej pokladnici, variabilný symbol **4154085215** do 60 dní od podpisu tohto dodatku obidvoma zmluvnými stranami.

## Čl. IV

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy kupujúci doručí okresnému úradu, 3 rovnopisy si predávajúci ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis si ponechá kupujúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa: .....

V Tekovských Lužanoch, dňa: .....

Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
JUDr. Dušan Hačko  
generálny riaditeľ SPF

.....  
Július Koncz  
predseda PD

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálneho riaditeľa

.....  
Mária Potocká  
člen predstavenstva