

**Dohoda č. 49/2021/PCV
o využívaní lesnej cesty
uzatvorená podľa § 25 Zákona o lesoch č. 326/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov**

medzi

1. SR- Štátne lesy Tatranského národného parku

Sídlo: 059 60 Tatranská Lomnica

Štatutárny zástupca: Ing. Ján Marhefka, riaditeľ ŠL TANAP-u

IČO: 31966977

IČ DPH:

Bankové spojenie: Štátna pokladnica - banka

IBAN:

SWIFT/BIC:

(ďalej len Poskytovateľ)

a

2. MTF Hotel, s.r.o.

Zastúpené: Igor Tauberger, konateľ

Sídlo: 059 56 Tatranská Javorina 27

IČO: 36661767

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len Užívateľ)

I.

Predmet a účel užívania

Predmetom tejto dohody je oprávnenie využívať lesnú cestu na pozemku parcela C-KN č. 131/2 k. ú. Tatranská Javorina, ktorá je vo vlastníctve štátu v správe Poskytovateľa vo vlastnom území TANAP-u.

II.

Účel užívania

Poskytovateľ umožní Užívateľovi využívať predmet užívania uvedený v článku I. tejto v zmysle § 25, ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov za účelom zabezpečenia správy, prevádzky a zásobovania hotela Montford Tatranská Javorina a zabezpečenia prístupu do hotela hotelovým hosťom a ubytovaným.

III.

Doba užívania

Poskytovateľ umožní Užívateľovi užívať predmet užívania na dobu určitú a to odo dňa účinnosti dohody do 31.12.2021, v zmysle článku I. tejto dohody.

IV.

Výška poplatku za užívanie a jeho splatnosť

- 1) Výška jednorazového poplatku za užívanie predmetnej lesnej cesty je na základe vzájomnej dohody zmluvných strán 500 € vrátane DPH (slovom päťsto eur) na dobu užívania v zmysle Článku III. tejto.
- 2) Dohodnutý poplatok sa Užívateľ zaväzuje uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody na účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto dohody. Na úhradu Poskytovateľ vystaví Užívateľovi faktúru.

V.

Práva a povinnosti Poskytovateľa

- 1) Poskytovateľ zabezpečí Užívateľovi, aby bol predmet užívania v stave zodpovedajúcom obvyklému užívaniu, podľa účelu užívania vymedzeného touto zmluvou.
- 2) Poskytovateľ zabezpečí vykonávanie bežnej údržby, pričom zimnú údržbu nevykonáva.

VI.

Práva a povinnosti Užívateľa

- 1) Užívateľ zodpovedá za škody, ktoré boli na predmete užívania spôsobené ním alebo tretími osobami, ktoré s ním predmet užívali.
- 2) Užívateľ nie je oprávnený zriadiť na predmete užívania stavbu, ani k predmetu užívania zriadiť záložné právo, ani ho dať do výpožičky.
- 3) Užívateľ je oprávnený využívať predmet užívania iba na účely vymedzené v čl. II tejto dohody.
- 4) Užívateľ je oprávnený využívať predmet užívania obvyklým spôsobom, zodpovedajúcim účelu užívania.
- 5) Užívateľ nie je oprávnený vchádzať a stáť motorovými vozidlami do okolitého prírodného prostredia mimo spevnených lesných ciest.
- 6) Užívateľ je povinný zaplatiť poplatok za užívanie v dohodnutej výške a v termíne splatnosti uvedenom v tejto dohode v zmysle Článku IV. tejto dohody.

- 7) Užívateľ sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré on alebo osoby, ktorým k predmetu užívania umožnil prístup, spôsobili na majetku štátu.
- 8) Užívateľ je povinný k vydanému prenosnému povoleniu mať priloženú fotokópiu tejto dohody.
- 9) Užívateľ nesmie ohroziť ani obmedziť iných Užívateľov cesty, ako sú iné oprávnené vozidlá a iní.
- 10) Užívateľ bude rešpektovať pokyny zamestnancov Poskytovateľa, členov lesnej stráže pri ich kontrole a výkone služobných povinností. Uvedené sa týka aj prípadného operatívneho odstavenia pri mimoriadnych okolnostiach riešených Poskytovateľom.
- 11) Užívateľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a následne vydaných predpisov a zákonov v súvislosti s týmito zákonmi.

VII. Zánik užívania

Platnosť tejto dohody zaniká iba v nasledujúcich prípadoch:

- 1) Uplynutím doby trvania užívacieho vzťahu.
- 2) Dohodou zmluvných strán o skončení užívania.
- 3) V prípade porušenia zmluvne dohodnutých podmienok uvedených v čl. VI. tejto dohody, si Poskytovateľ vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia druhému účastníkovi
- 4) Zánikom tejto dohody nevzniká povinnosť Poskytovateľovi vrátiť Užívateľovi pomernú časť finančných poplatkov poukázaných v zmysle čl. IV. tejto dohody.

VIII. Osobitné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že za doterajšie využívanie predmetnej lesnej cesty uvedenej v článku I. tejto dohody zaplatí Užívateľ Poskytovateľovi za roky 2019 a 2020 jednorazový poplatok vo výške:
 - a) za rok 2019 vo výške 500 € s DPH (slovom päťsto eur),
 - b) za rok 2020 vo výške 500 € s DPH (slovom päťsto eur).Celková výška jednorazového poplatku je 1 000 € s DPH (slovom jedentisíc eur).
- 2) Dohodnutý poplatok sa Užívateľ zaväzuje uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody na účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto dohody. Na úhradu Poskytovateľ vystaví Užívateľovi faktúru.

IX. Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov Užívateľa.
- 2) Užívateľ svojím podpisom berie na vedomie, že podľa §13 ods.1 písm. b) zák. č. 18/2018 Z. z. je spracúvanie osobných údajov zákonné.
- 3) Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č.546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 4) Akékoľvek zmeny podmienok tejto dohody môžu byť vykonané len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán písomnou formou.
- 5) Umožnenie vjazdu motorového vozidla na predmetnú lesnú cestu si Užívateľ dohodne so zástupcom Poskytovateľa, vedúcim Ochranného obvodu Javorína– Ing. Ján Slivinský (mobil: 0903987591).
- 6) Dohoda sa vyhotovuje v 4 –och vyhotoveniach, z ktorých po 2 vyhotovenia obdrží každá zo zmluvných strán.
- 7) Práva a povinnosti vyslovene neupravené v texte tejto dohody sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona o lesoch, zákona č. 40/1964 Zb. (Občianskeho zákonníka) v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými v SR.
- 8) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten prejavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto dohode zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto dohody. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto dohody, túto dohodu podpísali.

V Tatranskej Lomnici 19.04.2021

Poskytovateľ:

Užívateľ:

Ing. Ján Marhefka
riaditeľ ŠL TANAP-u

Igor Tauberger
konateľ