

Zmluva o dielo č. ASM-254/2021
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Sídlo : **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení : **Mgr. Ján BUČAN** - riaditeľ Úradu správy majetku štátu
IČO : 30845572
IČ DPH : SK2020947698
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : **ELENIT, s.r.o.**
Sídlo : **Sokolská 718/30, 960 01 Zvolen**
Konajúci prostredníctvom : **Ján HORNÝ - konateľ**
IČO : 44559372
IČ DPH : SK2022743954
Bankové spojenie :
IBAN :
Číslo telefónu a email :
Register : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 18000/S
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej len „zmluvné strany“)
- 1.3** Za objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: **Mgr. Ján BUČAN** - riaditeľ Úradu správy majetku štátu MO SR, Za kasáňňou 3, 832 47 Bratislava, ☎ 0960 322 829.
b) technických: **Ing. Michal ROHLEDER** – vedúci Strediska prevádzky objektov Hlohovec, VÚ 4444, Duklianska 3613/7, 920 01 Hlohovec, (ďalej len „SPO Hlohovec“), ☎0960 339 460, mobil: 0903 824 394.
c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: **Viliam KOVAČIK** - odborný referent na SPO Hlohovec, ☎ 0960 342 662, e-mail: viliam.kovacik@mil.sk
- 1.4** Za zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: Ján HORNÝ
b) technických: Ján HORNÝ
c) kontroly prác, odovzdania diela, fakturácie a reklamácií: Ján HORNÝ
- 1.5** Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykoná pre objednávateľa opravu vonkajšej izolácie základov budovy a izolácie podlahy miestností v pivničných priestoroch, a to všetko v rozsahu podľa opisu prác a dodávok uvedeného v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Názov diela: **„Topoľčany, Jaselské kasárne, budova č. 29 – budova správna (s. č. 4544) – oprava vonkajšej izolácie základov budovy a izolácie podlahy miestností v pivničných priestoroch“ - RŠÚ**
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. Čas, spôsob a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná a objednávateľovi odovzdá najneskôr v termíne **do 60 dní od prevzatia staveniska**.
Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase objednávateľa od 7,00 do 15,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť na strane objednávateľa s vedúcim SPO Hlohovec na základe jeho jednorazového písomného povolenia.
- 3.2 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne (prostredníctvom e-mailu zaslaného na e-mailovú adresu xxxxxxxxxxx), najneskôr do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na prevzatie staveniska, ak sa nedohodnú oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v článku I. bode 1.3 písm. b) a 1.4 písm. b) tejto zmluvy písomne inak. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve (ďalej len „výzva“) a začať bezodkladne vykonávať dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania diela rozumie do troch pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Za deň doručenia výzvy (v skenovanej podobe vo formáte Pdf) sa považuje deň úspešného odoslania výzvy na dohodnutú e-mailovú adresu.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania a odovzdania diela podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti preukázateľne vzniknuté na strane objednávateľa alebo objektívne dôvody, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. O týchto skutočnostiach je povinný objednávateľa bezodkladne informovať. V uvedených prípadoch má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela o dobu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s dobou, počas ktorej zhotoviteľ nemohol riadne a včas vykonávať dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa alebo z iných objektívnych dôvodov. Dĺžku doby, o ktorú sa lehota na vykonanie diela predlžuje, si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve. Tento bod zmluvy sa neuplatní, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť informovať objednávateľa.
- 3.4 Miesto vykonania diela: **Jaselské kasárne, budova č. 29 – budova správna (s. č. 4544), miestnosti č. 005 a č. 002, ulica Továrnická 1249, Topoľčany.**
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Dielo musí byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 3.6 Akékoľvek zmeny zmluvy s výnimkou uvedených v bode 12.4 tejto zmluvy sa môžu uskutočniť výlučne na základe písomného dodatku v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa, ktorá je obsahom Prílohy č. 1 k tejto Zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa akékoľvek a všetky a akékoľvek náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním vzniknú zhotoviteľovi najmä vrátane nákladov na dopravu, nákladov spojených s vypracovaním revízií správ a primeraného zisku zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu diela nasledovne:
Cena bez DPH.....18 950,87 €
DPH 20% 3 790,17 €
Cena spolu s DPH...22 741,04 €
Slovom: dvadsaťdvatisíc sedemstoštyridsaťjeden EUR/04 centov
(DPH odvedie objednávateľ v zmysle článku V. bod 5.6 tejto zmluvy.)
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať a ktoré budú mať vplyv na cenu alebo na dobu vykonania diela, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi spolu s cenovou ponukou za práce navyše do 3 pracovných dní, a to výlučne písomnou formou (listina podpísaná oprávnenou osobou vo formáte Pdf v skenovanej podobe doručená emailom na adresu viliam.kovacik@mil.sk).
- Ak objednávateľ súhlasí so zmenou zmluvy (čiastočne/v celom rozsahu), vyhotoví návrh písomného dodatku a doručí ho zhotoviteľovi emailom na adresu xxxxxxxxxx na odsúhlasenie. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného dodatku a/alebo odlišne od podmienok dohodnutých v tejto zmluve, objednávateľ nie je povinný zaplatiť.
- Cena prác navyše bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny prác podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy č.1.

Článok V. Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru, za riadne vykonané a odovzdané dielo v celom rozsahu na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela potvrdeného podpismi oprávnených osôb zmluvných strán.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela po riadnom vykonaní diela a na základe faktúry zhotoviteľa. Faktúra bude vyhotovená v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1. tohto zákona. Faktúru doručí zhotoviteľ na adresu uvedenú v bode 5.5 tohto článku zmluvy v troch vyhotoveniach do 15 dní po odovzdaní a prevzatí diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený podpisom povereným pracovníkom objednávateľa a zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený podpismi oprávnených osôb zmluvných strán.
- 5.3 Splatnosť faktúry za riadne vykonané dielo je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota jej splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia novej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: SPO Hlohovec uvedenú v článku I. bode 1.3 tejto zmluvy.
- 5.6 Povinnosť priznať a odvieť daň prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z.. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez dane z pridanej hodnoty a zároveň na faktúre uvedie slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním diela samostatne, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy/predpisy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas. Zhotoviteľ použije stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
Zhotoviteľ pri realizácii diela použije nový, doposiaľ nepoužitý tovar.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi v rozsahu meno, priezvisko a číslo občianskeho preukazu, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu, resp. do miesta vykonania diela. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o tom, že poskytol uvedené osobné údaje objednávateľovi za uvedeným účelom. Objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje, ktoré mu zhotoviteľ poskytne bude náležite chrániť a spracúvať výlučne len za účelom plnenia svojich zmluvných záväzkov uvedených v tejto zmluve v súlade Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenia o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poskytnuté osobné údaje sa objednávateľ zaväzuje vymazať do 15 dní od zániku tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností pri vykonávaní diela podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6 V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s SPO Hlohovec, v ktorej bude určené odberné miesto vody a elektrickej energie, a budú v nej dohodnuté podmienky odberu médií a refundácie nákladov za odber elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní diela. Za prípadné porušenie týchto podmienok a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti pri vykonávaní diela a v súvislosti s plnením diela v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrany životného prostredia vyplývajúce mu z príslušných právnych predpisov a technických noriem. Za ich porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje naložiť s odpadom vzniknutým pri vykonávaní diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a prepraviť odpad podľa druhu a kategórií na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia, pričom túto prepravu bude vykonávať na základe registrácie - odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným okresným úradom. Prepravu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov; pričom o tejto skutočnosti sa zaväzuje zhotoviteľ objednávateľa písomne vopred informovať. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi odovzdať príslušné doklady (napr. vážne lístky, sprievodný list NO) zo skládky/ zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Ján Horný.

Článok VII. Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne vykonané dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dielo ako celok, vykonané v súlade s platnými slovenskými technickými normami/predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného diela je **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. Na dodaný tovar pri vykonávaní diela sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom, ak je dlhšia ako záručná doba na dielo.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vady reklamované počas záručnej doby bezplatne odstrániť. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení aplikácie § 562 Obchodného zákonníka. Objávateľ je oprávnený reklamovať zistené vady kedykoľvek počas záručnej doby.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od doručenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od doručenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel, lehotu na odstránenie vady je možné na základe písomnej dohody zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu zhotoviteľovi.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály/náhradné diely použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, odstraňovať.
- 7.9 Nároky objednávateľa z vadného plnenia sa riadia § 564 Obchodného zákonníka.

Článok VIII. Sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko a/alebo nezačne vykonávať dielo podľa bodu 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela dohodnutej v tejto zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený neprevziať stavenisko, ak stavenisko nie je spôsobilé na prevzatie v dôsledku objektívnych okolností alebo zavinením objednávateľa.
- 8.2 Ak zhotoviteľ riadne nevykoná dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania až do vykonania a odovzdania diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa článku VII bodu 7.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.4 Ak objednávateľ nevykoná úhradu faktúry včas, je zhotoviteľ oprávnený nárokovať si od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.5 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na ich uhradenie povinnej zmluvnej strane. Objávateľ môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.
- 8.6 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.

- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane. Zásielka s odstúpením od zmluvy sa považuje za doručení aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.
- 8.8 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie termínu pre vykonanie a odovzdanie diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie podmienok tejto zmluvy podľa článku VI. bodu 6.1 tejto zmluvy, a/alebo porušenie povinností podľa článku VI. bodu 6.8 tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IX. Vyššia moc

- 9.1 Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností, ak je nesplnenie týchto zmluvných povinností spôsobené pôsobením vyššej moci. Zmluvné strany sa dohodli, že za pôsobenie vyššej moci považujú aj pandémiu (napr. COVID-19) a opatrenia štátnych orgánov súvisiace so zabránením šírenia ochorenia, pokiaľ tieto opatrenia majú vplyv na plnenie povinností jednotlivých zmluvných strán. Zmluvné strany sú povinné si navzájom dostatočne preukázať vplyv pôsobenia vyššej moci na plnenie povinností jednotlivých zmluvných strán. Pokiaľ účinky vyššej moci nebudú trvať dlhšie ako 40 dní, zmluvné strany budú povinné postupovať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, pričom dodacie a iné lehoty sa predĺžia o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci budú trvať dlhšie ako 40 dní, zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť sa rokovania, na ktorom dohodnú ďalší postup, prípadne si upravia vzájomné práva a povinnosti. Zvolať rokovanie bude oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán. V prípade, ak na rokovaní k dohode zmluvných strán nedôjde, môže zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej zmluvnej strany, odstúpiť od zmluvy v tej časti, ktorá ešte nebola splnená, ak jej toto plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.
- 9.2 V prípade, ak nastanú udalosti uvedené v bode 9.1 tohto článku, sú zmluvné strany povinné sa navzájom písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od vzniku takýchto udalostí.

Článok X. Subdodávatelia

- 10.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, predmet prác a podiel na celkovom obrate diela v % sú uvedené v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 10.1.1 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v bode 10.1.2 tohto článku u subdodávateľov a v **prílohe č. 2 tejto zmluvy**.
- 10.1.2 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy alebo subdodávateľa, ktorý nebol v čase uzavretia tejto zmluvy známy, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi každú takúto zmenu, a to najneskôr 10 pracovných dní pred dňom, kedy má zmena nastať a predložiť objednávateľovi:
- a) informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania, IČO subdodávateľa a podiel zákazky,
 - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
 - c) predmet subdodávky,

- d) doklady za subdodávateľa na preukázanie splnenia podmienok podľa § 41 ods.1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.2 Ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať podmienky podľa §41 ods.1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa. Informáciu o akceptovaní/neakceptovaní zmeny subdodávateľa v zmysle bodu 10.1.2 tohto článku zašle objednávateľ zhotoviteľovi do sedem pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o zmenu subdodávateľa.
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Článok XI. Doručovanie

- 11.1 Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,
- a) v ktorý sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t.j. kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
 - b) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „že adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- V prípade emailovej komunikácie sa považuje písomnosť za doručенú v deň úspešného odoslania emailovej správy na určenú emailovú adresu, aj keď sa adresát s obsahom emailovej správy neoboznámil.
- 11.2 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne (emailom) oznámiť zmenu doručovacej poštovej adresy, emailovej adresy vopred, a to 3 pracovné dni pred vznikom zmeny. Ak zmluvná strana neinformuje o zmene v stanovenej lehote druhú zmluvnú stranu, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 12.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založené príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a zákona o verejnom obstarávaní. Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným dotknutej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo emailom.

- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 12.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 12.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1.

V Bratislave, dňa 20.5.2021

Vo Zvolene, dňa 10.5.2021

.....
Za objednávateľa
Mgr. Ján BUČAN

.....
Za zhotoviteľa
Ján HORNÝ

Príloha č. 1 k zmluve o dielo č. ASM-254/2021

P.č.	Popis položiek (opis prác a dodávok)	množstvo	Merná Jed.	Jednotková cena v € bez DPH	Cena celkom v € bez DPH
1.	Vytýčenie staveniska a vytýčenie elektrických, telefónnych, plynových a vodovodných prípojok	1,000	súbor	300,00	300,00
Zemné práce					
2.	Výkop ryhy šírky 600-2000 mm hor 4 do 100 m ³ , odkop pre sanácie spodnej stavby	52,200	m ³	30,00	1 566,00
3.	Hĺbenie rýh š. nad 600 do 2000 mm, zapažených i nezapažených, s urovnaním dna, príplatok za lepivosť horniny 4	52,200	m ³	52,00	2 714,40
4.	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4 m	46,500	m ²	6,50	302,25
5.	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4m	46,500	m ²	3,90	181,35
6.	Vodorovné premiestnenie výkopku tr. 1-4 do 5000 m	52,500	m ³	4,80	252,00
7.	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 15000 m	52,200	m ³	6,00	313,20
8.	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m ³	52,200	m ³	20,00	1 044,00
Zakladanie					
9.	Filtračná vrstva zo štrkopiesku triedeného 16-32 zásyp okap. chodníka	2,088	m ³	38,80	81,01
10.	Zhotovenie výplne ryhy s drenážnym potrubím z rúr DN do 200, výšky nad 200 do 300 mm	22,400	m	12,30	275,52
11.	Kamenivo ťažené hrubé 8-16 a (1+0,75+4,25+0,75+3,8+6,85)*1,2*0,4*2,4	20,045	t	12,70	254,57
12.	Kamenivo ťažené hrubé 8-32 e, zásyp výkopu (1+0,75+4,25+0,75+3,8+6,85)*1,2*2,0*2,2	91,876	t	12,00	1 102,51
13.	Dno ryhy pod drenážne potrubie spevnené štrkom drveným hr. Do 150 mm	22,400	m	6,60	147,84
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					
14.	Oprava vnútorných cementových štukových omietok ocel'. Hladených stropov opravovanej plochy 30-50%	19,200	m ²	14,60	280,32
15.	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravovanej plochy nad 30 do 50% štukových	43,080	m ²	8,10	348,95
16.	Vnútorná omietka stien BAUMIT (resp. ekvivalent), sádrová, miešanie a nanášanie strojne, MSS 20 hr.1 cm	2,360	m ²	13,00	30,68
17.	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenno cementových, stupeň členitosti IV-80% opravovanej plochy stavby	43,500	m ²	20,50	891,75
18.	Vonkajšia omietka stien Weber – Terranova (resp. ekvivalent), marmolit mramorové zrná, strednozrná	11,000	m ²	24,60	270,60
19.	Zateplenie doskami XPS systém Baumit (resp. ekvivalent), hr. 50 mm bez omietky	11,000	m ²	31,50	346,50

Rúrové vedenie					
20.	Ukladanie drenážneho potrubia do pripravenej ryhy z tvrdého PVC priemeru nad 90 do 150 mm	22,400	m	0,70	15,68
21.	Drenážne rúry REHAU Raudrill (resp. ekvivalent), DN 100 22,4*1,01	22,630	m	7,40	167,46
22.	Príplatok za dopojenie drenáže na šachtu	1,000	súbor	150,00	150,00
Ostatné konštrukcie a búracie práce					
23.	Osadenie záhon. obrubníku betón., do lôžka z bet. pros. tr. C10/12,5 s bočnou oporou(1+0,75+4,25+0,75+3,8+6,85+1)	18,400	m	5,50	101,20
24.	SEMMELOCK (resp. ekvivalent), obrubník parkový 100/25/5 cm, sivá 20*1,01	20,200	m	2,90	58,58
25.	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	7,850	m	3,00	23,55
26.	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,2 m	19,200	m2	2,80	53,76
27.	Búranie muriva nadzákladového kamenného, príp. zmieš.na akúkoľvek maltu, -2,38500t	0,285	m3	28,00	7,98
28.	Búranie priečok z tvárnic alebo priečkoviek hr. do 150 mm, 0,11500t	43,500	m2	2,60	113,10
29.	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr. do 100 mm, plochy nad 4 m2 – 2,20000t, búranie okap. chodníka	1,115	m3	84,00	93,66
30.	Odsekanie zateplenia stien v rozsahu do 100%, - 0,04500t, odsekanie sokla	10,440	m2	4,80	50,11
31.	Odsekanie zateplenia stien – príplatok za odrezanie a zabezpečenie pri odsekaní zateplenia	10,440	m2	3,50	36,54
32.	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	9,075	t	9,60	87,12
33.	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	9,075	t	12,50	113,44
34.	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	181,500	t	1,00	181,50
35.	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10m	9,075	t	15,00	136,13
36.	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	9,075	t	10,00	90,75
37.	Poplatok za skladovanie – betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	7,500	t	30,00	225,00
38.	Poplatok za skladovanie – iné odpady zo stavieb a demolácií(17 09), ostatné	1,000	t	35,00	35,00
39.	Prenájom kontajneru 7 m3	2,000	ks	75,00	150,00
Presun hmôt HSV					
40.	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803, 812, zvislá konštr. Z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	123,219	t	15,00	1 848,29
Izolácie proti vode a vlhkosti					
41.	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti, vodorovný náter penetračný za studena	43,500	m2	0,25	10,88
42.	Lak asfaltový ALP-PENETRAL (resp. ekvivalent), v sudoch 43,5*0,0003	0,013	t	1 950,00	25,35

43.	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti, vodorovná AIP, na sucho, podklad pre obsyp k obrubníkom fóliou (1+0,75+4,25+0,75+3,8+6,85)*0,8	13,920	m2	0,50	6,96
44.	Separáčna, filtračná a spevňovacia geotextília Typar (resp. ekvivalent), SF 40(3407)	16,008	m2	1,15	18,41
45.	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá AIP na sucho, ochrana izolácie – nopová fólia (1+0,75+4,25+0,75+3,8+6,85)*2,7	46,980	m2	3,10	145,64
46.	Nopová fólia proti vlhkosti s radónovou ochranou S 46,98*1,2	56,376	m2	2,30	129,66
47.	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením, oprava hydroizolácie steny (1+0,75+4,25+0,75+3,8+6,85)*2,9	50,460	m2	4,30	216,98
48.	Pás ťažký asfaltový Glasbit (resp.ekvivalent), g 200 s 40 50,46*1,2	60,552	m2	5,30	320,93
49.	Izolácia proti zemnej vlhkosti, povrchovej a tlakovej vode do 1,0 bar dvojzložkovou flexibilnou zmesou WEBER – TERRANOVA TEC – SUPERFLEX D24 (resp.ekvivalent), vodorovná izolácia miestnosti pivnica, 3,2*6	19,200	m2	15,30	293,76
50.	Izolácia prechodu stena/podlaha proti zemnej vlhkosti, povrchovej a tlakovej vode rýchloschnúcou maltou WEBER – TERRANOVA TEC – 933 vodorovná (6+3,2+6+3,2)*0,15(resp.ekvivalent)	2,760	m2	29,20	80,59
51.	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	0,535	t	150,20	80,36
Izolácie tepelné					
52.	Montáž tepelnej izolácie pásmi stien – priložením ku stene ochrana izolácie (1+0,75+4,25+0,75+3,8+6,85)*2,9	50,460	m2	1,50	75,69
53.	ISOVER Styrodur 2800 C Extrudovaný polystyrén – XPS hr. 50 mm (resp.ekvivalent),	51,469	m2	6,00	308,81
54.	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch do výšky 6 m	0,092	t	150,20	13,82
Konštrukcie doplnkové kovové					
55.	Montáž pivničného svetlíka (anglický dvorec) s hĺbkou do 700 mm	1,000	ks	85,00	85,00
56.	Stavebné prvky ACO svetlík 125x130x60 cm, rošt pozink ťahokov, pojazdný, obj.č.02523 (resp. ekvivalent),	1,000	ks	827,00	827,00
57.	Dodávka a montáž plast okna 900x600 mm s bezpečnostným sklom – komplet vr. parapetu	1,000	ks	380,00	380,00
58.	D+M siete proti hmyzu na okno 900x600 mm	1,000	ks	30,00	30,00
59.	Dodávka a montáž ochrannej mreže oceľovej 900x600 mm komplet	1,000	ks	220,00	220,00
60.	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	17,562	%	5,90	103,62
Podlahy z dlaždíc					
61.	Montáž soklíkov z obkladačiek hutných, alebo dlaždíc keramických kladených do malty rovných 300x150 mm, 6+3,2+6+3,2	18,400	m	3,60	66,24

62.	Dlažba GRESS na soklíky, 18,400*0,15(resp. ekvivalent),	2,760	m2	20,00	55,20
63.	Montáž podláh z dlaždíc keramických hladkých, protisklzových, alebo reliefovaných do lepidla 300x300 mm, 3,2*6	19,200	m2	19,90	382,08
64.	Dlaždice GRESS 300x300 mm, 19,2*1,1(resp.ekvivalent)	21,120	m2	20,00	422,40
65.	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	1,236	t	20,60	25,46
Dokončovacie práce - maľby					
66.	Maľby akrylátové dvojnásobné so základným napúšťacím náterom, jednofarebné v miestnosti výšky do 3,8 m	62,280	m2	2,95	183,73

V cene sú ceny zahrnuté všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonaním prác (napr. doprava, pomocný materiál, pomocné práce, zisk, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, likvidácia odpadu, atď.).

Celková rekapitulácia ceny:

Cena diela celkom bez DPH...18 950,87 €

DPH 20% 3 790,17 €(odvedie objednávateľ)

Cena diela celkom s DPH.....22 741,04 €

.....
 Za zhotoviteľa
Ján HORNÝ

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

SUBDODÁVATEĽ č. 01

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: Tomáš Žarnovičan - IZOLZAR

Miesto podnikania: Horné Hámre 486, 966 71Horné Hámre

IČO: 43525113

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno: Tomáš

Priezvisko: Žarnovičan

Adresa pobytu: Horné Hámre 486, 966 71Horné Hámre

Dátum narodenia: 17.3.1982

Predmet prác: izolatérsťvo

Podiel na celkovom obrate diela (v %) : 50

.....
Za zhotoviteľa
Ján HORNÝ