

Zmluva o poskytovaní strážnej služby

uzatvorená podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi

1. Poskytovateľom

DOMINANT. J.Z. s.r.o.

sídlo :

Predmestská 1608/90,010 01 Žilina

(ďalej len

zapísaným :

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina oddiel: Sro, vložka č. 19578/L

v mene ktorého koná :

Jozef Završan, konateľ

IČO:

36842974

DIČ:

2022457690

IČ DPH:

SK2022457690

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

„poskytovateľ“)

a

2. Objednávateľom

Martinská teplárenská, a.s.

sídlo :

Robotnícka 17, 036 80 Martin

(ďalej len

zapísaným :

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina oddiel: Sa, vložka č. 10329/L

v mene ktorého koná :

JUDr. Erik Štefák, predseda predstavenstva
Ing. Tibor Petráš, člen predstavenstva

IČO :

36403016

DIČ :

2020122555

IČ DPH :

SK2020122555

bankové spojenie

IBAN :

sídlo :

Robotnícka 17, 036 80 Martin

„objednávateľ“)

(poskytovateľ a objednávateľ ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

nasledovne :

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonávať v prospech objednávateľa:
 - a) Strážnu službu v zmysle § 3, písm. a), b), g) a i) Zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti),
 - b) Zabezpečenie ochrany pred požiarimi v mimopracovnom čase v zmysle § 11 Vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii,Predmet zmluvy podľa tohto bodu bude poskytovateľ poskytovať objednávateľovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej prílohách.
2. Touto zmluvou sa poskytovateľ zaväzuje poskytovať služby v rozsahu a kvalite požadovanými v tejto Zmluve a objednávateľ sa zaväzuje platiť poskytovateľovi odmenu dohodnutú v tejto Zmluve za riadne a včas poskytnuté plnenie predmetu tejto zmluvy.
3. Pre účely tejto zmluvy majú pojmy a použité skratky nasledujúci význam:
 - a) „chránený objekt“ znamená objekt, zariadenia a priestory objednávateľa, v ktorých je poskytovateľ povinný vykonávať strážnu službu na strážnych stanovištiach, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1.
 - b) „strážnymi stanovišťami“ sú operačné miesta výkonu poskytovaní strážnej služby v chránených objektoch v určenom čase, so stanoveným počtom pracovníkov súkromnej bezpečnostnej služby (ďalej len „SBS“). Strážne stanovišťa sú špecifikované v prílohe č. 1 v nasledovnej štruktúre:
 - Označenie objektu a adresa stanovišťa
 - Popis umiestnenia stanovišťa v objekte:
 - Počet pracovníkov SBS vykonávajúcich strážnu službu v stanovišti
 - Frekvencia strážnej služby – počet hodín denne / týždenne / ročne
4. Objávateľ si vyhradzuje právo upraviť počet chránených objektov, pracovníkov poskytovateľa a strážnych stanovišť v priebehu trvania zmluvy v závislosti od svojich potrieb. Takúto zmenu oznámi objednávateľ poskytovateľovi najneskôr 30 dní vopred písomne doručením novej prílohy.

Článok II. Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.05.2021 do 30.04.2023 Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť a účinnosť tejto zmluvy skončí aj pred uplynutím doby uvedenej v predchádzajúcej vete tohto článku zmluvy, ak

cena za poskytnuté plnenie predmetu zmluvy v zmysle článku I., bodu 1 tejto zmluvy dosiahne sumu vo výške 180000,- EUR (slovom: stoosemdesiatisíc) bez DPH.

Článok III. Čas a miesto plnenia

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať plnenie predmetu zmluvy v zmysle článku I., bodu 1. tejto zmluvy v chránených objektoch v pracovnom aj mimopracovnom čase.

Článok IV. Cena

1. Cena za plnenie predmetu zmluvy v zmysle článku I., bodu 1. tejto zmluvy bola určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 4,99,-€ bez DPH za každú osobohodinu (1 osoba /1 hodina) plnenia predmetu zmluvy.
2. Cena v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy je bez DPH. K cene bude fakturovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Cenu uhradí objednávateľ poskytovateľovi bezhotovostným prevodom na bankový účet poskytovateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, pričom cena sa považuje za uhradenú pripísaním dotknutej sumy na bankový účet poskytovateľa.

Článok V. Platobné a fakturačné podmienky

1. Cenu za plnenie predmetu zmluvy v zmysle článku I., bodu 1. tejto zmluvy bude objednávateľ uhrádzať mesačne na základe faktúry vystavenej poskytovateľom po skončení príslušného kalendárneho mesiaca do 14. dňa nasledujúceho mesiaca s lehotou splatnosti 30 dní, ktorá začína plynúť odo dňa doručenia faktúry na adresu objednávateľa.
2. Faktúra musí spĺňať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane čísla Internej objednávky objednávateľa, ktoré objednávateľ oznámi poskytovateľovi na e-mail: [REDAKOVANÉ] po podpise tejto zmluvy.
3. Ak faktúra poskytovateľa nebude obsahovať náležitosti v zmysle bodu 2. tohto článku zmluvy, ako aj nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ bude oprávnený do dátumu jej splatnosti túto faktúru poskytovateľovi vrátiť (t. j. preukázateľným spôsobom doručiť poskytovateľovi originál vystavenej faktúry) na jej opravu, resp. doplnenie so špecifikáciou nedostatkov, ktoré podľa jeho názoru bude táto faktúra obsahovať. Do doručenia takto riadne opravenej, resp. dopnenej faktúry objednávateľ nie je povinný uhradiť poskytovateľovi vyfakturovanú sumu. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia takto riadne opravenej, resp. dopnenej faktúry.
4. Poskytovateľ vystaví faktúry za plnenie predmetu zmluvy v zmysle článku I., bodu 1. tejto zmluvy s rozpisom na jednotlivé chránene objekty v zmysle čl. I., bod 2, písm. c) tejto zmluvy. Prílohou faktúry musí byť vyúčtovanie

počtu osobohodín s rozpisom na jednotlivé chránené objekty potvrdené kontaktnou osobou objednávateľa v zmysle článku IX., bod 1. tejto zmluvy.

Článok VI. Povinnosti poskytovateľa

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať strážnu službu v chránených objektoch výhradne prostredníctvom poučených zamestnancov, ktorí majú aspoň základné znalosti práce s PC (evidencia osôb a dopravných prostriedkov) a spĺňajú všetky podmienky v zmysle zákona č. 473/2005 Z. z. poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o súkromnej bezpečnosti“).
2. Poskytovateľ je povinný vstúpiť všetku predpísanú agendu v zmysle právnej úpravy týkajúcej sa predmetu zmluvy (zaznamenávať technickými alebo inými prostriedkami vstup alebo výstup osôb a dopravných prostriedkov do alebo z chránených priestorov objednávateľa, Kniha služieb a pod.) a v prípade potreby je povinný predložiť túto agendu príslušným kontrolným orgánom.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje, že nezneužije žiadne skutočnosti tvoriace obchodné tajomstvo objednávateľa, resp. ďalšie skutočnosti zistené pri výkone svojich povinností.
4. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie príslušných ustanovení zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ poveruje poskytovateľa spracovaním osobných údajov v rozsahu a na účely poskytovania strážnej služby (meno, priezvisko, číslo preukazu totožnosti) za účelom identifikácie osoby pri jej vstupe do chránených objektov a zaevidovaním údajov do počítačového informačného systému resp. zapísaním údajov do Knihy evidencie návštev, ktorá je majetkom objednávateľa, u ktorého sa archívuje.
5. Poskytovateľ je povinný vykonávať ochranu chránených objektov spôsobom, ktorý je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, ako aj v rozsahu stanovenom v prílohe, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Poskytovateľ je povinný preukázateľne oboznámiť svojich zamestnancov s ich povinnosťami dohodnutými v tejto zmluve a prílohách pred ich prvým nástupom do služby na určené strážne stanovište.
6. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu svojich zamestnancov a osôb, ktoré na výkon práve použije, ako aj pravidelnú kontrolu kvality nimi poskytovaných služieb.
7. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, ktorí budú plniť predmet zmluvy v zmysle článku I., bodu 1. tejto zmluvy, boli odetí do služobnej rovnošaty.
8. Poskytovateľ prevezme chránené objekty, strážne stanovištia a inventár do užívania na základe zápisnice, ktorá bude vyhotovená v prvý deň poskytovania služieb.
9. Poskytovateľ je povinný denne informovať objednávateľa o situácii na úseku ochrany objektov a v prípade zistenia akýchkoľvek nedostatkov a narušení je povinný objednávateľa bezodkladne telefonicky a písomne informovať.
10. Poskytovateľ je povinný ihneď oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje výkon služieb podľa tejto zmluvy, inak zodpovedá objednávateľovi za škodu. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky poskytovania služieb, príčinách, navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.
11. Poskytovateľ je povinný uhradiť v plnom rozsahu vyúčtované telefonické hovory uskutočnené pomocou telekomunikačných prístrojov objednávateľa (pevná linka alebo mobilný telefón) v súlade so systémom

objednávateľa týkajúceho sa tejto problematiky, okrem hovorov uskutočnených pre účely plnenia predmetu tejto zmluvy.

12. Poskytovateľ zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky na úseku ochrany pred požiarmi a na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci svojich zamestnancov počas plnenia predmetu zmluvy v zmysle článku I., bodu 1. tejto zmluvy. Poskytovateľ je povinný dodržiavať pokyny poverenej osoby objednávateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje, že nepoučených zamestnancov nebude poverovať plnením predmetu tejto zmluvy. Zamestnanci poskytovateľa, ktorí budú plniť predmet tejto zmluvy, sú povinní absolvovať pred prvým nástupom na výkon služieb v chránených objektoch poučenie ohľadom problematiky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi s prihliadnutím na miestne podmienky. Ochranné pracovné prostriedky pre svojich zamestnancov je povinný zabezpečiť poskytovateľ.
13. Poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ustanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch Slovenskej republiky, a to so zreteľom na špecifické podmienky objednávateľa. Počas plnenia predmetu tejto zmluvy je poskytovateľ povinný postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu chránených objektov, akéhokoľvek iného majetku objednávateľa, ako aj zdravia zamestnancov objednávateľa, resp. tretích osôb. Poskytovateľ je plne zodpovedný za prípadnú škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretím osobám v dôsledku konania zamestnancov poskytovateľa pri plnení predmetu tejto zmluvy.
14. Objednávateľ poveruje príslušných zamestnancov poskytovateľa zabezpečovaním ochrany pred požiarmi v mimopracovnom čase objednávateľa. Školenie zamestnancov poskytovateľa zabezpečujúcich ochranu pred požiarmi v mimopracovnom čase (v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov) vykoná určený zamestnanec objednávateľa vždy pred nástupom nového zamestnanca poskytovateľa na plnenie predmetu tejto zmluvy a počas plnenia predmetu zmluvy minimálne jedenkrát za dvanásť mesiacov.
15. Zamestnanci poskytovateľa zabezpečujúci ochranu pred požiarmi v mimopracovnom čase sú povinní:
 - a) vykonávať pravidelné prehliadky v chránených objektoch v intervaloch dohodnutých v prílohe. Prvá prehliadka vzhľadom na nerovnomerné ukončenie pracovného času u objednávateľa sú povinní vykonávať pri preberaní a odovzdávaní služby nastupujúcej zmeny,
 - b) bezodkladne odstraňovať zistené nedostatky, ktoré môžu viesť k vzniku požiaru alebo k jeho rozšíreniu. Nedostatky, ktoré nemôžu odstrániť sami, sú povinní bezodkladne oznámiť určenému zamestnancovi objednávateľa,
 - c) lokalizovať a zlikvidovať vzniknutý požiar, a ak to nie je možné, okamžite vyhlásiť požiarne poplach, privolať hasičskú jednotku a vykonať opatrenia na zamedzenie šírenia požiaru a na účinný a rýchly zásah hasičskej jednotky.
16. Zamestnanci poskytovateľa pri zabezpečovaní úloh na úseku ochrany pred požiarmi sú oprávnení v mimopracovnom čase vstupovať do uzavretých priestorov objednávateľa alebo do priestorov chránených technickým zariadením, ak
 - a) v týchto priestoroch došlo k vzniku požiaru, prípadne k inej mimoriadnej udalosti (t.j. nepredvídanej udalosti, pri ktorej môže dôjsť k ohrozeniu osôb alebo môžu byť spôsobené materiálne škody), alebo
 - b) je dôvodné podozrenie, že v týchto priestoroch hrozí bezprostredné nebezpečenstvo požiaru, výbuchu alebo inej mimoriadnej udalosti.
17. Zamestnanci poskytovateľa sú povinní dôkladne sa oboznámiť s pokynmi objednávateľa k zabezpečeniu ochrany pred požiarmi v mimopracovnom čase, ktoré sú uvedené v prílohe a sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Poskytovateľ je povinný preukázateľne oboznámiť svojich zamestnancov s uvedenými pokynmi pred ich prvým nástupom do služby na určené strážne stanovište.

18. Poskytovateľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy a počas jej trvania dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania v rozsahu stanovenom právnymi predpismi. Poskytovateľ vyhlasuje, že sa Objednávateľ môže spoľahnúť na to, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania a Objednávateľ sa na toto vyhlásenie Poskytovateľa spolieha. Poskytovateľ sa zaväzuje nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá by mohla vzniknúť Objednávateľovi tým, že Objednávateľ príjme od Poskytovateľa prácu alebo službu podľa tejto zmluvy, ktorú mu Poskytovateľ poskytne prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť Objednávateľ zaplatiť za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu, ktorú mu na základe tejto zmluvy dodá alebo poskytne Poskytovateľ prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná.
19. Objednávateľ je subjektom verejného sektora, a zároveň partnerom verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri“). Poskytovateľ je povinný počas trvania tejto zmluvy byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „register“) spolu s oprávnenou osobou a v prípadoch uvedených v § 11 ods. 2 zákona o registri overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze Poskytovateľa z registra podľa § 12 zákona o registri alebo o uložení pokuty Poskytovateľovi z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o registri alebo ak je Poskytovateľ viac ako 30 dní v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu. Objednávateľ zároveň nie je v omeškaní s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak Poskytovateľ nie je alebo nebude zapísaný v registri alebo ak Poskytovateľ nesplní povinnosť overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod alebo ak je v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu.
20. V prípade vykonávania činností podľa tejto zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) v akomkoľvek stupni zodpovedá Poskytovateľ Objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať činnosť podľa tejto zmluvy, akoby činnosť vykonával sám.
21. Poskytovateľ zodpovedá za škodu vzniknutú pri plnení predmetu tejto zmluvy na odcudzenom, poškodenom resp. zničenom majetku objednávateľa, na majetku a zdraví jeho zamestnancov, resp. majetku a zdraví tretích osôb, ktoré majú s objednávateľom zmluvný alebo obdobný vzťah, ku ktorej (škode) dôjde v stráženom objekte, ak táto škoda bola spôsobená preukázaným zavinením zamestnanca poskytovateľa alebo jeho nedbanlivosťou, t. j. zavineným porušením povinnosti vyplývajúcich pre neho z predmetu tejto zmluvy alebo ich porušením z nedbanlivosti zamestnanca poskytovateľa.
22. Poskytovateľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi vzniknutú škodu na odcudzenom, poškodenom resp. zničenom majetku po tom, čo mu objednávateľ relevantným spôsobom preukázal, že ku škode došlo a že konaním alebo opomenutím poskytovateľa boli porušené ustanovenia tejto zmluvy, Obchodného zákonníka, zák. č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a iných súvisiacich predpisov.
23. Poskytovateľ je povinný bezodkladne písomne upozorniť objednávateľa na zrejmu nevhodnosť jeho pokynov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody alebo inej majetkovej, resp. nemajetkovej ujmy, inak za takúto škodu a/alebo ujmu zodpovedá.

Článok VII. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje protokolárne odovzdať poskytovateľovi kľúče od jednotlivých chránených objektov, interné telefónne kontakty, mobilné telefóny určené na komunikáciu so zamestnancami objednávateľa resp. na privolanie záchranných zložiek, potrebnú dokumentáciu riadenia, plány objektov s umiestnením

- zabezpečovacích systémov, zaradení EPS, hlavných uzáverov vody, plynu, elektrickej energie, ako aj iné informácie a podklady potrebné pre výkon strážnej služby.
- Objednávateľ je povinný odovzdať poskytovateľovi do užívania príslušné priestory a ich inventár, ktoré sú potrebné pre zabezpečenie riadneho plnenia predmetu tejto zmluvy.
 - Objednávateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi súčinnosť potrebnú pre riadne plnenie predmetu tejto zmluvy.
 - Objednávateľ odovzdá zoznam zamestnancov a ostatných oprávnených osôb kvstupu do priestorov objednávateľa v elektronickej alebo písomnej forme s uvedením ich základných identifikačných údajov. Uvedení zamestnanci a ostatné oprávnené osoby sú povinné preukázať sa poskytovateľovi dokladom oprávňujúcim ich k vstupu do priestorov objednávateľa.
 - Zoznamy uvedené v odseku 4 tohto článku odovzdá objednávateľ poskytovateľovi najneskôr v deň začatia poskytovania služieb podľa tejto zmluvy. Prípadné zmeny v uvedených zoznamoch je objednávateľ povinný oznamovať poskytovateľovi bez zbytočného odkladu.
 - Objednávateľ je povinný zabezpečiť vhodné podmienky a priestory na výkon strážnej služby, ako aj na uloženie osobných vecí a vecných bezpečnostných prostriedkov zamestnancov poskytovateľa a zabezpečiť bezplatné používanie sociálnych zariadení. Súčasne je objednávateľ povinný zabezpečiť telefónnu linku pre potreby tiesňového volania.
 - Objednávateľ je povinný písomne oznámiť poskytovateľovi každú zmenu požiadaviek na rozsah alebo spôsob vykonávania bezpečnostných služieb.
 - Objednávateľ je povinný oboznámiť poskytovateľa s jednotlivými priestormi a zariadeniami a protokolárne odovzdať poskytovateľovi do užívania všetky zariadenia, ktoré sú ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy určené na ochranu priestorov a majetku objednávateľa.
 - Objednávateľ sa zaväzuje, že vyvinie potrebnú súčinnosť za účelom odstránenia nedostatkov zistených pri vykonávaní bezpečnostných služieb poskytovateľom, najmä bezodkladne odstráni nedostatky, ktoré vytvárajú predpoklady pre narušenie priestorov objednávateľa (poškodenie oplotenía, nefunkčnosť osvetlenia, poškodenie uzamykacích mechanizmov brán, dverí a okien, nefunkčné zabezpečovacie zariadenia a pod.).
 - Objednávateľ je povinný zabezpečiť riadne uzamknutie dôležitých priestorov (kancelárie, sklady, garáže).

Článok VIII. Zmluvné sankcie a náhrada škody

- V prípade menej závažného porušenia zmluvných povinností poskytovateľa, v dôsledku ktorého nedošlo k ohrozeniu zdravia osôb, resp. k vzniku škody na majetku objednávateľa, bude toto porušenie riešené písomným upozorením. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade opakovaného menej závažného porušenia zmluvných povinností poskytovateľa je objednávateľ oprávnený znížiť cenu za plnenie predmetu tejto zmluvy až do výšky 15 % z vyfakturovanej mesačnej sumy.
- V prípade každého podstatného porušenia povinnosti poskytovateľa, najmä v prípade nezabezpečenia prítomnosti strážnika v chránenom objekte, zistenia požitia alkoholu u strážnika, spánku strážnika počas výkonu služby, neodôvodneného napadnutia zamestnanca objednávateľa strážnikom, sa zmluvné strany dohodli, že v takýchto prípadoch je objednávateľ oprávnený znížiť cenu za plnenie predmetu tejto zmluvy až do výšky 50% z vyfakturovanej mesačnej sumy a odstúpiť od tejto zmluvy.
- Ak v dôsledku porušenia povinností poskytovateľa došlo k priamemu ohrozeniu majetku alebo zdravia osôb alebo ak v dôsledku porušenia povinností poskytovateľa došlo k škode na majetku alebo zdraví osôb, pre takéto prípady

sa zmluvné strany dohodli na oprávnení objednávateľa znížiť vyfakturovanú mesačnú sumu až do výšky 100 %. V takomto prípade je objednávateľ taktiež oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

4. Zmluvná strana nie je v omeškaní s plnením svojich záväzkov podľa tejto zmluvy, pokiaľ tento svoj záväzok nemôže plniť v dôsledku omeškania druhej zmluvnej strany.
5. Ak jedna zo zmluvných strán spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich jej z tejto zmluvy akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane, jej zodpovednosť za túto škodu a povinnosť na náhradu škody takto spôsobenej druhej zmluvnej strane sa bude spravovať ustanoveniami §373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“). V prípade, ak škoda vznikla v dôsledku porušenia povinnosti, pre prípad porušenia ktorej je dohodnutá príslušná peňažná sankcia, oprávnená zmluvná strana má nárok aj na náhradu preukázateľnej škody. Zmluvná pokuta sa v takomto prípade nezapočítava na náhradu škody.

Článok IX. Kontaktné osoby

1. Za účelom vzájomnej komunikácie zmluvných strán, ako aj za účelom prípadného prerokovania podmienok plnenia zmluvy, sa zmluvné strany dohodli na nasledovných kontaktných osobách a údajoch:

a) za poskytovateľa:

kontaktná osoba: [redacted]
telefón: [redacted]
mobil: [redacted]
e-mail: [redacted]

b) za objednávateľa:

kontaktná osoba: [redacted]
telefón: [redacted]
mobil: [redacted]
e-mail: [redacted]

(ďalej len „kontaktné osoby“)

2. V prípade, ak dôjde k zmene kontaktných osôb, zmluvné strany sa budú o týchto zmenách navzájom bezodkladne informovať e-mailom, faxom alebo vo forme doporučenej zásielky. Do doručenia informácie o zmene kontaktných osôb podľa predchádzajúcej vety sa za kontaktné osoby považujú pôvodné osoby.

Článok X. Zánik zmluvy

1. Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená alebo po splnení podmienky uvedenej v článku II., bode 1. tejto zmluvy.

2. Zmluvu je možné skončiť na základe písomnej dohody zmluvných strán k určenému dňu.
3. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená túto zmluvu vypovedať bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je dvojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
4. Jednostranne je možné túto zmluvu skončiť taktiež odstúpením od zmluvy v prípadoch porušenia zmluvnej povinnosti niektorou zo zmluvných strán, ak k náprave porušenia nedôjde ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej príslušnou zmluvnou stranou na odstránenie tohto porušenia, ktorá nesmie byť kratšia ako 30 dní.
5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy predovšetkým v prípade, ak:
 - a) v dôsledku nepretržite pretrvávajúcej prekážky majúcej charakter vyššej moci poskytovateľ nemôže plniť zmluvu po dobu dlhšiu ako 30 dní, po zaslaní písomného oznámenia ma možnosť odstúpenia od zmluvy,
 - b) v dôsledku konania poskytovateľa dôjde k podstatnému porušeniu zmluvy,
 - c) poskytovateľ prejavuje úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - d) dôjde k pozastaveniu, resp. k zániku oprávnenia poskytovateľa prevádzkovať bezpečnostnú službu,
 - e) bol na poskytovateľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo bol vyhlásený konkurz alebo bola povolená reštrukturalizácia alebo poskytovateľ vstúpil do likvidácie.
6. Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy predovšetkým v prípade, ak mu objednávateľ riadne a včas neuhradí vyfakturovanú sumu viac ako 60 pracovných dní po lehote splatnosti faktúry uvedenej v čl. V., bod 1. tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy budú považovať takú udalosť alebo skutočnosť, ktorá zmluvnej strane objektívne znemožní plniť záväzky vyplývajúce tejto zmluvnej strane zo zmluvy, ak sú zároveň súčasne splnené nasledovne podmienky:
 - a) prekážka vznikla a trvá nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany,
 - b) prekážku nebolo možné ani s vynaložením odbornej starostlivosti predvídať v čase uzatvorenia tejto zmluvy,
 - c) v čase uzavretia tejto zmluvy nebolo možné rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana takúto prekážku alebo jej následky prekonala alebo odvrátila.
8. Odstúpením od zmluvy podľa bodu 4. tohto článku zmluvy táto zmluva (a všetky práva a povinnosti z nej zmluvným stranám vyplývajúce) zaniká s účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa uskutočňuje písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany od zmluvy adresovaným druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy sa v zmysle ustanovenia §351 ods. 1 Obchodného zákonníka nedotýka nároku na náhradu škody a zmluvných sankcií vzniknutých porušením zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy si vzájomne vyrovnajú všetky poskytnuté plnenia, ktoré boli vykonané pred doručením odstúpenia druhej zmluvnej strane.

Článok XI. Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zásielka sa považuje za doručenú, ak ju adresát prevzal ako aj v prípade, že ju neprevzal, hoci bola zaslaná na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú poslednú známu adresu, ktorú druhá zmluvná strana písomne oznámila odosielateľovi ako novú kontaktnú adresu. V prípade neprevzatia zásielky adresátom sa táto považuje za doručenú dňom, keď sa vrátila odosielateľovi ako nedoručená, resp. nedoručiteľná.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľného ustanovenia a to v lehote tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia výzvy jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy výlučne formou očíslovaných dodatkov k tejto zmluve v písomnej forme.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu, a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Štatút ochrany pre výkon strážnej služby

Príloha č. 2 - Pokyny pre zamestnancov SBS k zabezpečeniu OPP v mlmopracovnom čase

V Martine, dňa 19.4.2021

V Martine, dňa 19.4.2021

Za poskytovateľa:

Za objednávateľa:

Jozef Završan
konateľ

JUDr. Erik Štefák
predseda predstavenstva

Ing. Tibor Petráš
člen predstavenstva

Strana 10

Štatút ochrany

pre výkon strážnej služby a služieb súvisiacich s ochranou pred požiarmi v objektoch a na pozemkoch spoločnosti Martinská teplárenská, a.s.

1. Účel

Účelom Štatútu ochrany pre výkon strážnej služby (ďalej len štatút) je stanoviť predmet a spôsob ochrany v objektoch a na pozemkoch spoločnosti Martinská teplárenská, a.s. (ďalej len Mt, a.s.) prostredníctvom zamestnancov súkromnej bezpečnostnej služby (SBS) spoločnosti

2. Predmet ochrany

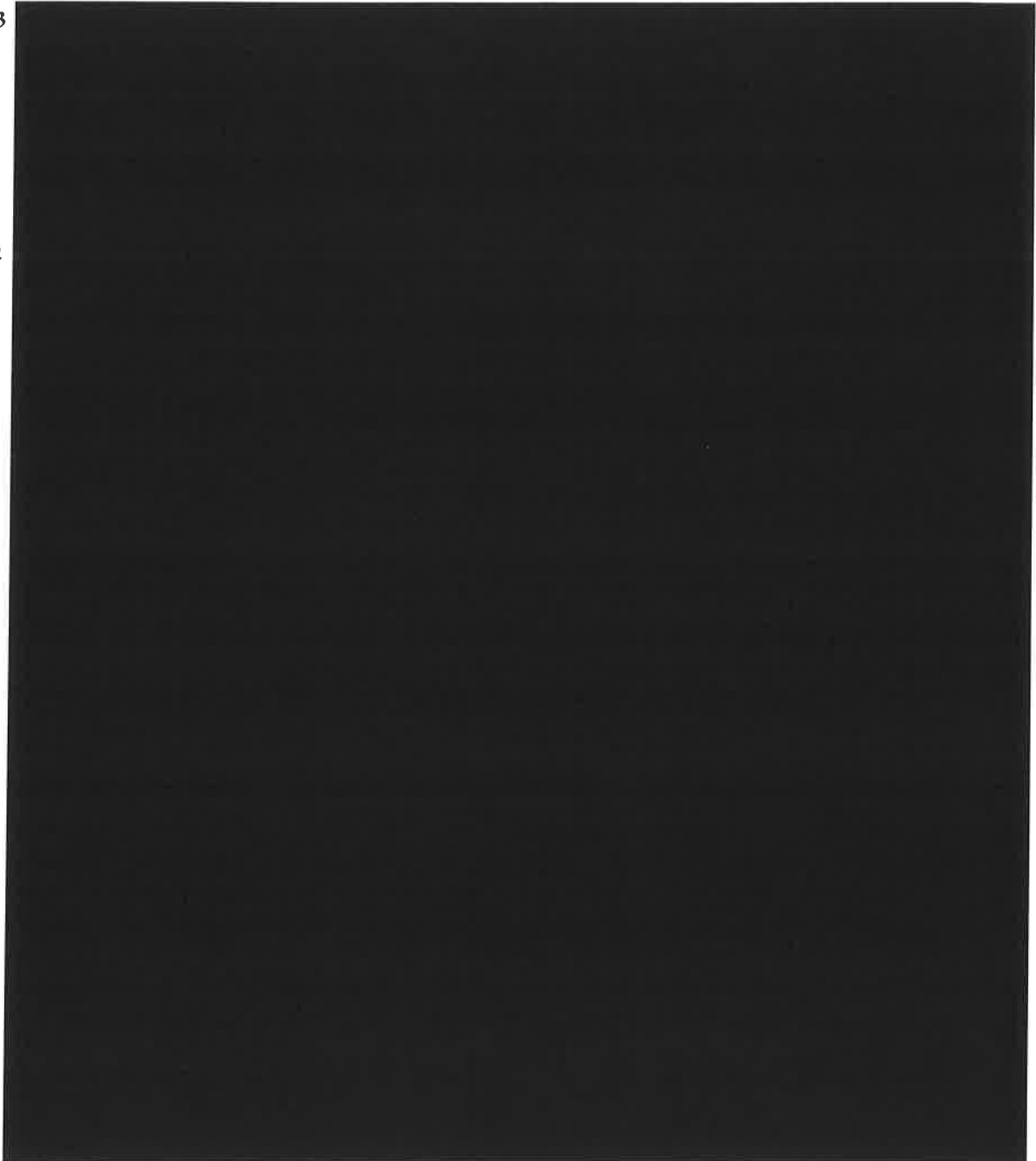
Ochrana je vykonávaná v nasledovných objektoch:

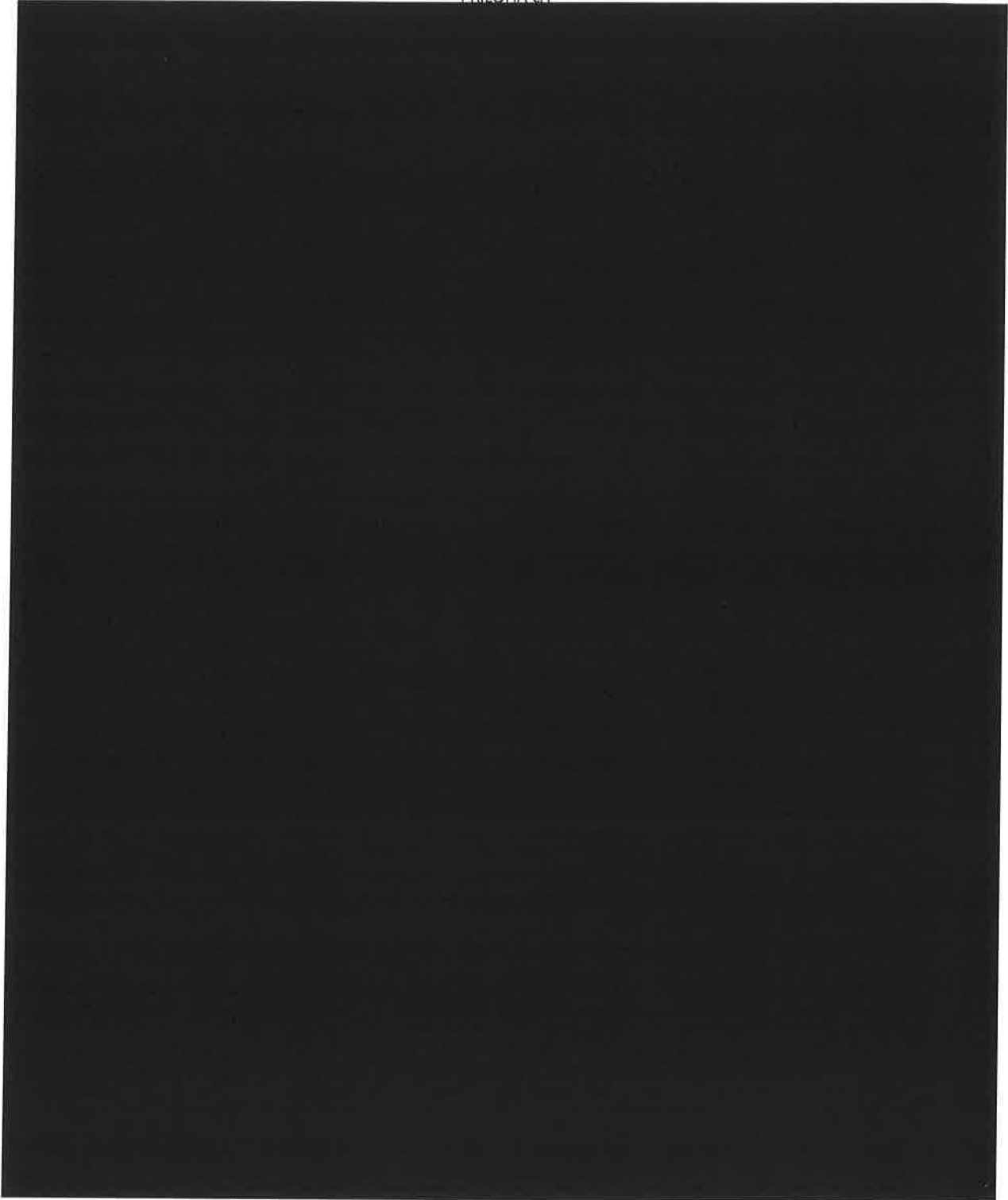
3.1.3

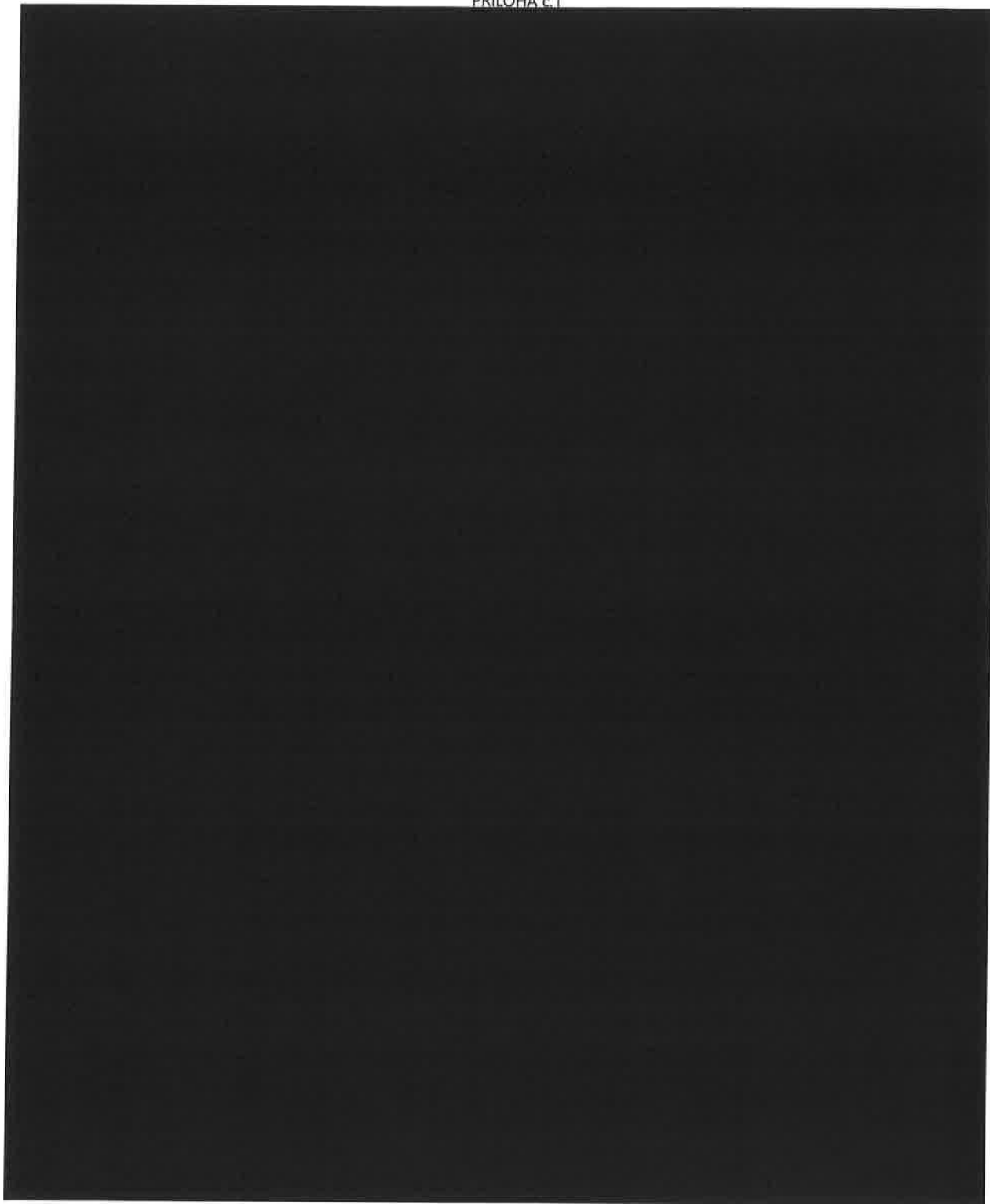
3.1.4

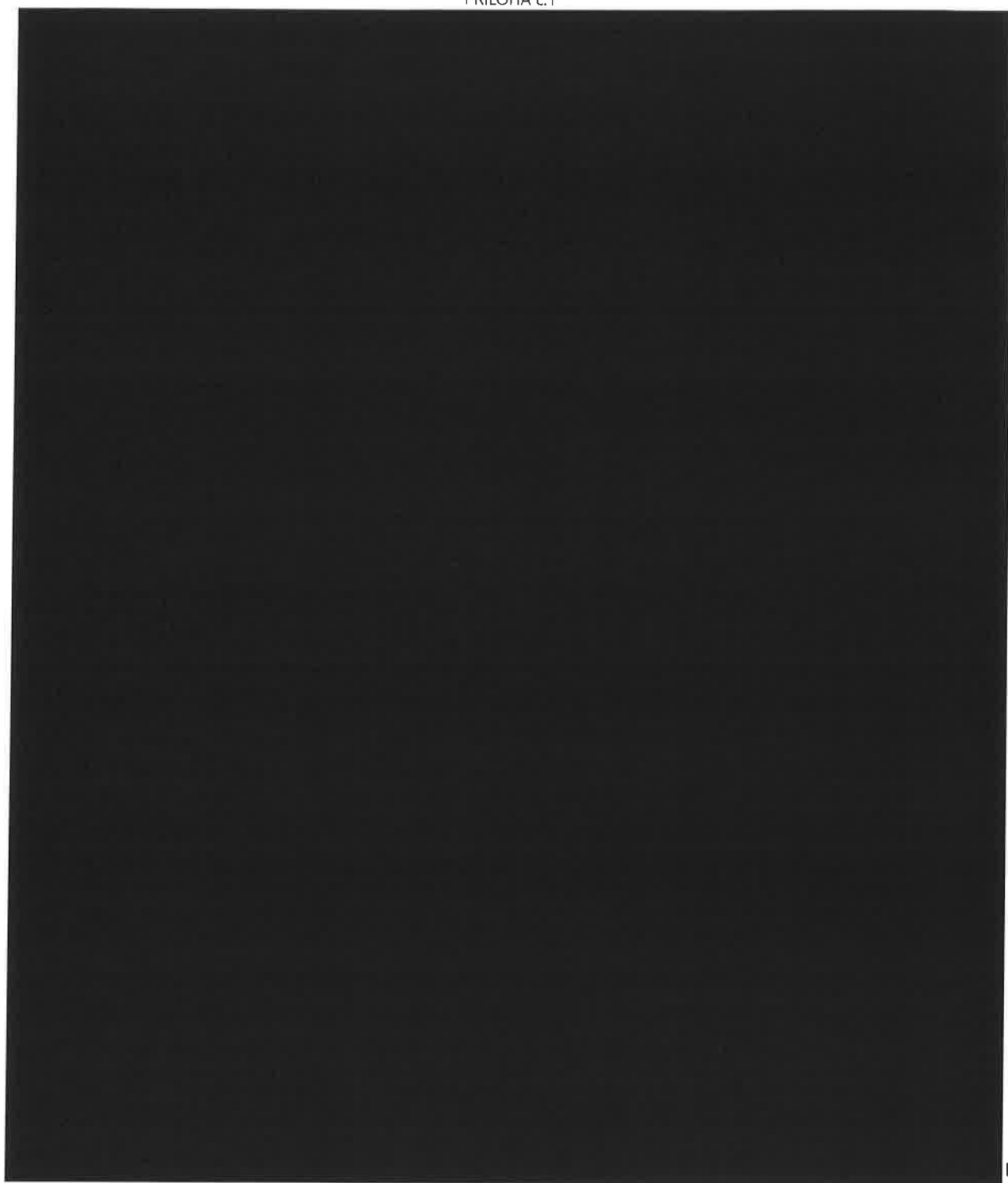
3.2

3.2.1

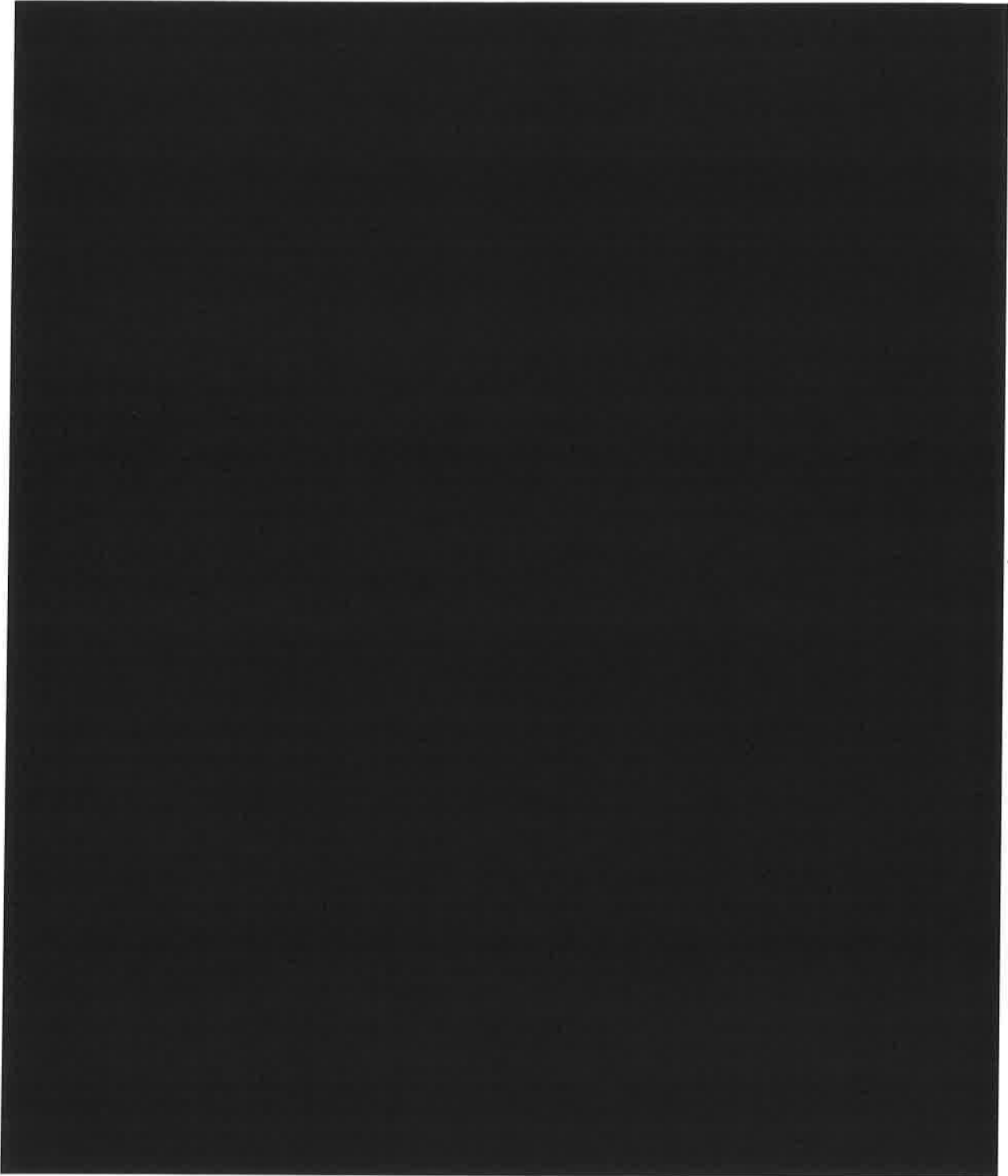








POVOLENIE VSTUPU DO AREÁLU Mt, a.s.



POKYNY

pre zamestnancov SBS – DOMINANT. J. Z. s.r.o. k zabezpečeniu ochrany pred požiarmi v mimopracovnom čase

Ochranu pred požiarmi v mimopracovnom čase v priestoroch spoločnosti Martinská teplárenská, a.s. (ďalej len „Mt, a.s.“) a všetkých jej objektoch a pracoviskách zabezpečuje spoločnosť *DOMINANT. J. Z. s.r.o.* na základe zmluvy o poskytovaní strážnej služby a služieb súvisiacich s ochranou pred požiarmi.

Pred nástupom na výkon strážnej služby zamestnanci bezpečnostnej služby absolvujú školenie o ochrane pred požiarmi v zmysle §21 ods. 1 písm. a) a §22 ods. 2 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktoré raz za 12 mesiacov vykoná špecialista BOZP, OPP a PZS. Pri výmene zamestnancov strážnej služby je potrebné tuto skutočnosť nahlásiť na odbor ľudských zdrojov za účelom preškolenia nových zamestnancov. Svojim podpisom v zápise zo školenia zamestnanci bezpečnostnej služby potvrdia absolvovanie školenia a následne sa podrobia overeniu vedomostí získaných na školení formou písomného testu, ktorý overí skúšobná komisia spoločnosti Mt, a.s. Výkon zabezpečenia ochrany pred požiarmi v mimopracovnom čase realizujú v rámci výkonu ochrany majetku pravidelnou obhliadkou stráženého objektu. Pre potreby zabezpečenia ochrany pred požiarmi v mimopracovnom čase využívajú prenosné hasiace prístroje, požiarnu vodovodnú sieť, hydranty, EPS, telefónnu sieť a pridelené mobilné telefóny.

V prípade spozorovania požiaru, zahorenia alebo signalizovania hlásičov EPS, môžu vniknúť do všetkých uzamknutých priestorov a priestorov chránených technickým zariadením s následným strážením daného miesta. K tomu môžu využiť náhradné kľúče, ktoré sú uložené a zapečatené v skrinkách určených na tieto účely v služobnej miestnosti strážnej služby. Majú k dispozícii požiarnu poplachovú smernicu, pokyny pre strážnu službu, telefónny zoznam spoločnosti Mt, a.s.

Povinnosti zamestnancov SBS:

- ♦ vykonávať pravidelne obhliadky strážených objektov a príslušných priestorov s dôrazom na požiarnu bezpečnosť. Pochôdzky po strážených objektoch a jeho príslušných priestoroch vykonávať pravidelne v dvojhodinových intervaloch. Prvú pochôdzku vykonať pri preberaní a odovzdávaní služby medzi zamestnancami SBS,
- ♦ odstraňovať bezodkladne zistené nedostatky, ktoré môžu byť príčinou vzniku požiaru alebo môžu viesť k jeho rozšíreniu. Nedostatky, ktoré nemôžu sami odstrániť oznámia bezodkladne špecialistovi BOZP, OPP a PZS, ktorý zabezpečí podľa potreby informovanie príslušných riadiacich zamestnancov Mt, a.s.,
- ♦ uhasiť vzniknutý požiar a ak to nie je možné, okamžite vyhlásiť požiarny poplach. Postupovať v zmysle Požiarnej poplachovej smernice objektu. Pri zistení skutočného požiaru, ktorý zamestnanec SBS nie je schopný uhasiť sám, okamžite oznámiť túto skutočnosť Hasičskému a záchrannému zboru, špecialista BOZP, OPP a PZS, príslušnému technikovi prevádzky výroby – zmenovému majstrovi. Vykonať opatrenia na uvoľnenie prístupových ciest pre účinný a rýchly zásah jednotky Hasičského a záchranného zboru.

Zamestnanci strážnej služby sú povinní poznať:

- ♦ umiestnenie a obsluhu prostriedkov určených na vyhlásenie požiarného poplachu podľa požiarnej poplachovej smernice.

V podmienkach spoločnosti Mt, a.s. sa požiarny poplach vyhlasuje:

- závodným rozhlasom
- volaním „HORÍ“
- telefónom
- spojkou (poverená osoba),

PRÍLOHA č.2

- ♦ rozmiestnenie a obsluhu prenosných hasiacich prístrojov, požiarnych vodovodov a ďalších požiarnotechnických zariadení umiestnených v strážených objektoch,
- ♦ rozmiestnenie hlavných uzáverov vody, plynu a elektrickej energie,
- ♦ pokyny na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v mimopracovnom čase a požiarnu dokumentáciu.