

Zmluva o dielo č. ASM-256/2021
uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika**
Ministerstvo obrany SR
Sídlo : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení : **Mgr. Ján BUČAN**
riaditeľ Úradu správy majetku štátu MOSR
IČO : 30845572
IČ DPH : SK2020947698
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ** : **NYKTEUS, s. r. o.**
Sídlo : 023 51 Raková 1563
V zastúpení/konajúci : Mgr. Timotej Cisarik
Osoba oprávnená na konanie : Mgr. Timotej Cisarik
vo veciach zmluvných a
technických
IČO : 47703687
IČ DPH : SK2024050765
Bankové spojenie :
IBAN :
Číslo telefónu a faxu : 0908 395 733
Register : Okresný súd ZA, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 62019/L
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej spolu aj len „zmluvné strany“)
- 1.3** Za objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: **Mgr. Ján BUČAN** - riaditeľ Úradu správy majetku štátu MOSR, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, ☎: 0960 /322 829, e-mail: jan.bucan@mod.gov.sk,
b) *technických*: **Ing. Juraj SIDORJAK** - vedúci Strediska prevádzky objektov Prešov, Čapajevova 38, 080 01 Prešov (ďalej len „SPO Prešov“), ☎: 0960/524 500, e-mail: juraj.sidorjak@mil.sk,
c) *kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií*: **z. Miroslav CSIK**, ☎: **0960/563 500**, e-mail: miroslav.csik@mil.sk.
- 1.4** Za zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: Mgr. Timotej Cisarik
b) *technických*: Mgr. Timotej Cisarik
c) *kontroly prác, odovzdania diela, fakturácie a reklamácií*: Mgr. Timotej Cisarik

- 1.5 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykoná **opravu skladových priestorov pre príjem a skladovanie leteckého materiálu a náhradných dielov na 3D rádiolokátory** a to všetko podľa popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 2.2 *Názov diela:*
„Poprad, Sklady Poprad Stráže, budova č. 3 – oprava skladovacích priestorov pre príjem materiálu a náhradných dielov pre F16“- RŠÚ
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. Čas, spôsob a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná a objednávateľovi odovzdá v termíne:
- do 90 kalendárnych dní od prevzatia staveniska.
Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase objednávateľa od **7,00 do 15,00 hod.** Zmenu pracovného času je možné dohodnúť na strane objednávateľa s vedúcim **SPO Prešov** na základe jeho jednorazového písomného povolenia.
Zhotoviteľ pred zahújením prác predloží na SPO Prešov návrh vecného a časového harmonogramu prác. Tento harmonogram prác bude v priebehu plnenia spresňovaný a vyhodnocovaný v spolupráci s objednávateľom, k čomu objednávateľ podľa potreby zvolá kontrolný deň.
- 3.2 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne (prostredníctvom e-mailu zaslaného na e-mailovú adresu timotejcisarik@gmail.com), najneskôr do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na prevzatie staveniska, ak sa nedohodnú oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v článku I. bode 1.3 písm. b) a 1.4 písm. b) tejto zmluvy písomne inak. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve (ďalej len „výzva“) a začať bezodkladne vykonávať dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania diela rozumie do troch pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Za deň doručenia výzvy (v skenovanej podobe vo formáte Pdf) sa považuje deň úspešného odoslania výzvy na dohodnutú e-mailovú adresu.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania a odovzdania diela podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti preukázateľne vzniknuté na strane objednávateľa alebo objektívne dôvody, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. O týchto skutočnostiach je povinný objednávateľa bezodkladne informovať. V uvedených prípadoch má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela o dobu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s dobou, počas ktorej zhotoviteľ nemohol riadne a včas vykonávať dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa alebo z iných objektívnych dôvodov. Dĺžku

doby, o ktorú sa lehota na vykonanie diela predlžuje, si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve. Tento bod zmluvy sa neuplatní, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť informovať objednávateľa.

- 3.4 Miesto vykonania diela: Sklady Poprad – Stráže, Kukučínova 5272, 058 01 Poprad
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy a odovzdané objednávateľovi. Práce musia byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami/predpismi a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 3.6 Akékoľvek zmeny zmluvy s výnimkou uvedených v bode 12.3 tejto zmluvy sa môžu uskutočniť výlučne na základe písomného dodatku v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa, ktorá je obsahom prílohy č. 1 k tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním zhotoviteľovi vzniknú, vrátane nákladov na dopravu, ako aj nákladov na všetky pomocné práce, pomocný materiál, podľa technologického postupu prác a primeraný zisk.

- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu za dielo nasledovne:

cena bez DPH: 96 493,60 €

DPH 20 %: 19 298,72 €

Cena s DPH: 115 792,32 €

Slovom: Jednostopätnásťtisícšesťdesiatdva 32/100 eur

(DPH odvedie objednávateľ v zmysle článku V bod 5.6 tejto zmluvy)

- 4.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania navyše prác/menej prác, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať pri dodržaní odbornej starostlivosti, resp. zmenu v rozsahu a obsahu predmetu diela počas jeho vykonávania a/alebo iné skutočnosti, ktoré mu bránia v riadnom vykonávaní diela, a to do troch pracovných dní, výlučne písomnou formou (listina podpísaná oprávnenou osobou vo formáte pdf v skenovanej podobe doručená emailom na adresu miroslav.csik@mil.sk).

Ak objednávateľ súhlasí so zmenou zmluvy, vyhotoví návrh písomného dodatku a doručí ho zhotoviteľovi emailom na adresu timotejcisarik@gmail.com na odsúhlasenie. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného dodatku a/alebo odlišne od podmienok dohodnutých v tejto zmluve, objednávateľ neuhradí.

Cena navyše prác bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny diela podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy č. 1. Zhotoviteľ je povinný pri kalkulácii ceny za dielo dodržať pracovnoprávne predpisy a predpisy z oblasti sociálneho zabezpečenia.

Článok V. Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na možnej postupnej fakturácii za dielo, a to po ukončení jednotlivých ucelených častí diela. Podkladom pre fakturáciu budú súpisy vykonaných prác potvrdené podpismi oprávnených osôb zmluvných strán.. Súpis vykonaných prác bude

- obsahovať najmä množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s prílohou č. 1 k tejto zmluve.
- 5.2 Faktúry vyhotoví zhotoviteľ v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musia obsahovať údaje uvedené v § 74 ods. 1. tohto zákona. Objednávateľovi bude faktúra predložená v troch vyhotoveniach. Úhrady budú vykonané bezhotovostným platobným stykom. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a zápis o odovzdaní a prevzatí diela (alebo jeho časti) potvrdený oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 5.3 Splatnosť každej faktúry zhotoviteľa za riadne vykonané dielo je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: **SPO Prešov** uvedenú v článku I. bode 1.3 tejto zmluvy.
- 5.6 Povinnosť priznať a odvieť daň prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez dane z pridanej hodnoty a na faktúre uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

Článok VI.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním diela samostatne, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s odbornou starostlivosťou, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy/predpisy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami s odbornou starostlivosťou riadne a včas splniť predmet zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi v rozsahu meno, priezvisko a číslo občianskeho preukazu, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu, resp. do miesta vykonania diela. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o tom, že poskytol uvedené osobné údaje objednávateľovi za uvedeným účelom. Objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje, ktoré mu zhotoviteľ poskytne bude náležite chrániť a spracúvať výlučne len za účelom plnenia svojich zmluvných záväzkov uvedených v tejto zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poskytnuté osobné údaje sa objednávateľ zaväzuje vymazať do 15 dní od zániku tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386

Obchodného zákonníka.

- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6 V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s **SPO Prešov**, v ktorej bude určené odberné miesto vody a elektrickej energie, a budú v nej dohodnuté podmienky odberu médií a refundácie nákladov za odber elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní diela. Za prípadné porušenie týchto podmienok a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrany životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje prepraviť odpad vzniknutý v súvislosti s vykonávaním diela podľa druhu a kategórií na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom túto prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady (napr. vážne lístky, sprievodný list NO) zo skládky – zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Mgr. Timotej Cisarik

Článok VII.

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne vykonané dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dielo ako celok, v súlade s platnými slovenskými technickými normami/predpismi a súvisiacimi právnymi predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný použiť na vykonanie diela podľa tejto zmluvy výlučne stavebné výrobky a materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 7.4 Záručná doba riadne vykonaného diela je **36 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. Na dodaný tovar (materiál/náhradný diel) pri vykonávaní diela sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom, ak je dlhšia ako záručná doba na dielo.
- 7.5 V prípade zistenia vady na diele počas plynutia záručnej doby má objednávateľ právo žiadať, a zhotoviteľ má povinnosť, bezplatne vadu odstrániť. Zmluvné strany sa dohodli na

vylúčení aplikácie § 562 Obchodného zákonníka.

- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od doručenia reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od doručenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel, lehotu na odstránenie vady je možné na základe dohody zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu zhotoviteľovi.
- 7.7 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.8 Materiály/náhradné diely použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.9 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 7.10 Nároky objednávateľa z vadného plnenia sa riadia § 564 Obchodného zákonníka.

Článok VIII.

Zmluvné sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko a/alebo nezačne vykonávať dielo podľa bodu 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela dohodnutej v tejto zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený neprevziať stavenisko, ak stavenisko nie je spôsobilé na prevzatie v dôsledku objektívnych okolností alebo zavinením objednávateľa.
- 8.2 Ak, zhotoviteľ riadne nevykoná a neodovzdá dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý (i začatý) deň omeškania až do vykonania a odovzdania diela podľa zmluvných podmienok objednávateľovi.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa článku VII. bodu 7.6 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.4 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.6 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie termínu pre vykonanie a odovzdanie diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie podmienok tejto zmluvy podľa článku VI. bodu 6.1 tejto zmluvy a/alebo porušenie povinnosti podľa článku VII. bodu 7.3 tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje omeškanie s úhradou faktúry o viac ako 60 dní.
- 8.7 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa ich uplatnenia. Objednávateľ môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením

zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa. Základom pre výpočet sankcií je cena s DPH.

- 8.8 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Zásielka s odstúpením od zmluvy sa považuje za doručení aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná
- 8.9 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.

Článok IX. Subdodávateľa

- 9.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, predmet prác a podiel na celkovom obrate diela v % sú uvedené v prílohe č.2 tejto zmluvy.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v bode 9.3 tohto článku u subdodávateľov a v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 9.3 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy alebo subdodávateľa, ktorý nebol v čase uzavretia tejto zmluvy známy, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi každú takúto zmenu, a to najneskôr 10 pracovných dní pred dňom, kedy má zmena nastať a predložiť objednávateľovi:
- a) Informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania, IČO subdodávateľa a podiel zákazky,
 - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
 - c) predmet subdodávky,
 - d) doklady za subdodávateľa na preukázanie splnenia podmienok podľa § 41 ods.1, písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.
 - e) čestné vyhlásenie, že nový subdodávateľ je, resp. bude zapísaný v registri partnerov verejného sektora najneskôr v čase plnenia tejto zmluvy (§ 2 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o partneroch verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Zhotoviteľ si splnenie tejto podmienky u navrhovaného subdodávateľa overí na Ministerstve spravodlivosti, prípadne si vyžiada relevantné doklady od navrhovaného subdodávateľa.
- 9.4 Ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať uvedené podmienky, objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa. Informáciu o akceptovaní/neakceptovaní zmeny subdodávateľa v zmysle bodu 9.3 tohto článku zašle objednávateľ zhotoviteľovi do 7 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o zmenu subdodávateľa.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Článok X. Vyššia moc

- 10.1 Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností, ak je nesplnenie týchto zmluvných povinností spôsobené pôsobením vyššej moci. Zmluvné strany sa dohodli, že za pôsobenie vyššej moci považujú aj pandémiu (napr. COVID-19) a opatrenia štátnych orgánov súvisiace so zabránením šírenia ochorenia, pokiaľ tieto opatrenia majú vplyv na plnenie povinností jednotlivých zmluvných strán. Zmluvné strany sú povinné si navzájom dostatočne preukázať vplyv pôsobenia vyššej moci na plnenie povinností jednotlivých zmluvných strán. Pokiaľ účinky vyššej moci nebudú trvať dlhšie ako **30 dní**, zmluvné strany budú povinné postupovať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, pričom dodacie a iné lehoty sa predĺžia o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci budú trvať dlhšie ako **30 dní**, zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť sa rokovania, na ktorom dohodnú ďalší postup, prípadne si upravia vzájomné práva a povinnosti. Zvolať rokovanie bude oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán. V prípade, ak na rokovaní k dohode zmluvných strán nedôjde, môže zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej zmluvnej strany, odstúpiť od zmluvy v tej časti, ktorá ešte nebola splnená, ak jej toto plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.
- 10.2 V prípade, ak nastanú udalosti uvedené v bode 10.1 tohto článku, sú zmluvné strany povinné sa navzájom písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od vzniku takýchto udalostí.

Článok XI. Doručovanie

- 11.1 Doručením sa rozumie podľa tejto zmluvy prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,
- a) v ktorom sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t.j. kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
 - b) v ktorom bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- 11.2 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne (emailom) oznámiť zmenu doručovacej poštovej adresy, emailovej adresy vopred, a to tri pracovné dni pred vznikom zmeny. Ak zmluvná strana neinformuje o zmene v stanovenej lehote druhú zmluvnú stranu, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojim podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 12.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena

oprávnených osôb zmluvných strán nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným dotknutej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo emailom.

- 12.4 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi. Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve a na ustanovenia týkajúce sa kontrolnej činnosti sa primerane použijú ustanovenia § 591 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 12.5 Všetky články a body tejto zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 12.6 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 12.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 12.8 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 12.9 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 a 2.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Ján BUČAN
riaditeľ Úradu správy majetku štátu MOSR

.....
Mgr. Timotej CISARIK
konateľ spoločnosti

Cenová špecifikácia:

| P.č. | Rozsah prác a ich špecifikácia | množstvo | m.j. | j.c. (€) bez DPH | Spolu (€) bez DPH |
|---------------------------------------|---|----------|----------------|---------------------|----------------------|
| Okenné otvory – II.–III. NP | | | | | |
| 1. | Vybúranie pôvodných okien | 96 | ks | 17,00 | 1 632,00 |
| 2. | Dodávka okien, min.5 – komorové, U= 1,0 W/m ² K, 2000x1500 mm, 2-krídl., O+O/S, sklo matná fólia | 79 | ks | 205,00 | 16 195,00 |
| 3. | Dodávka okien, min.5 – komorové, U= 1,0 W/m ² K, 2000x1000 mm – ½ FIX + ½ O/S, sklo číre | 1 | ks | 190,00 | 190,00 |
| 4. | Dodávka okien, min.5 – komorové, U= 1,0 W/m ² K, 750x1500 mm, 1-krídl., O/S, sklo matná fólia | 16 | ks | 150,00 | 2 400,00 |
| 5. | Dodávka vonkajších parapetov, farba biela + koncovky | 96 | ks | 17,00 | 1 632,00 |
| 6. | Dodávka vnútorných parapetov, farba biela + koncovky | 96 | ks | 18,00 | 1 728,00 |
| 7. | Montáž okien | 96 | ks | 40,00 | 3 840,00 |
| 8. | Montáž parapetov | 192 | ks | 6,00 | 1 152,00 |
| Elektroinštalácia | | | | | |
| 9. | Dodávka + montáž – Svietidlo stropné LED dĺžky 120 cm | 170 | ks | 25,00 | 4 250,00 |
| 10. | Dodávka + montáž – Zásuvka 230 V | 20 | ks | 10,00 | 200,00 |
| 11. | Dodávka + montáž – Vypínač | 14 | ks | 10,00 | 140,00 |
| 12. | Dodávka – Kábel CYKY – J 3x1,5 Cu | 2 000 | m | 0,65 | 1 300,00 |
| 13. | Dodávka – Kábel CYKY – J 3x2,5 Cu | 600 | m | 0,90 | 540,00 |
| 14. | Úprava rozvážačov na II. A III.NP, vrátane dodávky materiálu | 2 | ks | 200,00 | 400,00 |
| 15. | Uchytenie a montáž káblov do svoriek na omietku | 2 600 | m | 1,20 | 3 120,00 |
| 16. | Demontáž pôvodných rozvodov (svietidlá, A1 vodiče, zásuvky, vypínače a RS) | 1 | súb. | 250,00 | 250,00 |
| 17. | Ostatný inštalčný materiál (hmoždiny, vruty, svorky, WAGO a pod.) | 1 | súb. | 100,00 | 100,00 |
| 18. | Vykonanie OP a OS po oprave ELI + spracovanie revíznej správy | 1 | súb. | 200,00 | 200,00 |
| Murárske práce, úprava otvorov | | | | | |
| 19. | Demontáž nefunkčných kovových roliet na I.NP na nakladacej rampe | 13 | m ² | 6,00 | 78,00 |
| 20. | Zamurovanie otvorov po demontáži roliet tvárniciami YTONG hr.300 mm (2,5x2,6 m) v obvodovom murive, po demontáži roliet | 7,8 | m ³ | 175,00 | 1 365,00 |
| 21. | Demontáž 2-krídl.brán na I.NP – nakladacie rampy | 26 | m ² | 5,00 | 130,00 |
| 22. | Dodávka + montáž – 2-krídl.brán, zateplené, 3000/2800 mm, vrátane zárubní | 4 | ks | 950,00 | 3 800,00 |
| 23. | Priečky z tvárnic YTONG hr. 150 mm + omietky (lepidlo, sieťka, omietka jemná) | 23 | m ² | 40,00 | 920,00 |
| 24. | Dodávka + montáž – Drevené interiérové dvere 900/1970 mm (štítky + kľučky + FAB zámok) | 3 | ks | 80,00 | 240,00 |
| 25. | Dodávka + montáž – Oceľ.dverných zárubní 900/1970 mm | 3 | ks | 50,00 | 150,00 |
| 26. | Dodávka + montáž – Laminátová podlaha | 30 | m ² | 22,00 | 660,00 |
| Nakladacie rampy | | | | | |
| 27. | Dodávka + montáž – Ochranné kov.zábradlie v.1,2 m na okraj nakladacej rampy | 200 | m | 30,00 | 6 000,00 |
| 28. | Dodávka + montáž – Oceľ.hrana (L profil 50/50/5 mm) na okraj nakladacej rampy | 200 | m | 7,50 | 1 500,00 |
| Maľba vnútorná | | | | | |
| 29. | Odstránenie nesúdržných povrchov | 100 | m ² | 1,50 | 150,00 |

| P.č. | Rozsah prác a ich špecifikácia | množstvo | m.j. | j.c. (€) bez DPH | Spolu (€) bez DPH |
|---------------------------------|---|----------|----------------|---------------------|----------------------|
| 30. | Vyspravenie prasklín | 100 | m ² | 1,50 | 150,00 |
| 31. | Maľba vnútorná, 2-násobná, biela | 6 000 | m ² | 1,10 | 6 600,00 |
| Fasádne práce | | | | | |
| 32. | Otlčenie a odstránenie poškodenej fasádnej omietky v rozsahu 100% | 628 | m ² | 1,30 | 816,40 |
| 33. | Očistenie fasády od nečistôt a prachu | 628 | m ² | 0,30 | 188,40 |
| 34. | Cementový postrek | 628 | m ² | 1,20 | 753,60 |
| 35. | Vonkajšia omietka stien štuková | 628 | m ² | 5,00 | 3 140,00 |
| 36. | Penetrácia podkladu | 628 | m ² | 0,50 | 314,00 |
| 37. | Náter fasády 2-násobný, vrátane materiálu | 628 | m ² | 5,00 | 3 140,00 |
| 38. | Podklad zo štrkodrvy hr. 15 cm (67x0,7 m) vrátane materiálu | 46,9 | m ² | 5,00 | 234,50 |
| 39. | Montáž okapového chodníka (67x0,5 m) – z dlažby betonovej (500x500 mm) s vyplnením špár cementovou maltou | 33,5 | m ² | 13,00 | 435,50 |
| 40. | Dlažba betónová (500/500/50 mm) | 134 | ks | 4,20 | 562,80 |
| Oprava vnútorných podláh | | | | | |
| 41. | Vyspravenie dier a nerovností, cca 10% z celkovej plochy betonovej podlahy | 352 | m ² | 8,00 | 2 816,00 |
| 42. | Náter podlahy betonovej, 1-násobný, tesniaci, uzatvárací (Sika – PANBEXIL, prípadne ekvivalent) | 3 520 | m ² | 5,00 | 17 600,00 |
| 43. | Montáž lešenia ťažkého priestorového (1,2x42x11 m) | 554,4 | m ³ | 2,50 | 1 386,00 |
| 44. | Montáž lešenárskej podlahy (1,2x42 m x 4 podlažia) | 201,6 | m ³ | 1,50 | 302,40 |
| 45. | Demontáž lešenia ťažkého priestorového | 554,4 | m ³ | 2,00 | 1 108,80 |
| 46. | Demontáž lešenárskej podlahy | 201,6 | m ³ | 2,00 | 403,20 |
| 47. | Vnútrostavenskú dopravu sutiny do 10 m | 40 | t | 15,00 | 600,00 |
| 48. | Odvoz sutiny na skládku (do 10 km) | 40 | t | 7,00 | 280,00 |
| 49. | Poplatok za uloženie a likvidáciu odpadu | 40 | t | 25,00 | 1 000,00 |
| 50. | Dopravné náklady | 1 | súb. | 400,00 | 400,00 |

Celková cena spolu bez DPH.....96 493,60 €
 DPH 20 %19 298,72 €
Celková cena spolu s DPH ...115 792,32 €

.....
 Mgr. Timotej CISARIK
 konateľ spoločnosti

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV**SUBDODÁVATEĽ č. 01****Údaje o subdodávateľovi**

Obchodné meno alebo názov: GSE, s. r. o.
 Sídlo alebo miesto podnikania: Horelica 252, 022 01 Čadca
 IČO: 45 399 654

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa

Meno: Vincent
 Priezvisko: Gabriš
 Adresa pobytu: xxxxxxxxxxxx
 Dátum narodenia: xxxxxxxxxxxx
 Predmet prác: Elektro práce
 Podiel na celkovom obrate diela (v %): 9%

SUBDODÁVATEĽ č. 02**Údaje o subdodávateľovi**

Obchodné meno alebo názov:
 Sídlo alebo miesto podnikania:
 IČO:

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa

Meno:
 Priezvisko:
 Adresa pobytu:
 Dátum narodenia:
 Predmet prác:
 Podiel na celkovom obrate diela (v %):

SUBDODÁVATEĽ č. 03**Údaje o subdodávateľovi**

Obchodné meno alebo názov:
 Sídlo alebo miesto podnikania:
 IČO:

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa

Meno:
 Priezvisko:
 Adresa pobytu:
 Dátum narodenia:
 Predmet prác:
 Podiel na celkovom obrate diela (v %):

.....
 Mgr. Timotej CISARIK
 konateľ spoločnosti