

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení s
ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

č. 30201/ZoVB-001/2020/POVS 528-00,532-00,541-00/Považská Bystrica/1015/Geoplán

(ďalej len ako „Zmluva“)

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.,**
Sídlo: **Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava**
Právna forma: **Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: Sa, vložka č. 3518/B**
Štatutárny orgán : **predstavenstvo zastúpené
Ing. Juraj Tlapa
- predseda predstavenstva
Mgr. Jaroslav Ivanco
- podpredseda predstavenstva**
Oprávnení konať v mene
spoločnosti : **Ing. Miloš Vicena, investičný riaditeľ
Ing. Ladislav Ladičkovský, vedúci odboru majetkovej prípravy
na základe plnomocenstva reg.zn.PP/2020/0143**
IČO: **35 919 001**
DIČ: **2021937775**
IČ DPH: **SK2021937775**
Bankové spojenie: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Číslo účtu IBAN:
SWIFT (BIC):
(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Považská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: **Nová 133, 017 46 Považská Bystrica**
Štatutárny orgán : **Ing. Ján Balušik - predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Lagiň - člen predstavenstva**
Právna forma: **Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddiel Sa, vložka č.10421/R.**
IČO: **36 672 076**
DPH: **2022237547**
IČ DPH: **SK 2022237547**
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT (BIC):
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“)

V nadväznosti na územné rozhodnutie Mesta Považská Bystrica o umiestnení líniovej stavby: "Diaľnica **D1 Sverepec – Vrtížer, I. a II. úsek**" pod číslom RM - 10289/2003-TS11-A/10 zo dňa 11.01.2005, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.05.2005, na rozhodnutie o stavebnom povolení na vodné stavby č. OU ŽP-2006/00755-00003-BB1 A-10 zo dňa 12.09.2006 vydané Obvodným úradom životného prostredia v Považskej Bystrici, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2006 a na kolaudačné rozhodnutie č. OU ŽP-2009/01566-00003-BB1 A-20 vydané Obvodným úradom životného prostredia v Považskej Bystrici dňa 22.12.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.02.2010 s ohľadom na skutočnosť, že realizácia stavby je vo verejnom záujme sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto zmluvy za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok I.

1. Povinný z vecného bremena má vo výlučnom vlastníctve nehnuteľnosti v k.ú. **Považská Bystrica** zapísané na LV č. ako:
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 8 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 488 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 239 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 360 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 801 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 6097 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 8 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 8 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1105 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 6 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 163 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 155 m²
 - pozemok parc. KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1577 m²
2. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena bezodplatné vecné bremeno na predmetné parcely špecifikované v ods.1..

Článok II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo spočívajúce v povinnosti strpieť umiestnenie a následnú prevádzku zariadení objektov (ďalej len "stavba"):
 - č. **528-00** - Preložka vodovodu DN 300 v km 1,569 a 1,74283 preložky cesty II/517
 - č. **532-00** - Preložka vodovodu DN 200 v km 1,8 preložky cesty II/517
 - č. **541-00** - Katodická ochrana vodovodu DN 300 v km 1,594 a 1,800 preložka cesty II/517na časti pozemkov C KN č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, 2610/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, 2612/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, 3384/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, 3384/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, KNC č. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, 3439/196, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, 3439/208, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, 3441/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, 3442/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, 3443/7, druh pozemku orná pôda, 6019/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, 6102/93, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Považská Bystrica v rozsahu dielu č.10,9,12,15,5,6,1,19,20,2,21,4,13,8 vyznačených v geometrickom pláne č. 084/2020 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete, vyhotoveného firmou GeolD s.r.o., Hatné 210 , 018 02 Hatné, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor dňa 13.10.2020 pod. č. 811/2020 a právo prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo na uvedený pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukciu zariadení na pozemku umiestnených.
2. Povinný zriaďuje právo zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech oprávneného, ktorý právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma
3. Vecné bremeno spočíva v:
 - a) v práve oprávneného uložiť stavbu a v povinnosti povinného strpieť uloženie stavby na pozemku v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom podľa bodu 1 čl. II. tejto zmluvy,
 - b) v práve oprávneného v nevyhnutnej miere vstupovať na dotknutý pozemok za účelom prístupu k stavbe v súvislosti s jej prevádzkovaním, vykonaním jej údržby a opráv a povinnosti povinného strpieť takýto vstup,
4. Povinný sa zaväzuje, že vo vymedzenom pásme ochrany nad potrubím nebude:
 - a) vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy (znižovať alebo zvyšovať krytie potrubia, vykonávať zemné práce)
 - b) umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav

5. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy strpieť a zdržať sa konaní, ku ktorým sa v tejto zmluve zaviazal.

Článok III.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

Článok IV.

1. Táto zmluva je platná dňom jej uzavretia a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Právne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.
2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor na svoje náklady bez zbytočného odkladu po podpísaní zmluvy všetkými zúčastnenými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
4. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, dva pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru.

V Bratislave, dňa: Národná diaľničná spoločnosť, a.s. V Považskej Bystrici, dňa: 15 APR. 2021

Povinný z vecného bremena: **25-02-2021**
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Oprávnený z vecného bremena: **15 APR. 2021**
Považská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....
Ing. Miloš Vicena
investičný riaditeľ
reg.zn.PP/2020/0143

.....
Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Ladislav Ladičkovský
vedúci odboru majetkovej prípravy
reg.zn.PP/2020/0143

.....
Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva