

# Dodatok č. 1

k zmluve č. 403/601/2015 o poskytnutí podpory vo forme: úveru  
uzatvorenej dňa 21.7.2015

## Zmluvné strany:

### Veriteľ:

Názov: Štátny fond rozvoja bývania  
So sídlom: Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37  
IČO: 31749542  
Zastúpený: Ing. Jurajom K u r ň a v k o m,  
generálnym riaditeľom Štátneho fondu rozvoja bývania  
Webové sídlo: www.sfrb.sk

na strane jednej (ďalej len "veriteľ")

a

### Dlžník:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome  
v Nitre, Novomeského 2  
zastúpení na základe plnomocenstva  
Obchodné meno: Okresné stavebné bytové družstvo  
So sídlom: Dlhá 4, 950 50 Nitra  
Zápis v Obchodnom registri:  
IČO: 36 526 029  
Spoločnosť zastúpená: JUDr. Marián Betka, prokurista  
Korešpondenčná adresa: Dlhá 4, 950 50 Nitra  
Email: riaditel@osbdnr.sk

na strane druhej (ďalej len "dlžník")

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 1 k uzavretej zmluve č. 403/601/2015 o poskytnutí podpory vo forme úveru:

## Článok I.

### Zníženie zostatku nesplatennej časti úveru

Z dôvodu úpravy výšky obstarávacej ceny stavby sa zmluvné strany sa dohodli na znížení zostatku nesplatennej časti úveru.

Na základe vyššie uvedeného sa znižuje zostatok nesplatennej časti istiny úveru o 6 059,38 € a počnúc od mája 2017 sa upravuje výška mesačnej splátky na sumu 690,71 €. Posledná 180. splátka je zostatok dlhu.

Por. číslo splátky	Dátum splátky	Výška splátky
1. – 18.	15.11.2015 – 15.04.2017	728,11 €
19.- 179.	15.05.2017 – 15.09.2030	690,71 €
180.	15.10.2030	Zostatok dlhu

### Článok II.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

### Článok III.

Tento dodatok č. 1 je platný dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47 odseku 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a odseky 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### Článok IV.

Zmluvné strany prehlasujú, že potrebný právny úkon urobili slobodne, vážne, bez nátlaku a bez toho, aby pre niektorú z nich bola vytvorená zvlášť nevýhodná situácia. Dodatok číslo 1 k zmluve si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu tento podpisujú.

Tento dodatok číslo 1 je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží 2 vyhotovenia a Dlužník jedno vyhotovenie.

Tento dodatok číslo 1 tvorí nedeliteľnú súčasť k základnej zmluve číslo 403/601/2015.

V Bratislave, dňa .....

V .....dňa .....

Veriteľ :

Dlužník :

.....  
 Ing. Juraj K u r ň a v k a  
 generálny riaditeľ  
 Štátneho fondu rozvoja bývania  
 pečiatka a podpis

.....  
 JUDr. Marián Betka  
 prokurista  
 pečiatka a podpis  
 overenie podpisu dlžníka