

# ZMLUVA O REVÍZIÁCH A ÚDRŽBE KOGENERAČNÉHO ZDROJA

uzatvorená podľa ustanovenia § 591 a nasl. a § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

v znení neskorších predpisov medzi

**Martinská teplárenská, a. s.**

so sídlom Robotnícka 17, 036 80 Martin

IČO 36 403 016 | DIČ 2020122555 | IČ DPH SK2020122555 | [REDACTED]

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele Sa vo vložke č. 10329/L

v mene spoločnosti konajú JUDr. Erik Štefák, predseda predstavenstva a Ing. Tibor Petráš, člen predstavenstva

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**TTS Martin, s. r. o.**

so sídlom Rakovo 92, PSČ 038 42

IČO 36 394 327 | DIČ 2020121312 | IČ DPH SK2020121312 | [REDACTED]

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele Sa vo vložke č. 12453/L

v mene spoločnosti koná Ing. Ondrej Korec, konateľ

(ďalej len „vykonávateľ“)

(objednávateľ a vykonávateľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

takto:

## 1. PREDMET ZMLUVY

1.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie revízií a údržby kogeneračného zdroja podľa stanoveného harmonogramu počas záručnej doby (ďalej len „servis“).

1.2 Na účely tejto zmluvy sa kogeneračným zdrojom rozumie časť stavby „Ekologizácia spoločnosti Martinská teplárenská, a. s. – zvýšenie energetickej efektívnosti a ukončenie uhoľnej

prevádzky“ – časť stavby Kogeneračný zdroj, ktorá pozostáva zo stavebných objektov a prevádzkových súborov, ako sú popísané v rozhodnutí Slovenskej inšpekcie životného prostredia, Inšpektorátu životného prostredia Žilina, zo dňa 11. septembra 2020, č. 7520/77/2020-29680/2020/770390104/SkP-Z35, Z42, o povolení dočasného užívania stavby, ktoré tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Súčasťou kogeneračného zdroja sú tri kogeneračné jednotky označené ako Martin [REDAKOVANÉ] s výrobnými číslami [REDAKOVANÉ], každá s motorgenerátorom [REDAKOVANÉ] na zemný plyn (ďalej len „motor“). Príslušenstvo kogeneračného zdroja je uvedené v prílohe č. 2 k tejto zmluve.

- 1.3 Na účely tejto zmluvy sa prevádzkovou knihou rozumie kniha, do ktorej sa zapisujú všetky dôležité prevádzkové stavy, a to najmä zaznamenané poruchy alebo nepravidelné udalosti, výkon plánovanej a neplánovanej údržby, výkon opráv, úprav a podobne. Jednotlivé zápisy sa vedú s označením dátumu, času a podpisom zapisujúceho. Prevádzkové knihy k jednotlivým kogeneračným jednotkám sú umiestnené na pracovnom stole v strojovni kogeneračného zdroja.
- 1.4 Na účely tejto zmluvy sa motohodinami rozumie doba vyjadrená v hodinách, počas ktorých je daný motor v chode od jeho prvého spustenia podľa počítadla motohodín riadiacej jednotky.
- 1.5 Na účely tejto zmluvy sa revíziami rozumie vykonávanie kontroly stavu kogeneračného zdroja po dosiahnutí stanovených míľnikov podľa prílohy č. 3 k tejto zmluve (ďalej len „míľnik“) tak, aby sa zistil stav kogeneračného zdroja, a vykonávanie súvisiacich úkonov príslušných údržbárskych a opravárenských príslušnej údržby a prípadných opráv. Rozsah jednotlivých revízijských zásahov zodpovedajúcich príslušným míľnikom je uvedený v prílohe č. 3 k tejto zmluve.
- 1.6 Na účely tejto zmluvy sa údržbou rozumie vykonávanie úkonov plánovanej údržby kogeneračného zdroja a jeho jednotlivých súčastí podľa harmonogramu, ktorý tvorí prílohu č. 4 k tejto zmluve.
- 1.7 Vykonávateľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať servis a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie servisu. Pri vykonávaní revízie a zápisov do prevádzkových kníh, ako aj vydávaní potvrdení o vykonanom servise je vykonávateľ povinný postupovať nestranne a s odbornou starostlivosťou a zápisy a potvrdenia vypracovať a odovzdať objednávateľovi tak, aby spĺňali všetky požiadavky stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväznejšie. Výkon takejto činnosti zo strany vykonávateľa sa považuje za plnenie povinností vykonávateľa kontroly podľa zmluvy o kontrolnej činnosti podľa § 591 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 1.8 Vykonávateľ sa zaväzuje na účely servisu dodávať výhradne originálne náhradné a spotrebné diely, ktoré sú pre vykonávanie servisu potrebné.
- 1.9 Vykonávateľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom vykonávania servisu v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonávania servisu.

- 1.10 Vykonávateľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k vykonávaniu servisu potrebné, a že servis bude vykonávať s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

## 2. PODMIENKY VYKONÁVANIA SERVISU

- 2.1 Vykonávateľ je povinný vykonávať servis s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bol poskytnutý v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.

- 2.2 Vykonávateľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie servisu s dôsledkom možného omeškania vykonávateľa so splnením záväzku poskytovať servis. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky, príčinách a navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.

- 2.3 Miestom vykonávania servisu podľa tejto zmluvy je areál objednávateľa v sídle objednávateľa.

- 2.4 Vykonávateľ môže zmeniť čas vykonávania servisu oproti harmonogramu a/alebo mílnikom o viac ako 1000 motohodín iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa a ak je to vhodné vzhľadom k skutočnému stavu kogeneračného zdroja a jeho súčastí, a ak to neohrozí bezpečnú prevádzku kogeneračného zdroja, za čo vykonávateľ zodpovedá. Zmluvné strany určia presný dátum a čas realizácie príslušného servisného úkonu e-mailom prostredníctvom kontaktných osôb uvedených v článku 11 ods. 11.2 tejto zmluvy a tieto údaje sa zapisujú aj do príslušnej prevádzkovej knihy.

- 2.5 Odovzdanie a prevzatie pracoviska za účelom vykonávania servisu (plánovaných ucelených servisných úkonov) zmluvné strany uskutočnia na výzvu objednávateľa, pričom objednávateľ je povinný písomne oznámiť vykonávateľovi termín odovzdania pracoviska aspoň päť (5) dní pred požadovaným začatím vykonávania servisu podľa harmonogramu a/alebo dosiahnutí stanovených mílnikoch. Po ukončení servisu vykonávateľ odovzdá pracovisko objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí pracoviska spisujú zmluvné strany písomný protokol v dvoch (2) vyhotoveniach po jednom (1) vyhotovení pre každú zmluvnú stranu, v ktorom uvedú najmä:

- stav, v akom sa pracovisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia,
- iné skutočnosti, o ktorých vyznačenie požiadava objednávateľ alebo vykonávateľ,
- miesto a dátum spísania protokolu,
- podpis objednávateľa a vykonávateľa.

- 2.6 Po vykonaní servisu (ucelených servisných úkonov) vykonávateľ vystaví objednávateľovi riadne vyplnený servisný list, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 5 k tejto zmluve, ktorý svojim podpisom potvrdia poverený zástupca vykonávateľa (servisný pracovník) a poverený zástupca objednávateľa. Zároveň sa vykoná záznam do príslušnej prevádzkovej knihy. Ak má objednávateľ výhrady alebo pripomienky k vykonanému servisu, poznamená ich do servisného listu a najneskôr do 24 hodín je vykonávateľ povinný písomne navrhnúť objednávateľovi riešenie a dôvodne vytknuté nedostatky odstrániť v lehote troch (3) pracovných dní, pokiaľ sa

v servisnom liste zmluvné strany nedohodnú inak. Kogeneračný zdroj je možné spustiť do prevádzky až po dokončení ucelených servisných úkonov. V prípade nepodpísania servisného listu zo strany objednávateľa bude zablokovaný chod príslušných súčastí kogeneračného zdroja, ku ktorým sa servisný list vzťahuje, až do podpísania servisného listu. V prípade, ak dôjde k spusteniu zablokovaných súčastí kogeneračného zdroja objednávateľom pred podpísaním servisného listu, za všetky škody, ktoré v dôsledku takéhoto konania vzniknú, zodpovedá v plnej miere objednávateľ.

- 2.7 Objednávateľ je povinný vykonávateľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť. Objednávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania servisu kontrolovať jeho vykonávanie.
- 2.8 Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby náhradné a spotrebné diely, ktoré vykonávateľ dodá a/alebo použije na kogeneračnom zdroji, neboli počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy ďalej predané alebo dodané tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu vykonávateľa, a zároveň zabezpečiť, aby náhradné a spotrebné diely použité na kogeneračnom zdroji počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy neboli dodávané prostredníctvom tretej osoby, ale výhradne od vykonávateľa.
- 2.9 Vykonávateľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na kogeneračnom zdroji, na ktorom vykonáva servis, ako aj na ostatných zariadeniach objednávateľa, ktorých sa vykonávanie servisu podľa tejto zmluvy týka, a to počas vykonávania servisu.
- 2.10 Akýkoľvek zásah do kogeneračného zdroja nad rámec povinností objednávateľa, ktoré podľa prevádzkového poriadku kogeneračného zdroja prináležia objednávateľovi, zo strany objednávateľa alebo tretej osoby je hrubým porušením tejto zmluvy a objednávateľ je povinný takýmto zásahom zamedziť.
- 2.11 Objednávateľ za účelom diaľkovej diagnostiky a dohľadu nainštaluje na kogeneračnom zdroji prostriedky pre diaľkovú diagnostiku a dohľad, ktoré je povinný udržiavať v prevádzkovom stave vrátane platieb za komunikačné služby a podobne.
- 2.12 Objednávateľ je povinný sprístupniť vykonávateľovi miesto plnenia tak, aby tento (pracovníci vykonávateľa alebo jeho subdodávateľov) mohol bez prekážok prikróčiť k riadnemu výkonu činností podľa tejto zmluvy.

### **3. OSOBITNÉ USTANOVENIA**

- 3.1 Pri plnení tejto zmluvy sa vykonávateľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdoľadanie požiarov (ďalej len „PO“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „pracovisko“). Vykonávateľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek, najmä ovzdušia, vôd, hornín, pôdy a organizmov (ďalej len „ŽP“). Najmä je povinný predchádzať znečisťovaniu ŽP a poškodzovaniu ŽP a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení tejto

zmluvy na ŽP. Vykonávateľ preberá vo vzťahu ku objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí.

- 3.2 Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne vykonávateľ.
- 3.3 Vykonávateľ vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady a odborná spôsobilosť zodpovedajú činnosti podľa tejto zmluvy, a to podľa právnych predpisov všeobecne, ako aj osobitne podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah k uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „zamestnanci“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy, okrem zamestnancov objednávateľa, a to zamestnanci vykonávateľa a jeho subdodávateľov, a pokiaľ sú jeho subdodávateľia fyzickými osobami, aj títo subdodávateľia a ich spolupracujúce osoby.
- 3.4 Vykonávateľ je povinný preukázateľne informovať zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal vykonávateľ alebo objednávateľ na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení tejto zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie, a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platných pre pracovisko (ďalej len „preškolenie“). Za účelom preškolenia objednávateľ poskytlo vykonávateľovi písomné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko, čo vykonávateľ potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.
- 3.5 Prípadné nedostatky pracoviska a informácií a pokynov poskytnutých objednávateľom je vykonávateľ povinný uplatniť písomne pred začatím plnenia tejto zmluvy, inak platí, že pracovisko je náležite zabezpečené a vybavené na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy, vykonávateľ dostal potrebné a dostatočné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko a že plnenie žiadnych ďalších povinností na úseku BOZP, PO a ochrany ŽP sa zo strany objednávateľa nevyžaduje. Vykonávateľ je povinný písomne uplatňovať u objednávateľa nedostatky týkajúce sa BOZP, PO a ochrany ŽP, ktoré sa vyskytnú neskôr pri plnení tejto zmluvy, za odstránenie ktorých zodpovedá objednávateľ.
- 3.6 Objedávateľ nie je povinný zabezpečovať zamestnancom doprovod na pracovisku.
- 3.7 Zamestnanci nesmú na pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť túto zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.
- 3.8 Vykonávateľ je povinný ihneď oznámiť objednávateľovi vznik každého pracovného úrazu zamestnanca, ku ktorému dôjde na pracovisku.

- 3.9 Ak pri plnení tejto zmluvy ide o činnosť so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, vykonávateľ je povinný postupovať tak, aby bola zabezpečená PO, najmä vydáva písomný pokyn na zabezpečenie PO a písomné povolenie na činnosť, ak sa vyžaduje, zriaďuje protipožiarnu asistenčnú hliadku a zabezpečuje plnenie jej úloh a odbornú prípravu a zabezpečuje potrebné množstvo vhodných druhov hasiacich prostriedkov a iných vecných prostriedkov PO.
- 3.10 Vykonávateľ je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť objednávateľovi ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí on alebo jeho subdodávateľia, najmä je povinný ohlásiť mimoriadne zhoršenie alebo ohrozenie kvality vôd alebo iných zložiek ŽP alebo únik znečisťujúcich látok pri manipulácii s nimi alebo pri ich preprave. Prípadmi mimoriadneho zhoršenia alebo ohrozenia kvality vôd sú najmä úniky znečisťujúcich látok súvisiace s ich manipuláciou a prepravou (ropné látky, chemikálie, náterové hmoty a pod.) do voľnej pôdy a do prostredia súvisiaceho s povrchovou alebo podzemnou vodou, technické poruchy a chyby na strojných zariadeniach, dopravných prostriedkoch a strojných mechanizmoch, ktoré sú príčinou úniku znečisťujúcich látok do okolitého prostredia.
- 3.11 V rámci ochrany ŽP je vykonávateľ povinný predchádzať vzniku odpadov a s prípadnými odpadmi vznikajúcimi pri plnení tejto zmluvy je povinný nakladať alebo inak zaobchádzať v súlade s právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva (ďalej len „OH“) tak, aby bol naplnený jeho účel.
- 3.12 Ak pri plnení tejto zmluvy vznikne odpad, vykonávateľ je povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre tieto odpady, pričom za plnenie týchto povinností zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne vykonávateľ.
- 3.13 Vykonávateľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH v lehote troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti objednávateľa, a to najmä predložením dokladov preukazujúcich preškolenie zamestnancov, predložením oprávnení zamestnancov na výkon činnosti podľa tejto zmluvy a predložením dokladov o určení bezpečných pracovných postupov pre činnosti vykonávané podľa tejto zmluvy.
- 3.14 Vykonávateľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zaťažovali vykonávateľa, a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil vykonávateľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní vykonávateľ objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok vykonávateľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

- 3.15 Porušovanie pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH zo strany vykonávateľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.
- 3.16 Vykonávateľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy a počas jej trvania dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania v rozsahu stanovenom právnymi predpismi. Vykonávateľ vyhlasuje, že sa objednávateľ môže spoľahnúť na to, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania, a objednávateľ sa na toto vyhlásenie vykonávateľa spolieha. Vykonávateľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá by mohla vzniknúť objednávateľovi tým, že objednávateľ príjme od vykonávateľa prácu alebo službu podľa tejto zmluvy, ktorú mu vykonávateľ poskytne prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť objednávateľ zaplatiť za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu, ktorú mu na základe tejto zmluvy dodá alebo poskytne vykonávateľ prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná. Ustanovenie odseku 3.14 tohto článku sa použije primerane.
- 3.17 Objednávateľ je subjektom verejného sektora, a zároveň partnerom verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri“). Vykonávateľ je povinný počas trvania tejto zmluvy byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „register“) spolu s oprávnenou osobou a v prípadoch uvedených v § 11 ods. 2 zákona o registri overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze vykonávateľa z registra podľa § 12 zákona o registri alebo o uložení pokuty vykonávateľovi z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o registri alebo ak je vykonávateľ viac ako 30 dní v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu. Objednávateľ zároveň nie je v omeškaní s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak vykonávateľ nie je alebo nebude zapísaný v registri alebo ak vykonávateľ nesplní povinnosť overovať identifikáciu svojich konečných užívateľov výhod alebo ak je v omeškaní s povinnosťou zabezpečiť zápis novej oprávnenej osoby do registra po výmaze predchádzajúcej oprávnenej osoby z registra na jej návrh v lehote 30 dní od výmazu.
- 3.18 V prípade vykonávania činnosti podľa tejto zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) v akomkoľvek stupni zodpovedá vykonávateľ objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať činnosť podľa tejto zmluvy, akoby činnosť vykonával sám.

#### **4. VÝKONY NEZAHRNUTÉ DO SERVISU**

- 4.1 Servis nezahŕňa dodávku oleja, zmenu alebo prestavbu kogeneračného zdroja, činnosti vyvolané dlhšou dobou nečinnosti kogeneračného zdroja (napr. konzervovanie pri odstávke dlhšej ako tri mesiace), pokiaľ nečinnosť nebola vyvolaná okolnosťami na strane vykonávateľa, výmenu kogeneračného zdroja alebo jeho súčastí, pokiaľ potreba výmeny nebola vyvolaná okolnosťami na strane vykonávateľa, opravy vyvolané pôsobením vody, ohňa, korózie alebo kontaminácie, pokiaľ nie sú dôsledkom okolností na strane vykonávateľa alebo dôsledkom porušenia povinností zo strany vykonávateľa podľa tejto zmluvy alebo iných zmlúv uzatvorených medzi zmluvnými stranami, a opravy vyvolané nesprávnym alebo neoprávneným zásahom zo strany objednávateľa.

## 5. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 5.1 Zmluvné strany dojednávajú pre servis záručnú dobu v trvaní dvanástich (12) mesiacov, ktorá začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia pracoviska po príslušných ucelených servisných úkonoch, resp. riadneho odstránenia väd vykonaného servisu.
- 5.2 Vykonávateľ preberá záruku, že počas záručnej doby:
- a) servis bude vykonaný presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy,
  - b) použité materiály a náhradné diely budú najvyššej kvality a bezvadné, prevedenie servisu bude s odbornou starostlivosťou, bude kompletne a v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, a touto zmluvou.
  - c) kogeneračný zdroj po servise bude možné bezpečne prevádzkovať a bude spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, a touto zmluvou,
  - d) objednávateľ získa vlastnícke právo k použitým materiálom a náhradným dielom dodaným vykonávateľom diela, ktoré nebude obmedzené žiadnymi záložnými právami, bremenami a skutočnými alebo uplatnenými porušeniami práv k predmetom duševného vlastníctva.
- 5.3 Zodpovednosť vykonávateľa za vady nie je dotknutá tým, že objednávateľ neoznámil vykonávateľovi vady vykonaného servisu, resp. vady materiálov a náhradných dielov použitých pri vykonávaní servisu bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistiť mal pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke alebo kedykoľvek neskôr. Objednávateľ teda môže reklamovať vady bez obmedzenia času počas celej záručnej doby. Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť u vykonávateľa písomne najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa, keď vadu zistil, najneskôr však počas trvania záručnej doby. Uplatnenie väd a nárokov zo zodpovednosti za vady musí objednávateľ uskutočniť písomne, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie vady musí obsahovať stručný opis vady alebo toho, ako sa vada prejavuje.
- 5.4 V prípade výskytu väd počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie väd je vykonávateľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 48 hodín od doručenia potrebných dielov, prípravkov alebo nástrojov do skladu vykonávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. Nárok na odstúpenie od tejto zmluvy je možné uplatniť aj len čiastočne čo do vadnej časti vykonaného servisu. Nad to má objednávateľ právo opraviť alebo zabezpečiť opravu vady na náklady vykonávateľa.
- 5.5 V prípade, že objednávateľ z dôvodu omeškania vykonávateľa zabezpečí vykonanie servisu alebo odstránenie väd treťou osobou, záručná doba podľa odseku 5.1 tohto článku zmluvy



ostáva zachovaná v celom rozsahu a vykonávateľ za vady zodpovedá tak, ako by servis vykonal sám.

- 5.6 V súlade s ustanoveniami § 72 ods. 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je objednávateľ oprávnený vystaviť čo do nároku na zľavu z ceny za dielo za vadne vykonaný servis alebo jeho časť faktúru v mene a na účet vykonávateľa, a to za podmienok, že objednávateľ riadne reklamoval vady, vykonávateľ vadu neodstránil riadne a vykonávateľ nevystavil dobropis alebo opravnú faktúru na zľavu z ceny v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie vykonávateľovi.

## 6. SANKCIE

- 6.1 V prípade, že sa vykonávateľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať servis, objednávateľ je oprávnený požadovať od vykonávateľa zmluvnú pokutu vo výške 200 € za každý aj začatý deň omeškania. To isté platí v prípade, že sa vykonávateľ dostane do omeškania s odstraňovaním väd a nedorobkov. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávateľ je v takomto prípade oprávnený poskytnúť vykonávateľovi primeranú lehotu na zjednanie nápravy, ktorá nesmie byť kratšia ako tri (3) dni, po ktorej márnom uplynutí je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

- 6.2 Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné na základe písomnej výzvy objednávateľa doručenej vykonávateľovi.

- 6.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá, a náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávateľom voči vykonávateľovi v plnej výške. Za škodu sa považuje najmä poškodenie kogeneračného zdroja, poškodenie iných technologických zariadení objednávateľa, resp. dodaním vadných náhradných dielov.

## 7. CENA ZA SERVIS

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť vykonávateľovi cenu za servis v súlade s cenníkom podľa prílohy č. 6 k tejto zmluve. Takto stanovené ceny sa aplikujú počas celej doby vykonávania servisu a môžu byť zmenené len dohodou zmluvných strán. Vykonávateľ je oprávnený na základe zvýšenia cien od svojich dodávateľov navrhnúť primerané zvýšenie ceny za servis s platnosťou od 30. kalendárneho dňa po zaslaní návrhu a objednávateľ je povinný sa do 14 kalendárnych dní k tomuto návrhu písomne vyjadriť.

- 7.2 V cenách v prílohe č. 6 k tejto zmluve sú zahrnuté všetky náklady a výdavky vykonávateľa, ktoré súvisia s vykonaním servisu podľa tejto zmluvy, pokiaľ táto zmluva nestanovuje inak.

- 7.3 Ceny v prílohe č. 6 k tejto zmluve sú stanovené bez dane z pridanej hodnoty, ktorú vykonávateľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.

## 8. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1 Na základe dohody zmluvných strán bude cena za servis uhrádzaná vždy po vykonaní ucelených servisných úkonoch. Vykonávateľ vystaví faktúru na cenu po odovzdaní a prevzatí príslušných ucelených servisných úkonoch, pričom cena je splatná spôsobom uvedeným vo faktúre a v lehote tridsiatich (30) dní od doručenia faktúry vykonávateľa objednávateľovi.
- 8.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a ich prílohou bude kópia servisného listu preukazujúca vykonanie príslušného servisu.
- 8.3 V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:
- a) faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u vykonávateľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom vykonávateľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo
  - b) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť vykonávateľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

- 8.4 Pre prípad omeškania objednávateľa s platením ceny za dielo si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% zo sumy, s ktorou je objednávateľ v omeškaní, za každý deň z omeškania.
- 8.5 Vykonávateľ má právo na zastavenie vykonávania činností podľa tejto zmluvy a/alebo právo vyžadovať platbu vopred (plne alebo čiastočne) v prípade, že objednávateľ je v omeškaní s úhradou splatnej faktúry vykonávateľa aj po uplynutí dodatočne poskytnutej lehoty na splnenie zo strany vykonávateľa, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 dní. Všetky preukázateľné náklady, ktoré vzniknú vykonávateľovi v súvislosti s týmto zastavením poskytovania služieb podľa tejto zmluvy (vrátane nákladu na skladovanie) je objednávateľ po predložení relevantných dokladov od vykonávateľa povinný bez odkladne uhradiť.
- 8.6 Postúpenie pohľadávky na zaplatenie ceny vykonávateľom na tretiu osobu je možné iba s písomným súhlasom objednávateľa.

## 9. TRVANIE ZMLUVY

9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do momentu vykonania servisu podľa tejto zmluvy v súhrnnej cene vrátane ďalších nákladov a výdavkov vo výške 427 000 € bez DPH.

9.2 Právny vzťah založený touto zmluvou zanikne:

- a) vyčerpaním limitu podľa odseku 9.1 tohto článku,
- b) na základe dohody zmluvných strán o zrušení tejto zmluvy,
- c) uplynutím výpovednej doby s tým, že túto zmluvu je oprávnená vypovedať každá zo zmluvných strán písomnou výpoveďou s trojmesačnou výpovednou dobou aj bez uvedenia dôvodu s tým, že výpovedná doba začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď sa musí doručiť druhej zmluvnej strane do vlastných rúk, inak sa na ňu neprihliada,
- d) odstúpením od zmluvy, v prípadoch uvedených v zákone, v tejto zmluve, alebo ak ktorákoľvek zo zmluvných strán podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je potrebné urobiť písomne a doručiť druhej zmluvnej strane do vlastných rúk, inak sa naň neprihliada. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä omeškanie vykonávateľa s plnením jeho činnosti podľa tejto zmluvy o viac ako jeden (1) pracovný deň.

## 10. MLČANLIVOSŤ

10.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).

10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení

- a) budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú s dôvernými informáciami zaobchádzať ako s prísne tajnými, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznamiť, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,
- b) písomne oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s dotknutou zmluvou stranou,

- c) použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy,
- d) obmedzia zverenie dôverných informácií iba tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto zmluvy a u ktorých zabezpečujú dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností s tým súvisiacich,
- e) o každom sprístupnení dôverných informácií tretej strane v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi budú informovať dotknutú zmluvnú stranu,

príčom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

- 10.3 V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti podľa odseku 10.2 tohto článku zmluvnou stranou je dotknutá zmluvná strana oprávnená požadovať od druhej zmluvnej strany zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3320 €, a to za každé jedno porušenie danej povinnosti s tým, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej prípadným porušením týchto povinností.

## 11. DORUČOVANIE

- 11.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo e-mailom. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 11.2 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané e-mailom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu, resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

- 11.2 Pre **objednávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **Martinská teplárenská, a. s.**

Robotnícka 17, 036 80 Martin

kontaktné osoby:

zmenový inžinier, tel. [REDACTED]

[REDACTED], tel. [REDACTED] e-mail [REDACTED]

[REDACTED], tel. [REDACTED] e-mail [REDACTED]

[REDACTED], tel. [REDACTED] e-mail [REDACTED]

a pre **vykonávateľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **TTS Martin, s.r.o.**  
Rakovo 92, PSČ 038 42

kontaktné osoby: kontaktný e-mail, [REDACTED]  
[REDACTED], tel. [REDACTED] e-mail [REDACTED]  
[REDACTED], tel. [REDACTED] e-mail [REDACTED]

alebo na akúkoľvek inú adresu alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

- 11.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neoddržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

## 12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihliadnutia ku kolíznym normám. Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
- 12.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 12.3 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť dohodou zmluvných strán iba v písomnej forme.
- 12.4 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
- 12.5 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.

12.6 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.

12.7 Žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá za také porušenie zmluvy, ktoré bolo zapríčinené tzv. zásahmi vyššej moci. Zásahmi vyššej moci (*vis maior / force majeure*), t.j. mimoriadnymi okolnosťami sú napr. vojna, štrajk, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, dopravný kolaps, násilné udalosti rozsiahleho charakteru presahujúce rámec bežnej trestnej činnosti, mimoriadny, núdzový alebo vojnový stav, trestné činy tretích osôb, príkazy, nariadenia a rozhodnutia orgánov verejnej moci, prípadne iné obdobne závažné skutočnosti predstavujúce prekážku, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany a zabránila jej splneniu jej povinností a ak nemožno rozumne predpokladať, že by dotknutá zmluvná strana túto prekážku a/alebo jej následky dokázala odvrátiť alebo prekonať a ďalej, že by v čase vzniku rámcovej zmluvy túto prekážku mala možnosť predvídať. O vzniku okolností vyššej moci je zmluvná strana povinná bezodkladne, najneskôr do 3 kalendárnych dní, písomne informovať druhú zmluvnú stranu. Neplnenie povinností zmluvných strán v prípade vzniku okolností vyššej moci podľa tejto zmluvy, nemôže trvať dlhšie ako trvanie okolností vyššej moci. V prípade, že okolnosti vyššej moci pretrvávajú dlhšie ako šesť (6) mesiacov, ktorákoľvek zo zmluvných strán má právo odstúpiť od zmluvy.

12.8 Prílohy k tejto zmluve sú:

Príloha č. 1 – Rozhodnutie Slovenskej inšpekcie životného prostredia, Inšpektorátu životného prostredia Žilina, zo dňa 11. 9. 2020, č. 7520/77/2020-29680/2020/770390104/SkP-Z35, Z42

Príloha č. 2 – Príslušenstvo kogeneračného zdroja

Príloha č. 3 – Míľniky a rozsah servisných úkonov

Príloha č. 4 – Harmonogram servisných úkonov (Routine Maintenance Schedule)

Príloha č. 5 – Servisný list (vzor)

Príloha č. 6 – Cenník

12.9 Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ je v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinnou osobou, a preto je táto zmluva v zmysle § 5a zákona o slobode informácií v spojení s § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.

12.10 Zmluvné strany berú na vedomie, že účinnosť tejto dohody je v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona o slobode informácií podmienená jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

12.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

19 Máj 2021

19 Máj 2021

V Martine dňa \_\_\_\_\_

V Martine dňa \_\_\_\_\_

Za objednávateľa

Za vykonávateľa

Martinská teplárenská, a. s.:

TTS Martin, s. r. o.:

JUDr. Erik Štefák

Ing. Ondrej Korec

predseda predstavenstva

konateľ

Ing. Tibor Petrás

člen predstavenstva