

V ý p i s
z uznesení, všeobecne záväzných nariadení a ďalších rozhodnutí
zo 44. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2018

32. bod (mat. č. 1587/2018)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 165/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Príprava strategického parku Nitra“ elektroenergetické stavby, Kultúrna a Topoľčianska ul.)

U z n e s e n i e číslo 331/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
 p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 165/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Príprava strategického parku Nitra“ elektroenergetické stavby, Kultúrna a Topoľčianska ul.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 165/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz Dražovce, a to:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
300	E	1699	3 568	ost. pl.	Dražovce	Nitra	Nitra
301	E	1699	2 626	ost. pl.	Dražovce	Nitra	Nitra
500	E	1699	683	ost. pl.	Dražovce	Nitra	Nitra
503	E	1699	5 897	ost. pl.	Dražovce	Nitra	Nitra
139/7	C	1699	20	zast. pl.	Dražovce	Nitra	Nitra
298/1	C	1699	2 773	zast. pl.	Dražovce	Nitra	Nitra
298/2	C	1699	1 353	ost. pl.	Dražovce	Nitra	Nitra
495/1	C	1699	2 480	záhrada	Dražovce	Nitra	Nitra
139/1	C	1699	4 279	zast. pl.	Dražovce	Nitra	Nitra
139/6	C	1699	269	zast. pl.	Dražovce	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geom. plánu č. 36/2017 vyhotoveného dňa 16.6.2017 k pozemku „C“KN parc. č. 298/1 a podľa geom. plánu č. 36298387-52/17 vyhotoveného dňa 30.1.2018 k pozemkom „E“KN parc. č. 300, 301, 500, 503 a „C“KN parc. č. 139/7, 298/2, 495/1, 139/1 a 139/6,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), v rámci stavby „Príprava strategického parku Nitra“, a to: a) 22kV káblové vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240 mm², b) NN káblové vedenie NAYY-J 4x240 mm², c) NN káblové vedenie NAYY-J 4x95 mm² vybudované na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických zariadení, najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu stanovenú v Znaleckých posudkoch č. 97/2017 zo dňa 04.08.2017 a č. 47/2018 zo dňa 11.04.2018, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany MH Invest, s. r. o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36 724 530. K sume jednorazovej odplaty bude pripočítaná DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov.

Oprávnený z vecného bremena ani MH Invest, s. r. o. nie sú oprávnení umiestňovať na zaťažených nehnuteľnostiach ďalšie elektroenergetické zariadenia okrem tých, ktoré sú uvedené pod písm. a) tohto uznesenia.“

V Nitre dňa 22.10.2018

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry



Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Za správnosť vyhotovenia:

Ing. Anetta Ondiková
ref. organizačný
Nitra, 25.05.2021