

Zmluva o dielo
na zhotovenie stavebných prác
„Sociálna poisťovňa, DaRZ Staré Hory – terénne a sadové úpravy a hydroizolácia“
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ:	Sociálna poisťovňa
Sídlo:	Ul. 29. augusta 8 a 10 813 63 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. Juraj Káčer generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne
IČO:	30807484
DIČ:	2020592332
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK40 8180 0000 0070 0016 4314
SWIFT:	SPSRSKBA

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s.
Sídlo:	Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca:	Ing. Pavel Fekiač, predseda predstavenstva Bc. Vladimír Kováč, člen predstavenstva
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK20 0200 0000 0014 7073 7255
IČO:	36 018 741
DIČ:	2020085683
IČO DPH:	SK 2020085683

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 408/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Východiskovým podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo na zhotovenie stavebných prác „Sociálna poisťovňa, DaRZ Staré Hory – terénne a sadové úpravy a hydroizolácia“ podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“) je ponuka zhotoviteľa zo dňa 29.04.2021, ktorá bola predložená objednávateľovi pri zadávaní civilnej zákazky s nízkou hodnotou podľa § 5 ods. 4 a § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Čl. II

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať a zhotoviť stavebné práce (ďalej aj „stavba“ alebo „stavebné práce“ alebo „práce“) v Doškoľovacom a rekreačnom zariadení Sociálnej poisťovne na Starých Horách (ďalej len ako „DaRZ“), na základe projektovej dokumentácie stavby vypracovanej spoločnosťou VPÚ DECO Bratislava a.s., Za Kasárňou 1, 831 03 Bratislava, (ďalej aj „projektová dokumentácia“), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2 Stavebné práce zahŕňajú najmä:
 - 2.2.1 Sanačné práce na odstránenie zatekania do suterénu pomocných prevádzok z terénu a terasy za objektom.
 - 2.2.2 Novú hydroizoláciu podzemných stien a stropu podzemnej stavby.
 - 2.2.3 Úpravu terénnych a spevnených plôch vrátane sadových úprav a drobnej architektúry zadnej časti objektu v zmysle časti SO 03 realizačnej projektovej dokumentácie.
 - 2.2.4 Obnovu a výmenu poškodených klampiarskych výrobkov v zadnej časti objektu DaRZ a rekonštrukciu fasády z vonkajšej strany bazénovej haly.
- 2.3 Súčasťou predmetu zmluvy je okrem prác uvedených v bode 2.2 tohto článku zmluvy aj doprava, odvoz stavebného/kovového odpadu na skládku, jeho likvidácia (vrátane nebezpečných odpadov) a poplatok za uloženie stavebného odpadu, vybudovanie, prevádzka, stráženie, likvidácia a vypratanie staveniska, spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie vyplývajúcej z projektovej dokumentácie pri rešpektovaní autorských práv, náklady spojené s užívaním verejného priestranstva, premiestnením dopravného značenia a presmerovania dopravy, vytýčením podzemných vedení inžinierskych sietí, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody ako i splnenie požiadaviek z vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
- 2.4 Súčasťou predmetu zmluvy je aj plnenie „Zásad dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác“, ktoré platia v podmienkach objednávateľa a tvoria prílohu č. 3 k tejto zmluve.
- 2.5 Predmet zmluvy bude vyhotovený podľa platnej projektovej dokumentácie, vypracovanej spoločnosťou VPÚ DECO a.s. Bratislava, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na realizáciu stavebných prác, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov a organizácií.
- 2.6 Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie predmetu zmluvy musia byť platné certifikované, schválené na dovoz a predaj v Slovenskej republike, resp. v rámci Európskej únie a budú vyhovovať platným medzinárodným normám, STN a všeobecne záväzným právnym predpisom, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.7 V prípade projektom predpísaných technológií, materiálov a zariadení môže zhotoviteľ

použiť ekvivalentné riešenie pri dodržaní platných STN a všetkých kvalitatívnych, technických a estetických parametrov, stanovených projektovou dokumentáciou. V takom prípade bude ekvivalentné riešenie pred zabudovaním do stavby vopred odsúhlasené objednávatelom a zhotoviteľom projektovej dokumentácie a v prípade potreby dotknutými orgánmi a organizáciami. Použitie schváleného ekvivalentného riešenia zo strany zhotoviteľa nemôže byť dôvodom na zvýšenie zmluvnej ceny a na predĺženie termínu dodania/zhotovenia predmetu zmluvy, súčasne môže byť aj dôvodom na zníženie zmluvnej ceny, ktorá sa upraví formou dodatku k zmluve.

2.8 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t. j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odvoz odpadu sú zahrnuté v kalkulácii ceny. Prípadné škody/postihy, ktoré vzniknú objednávatelovi zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty alebo inej sankcie voči objednávatelovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa v tejto veci, tieto si objednávatel uplatní u zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.

2.9 Predmet zmluvy bude považovaný za splnený po zhotovení a dodaní stavby, t. j. potvrdením zápisnice o odovzdaní a prevzatí stavby a po dodaní nasledujúcej dokumentácie zo strany zhotoviteľa:

2.9.1 projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby – 2x,

2.9.2 pasporty, záručné listy a návody na obsluhu v slovenskom jazyku,

2.9.3 stavebný/montážny denník,

2.9.4 zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých,

2.9.5 certifikáty (vyhlásenia o zhode, vyhlásenia o parametroch) a atesty použitých materiálov,

2.9.6 správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach,

2.9.7 doklad o uložení odpadu a obalov na skládku (likvidácia stavebného odpadu, resp. likvidácia kovového odpadu, ako aj likvidácia prípadného nebezpečného odpadu),

2.9.8 ostatné doklady súvisiace s predmetom zmluvy, potrebné k uvedeniu do užívania.

Nedodanie ktorejkoľvek časti uvedenej dokumentácie zhotoviteľom je dôvodom neprevzatia predmetu zmluvy objednávatelom, čím sa zhotoviteľ dostáva do omeškania s dodaním/zhotovením predmetu zmluvy podľa čl. III bodu 3.1 tejto zmluvy.

2.10 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.

2.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že k termínu začatia realizácie a počas doby vykonávania predmetu zmluvy bude poistený pre prípad vzniku škody spôsobenej pri plnení pracovných úloh výkonom činnosti zhotoviteľa vo výške 50 000,- EUR (minimálne 50 000,- EUR) a budú poistení jeho zamestnanci pre prípad úrazu v priestoroch staveniska. Tieto skutočnosti zhotoviteľ objednávatelovi preukáže v deň odovzdania a prevzatia staveniska platnou poistnou zmluvou a potvrdením o zaplatení poistného na obdobie počas plnenia predmetu zmluvy.

2.12 Objednávatel sa zaväzuje prevziať od zhotoviteľa predmet zmluvy a uhradiť cenu za jeho vykonanie v súlade s touto zmluvou. Súčasťou plnenia je aj odovzdanie

všetkých dokladov vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy.

2.13 Objednávateľ sa zaväzuje:

- 2.13.1 zápisnične odovzdať stavenisko,
- 2.13.2 zápisnične prevziať dokončený predmet zmluvy, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne.

2.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- 2.14.1 viesť prostredníctvom ním poverenej osoby stavebný/montážny denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre stavebné práce,
- 2.14.2 dodržiavať pokyny dané objednávatelom počas plnenia predmetu zmluvy,
- 2.14.3 dodržiavať predpísané parametre stavby, uvedené v projektovej dokumentácii,
- 2.14.4 dodať/zhotoviť predmet zmluvy v lehote podľa čl. III tejto zmluvy.

Čl. III

Termín a miesto dodania/zhotovenia

- 3.1 Zhotoviteľ dodá/zhotoví predmet zmluvy, špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy najneskôr **do 8 týždňov** odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia staveniska (miesto dodania/zhotovenia).
- 3.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi do 14-ich dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 3.3 Za začiatok plynutia termínu dodania/zhotovenia predmetu zmluvy sa považuje deň odovzdania a prevzatia staveniska, uvedený v zápisnici z tohto konania. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovená zápisnica podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie plnenia predmetu zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s plnením predmetu zmluvy najneskôr do 15 dní od zápisničného odovzdania a prevzatia staveniska.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť zariadenie staveniska do 10 dní odo dňa zápisničného odovzdania predmetu zmluvy zhotoviteľom a prevzatia predmetu zmluvy objednávatelom, prípadne do 10 dní odo dňa doručenia výzvy od objednávatel'a na odstránenie staveniska v prípade, že nedôjde k zápisničnému odovzdaniu a prevzatiu stavby (napríklad, ale nie výlučne iba pre chýbajúcu dokumentáciu).
- 3.6 V prípade, ak stavenisko nebude odovzdané do 6 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy, zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať v zmysle čl. XII tejto zmluvy. Ani objednávateľ, ani zhotoviteľ si z tohto titulu nebudú môcť uplatňovať nárok na náhradu škody, resp. zmluvnú pokutu.
- 3.7 Miestom dodania/zhotovenia predmetu zmluvy je Sociálna poisťovňa, DaRZ Staré Hory, Staré Hory č. 24, 976 02 Staré Hory.
- 3.8 Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie jeho zhotovenie a zápisničné odovzdanie a prevzatie vrátane odovzdania všetkých dokladov a dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávatel'a na fyzické a zápisničné prevzatie predmetu zmluvy minimálne 3 dni vopred. Dokladom o dodaní/zhotovení je zápisnica o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 3.9 Zhotoviteľ je povinný bez meškania, najneskôr do 3 pracovných dní písomne informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na

realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy. Toto ustanovenie nemá vplyv na možnosť objednávateľa odstúpiť od zmluvy, v zmysle čl. XII bodu 12.3 zmluvy, resp. uplatnenia nároku na zmluvnú pokutu podľa čl. X zmluvy.

- 3.10 V prípade zmeny projektového riešenia požadovaného objednávateľom, ktoré si bude vyžadovať zmenu predmetu zmluvy a táto zmena nie je podstatnou zmenou zmluvy, sa lehota výstavby predĺži úmerne o dobu potrebnú na realizáciu tejto zmeny. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou písomného dodatku k zmluve.
- 3.11 V prípade, že zhotoviteľ dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve, objednávateľ po vzájomnej dohode prevezme predmet zmluvy zápisnične skôr.

Čl. IV

Cena za predmet zmluvy

- 4.1 Cena predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Kalkulácia ceny tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve.

- 4.2 Zmluvná cena za zhotovenie/dodanie predmetu zmluvy je dohodnutá nasledovne:

4.2.1	zmluvná cena bez DPH	38 795,75 EUR
4.2.2	20 % sadzba DPH	7 759,15 EUR
4.2.3	zmluvná cena vrátane DPH	46 554,90 EUR

slovom: štyridsaťšesťtisícpäťstopäťdesiatštyri eur/90centov s DPH.

DPH bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, platných v čase zdaniteľného plnenia.

- 4.3 Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa potrebné k dodaniu a zhotoveniu predmetu zmluvy, a to najmä kompletnú dodávku materiálu, stavebných prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, demontáž, odvoz stavebného/kovového odpadu na skládku, jeho likvidáciu (vrátane nebezpečných odpadov) a poplatok za jeho uloženie, vybudovanie, prevádzku, stráženie, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie vyplývajúcej z projektovej dokumentácie stavby pri rešpektovaní autorských práv, náklady spojené s užívaním/rozkopávkou verejného priestranstva, premiestnením dopravného značenia a presmerovania dopravy, vytýčením podzemných vedení inžinierskych sietí, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, ako i splnenie požiadaviek z vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií a náklady na dodržiavanie „Zásad dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác“. V dohodnutej zmluvnej cene sú obsiahnuté aj množstevné zľavy, iné zľavy, colné a daňové poplatky, komplexné zabezpečenie služieb spojených s dodávkou predmetu zmluvy a tiež všetky dane, clá, poplatky, platby vybrané v rámci uplatňovania nesadzobných opatrení ustanovené osobitnými predpismi, ako aj iné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.
- 4.4 Kalkulácia ceny (položkový rozpočet stavby) je výsledkom ocenenia výkazu výmer, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie, podľa čl. II bodu 2.1 zmluvy. Jej súčasťou sú taktiež všetky ostatné náklady zhotoviteľa potrebné na vykonanie predmetu zmluvy. Kalkulácia ceny (položkový rozpočet stavby) tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve.
- 4.5 V kalkúlácii ceny na základe výkazu výmer bude zhotoviteľom uvedená pre každú

požadovanú položku aj jednotková cena. Jednotkové ceny obsahujú všetky náklady a výdavky za uvedenú položku. Výsledná cena je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného v zozname položiek výkazov výmer. V prípade, ak zhotoviteľ neocení niektorú z položiek uvedených vo výkazoch výmer platí, že neocenené položky sú už zahrnuté v ostatných položkách.

- 4.6 V prípade, že objednávatel' zistí potrebu vykonania prác, ktoré nie sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii, zhotoviteľ na základe požiadavky objednávatel'a ich ocení podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie výkazov výmer pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).
- 4.7 V prípade, že zhotoviteľ zistí potrebu vykonania prác, ktoré nie sú obsiahnuté v kalkulácii ceny (položkový rozpočet stavby) podľa prílohy č. 1 a č. 2 k zmluve, upozorní na túto skutočnosť objednávatel'a a po vzájomnej dohode ich ocení najneskôr pred ich uskutočnením a podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie výkazov výmer pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).
- 4.8 V prípade, že sa zistí potreba vykonania prác, ktoré nie sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii a nedajú sa oceniť podľa cenníkov, ktoré zhotoviteľ použil pre oceňovanie výkazu výmer pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny), ocení ich zhotoviteľ podľa individuálnej kalkulácie cenami z databázy smerných orientačných cien Cenekon 1. polrok 2021 po celú dobu výstavby. Práce alebo dodávky nenachádzajúce sa ani v tejto databáze budú podrobne rozpísané v R-položke pomocou kalkulačného vzorca databázy Cenekon s uvedením kompletného rozboru TOV (Technicko-organizačný variant) pre danú položku.
- 4.9 V prípade, ak skutočne vykonaný rozsah prác bude nižší ako rozsah prác uvedený v kalkulácii ceny (položkový rozpočet stavby), zhotoviteľ si tieto nerealizované práce nezapočíta do zmluvnej ceny a nebude ich fakturovať. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za to, že cena predmetu zmluvy bude odzrkadľovať skutočný rozsah prác vrátane dodávok potrebných na úplné vykonanie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ predloží súpis nevykonaných prác a dodávok, potvrdených oprávnenými osobami objednávatel'a a zhotoviteľ'a v rámci najbližšie doručenej faktúry.
- 4.10 Obdobne sa budú stanovovať ceny aj v prípade zámeny materiálov vyvolaných objednávatel'om alebo zhotoviteľ'om. Ceny v prípade zmeny materiálov zo strany zhotoviteľ'a nesmú byť vyššie ako ceny uvedené v kalkulácii ceny.
- 4.11 Úprava zmluvnej ceny v rozsahu bodu 4.6., 4.7. 4.8, 4.9 a 4.10 tohto článku zmluvy môže byť dohodnutá len formou písomného dodatku k zmluve za podmienky, že bude v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní, pričom sa bude postupovať nasledovne: všetky zmeny a úpravy zvýšením alebo znížením rozsahu prác je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného/montážneho denníka. Zmeny materiálov nesmú znížiť kvalitu predmetu zmluvy. Zápisy v stavebnom denníku, obojstranne odsúhlasené zástupcom objednávatel'a a zhotoviteľ'a, nemajú charakter zmeny zmluvy, ale sú len po odsúhlasení oprávnenými zástupcami zmluvných strán podkladom pre uplatnenie zmien formou dodatku k tejto zmluve. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k tejto zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávatel'ovi ešte pred začatím ich realizácie a dodatok môže byť uzatvorený len za podmienky, že bude v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Bez uzatvorenia písomného dodatku k zmluve nie je možné realizovať žiadne zmeny prác a dodávok. V prípade, ak by došlo k zvýšeniu rozsahu prác a dodávok v rozpore z vyššie uvedeným postupom (najmä bez uzatvoreného dodatku), cena za tieto práce a dodávky je zahrnutá v cene za predmet zmluvy tak, ako bola dohodnutá v tejto zmluve, prípadne v platnom a účinnom dodatku k tejto zmluve.

- 4.12 Zhotoviteľovi nevznikne nárok na úhradu dodatočných nákladov, ktoré si nezapočítal do ceny za predmet zmluvy.

Čl. V

Platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku, bez zálohovej platby.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí faktúry za vykonané práce a dodávky nasledovne:
- 5.2.1 postupne až do výšky 90% z dohodnutej ceny predmetu zmluvy vrátane DPH podľa bodu 5.4 tohto článku zmluvy,
- 5.2.2 zádržné vo výške 7% z dohodnutej ceny predmetu zmluvy vrátane DPH do 14 dní po podpísaní zápisnice o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, zápisnice o odstránení všetkých ojedinelých väd a nedorobkov (ktoré nebránia užívaniu predmetu zmluvy), po úplnom odstránení zariadenia staveniska, a to znížené o prípadné náklady na odstránenie väd predmetu zmluvy objednávateľom, alebo o iné nároky objednávateľa voči zhotoviteľovi, na ktoré objednávateľovi vznikol nárok; zádržné môže byť použité na úhradu nákladov na odstránenie väd, na náhradu zmluvných pokút dohodnutých v tejto zmluve, iných pokút, škody spôsobenej v dôsledku konania/nekonania zhotoviteľa, alebo úhradu akýchkoľvek nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi v priamej alebo nepriamej súvislosti s touto zmluvou,
- 5.2.3 zvyšné zádržné vo výške 3% z dohodnutej ceny predmetu zmluvy vrátane DPH vyplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe jeho žiadosti po uplynutí záručnej doby vrátane úrokov na úrovni priemernej ročnej úrokovej sadzby, ktorou úročí zostatok na bežnom účte banky, v ktorej má objednávateľ vedený účet; zádržné môže byť použité na odstránenie väd podľa čl. IX zmluvy, alebo na iné nároky objednávateľa voči zhotoviteľovi, na ktoré objednávateľovi vznikol nárok, na úhradu zmluvných pokút dohodnutých v tejto zmluve, iných pokút, škôd spôsobených v dôsledku konania/nekonania zhotoviteľa, alebo na úhradu akýchkoľvek nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi v priamej alebo nepriamej súvislosti s touto zmluvou.
- 5.3 Po dokončení predmetu zmluvy v termíne do 10-tich dní od podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami, zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru v ktorej bude vyčíslená zvyšná suma do výšky 90% z dohodnutej zmluvnej ceny podľa bodu 5.2.1 tohto článku zmluvy a súčasne aj hodnota zádržného vo výške 7% z dohodnutej ceny podľa bodu 5.2.2 tohto článku zmluvy a vo výške 3% z dohodnutej ceny podľa bodu 5.2.3 tohto článku zmluvy. Súčasťou konečnej faktúry bude zápisnica o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy a celkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok, prípadne zápisnica o odstránení drobných väd a nedorobkov.
- 5.4 Objávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za vykonané práce podľa bodu 5.2.1 tohto článku zmluvy na základe zhotoviteľom vystavených a doručených faktúr v súlade s bodmi 5.3 a 5.10 tohto článku zmluvy. Výška sumy uvedená vo faktúre bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a dodávok a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v súpise vykonaných prác a dodávok, potvrdených oprávnenými osobami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 5.5 Pre účely vyplatenia zádržného podľa bodu 5.2.2 tohto článku zmluvy je dokladom zápisnica o odstránení väd a nedorobkov a o úplnom odstránení zariadenia staveniska, resp. zápisnica o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy. Pre účely vyplatenia

zádržného podľa bodu 5.2.3 tohto článku zmluvy je dokladom zápisnica o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, v ktorej je uvedený dátum uplynutia záručnej doby, resp. zápisnica o odstránení väd a nedorobkov s uvedeným dátumom uplynutia záručnej doby.

- 5.6 Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplatnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplatnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
- 5.7 Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, zápisnica o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, prípadne zápisnica o odstránení drobných väd a nedorobkov, podpísané oprávnenými osobami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 5.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovenú faktúru zaslať listinne poštou a súčasne v textovo čitateľnom súbore vo formáte PDF elektronicky na e-mailovú adresu objednávateľa faktury@socpoist.sk, a to bezodkladne po jej vyhotovení. Takto predložená faktúra nesmie byť vo forme obrázku, ale musí byť strojovo čitateľná. Zhotoviteľ vyhlasuje, že obsah faktúry poslanej poštou alebo doručenej do podateľne objednávateľa sa bude zhodovať s faktúrou poslanou v elektronickej podobe na e-mailovú adresu objednávateľa. Miestom doručenia faktúry v listinnej forme je Sociálna poisťovňa, ústredie, Ul. 29. augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava.
- 5.9 V prípade, ak faktúra vystavená zhotoviteľom nebude obsahovať všetky zákonom stanovené náležitosti alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ má právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na jej doplnenie, resp. opravu a zhotoviteľ je povinný podľa charakteru nedostatku vystaviť novú, opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne poslať opravenú alebo novú faktúru znovu aj v elektronickej podobe na e-mailovú adresu objednávateľa uvedenú v bode 5.8 tohto článku zmluvy. Nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej a opravenej faktúry do podateľne objednávateľa.
- 5.10 Lehota splatnosti faktúry je najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľa.

Čl. VI

Stavenisko

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady za vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.2 Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej iba „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 13 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za materiál a zariadenia nachádzajúce sa na stavenisku.
- 6.4 Vstup zamestnancov zhotoviteľa, prípadne subdodávateľov do objektu a jednotlivých dotknutých častí budovy pomocných prevádzok DaRZ Sociálnej poisťovne na Starých Horách bude zabezpečený na základe predloženého menného zoznamu zamestnancov

alebo subdodávateľov zhotoviteľa, vrátane čísiel občianskych preukazov a adres trvalého bydliska.

- 6.5 Vstup do areálu (parkoviska) Sociálnej poisťovne, DaRZ Staré Hory pre autá zhotoviteľa prípadne jeho subdodávateľov bude umožnený len na základe povolenia vjazdu pre autá, ktorých zoznam evidenčných čísel bude predložený zhotoviteľom pred nástupom na realizáciu predmetu zmluvy.
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za materiál a zariadenia nachádzajúce sa na stavenisku.
- 6.7 V prípade potreby zhotoviteľ zabezpečí vo svojom mene a na vlastné náklady dočasné užívanie verejných komunikácií a priestranstiev (plôch).
- 6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti si objednávatel' uplatní u zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.
- 6.9 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady v prípade potreby stráženie staveniska.
- 6.10 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ochranu životného prostredia i okolitých priestorov dotknutých stavebnou činnosťou.
- 6.11 Zhotoviteľ počas realizácie predmetu zmluvy zodpovedá za bezpečnosť, čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný dôsledne denne upratať stavenisko po ukončení prác a dodávok ako aj príslušných komunikácií, ktoré znečistil svojou činnosťou pri realizácii predmetu zmluvy. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek náklady vzniknuté objednávatel'ovi na zabezpečenie čistoty a poriadku si uplatní u zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.
- 6.12 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činností pri realizácii predmetu zmluvy. V prípade nesplnenia tejto požiadavky objednávatel' vzniknuté náklady na odstránenie odpadu a následné zabezpečenie poriadku uplatní u zhotoviteľa, ktorý sa zaväzuje ich uhradiť.

Čl. VII

Stavebný/montážny denník

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom ním poverenej osoby stavebný/montážny denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie predmetu zmluvy, najmä v zmysle čl. II zmluvy. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác a dodávok od projektovej dokumentácie, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác a dodávok. Povinnosť viesť stavebný denník skončí dňom zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 7.2 Funkciu stavbyvedúceho stavby určí zhotoviteľ pred odovzdaním a prevzatím staveniska a poverí ho vedením stavebného denníka. Stavebný/montážny denník sa bude nachádzať na stavbe a bude vždy prístupný zástupcom objednávatel'a a osobám oprávneným vykonávať zápisy v zmysle § 46d odsek 3 stavebného zákona. Zápisy do stavebného/montážneho denníka bude čitateľne zapisovať a podpisovať stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné doriešiť ďalší postup prác a dodávok. Všetky strany stavebného/montážneho denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho bude môcť do stavebného/montážneho denníka vykonávať potrebné záznamy iba štatutárny orgán zhotoviteľa, resp. ním splnomocnený zástupca, zhotoviteľ projektovej dokumentácie, zástupca objednávatel'a alebo iné osoby oprávnené vykonávať zápisy v zmysle § 46d

odsek 3 stavebného zákona.

- 7.3 Ak stavbyvedúci nebude súhlasiť so zápisom, ktorý vykonáva objednávateľ (technický dozor objednávateľ'a), prípadne zhotoviteľ projektovej dokumentácie, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko, a to najneskôr do 3 pracovných dní. V prípade, že sa tak nestane, bude sa mať za to, že s týmto zápisom súhlasí.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľ'a na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom/montážnom denníku 3 dni vopred a po predchádzajúcom overiteľnom upozornení objednávateľ'a. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľ'ovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostaví na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii predmetu zmluvy.
- 7.5 Zápisy v stavebnom/montážnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim, štatutárnym orgánom zhotoviteľ'a, resp. ním splnomocneným zástupcom a zástupcom objednávateľ'a sa nepovažujú za zmenu zmluvy.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný najmenej raz za 7 dní preukázateľne doručiť objednávateľ'ovi priepis záznamov zo stavebného/montážneho denníka. Ak objednávateľ s obsahom záznamu nebude súhlasiť, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky zhotoviteľ'ovi do 7 dní od doručenia záznamu, inak sa bude predpokladať, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný uložiť druhý priepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.

Čl. VIII

Vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy

- 8.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať predmet zmluvy v rozsahu podľa čl. II zmluvy, jeho riadnym dokončením a zápisničným odovzdaním.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia staveniska i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného pokoja a pokoja počas dní pracovného voľna a pokoja. Zhotoviteľ je povinný realizovať predmet zmluvy tak, aby neprišlo k obmedzeniu užívania priestorov objednávateľ'a, resp. skrátiť toto obmedzenie na nevyhnutný čas.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný akceptovať požiadavku objednávateľ'a realizovať predmet zmluvy predovšetkým mimo pracovnej doby objednávateľ'a tak, aby čo najmenej obmedzil užívanie dotknutých priestorov objednávateľ'a. Búracie práce a stavebno-montážne práce s hlučnosťou nad 75 dB sa zaväzuje zhotoviteľ vykonávať v pracovných dňoch po 15:30 h.
- 8.4 Objednávateľ má počas realizácie predmetu zmluvy právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľ'a upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 8.5 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľ'a na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dá na vyhotovenie predmetu zmluvy. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nebude zhotoviteľ v omeškaní.
- 8.6 Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy, bude znášať zhotoviteľ až do času zápisničného prevzatia predmetu zmluvy objednávateľ'om.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej

republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými, plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci na stavenisku a ochranu pred požiarmi.

- 8.8 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zmluvy dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu majetku objednávateľa, ako aj susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že na základe podnetu vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, tieto si objednávateľ uplatní u zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.
- 8.9 Ak bude v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy potrebné umiestnenie alebo premiestnenie dopravného značenia, presmerovanie dopravy a s tým súvisiace vypracovanie projektu a vykonanie inžinierskej činnosti, zabezpečí ho zhotoviteľ za úhradu kalkulovanú v rámci zmluvnej ceny. Počas realizácie predmetu zmluvy zhotoviteľ zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a zabezpečí ich čistenie. Náklady na tieto činnosti zhotoviteľ zohľadní v kalkulácii ceny. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že na základe podnetu vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. k inej oprávnenej pohľadávke voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, tieto si objednávateľ uplatní u zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.
- 8.10 Zhotoviteľ zabezpečí povolenie pre prípad užívania pozemnej komunikácie a verejného priestranstva (napr. umiestnenie kontajnera, dočasné dopravné značenie a pod.) . Zhotoviteľ znáša úhradu nákladov na vybavenie povolenia, nákladov spojených s užívaním pozemnej komunikácie a verejného priestranstva vrátane správnych poplatkov kalkulovaných v rámci zmluvnej ceny. Zodpovednosť voči orgánu, ktorý užívanie povoľoval, resp. zodpovednosť v zmysle udeleného povolenia preberá na seba zhotoviteľ. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že na základe podnetu vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. k inej oprávnenej pohľadávke voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, tieto si objednávateľ uplatní u zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.
- 8.11 Vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí (v prípade potreby) je povinný u ich správcov zabezpečiť pred začatím prác zhotoviteľ za úhradu kalkulovanú v rámci zmluvnej ceny. Zhotoviteľ znáša úhradu nákladov vrátane správnych poplatkov kalkulovaných v rámci zmluvnej ceny. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že na základe podnetu vlastníkov, správcov, užívateľov alebo nájomcov podzemných aj nadzemných inžinierskych sietí, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie (požiadavky), resp. k oprávnenej pohľadávke voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, tieto si objednávateľ uplatní u zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.

- 8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti (ak bude potrebné) v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko prostredníctvom vlastného zamestnanca (alebo zmluvne dohodnutou osobou) a vo vlastnej réžii. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedenú osobu na vykonávanie tejto činnosti. Náklady na túto činnosť sú zohľadnené v kalkulácii zmluvnej ceny. Prípadné škody, resp. pokuty, ktoré by vznikli objednávateľovi zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, tieto si objednávateľ uplatní u zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.
- 8.13 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vedením uskutočňovania stavby poveril odborne spôsobilú osobu. Zodpovedá taktiež za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní predmetu zmluvy a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska, alebo v jeho obvode, náklady spojené s odstránením tejto škody si objednávateľ uplatní u zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.
- 8.14 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má k dispozícii minimálne 1 stavbyvedúceho s odborným zameraním „Pozemné stavby“ v súlade s požiadavkami objednávateľa na preukázanie technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní. Zoznam stavbyvedúcich tvorí prílohu č. 5 k Zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že požadované služby bude poskytovať objednávateľovi prostredníctvom stavbyvedúcich, ktorými v procese verejného obstarávania preukazoval splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní. Nahradenie alebo doplnenie týchto stavbyvedúcich inými stavbyvedúcimi je možné len so súhlasom objednávateľa. V prípade nahradenia stavbyvedúceho musí nový stavbyvedúci, ktorý nahradí pôvodného stavbyvedúceho, spĺňať rovnaké podmienky ako sa požadovali v rámci preukázania splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní v procese verejného obstarávania.
- 8.15 V prípade zmeny stavbyvedúcich uvedených v prílohe č. 5 k Zmluve je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa uskutočnenia tejto zmeny písomnou formou na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy údaje o navrhovanom novom stavbyvedúcom. Nový stavbyvedúci musí spĺňať podmienky podľa bodu 8.14 tohto článku zmluvy. Zmena nového stavbyvedúceho sa vykoná zápisom o zmene prílohy k zmluve, ktorý nadobudne platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky (ďalej len „register“); vzor zápisu o zmene prílohy k zmluve tvorí prílohu č. 6 k tejto zmluve; osobami oprávnenými konať vo veciach zmeny prílohy č. 5 k zmluve sú:
- za zhotoviteľa: Ing. Pavel Fekiač, predseda predstavenstva a.s.
- za objednávateľa: riaditeľ odboru investícií a správy majetku.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie predmetu zmluvy zvolávať objednávateľ, a to v osobe štatutárneho orgánu zhotoviteľa, resp. ním splnomocneného zástupcu (napr. stavbyvedúceho), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže objednávateľ presunúť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať objednávateľa

o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni a jej dôvodoch, ktoré musia byť opodstatnené, a teda objektívne nezlučiteľné so zabezpečením účasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto podpisovať štatutárny orgán (*resp. fyzická osoba podnikateľ osobne*) alebo ním splnomocnený zástupca, ak sa na kontrolnom dni zúčastnil. V prípade, že sa k zápisu do 3 pracovných dní od doručenia (aj e-mailovou formou) štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne alebo ním splnomocnený zástupca nevyjadrí, bude sa uvedené považovať za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Termín konania pracovných porád a kontrol na stavbe oznámi objednávatel' zhotoviteľovi telefonicky a súčasne elektronickou poštou minimálne 3 pracovné dni vopred.

- 8.17 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať a archivovať fotodokumentáciu o priebehu vykonania stavby, predovšetkým však všetkých zakrývaných častí stavby. Na požiadanie objednávatel'a je zhotoviteľ povinný sprístupniť objednávatel'ovi fotodokumentáciu a umožniť objednávatel'ovi vyhotovenie kópií. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, povinnosť zhotoviteľ'a archivovať fotodokumentáciu zaniká jej odovzdaním objednávatel'ovi pri odovzdaní stavby.
- 8.18 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a odborným posudkom. Nesplnenie tejto podmienky ku dňu termínu dodania/zhotovenia predmetu zmluvy podľa čl. III zmluvy bude znamenať, že je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním/zhotovením predmetu zmluvy.
- 8.19 Zhotoviteľ zápisnične odovzdá predmet zmluvy objednávatel'ovi a objednávatel' ukončený predmet zmluvy prevezme, ak sa nevyskytnú také vady, ktoré budú brániť riadnemu užívaniu predmetu zmluvy. Za vady, ktoré bránia riadnemu užívaniu predmetu zmluvy sa považuje aj nedodanie čo i len časti dokumentácie v zmysle čl. II bodu 2.9 tejto zmluvy.
- 8.20 Pripravenosť na odovzdanie predmetu zmluvy bude zhotoviteľ povinný objednávatel'ovi oznámiť písomne doporučeným listom najneskôr 3 dni vopred alebo zápisom z kontrolného dňa. Objednávatel' prizve na preberacie konanie zhotoviteľ'a projektovej dokumentácie a ostatných dotknutých účastníkov. Zhotoviteľ bude povinný pri odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať.
- 8.21 Pre odovzdanie predmetu zmluvy bude platiť:
 - 8.21.1 Zmluvné strany vyhotovia zápisnicu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísanú oprávnenými osobami. Zápisnica bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného predmetu zmluvy, súpis zistených drobných väd a nedorobkov, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ bude povinný nedorobky a vady odstrániť bezplatne v dohodnutej lehote.
 - 8.21.2 Súčasťou zápisnice budú:
 - 8.21.2.1 projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia – 2x,
 - 8.21.2.2 paspory, záručné listy a návody na obsluhu v slovenskom jazyku,
 - 8.21.2.3 stavebný/montážny denník,
 - 8.21.2.4 zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých,
 - 8.21.2.5 certifikáty (vyhlásenia o zhode, vyhlásenia o parametroch) a atesty použitých materiálov,

- 8.21.2.6 správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach,
- 8.21.2.7 doklad o uložení odpadu na skládku (likvidácia stavebného odpadu, resp. likvidácia kovového odpadu prípadne nebezpečného odpadu),
- 8.21.2.8 ostatné dokumenty súvisiace s predmetom zmluvy, potrebné k uvedeniu do užívania.
- 8.21.3 Ak objednávateľ odmietne podpísať zápisnicu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíše zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 8.21.4 Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác, nebudú vadami, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom/montážnom denníku. Tieto odchýlky bude zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.
- 8.21.5 Pri preberaní predmetu zmluvy zistené prípadné ojedinelé drobné nedorobky a nedostatky, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy, nebudú dôvodom neprevzatia zhotoveného predmetu zmluvy objednávateľom. Dokladom o odstránení týchto väd a nedorobkov bude zápisnica podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.22 Zhotoviteľ musí pri plnení predmetu zmluvy použiť len technológie, výrobky a materiály, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej životnosti stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrane proti hluku, tak ako boli navrhnuté projektantom v projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ bude môcť použiť ekvivalentné riešenie pri dodržaní platných STN a všetkých kvalitatívnych, technických a estetických parametrov, predpísaných projektovou dokumentáciou. V takom prípade musí byť ekvivalentné riešenie pred zabudovaním do stavby vopred odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom projektovej dokumentácie. Použitie ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie predmetu zmluvy.
- 8.23 Bez predchádzajúcej dohody zmluvných strán nesmie objednávateľ, resp. užívateľ užívať predmet zmluvy, resp. jeho časti, ktoré neboli odovzdané a prevzaté.
- 8.24 Zhotoviteľ nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby činnosťou objednávateľa.
- 8.25 Technológie, výrobky a materiály použité pri realizácii prác budú schválené na dovoz a predaj v Slovenskej republike, resp. v rámci Európskej únie a budú vyhovovať platným medzinárodným normám, STN a všeobecne záväzným právnym predpisom.

Čl. IX

Záručná doba a zodpovednosť za vady predmetu zmluvy

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že celý predmet zmluvy bude dodaný a zhotovený podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou VPÚ DECO a.s. Bratislava, Za Kasárňou 1, 831 03 Bratislava (príloha č. 1 k zmluve), v súlade s Cenovou kalkuláciou – (položkovým rozpočtom stavby), ktorý tvorí prílohu č. 2 k zmluve a podmienok tejto zmluvy a že počas celej záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ prevezme záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej

doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie písomne trval. Zhotoviteľ tak isto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržanie písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 9.4 Záručná doba na predmet zmluvy je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom. Pri výrobkoch, predpísaných projektovou dokumentáciou, platí záručná doba ustanovená výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do zápisnice z odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 9.5 Záruka sa vzťahuje na predmet zmluvy za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby predmetu zmluvy objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia predmetu zmluvy, resp. poškodenia živelnou udalosťou.
- 9.6 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 3 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa, resp. na základe dohody s objednávateľom. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Ak bude vada predmetu zmluvy neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje určiť do 5 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia. Zhotoviteľ je povinný dodať náhradný predmet plnenia do 30 dní od termínu písomnej dohody. Odstraňovanie záručných väd je **bezplatné**.
- 9.7 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa budú záručné vady odstraňovať.
- 9.8 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni.
- 9.9 Ak bude jednoznačne preukázateľné, že vada bola spôsobená nevhodným užívaním predmetu zmluvy, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, vzniknuté v súvislosti s odstránením vady.
- 9.10 Objednávateľ bude oprávnený v prípade vadného plnenia uplatniť tieto nároky:
 - 9.10.1 výmenu vadného predmetu zmluvy za predmet zmluvy bez väd,
 - 9.10.2 odstránenie väd opravou, ak sú odstrániteľné,
 - 9.10.3 odstúpenie od zmluvy.
- 9.11 Ak pôjde o vadu, ktorá by mohla spôsobiť, alebo spôsobila na predmete zmluvy vznik havarijného stavu, zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie väd do 24 hodín od ich oznámenia objednávateľom, ktoré v tomto prípade môže byť telefonické na čísle: 0905 657 187, alebo prostredníctvom e-mailu: fekiac@ikm.sk.

Čl. X

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 10.1 V prípade omeškania zhotoviteľa so začatím plnenia predmetu zmluvy v dohodnutom termíne podľa čl. III bodu 3.4 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si

- nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,1 %** zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu zaplatí objednávateľovi najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa jej uplatnenia objednávateľom.
- 10.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne podľa čl. III bodu 3.1 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,1 %** zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu zaplatí objednávateľovi najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa jej uplatnenia objednávateľom.
- 10.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením prípadných väd a nedorobkov zistených pri prevzatí predmetu zmluvy v termíne dohodnutom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, väd zistených počas záručnej doby v dohodnutom termíne podľa čl. IX bodu 9.6 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50,- EUR** za každý deň omeškania a za každú vadu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu zaplatí objednávateľovi najneskôr tridsať (30) dní odo dňa jej uplatnenia objednávateľom.
- 10.4 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením staveniska v dohodnutej lehote určenej v čl. III bode 3.5 zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50,- EUR** za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu zaplatí objednávateľovi najneskôr tridsať (30) dní odo dňa jej uplatnenia objednávateľom.
- 10.5 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si nárok na úrok z omeškania maximálne vo výške určenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení nariadenia vlády č. 303/2014 Z. z.. Objednávateľ sa zaväzuje, že takýto úrok z omeškania zaplatí zhotoviteľovi najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa doručenia jeho vyúčtovania na základe faktúry.
- 10.6 Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom, nezaniká nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 10.7 V súlade s § 364 Obchodného zákonníka zmluvné strany súhlasia so započítaním vzájomných pohľadávok. Objednávateľ je oprávnený započítať zmluvné pokuty podľa tohto článku zmluvy proti dohodnutej cene/jej časti, resp. si ich uplatniť zo zádržného.
- 10.8 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich zo zmluvy budú zmluvné strany postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Čl. XI

Osobitné ustanovenia

- 11.1 Na plnenie predmetu zmluvy môže zhotoviteľ využiť subdodávateľov. Zhotoviteľ je povinný pri uzatvorení zmluvy uviesť zoznam subdodávateľov, ktorý obsahuje údaje o všetkých známych subdodávateľoch zhotoviteľa v čase uzatvorenia tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov tvorí prílohu č. 4 k tejto zmluve a obsahuje okrem uvedených údajov podiel plnenia zo zmluvy v % a stručný opis časti zmluvy, ktorá bude predmetom subdodávky.
- 11.2 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, ktorý je uvedený v prílohe č. 4 k tejto zmluve najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa uskutočnenia tejto zmeny písomnou formou na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy.

- 11.3 V prípade zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi údaje o navrhovanom novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Zmena nového subdodávateľa sa vykoná zápisom o zmene prílohy č. 4 k zmluve, ktorý nadobudne platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v registri; vzor zápisu o zmene prílohy k zmluve tvorí prílohu č. 6 k tejto zmluve; osobami oprávnenými konať vo veciach zmeny prílohy č. 4 k tejto zmluve sú: za zhotoviteľa: Ing. Pavel Fekiač, predseda predstavenstva a.s. a za objednávateľa: riaditeľ odboru investícií a správy majetku.
- 11.4 Využitím subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie predmetu zmluvy.
- 11.5 Ak zhotoviteľ počas realizácie stavebných prác preukázateľne pri vynaložení všetkého úsilia nebude môcť niektoré technológie, materiály, výrobky alebo hmoty, predpísané schválenou projektovou dokumentáciou zabezpečiť, bude s objednávateľom rokovať o použití náhradných hmôt, materiálov alebo výrobkov, pričom budú musieť byť dodržané projektované parametre a parametre STN. Tieto zmeny budú podliehať schváleniu objednávateľom a projektantom.
- 11.6 Pod vyššou mocou sa rozumie okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bude brániť v plnení povinností podľa zmluvy zhotoviteľovi, alebo objednávateľovi, bude zmluvná strana dotknutá vyššou mocou zbavená zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy primerane počas doby, po ktorú pôsobili tieto okolnosti. Ak sa plnenie zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, bude mať zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.
- 11.7 Ak sa zhotoviteľ v súvislosti s plnením povinností podľa zmluvy dostane do súdneho konania s tretou osobou, alebo by takéto súdne konanie hrozilo, bezodkladne o tom vyrozumie objednávateľa. Objednávateľ bude povinný na požiadanie zhotoviteľa dať ihneď k dispozícii zhotoviteľovi všetky potrebné informácie a podklady. Táto povinnosť vznikne príslušným vyrozumením. Uvedená povinnosť bude platiť recipročne aj pre zhotoviteľa, pokiaľ by sa do takéhoto konania dostal objednávateľ. Vzájomná podpora sa poskytne iba v prípadoch, ak nedošlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov v súvislosti s plnením zmluvy.
- 11.8 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi začatie akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, exekučného, konkurzného, reštrukturalizačného alebo obdobného konania, ktoré sa začalo proti nemu alebo ktoré sám inicioval v súvislosti s predmetom tejto zmluvy. Ďalej je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi, ak niektorý z veriteľov zhotoviteľa podal proti nemu návrh na vyhlásenie konkurzu a návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo vstup do likvidácie a jej ukončenie.
- 11.9 Zhotoviteľ nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a ani inak neprevedie práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v celku ani v jej časti inému subjektu a nepostúpi časť alebo celkovú výšku svojich pohľadávok na tretiu osobu.
- 11.10 Zmluvné strany a ich zamestnanci, ako aj prípadní subdodávatelia sú povinní zachovať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ktoré sú uvedené v tejto zmluve a v jej prílohách a/alebo, ktoré budú uvedené v jej dodatkoch a prílohách

a/alebo, ktoré im boli poskytnuté, alebo ktoré inak získali v súvislosti so zmluvou alebo s ktorými sa oboznámili počas plnenia zmluvy, resp. ktoré súvisia s predmetom plnenia, s údajmi, ktoré podliehajú ochrane podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (GDPR) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s údajmi o klientoch a obchodných partneroch objednávateľa, s údajmi z informačného systému objednávateľa, ktoré súvisia so zmluvou, s výnimkou nasledujúcich prípadov:

- 11.10.1 ak je poskytnutie informácie od dotknutej zmluvnej strany uložené na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo na základe povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzného právneho predpisu (napr. zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov);
- 11.10.2 ak je informácia verejne dostupná z iného dôvodu ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti dotknutou zmluvnou stranou, informácie, ktoré už sú v deň podpísania zmluvy verejne známe alebo ktoré je možné už v deň podpísania tejto zmluvy získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
- 11.10.3 ak sa jedná o informácie, ktoré sa stanú po podpísaní zmluvy verejne známymi, alebo ktoré možno po tomto dni získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
- 11.10.4 ak je informácia poskytnutá odborným poradcom dotknutej zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti alebo, ak sa voči dotknutej zmluvnej strane zaviazali povinnosťou mlčanlivosti;
- 11.10.5 pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je dotknutá zmluvná strana účastníkom;
- 11.10.6 ak je informácia poskytnutá so súhlasom druhej zmluvnej strany.
- 11.11 Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy, alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo inak. Tento záväzok nezaniká ani po ukončení tejto zmluvy.
- 11.12 Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany nepoužijú pre seba alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia orgánov zmluvných strán, subdodávateľa, audítori alebo právni poradcovia zmluvných strán, ktorí sú ohľadne im sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.13 Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 11.14 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú ochraňovať dôverné informácie druhej zmluvnej strany s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti.
- 11.15 Zmluvu je možné meniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Zmena zmluvy musí byť písomná.

Čl. XII

Skončenie zmluvy

- 12.1 Zmluva môže skončiť:
- 12.1.1 splnením predmetu zmluvy,
 - 12.1.2 písomnou dohodou zmluvných strán,
 - 12.1.3 výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
 - 12.1.4 odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 12.2 Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán okrem dôvodov uvedených v tejto zmluve aj bez uvedenia dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 12.3 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:
- 12.3.1 v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - omeškanie zhotoviteľa so začatím plnenia predmetu zmluvy o viac ako 15 dní od zápisničného odovzdania a prevzatia staveniska,
 - omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy o viac ako 10 dní od dohodnutého termínu dodania/zhotovenia podľa čl. III bodu 3.1 zmluvy; zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov odsúhlasených objednávatelom, znížených o výšku zmluvnej pokuty,
 - ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite,
 - ak zhotoviteľ nepreukáže uzavretie poisťovnej zmluvy v zmysle čl. II bod 2.11 zmluvy,
 - 12.3.2 v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá,
 - 12.3.3 v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát,
 - 12.3.4 z dôvodov uvedených v tejto zmluve,
 - 12.3.5 podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
- 12.4 Odstúpeniu objednávateľa od zmluvy musí predchádzať upozornenie zhotoviteľa na neplnenie povinností a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením.
- 12.5 Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej faktúry podľa tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry; skončeniu zmluvy musí predchádzať upozornenie na neplnenie platobných povinností objednávateľa a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením.
- 12.6 Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 12.7 Ak objednávateľ alebo kompetentný orgán dá zhotoviteľovi písomný príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, zhotoviteľ je povinný tento príkaz rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku.
- 12.8 Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností uvedených v tejto zmluve. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností bude plynúť bez prerušenia.

- 12.9 Ak objednávateľ dá príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy, ktorá bude trvať dlhšie ako 1 mesiac, bude povinný všetko, čo bolo dovtedy pripravené na plnenie odobrať a zaplatiť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 12.10 Ak dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy bude trvať dlhšie ako 3 mesiace, alebo ak už uplynul pôvodne dohodnutý čas plnenia, záväzok zanikne, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Skončenie zmluvy objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi.
- 12.11 V prípade odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy, je tento povinný uhradiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného predmetu zmluvy, ak je nutná, prípadne jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Objednávateľ je povinný v prípade jeho odstúpenia od zmluvy uhradiť zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady spojené so začatím a realizáciou predmetu zmluvy podľa stavu jeho rozpracovanosti. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, nie je týmto dotknutý.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane jej príloh v plnom rozsahu, okrem prílohy č. 1 k zmluve.
- 13.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
- 13.3 Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou písomných dodatkov, ktoré budú jej neoddeliteľnou súčasťou v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou. Písomná zmena stavbyvedúceho podľa čl. VIII bodu 8.15 tejto zmluvy a zmena subdodávateľa zhotoviteľa podľa čl. XI bodu 11.5 tejto zmluvy, a sa vykoná zápisom o zmene prílohy; vzor ktorého tvorí prílohu č. 6 k tejto zmluve.
- 13.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy k zmluve:
- príloha č. 1: Projektová dokumentácia
 - príloha č. 2: Cenová kalkulácia - položkový rozpočet stavby
 - príloha č. 3: Zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác
 - príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov
 - príloha č. 5: Zoznam stavbyvedúcich
 - príloha č. 6: Vzor zápisu o zmene prílohy k zmluve.
- 13.5 Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a európskou legislatívou.
- 13.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť rokovaním o novej dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.

- 13.7 Skončením zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy s výnimkou ustanovení, ktoré sa týkajú nároku na náhrady škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa ustanovení tejto zmluvy a ďalej ustanovení tejto zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy, napr. dôvernoscť informácií a mlčanlivoscť.
- 13.8 Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy stratili platnosť alebo sú platné len sčasti alebo neskôr stratia platnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Na miesto neplatných ustanovení sa použije úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
- 13.9 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 13.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Juraj Káčer
generálny riaditeľ
Sociálnej poisťovne

.....
Ing. Pavel Fekiač
predseda predstavenstva a.s.
I.K.M. REALITY-STAVING
Banská Bystrica, a.s.

.....
Bc. Vladimír Kováč
člen predstavenstva a.s.
I.K.M. REALITY-STAVING
Banská Bystrica, a.s.

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA

vypracovaná spoločnosťou VPÚ DECO Bratislava a.s., Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava

pri podpise zmluvy je predložená objednávateľom na CD ku každému rovnopisu .

Poznámka

Projektová dokumentácia, výkaz výmer v editovateľnom (.xls) súbore je zároveň zverejnená a prístupnená elektronicky na webovom sídle verejného obstarávateľa na URL adrese <https://www.socpoist.sk/-tjk/69522s>

CENOVÁ KALKULÁCIA - POLOŽKOVÝ ROZPOČET STAVBY**ROZPOČET****Stavba: DaRZ Sociálnej poisťovne Staré Hory – stavebné úpravy****Objekt: SO 03 - Terénne a sadové úpravy + hydroizolácia**

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 27. 4. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV**Práce a dodávky HSV****25 916,15 0,000****1****Zemné práce****5 621,16 0,000**

1	111201101	Odstránenie krovín a stromov s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm, do 1000 m2	m2	55,000	1,62	89,10	0,000
2	113106612	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, - 0,26000t	m2	63,600	2,19	139,28	0,000
3	113107131	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	3,210	18,94	60,80	0,000
4	113204111	Vytrhanie obrúb kamenných, s vybúraním lôžka, záhonových, - 0,04000t	m	41,800	1,22	51,00	0,000
5	122101401	Výkop v zemníku na suchu v horninách 1-2, do 100 m3	m3	9,000	2,38	21,42	0,000
6	5812110001	Humusová zemina vrátane dopravy	m3	9,000	35,20	316,80	0,000
7	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	18,850	36,33	684,82	0,000
8	133211101	Hĺbenie šachiet v hornine tr. 3 súdržných - ručným náradím plocha výkopu do 4 m2	m3	1,944	52,50	102,06	0,000

9	133211109	Príplatok za lepivosť pri hĺbení šachiet ručným alebo pneumatickým náradím v horninách tr. 3	m3	0,583	9,54	5,56	0,000
10	162201201	Vodorovné premiestnenie výkopu nosením do 10 m horniny 1 až 4	m3	14,906	7,91	117,91	0,000
11	162201209	Vodorovné premiestnenie výkopu nosením do 10 m horniny 1 až 4 - príplatok k cene za každých ďalších 10 m	m3	29,812	7,21	214,94	0,000
12	162301500	Vodorovné premiestnenie vyklčovaných krovín do priemeru kmeňa 100 mm na vzdialenosť 3000 m	m2	55,000	1,36	74,80	0,000
13	162301509	Príplatok za každých ďalších 1000 m premiest.,vyklčovaných krovín po spevnenej ceste	m2	935,000	0,15	140,25	0,000
14	167101100	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	14,906	8,01	119,40	0,000
15	171201101	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	14,906	0,89	13,27	0,000
16	175101201	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	0,500	21,48	10,74	0,000
17	5834710401	Výmývaný štrk fr. 32/63	t	0,299	54,80	16,39	0,000
18	175101202	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	1,780	28,68	51,05	0,000
19	181201102	Úprava pláne v hornine 1-4 so zhutnením, EDEF , min = 35 MPa	m2	30,960	0,40	12,38	0,000
20	180402111	Založenie trávnikového výsevom v rovine do 1:5	m2	90,000	0,69	62,10	0,000
21	0057211300	Trávové semeno - výber	kg	2,781	9,03	25,11	0,000
22	181301101	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 100 mm	m2	90,000	1,23	110,70	0,000
23	182201101	Svahovanie trvalých svahov v násype	m2	60,000	1,32	79,20	0,000
24	183405311.R	Prevzdušnenie trávnikového výsevom v rovine do 1:5	m2	90,000	2,00	180,00	0,000
25	184921116	Položenie mulčovacej kôry v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	0,200	5,00	1,00	0,000
26	0554151000	Mulčovacia kôra	l	7,070	2,00	14,14	0,000
27	185803111	Ošetrovanie trávnikového výsevom v rovine do 1:5	m2	90,000	0,14	12,60	0,000
28	185803211	Povalcovanie trávnikového výsevom v rovine do 1:5	m2	90,000	0,03	2,70	0,000
29	111151121	Kosenie parkového trávnikového výsevom do 1000 m2 s odvozom do 20 km a so zložením, v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	90,000	0,09	8,10	0,000
30	185803411	Vyhrabanie trávnikového výsevom v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	90,000	0,25	22,50	0,000
31	1323111212	Výkop - ryha 1,0 m x 10,7 m x 3,0 m ručne, dvakrát s prehodením	m3	40,120	35,10	1 408,21	0,000

		výkopku					
32	132311139	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh	m3	40,120	4,56	182,95	0,000
33	151730111	Viazanie ocelové zdvojené pre kotvenie záporového paženia	m	10,700	20,68	221,28	0,000
34	161101603	Vytiahnutie výkopku z horn. 1-4 z hĺbky nad 2 do 4 m	m3	20,000	18,15	363,00	0,000
35	1622012012	Vodorovné premiestnenie výkopu nosením do 10 m horniny 1 až 4 v uzavretom priestore	m3	5,000	8,00	40,00	0,000
36	1622012092	Vodorovné premiestnenie výkopu nosením do 10 m horniny 1 až 4 - príplatok k cene za každých ďalších 10 m	m3	10,000	7,21	72,10	0,000
37	167101100	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	5,000	8,01	40,05	0,000
38	979081121	Odvoz prebytočnej zeminý - 20 km	m3	5,000	19,70	98,50	0,000
39	979089012	Poplatok za skládku	m3	5,000	6,00	30,00	0,000
40	174101102	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m3	35,000	11,57	404,95	0,000

2**Zakladanie****2 309,71****0,000**

41	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	3,758	39,47	148,33	0,000
42	275321311	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	1,944	98,29	191,08	0,000
43	275362421	Výstuž základových pätiiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	6,480	4,84	31,36	0,000
44	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu v sklone do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m	m2	35,390	0,58	20,53	0,000
45	6936651300	<i>Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP</i>	<i>m2</i>	<i>35,390</i>	<i>1,01</i>	<i>35,74</i>	<i>0,000</i>
46	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm - 150 mm	m3	23,400	39,47	923,60	0,000
47	273321411	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr.C 25/30 - hr.150 mm	m3	7,250	90,79	658,23	0,000
48	273321721	Betónovanie základových dosiek, betón železový (bez výstuže) 25,3m2 x 0,15 + 11,5m x 2m x 0,15 = 7,25m3	m3	7,250	10,75	77,94	0,000
49	273362441	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	30,000	7,43	222,90	0,000

3		Zvislé a kompletne konštrukcie						898,78	0,000
50	311271300	Murivo z debniacich tvárnic 50x15x25 s betónovou výplňou hr. 150 mm	m3	0,844	195,62	165,10	0,000		
51	311271301	Murivo z debniacich tvárnic 50x20x25 s betónovou výplňou hr. 200 mm	m3	0,725	187,84	136,18	0,000		
52	311271302	Murivo z debniacich tvárnic 50x25x25 s betónovou výplňou hr. 250 mm	m3	1,031	181,49	187,12	0,000		
53	311271303	Murivo z debniacich tvárnic 50x30x25 s betónovou výplňou hr. 300 mm	m3	0,413	182,18	75,24	0,000		
54	317121101.R	Montáž prefabrikovanej krycej dosky so zrezaním na potrebný rozmer	ks	26,000	7,20	187,20	0,000		
55	5921958650	<i>Krycia platňa, priebežná striedka, 40x26x4, 5,5 cm, sivá (PREMAC)</i>	ks	26,000	5,69	147,94	0,000		

4		Vodorovné konštrukcie						636,21	0,000
56	411321313.R	Konštrukcie z betónu železového tr. C 16/20	m3	1,500	86,00	129,00	0,000		
57	411362421	Výstuž zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	10,000	4,85	48,50	0,000		
58	417391151	Montáž obkladu betónových konštrukcií extrudovaným polystyrénom	m2	7,120	2,84	20,22	0,000		
59	2837650005	<i>Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 20 mm</i>	m2	7,476	5,04	37,68	0,000		
60	413941121	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov I, IE, U, UE, L do č. 12, alebo výšky do 120 mm	t	0,150	476,31	71,45	0,000		
61	1333043800	<i>Tyč oceľová prierezu L rovnoramenný uholník 100x100x10 mm, ozn. 10 000, podľa EN ISO S185</i>	t	0,150	750,94	112,64	0,000		
62	953944116	Hilti kotvy M10 + kotvenie	ks	14,000	15,48	216,72	0,000		

5		Komunikácie						6 547,76	0,000
63	564752111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného po zhut.hr. 150 mm	m2	8,350	7,32	61,12	0,000		
64	564801112	Podklad zo štrkodrviny 4-8; STN 73 6126 s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	30,960	2,70	83,59	0,000		
65	564851111	Podklad zo štrkodrviny 0/31,5 GC ; STN 73 6126 s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	30,960	5,84	180,81	0,000		

66	567123114	Podklad z kameniva spevneného cementom CBGM C5/6; STN 73 6124-1 s rozprestrením a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	30,960	9,17	283,90	0,000
67	596610013.R	Kladenie plastového obrubníka	m	33,300	2,70	89,91	0,000
68	2721000146	<i>Neviditeľný plastový obrubník typ 60 Extra Strong, výška 5,5 cm</i>	<i>m</i>	<i>33,300</i>	<i>1,70</i>	<i>56,61</i>	<i>0,000</i>
69	596811111	Kladenie dlažby betónovej komunikácií pre peších do lôžka z kameniva ťaženého	m2	30,960	14,85	459,76	0,000
70	5922900011	<i>Dlažba veľkoplošná 600x600x50 mm – sivá s protišmykovým povrchom</i>	<i>m2</i>	<i>30,960</i>	<i>18,70</i>	<i>578,95</i>	<i>0,000</i>
71	597962125	Montáž uzavretého žľabu BG, BGU-Z, BGZ-S, SV 150, do lôžka z betónu prostého tr. C 25/30	m	17,800	34,00	605,20	0,000
72	5923001827	<i>Univerzálny žľab BG 150, s oceľovou pozinkovanou hranou</i>	<i>ks</i>	<i>18,000</i>	<i>64,00</i>	<i>1 152,00</i>	<i>0,000</i>
73	5923002906	<i>Mriežkový rošt žľabu BG 150, tr. B 125 kN, pozinkovaný</i>	<i>ks</i>	<i>18,000</i>	<i>61,11</i>	<i>1 099,98</i>	<i>0,000</i>
74	5923002351	<i>Spojovací materiál pre mriežkový rošt BG</i>	<i>ks</i>	<i>18,000</i>	<i>12,52</i>	<i>225,36</i>	<i>0,000</i>
75	599141111.R	Vyplnenie škár flexibilnou zálievkou	m	17,800	2,30	40,94	0,000
76	597962125	Montáž uzavretého žľabu BG, BGU-Z, BGZ-S, SV 150, do lôžka z betónu prostého tr.C 25/30	m	6,400	34,00	217,60	0,000
77	5923001827	<i>BGU-Z Univerzálny žľab SV V NW 150, č. 7, s oceľovou pozinkovanou hranou, s 0,5 % spádom</i>	<i>ks</i>	<i>6,400</i>	<i>144,00</i>	<i>921,60</i>	<i>0,000</i>
78	5923002906	<i>BG-SV Mriežkový rošt NW 150, 1000/197/25, MW 30/10, tr. B 125 kN, pozinkovaný bez rýchlozáveru</i>	<i>ks</i>	<i>6,400</i>	<i>64,11</i>	<i>410,30</i>	<i>0,000</i>
79	5923002351	<i>BG-SV Spojovací materiál pre mriežkový rošt</i>	<i>ks</i>	<i>6,400</i>	<i>12,52</i>	<i>80,13</i>	<i>0,000</i>

6**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie****5 027,96****0,000**

80	622463257	Čistenie konštrukcií, saponát na čistenie fasády, (Weber E709)	m2	23,394	1,95	45,62	0,000
81	622463258	Čistenie konštrukcií, odstránenie náteru, (Weber E704)	m2	77,980	4,80	374,30	0,000
82	216904391	Príplatok k cene za ručné dočistenie oceľovými kefami	m2	77,980	1,77	138,02	0,000
83	622463259.R	Sanácia konštrukcií, impregnačný roztok pre ošetrenie zasoleného muriva(Schomburg Esco Fluat)	m2	7,798	10,35	80,71	0,000
84	622463261	Čistenie konštrukcií, odstraňovač rias a plesní (Weber G600)	m2	7,798	3,85	30,02	0,000
85	622463384	Vonkajšia sanačná hydrofobizačná omietka, hr. 20 mm	m2	10,377	20,57	213,45	0,000

86	622466115	Príprava vonkajšieho podkladu stien, penetračný náter na betón	m2	13,025	2,51	32,69	0,000
87	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	4,225	5,64	23,83	0,000
88	622464272	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, minerálna samočistiaca, hr. 2 mm (Baumit NanoporTop)	m2	4,225	16,10	68,02	0,000
89	622466136	Vonkajšia omietka stien vápennocementová	m2	8,800	13,55	119,24	0,000
90	622466119	Príprava vonkajšieho podkladu stien, univerzálny základ vystužený vláknami (Baumit FillPrimer)	m2	77,980	2,50	194,95	0,000
91	622491401/C	Minerálny fasádny náter (Baumit NanoporColor), biely, C	m2	68,800	7,59	522,19	0,000
92	622491401/C	Obnova náteru jestvujúcej fasády dvorového objektu vonkajší, všetky steny vrátane ostení otvorov, sokla oplatenia okolo ihriska zvnútra aj z vonku, Minerálny fasádny náter (Baumit NanoporColor), biely, C	m2	264,000	9,60	2 534,40	0,000
93	622491411/D	Minerálny fasádny náter (Baumit SanovaColor), svetlo okrový sokel na celej budove, D	m2	25,180	8,25	207,74	0,000
94	624601111	Tmelenie škár pružným tmelom	m	17,600	5,72	100,67	0,000
95	627456210	Oprava škárovania dlažieb, z dlaždíc s plochou jednotlivo nad 4 m2	m2	25,000	3,91	97,75	0,000
96	631313611	Mazanina z betónu простého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	0,644	124,04	79,88	0,000
97	631315711	Mazanina z betónu простého (m3) tr. C 25/30 hr.nad 120 do 240 mm	m3	1,246	132,01	164,48	0,000

8**Rúrové vedenie****156,77****0,000**

98	895983219	Zriadenie kanalizačného vpustu dvorného vrátane napojenia na jestv. Kanalizáciu	ks	1,000	46,77	46,77	0,000
99	5971355000	<i>Dažďová vpust', komplet , vrátane rúr na napojenie</i>	<i>ks</i>	<i>1,000</i>	<i>60,00</i>	<i>60,00</i>	<i>0,000</i>
100	899201111-D	Demontáž liatinovej mreže hmotnosti jednotlivo do 50 kg s uzavretím jestvujúceho dažďového potrubia	ks	1,000	50,00	50,00	0,000

9**Ostatné konštrukcie a práce-búranie****3 524,72****0,000**

101	916531111	Osadenie šamotovej tehly do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 bez bočnej opory	m	3,795	4,18	15,86	0,000
102	5419018600	<i>Tehla šamotová 250x125x65 mm</i>	<i>ks</i>	<i>23,000</i>	<i>1,15</i>	<i>26,45</i>	<i>0,000</i>

103	916561112	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	40,000	6,44	257,60	0,000
104	5921954590	<i>Obrubník parkový 50x20x5 cm, sivý (PREMAC)</i>	ks	80,000	1,44	115,20	0,000
105	917831515	Osadzovanie palisád hranatých betónových do betónu dĺžky 120 cm - do radu	m	3,795	17,69	67,13	0,000
106	592195894	<i>Palisáda, 16,5x16,5x120 cm, farba, sivá (PREMAC ALTIKO)</i>	ks	23,000	20,30	466,90	0,000
107	918101112	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	0,800	89,09	71,27	0,000
108	935112111.R	Osadenie priekop. žľabu z betón. priekopových tvárnic šírky do 500 mm do betónu C 16/20	m	15,000	7,50	112,50	0,000
109	5921954720	<i>Žľabovka plytká 50 x 20 x 8 cm</i>	ks	30,000	5,11	153,30	0,000
110	935112211	Osadenie priekop. žľabu z betón. priekopových tvárnic šírky 500- 800 mm do betónu C 16/20	m	2,600	8,51	22,13	0,000
111	5922764160	<i>Žľabovka TBM 1-60, 62 x 30 cm</i>	ks	9,000	9,60	86,40	0,000
112	938902071	Očistenie povrchu omietok a stien tlakovou vodou	m2	69,180	1,08	74,71	0,000
113	938902303	Čistenie betónového žľabu vysokotlakovým vodným lúčom	m2	25,000	4,87	121,75	0,000
114	941955003	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	31,000	6,14	190,34	0,000
115	971046012	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 130 mm do stien - betónových, obkladov -0,00029t	cm	25,000	1,71	42,75	0,000
116	971046014	Úprava, orezanie jestv múrika v napojení na lavičku zvýšeného záhonu - rezanie betónu	hod	2,000	150,00	300,00	0,000
117	971046014	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stien - betónových, obkladov -0,00039t	cm	70,000	1,56	109,20	0,000
118	978015231	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 20 %, -0,01000t	m2	69,180	1,17	80,94	0,000
119	979084212	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	19,750	9,93	196,12	0,000
120	979084216	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	t	19,750	16,47	325,28	0,000
121	979084219	Príplatok k cene za každých ďalších aj začatých 5 km nad 5 km	t	39,500	0,91	35,95	0,000

122	979087213	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vyburaných hmôt	t	19,750	8,06	159,19	0,000
123	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	19,750	25,00	493,75	0,000

99 Presun hmôt HSV 1 193,08 0,000

124	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	158,443	7,53	1 193,08	0,000
-----	-----------	--	---	---------	------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 11 807,10 0,000

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 1 633,47 0,000

125	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne	m2	35,390	2,85	100,86	0,000
126	6288000640	Nopová fólia, hr. 5 mm	m2	40,699	1,85	75,29	0,000
127	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	1,733	2,55	4,42	0,000
128	711132102	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu zvislú	m2	100,000	0,47	47,00	0,000
129	6936651600	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 500	m2	110,000	1,68	184,80	0,000
130	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá nopovou fóliou	m2	51,150	2,80	143,22	0,000
131	6288000640	Nopová fólia PLATAN	m2	61,380	2,20	135,04	0,000
132	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	60,435	6,60	398,87	0,000
133	2833000150	FATRAFOL 810 hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá, 21,5+25,3+23=69,5m5	m2	69,500	7,70	535,15	0,000
134	998711101	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,318	27,74	8,82	0,000

713 Izolácie tepelné 523,94 0,000

135	713132132	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, celoplošným prilepením	m2	32,100	5,00	160,50	0,000
136	2837650030	Styrodur 2800 C Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 50mm ISOVER	m2	32,742	11,10	363,44	0,000

764		Konštrukcie klampiarske			3 387,63		0,000
137	764554254	Zvodové rúry z medeného Cu plechu, kruhové priemer 115 mm, K1	m	8,000	44,47	355,76	0,000
138	764252227	Žľaby z medeného Cu plechu, pododkvapové polkruhové, K2	m	20,000	44,19	883,80	0,000
139	764259211	Príslušenstvo k žľabom z medeného Cu plechu, kotlík kónický pre rúry s priemerom do 150 mm, K2	ks	7,000	60,12	420,84	0,000
140	764253222.R	Užľabie z medeného Cu plechu, r.š. 600 mm, K3	m	7,000	61,00	427,00	0,000
141	764248221	Snehové lapače tyčové z medeného Cu plechu, dĺžky 500 mm, K4	m	40,000	28,25	1 130,00	0,000
142	721242116	Lapač strešných splavenín, K5	ks	1,000	73,29	73,29	0,000
143	764351810	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	18,800	0,84	15,79	0,000
144	764430840.R	Demontáž úžľabia r.š. od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	6,000	2,50	15,00	0,000
145	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	6,500	0,71	4,62	0,000
146	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	33,261	1,85	61,53	0,000

766		Konštrukcie stolárske			5 305,13		0,000
147	766/S1	Drevená pergola 6 uholníkový tvar dl. 1800 mm, r=1800mm H=2400 mm, vrátane náterov a kotvenia, D+M, S1	ks	1,000	2 250,00	2 250,00	0,000
148	766/S2	Drevená závesná lavica vrátane náterov a zavesenia, D+M, S2	ks	4,000	315,00	1 260,00	0,000
149	766/S3	Drevený obklad na sedenie dl. 5,3 m, vrátane náterov a ukotvenia D+M, S3	ks	1,000	300,00	300,00	0,000
150	766/S4	Parková lavička	ks	3,000	225,00	675,00	0,000
151	766/S5	Parkový smetný kôš	ks	3,000	150,00	450,00	0,000
152	998766201	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	49,350	7,50	370,13	0,000

767		Konštrukcie doplnkové kovové			72,06		0,000
153	767161110-D	Demontáž zábradlia rovného z rúrok do muriva, s hmotnosťou 1 metra zábradlia do 20 kg	m	6,000	3,60	21,60	0,000

154	767585112	Montáž vzduchotechnickej mriežky	ks	2,000	4,91	9,82	0,000
155	4297201261	Krycia mriežka z ťahokovu (KMS-3)	ks	2,000	20,00	40,00	0,000
156	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	0,714	0,90	0,64	0,000

769 Montáž vzduchotechnických zariadení**478,28 0,000**

157	769021220	Montáž ohybnej PVC hadice priemeru 100-130 mm	m	2,000	3,65	7,30	0,000
158	4290027705	Ohybné PVC potrubie	ks	2,000	35,20	70,40	0,000
159	769021238	Montáž ohybnej hadice priemeru 80-100 mm	m	2,000	6,29	12,58	0,000
160	4290127761	Flexi VZT potrubie so spojkou DN 100	ks	2,000	190,00	380,00	0,000
161	998769201	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	4,703	1,70	8,00	0,000

783 Dokončovacie práce - nátery**406,59 0,000**

162	783624200	Nátery stolárskych výrobkov syntetické dvojnásobné 1x s emailovaním a 1x plným tmelením, tmavohnedý	m2	16,600	6,62	109,89	0,000
163	783624200	Nátery drevených exterierných ríms, 1x vodeodolný náter na drevo, tmavohnedý	m2	41,500	6,65	275,98	0,000
164	783423331	Náter a očistenie ventilátora a mriežky VZT	ks	2,000	10,36	20,72	0,000

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby**1 072,50 0,000**

165	HZS000111	Vyčistenie predmetného územia od predmetov, ktoré nie sú pevnou súčasťou záhrady – nepoužívané zábradlie, mobilné lavičky, stoličky a iné zariadenia	hod	8,000	7,50	60,00	0,000
166	HZS000112	Dočasné prekrytie a ochrana pred poškodením jestvujúcich 4 ks parkových svetidiel a flexo potrubia VZT odvetrania (2 ks)	hod	5,000	7,50	37,50	0,000
167	HZS000113	Spracovanie výrobných projektových dokumentácií pre výrobky - pergola, lavičky, ohnisko, prípravný pult	hod	60,000	8,00	480,00	0,000
168	HZS000113	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	50,000	9,90	495,00	0,000

Celkom**38 795,75 0,000**

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: DaRZ Sociálnej poisťovne Staré Hory – stavebné úpravy

Objednávateľ:

I.K.M. REALITY-STAVING Banská

Zhotoviteľ: Bystrica, a.s.

Miesto:

27. 4. 2021

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	HZS	VRN	KČ
IMPORT	DaRZ Sociálnej poisťovne Staré Hory – stavebné úpravy	38 795,75	7 759,15	46 554,90	1 072,50	0,00	0,00	0,00
01	SO 03 - Terénne a sadové úpravy + hydroizolácia	38 795,75	7 759,15	46 554,90	1 072,50	0,00	0,00	0,00
Celkom		38795,75	7759,15	46 554,90	1 072,50	0,00	0,00	0,00

V Banskej Bystrici, dňa

.....
Bc. Vladimír Kováč
 člen predstavenstva a.s.
 I.K.M. REALITY-STAVING
 Banská Bystrica, a.s.

.....
Ing. Pavel Fekiač
 predseda – predstavenstva a.s.
 I.K.M. REALITY-STAVING
 Banská Bystrica, a.s.

ZÁSADY DODRŽIAVANIA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI A OCHRANY PRED POŽIARMÍ PRI ZHOTOVENÍ STAVEBNÝCH PRÁC

Počas plnenia Zmluvy o dielo na zhotovenie stavebných prác „Sociálna poisťovňa, DaRZ Staré Hory – terénne a sadové úpravy a hydroizolácia“ č. 22391-5/2021-BA nebudú porušené nižšie uvedené zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi pri zhotovení stavebných prác zhotoviteľom:

Názov, obchodné meno: *I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s.*
Adresa alebo sídlo: *Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica*
IČO: 36018741

- a) Všetky pracovné činnosti realizované za účelom naplnenia predmetu zmluvy bude vykonávať zhotoviteľ z súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarmi (ďalej len „OPP“).
- b) Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť zamestnancov pred výkonom pracovných činností o svojich povinnostiach, najmä o povinnostiach a spôsobe správania sa v priestoroch a na pracoviskách objednávateľa, o povinnosti zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia v súvislosti s výkonom pracovných činností.
- c) Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na výkon pracovných činností zabezpečiť účasť všetkých zamestnancov zhotoviteľa, ktorí budú vykonávať pracovné činnosti v zmysle zmluvy na vstupnom školení BOZP a OPP ako i účasť na ďalších školeniach podľa požiadaviek objednávateľa (napr. školenie z interných predpisov). Svoju účasť na školení potvrdia zamestnanci zhotoviteľa vlastnoručným podpisom do prezenčnej listiny. Uvedené školenia vykoná objednávateľ. Týmto ustanovením nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa vykonávať voči svojim zamestnancom pravidelné, zrozumiteľné a preukázateľné oboznamovanie sa platnými právnymi predpismi v oblasti BOZP v zmysle príslušných ustanovení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- d) Zhotoviteľ je povinný 48 hodín pred začiatkom prác, písomne zaslať objednávateľovi zoznam svojich zamestnancov, ktorí budú vykonávať pracovnú činnosť s uvedením ich identifikačných údajov a zoznam vozidiel s EČV, ktoré budú vstupovať do areálu za účelom výkonu pracovných činností. Zhotoviteľ súčasne berie na vedomie, že žiadnej inej osobe ani vozidlu nebude povolený vstup do akéhokoľvek objektu objednávateľa bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- e) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákaz práce pod vplyvom alkoholu, omamných a psychotropných látok na pracoviskách a v priestoroch objednávateľa a v pracovnom čase aj mimo týchto pracovísk a priestorov a zabezpečiť aby jeho zamestnanci, prípadne

tretie osoby, nenastupovali pod ich vplyvom do práce, nevnašali takéto látky na pracoviská objednávateľa a podrobili sa vyšetreniu, ktoré vykonáva objednávateľ prípadne strážna služba, resp. príslušný orgán štátnej správy, aby zistil, či nepracuje pod vplyvom týchto látok. Zhotoviteľ je povinný tiež zabezpečiť dodržiavanie zákazu fajčenia v priestoroch a na pracoviskách objednávateľa.

- f) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby obsluhovanie pracovných prostriedkov a výkon pracovných činností s vyšším rizikom, (ktoré ustanovujú osobitné predpisy) vykonávali osoby s potrebnými povoleniami/oprávneniami (príslušnou odbornou spôsobilosťou).
- g) Zhotoviteľ zodpovedá za spracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, za určenie a spracovanie bezpečných pracovných a technologických postupov v zmysle § 4 vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov pre činnosti vykonávané na stavenisku, ich predloženie objednávateľovi pred začatím prác a v prípade potreby ich aktualizovanie.
- h) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečný výkon prác na stavenisku, za bezpečný stav pracovísk, priestorov, komunikácií a sociálnych priestorov prevzatých od objednávateľa.
- i) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie staveniska bezpečnostným označením, ako aj jeho aktualizáciu v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 104/2015 Z. z.
- j) Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti bezodkladne oznámiť aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia vzniknutej mimoriadnej udalosti a prijatia preventívnych opatrení.
- k) Zhotoviteľ je povinný vhodným spôsobom zabezpečiť stavenisko proti vstupu nepovolaným osobám počas uskutočňovania zmluvných pracovných výkonov. Zhotoviteľ je povinný vhodným spôsobom zabezpečiť stavenisko i v mimopracovnom čase.
- l) Zhotoviteľ je povinný pre činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 1 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov určiť požadovaný počet zamestnancov na účel výkonu protipožiarnej asistenčnej hliadky, na tento účel zabezpečiť ich účasť na odbornej príprave vykonanej objednávateľom pred začatím činnosti. Odbornú prípravu a vybavenie protipožiarnej asistenčnej hliadky zabezpečí objednávateľ.
- m) Činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru môže zhotoviteľ vykonávať len na základe písomného povolenia vystaveného objednávateľom a po vykonaní príslušných opatrení v oblasti BOZP a OPP. O potrebe vykonania uvedených činností je zhotoviteľ povinný s dostatočným časovým predstihom informovať objednávateľa.
- n) Zhotoviteľ je povinný preukázateľne oboznámiť ostatných subdodávateľov s požiadavkami BOZP obsiahnutými v dokumentácii k stavenisku (plán BOZP, technologické a pracovné postupy a pod.), rovnako je zhotoviteľ povinný oboznámiť

určených zamestnancov objednávateľa vstupujúcich na stavenisko za účelom výkonu kontroly, resp. plnenia iných pracovných povinností s nebezpečenstvami a ohrozeniami vyplývajúcimi z výkonu prác zhotoviteľa na stavenisku. Objednávateľ je povinný pohyb zamestnancov objednávateľa, resp. iných osôb v pôsobnosti objednávateľa na stavenisku vopred hlásiť zhotoviteľovi.

- o) Zhotoviteľ je povinný na vykonanie všetkých pracovných činností realizovaných za účelom splnenia predmetu zmluvy použiť len tých zamestnancov, ktorí sú odborne a zdravotne spôsobilí, skúsení a preukázateľne oboznámení s miestom staveniska vo vzťahu k vykonávanej pracovnej činnosti (plán BOZP, technologické postupy a pod.). Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú a zdravotnú spôsobilosť i zamestnancov svojich subdodávateľov.

V Banskej Bystrici, dňa

.....
Bc. Vladimír Kováč

člen predstavenstva a.s.
I.K.M. REALITY-STAVING
Banská Bystrica, a.s.

.....
Ing. Pavel Fekiač

predseda predstavenstva a.s.
I.K.M. REALITY-STAVING
Banská Bystrica, a.s.

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Názov, obchodné meno: *I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s.*
 Adresa alebo sídlo: *Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica*
 IČO: *36018741*

Na poskytovanie plnenia Zmluvy o dielo na zhotovenie stavebných prác: „Sociálna poisťovňa, DaRZ Staré Hory – terénne a sadové úpravy a hydroizolácia“ č. 22391-5/2021-BA

- a) sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet zmluvy o dielo uskutoční zhotoviteľ

P. č.	Meno a priezvisko alebo obchodné meno alebo názov subdodávateľa Adresa sídla alebo miesta podnikania	IČO	Meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa	Podiel plnenia zo zmluvy o dielo v %	Predmet subdodávok
1.					
2.					
3.					

V Banskej Bystrici, dňa

.....
Bc. Vladimír Kováč
 člen predstavenstva a.s.
 I.K.M. REALITY-STAVING
 Banská Bystrica, a.s.

.....
Ing. Pavel Fekiač
 predseda predstavenstva a.s.
 I.K.M. REALITY-STAVING
 Banská Bystrica, a.s.

ZOZNAM STAVBYVEDÚCICH

Poradové číslo stavbyvedúceho	Pozícia stavbyvedúceho	Meno a priezvisko stavbyvedúceho
Stavbyvedúci č. 1	Stavbyvedúci s odborným zameraním „Pozemné stavby“	Ing. Martin Sedmina

V Banskej Bystrici, dňa

.....
Bc. Vladimír Kováč
člen predstavenstva a.s.
I.K.M. REALITY-STAVING
Banská Bystrica, a.s.

.....
Ing. Pavel Fekiač
predseda predstavenstva a.s.
I.K.M. REALITY-STAVING
Banská Bystrica, a.s.

(VZOR)
ZÁPIS O ZMENE PRÍLOH K ZMLUVE

k Zmluve o dielo na zhotovenie stavebných prác: „Sociálna poisťovňa, DaRZ Staré Hory – terénne a sadové úpravy a hydroizolácia“ č.: 22391-5/2021-BA uzavretej podľa § 536 Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“) medzi:

zhotoviteľom:

I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 018 741

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

objednávateľom:

Sociálna poisťovňa, Ul. 29. augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava, IČO: 30807484

(ďalej len „objednávateľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

V súlade s článkom XX bodom X.X zmluvy, v ktorom sa zmluvné strany dohodli o spôsobe zmeny prílohy č. X k zmluve „...“, zmluvné strany v zastúpení ich oprávnenými zástupcami podpisujú tento zápis, ktorým sa mení príloha č. X k zmluve „...“, ktorá tvorí prílohu k tomuto zápisu.

Dôvod potreby uskutočnenia zmeny prílohy č. X k zmluve „...“:

.....
.....
.....

Tento zápis je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

Tento zápis nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Nadobudnutím účinnosti tohto zápisu sa v celom rozsahu mení znenie prílohy č. X k zmluve „...“.

V Bratislave, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
riaditeľ odboru investícií
a správy majetku

.....
Ing. Pavel Fekiač
predseda predstavenstva a.s.