

ZMLUVA O UMIESTNENÍ KOMPAKTNEJ ODOVZDÁVAJÚCEJ STANICE TEPLA

(v texte zmluvy o umiestnení kompaktnej odovzdávajúcej stanice tepla ako „zmluva“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **VLASTNÍK (ODBERATEĽ): MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY**
Pribinova 2
813 72 Bratislava
Adresa doručenia : MV SR CENTRUM PODPORY ŽILINA
Kuzmányho 26
012 23 Žilina
Zastúpený : **riaditeľom Centra podpory Žilina v zastúpení pplk. Ing. Rastislav Lejtrich, zástupca riaditeľa súčasne vedúci oddelenia telekomunikačných služieb Centra podpory Žilina na základe plnomocenstva č.p. KM-OPS4-2017/000889-019 zo dňa 02.01.2017**
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520

(v texte zmluvy ako „vlastník“ - „odberateľ“)

2. **PREVÁDZKOVATEĽ: KYSUCA s. r. o.**
sídlo: **Matice slovenskej 620, 024 01 Kysucké Nové Mesto**
IČO : 31 593 488
DIČ: 2020423240
IČ pre DPH : SK2020423240
v jej mene: Ing. Dana Korduljaková, konateľka
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel : Sro, vložka číslo : 1446/L

(v texte zmluvy ako „prevádzkovateľ“)

Článok II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Účelom zmluvy je úpravou právnych vzťahov medzi vlastníkom (odberateľom) a prevádzkovateľom (v texte zmluvy spolu ako „**zmluvné strany**“, v jednotnom čísle „**zmluvná strana**“) pri výmene, umiestnení a prevádzkovaní kompaktnej odovzdávajúcej stanice tepla (v texte zmluvy ako „**tepelné zariadenie**“) v objekte vlastníka (odberateľa), ktorým je administratívna budova súpisné číslo 920 nachádzajúca sa na ul. Litovelskej v Kysuckom Novom Meste na parcele č. 188/1 v katastrálnom území Kysucké Nové Mesto (v texte zmluvy ako „**budova**“) a ktorá je objektom odberu tepla, pripojeného k centrálnemu zásobovaniu teplom v Kysuckom Novom Meste (znenie ustanovenia predstavuje v texte zmluvy „**účel zmluvy**“).

Článok III. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je výmena a umiestnenie tepelného zariadenia prevádzkovateľa do budovy a jeho prevádzkovanie podľa účelu zmluvy (v texte zmluvy ako „**umiestnenie tepelného zariadenia**“).
2. Tepelné zariadenie bude umiestnené v priestore a na mieste, v ktorom je umiestnené existujúce tepelné zariadenie v budove (v texte zmluvy ako „**miesto umiestnenia tepelného zariadenia**“).
3. Vlastník (odberateľ) súhlasí, aby prevádzkovateľ umiestnil tepelné zariadenie na miesto umiestnenia tepelného zariadenia v budove a zaväzuje sa umožniť prevádzkovateľovi vstup na miesto umiestnenia tepelného zariadenia kedykoľvek za účelom jeho prevádzky, kontroly, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a revízie.
4. Prevádzkovateľ obstará, umiestni a bude prevádzkovať tepelné zariadenie na vlastné náklady a bude jeho vlastníctvom.
5. Prevádzkovateľ umiestnením tepelného zariadenia nahradí existujúce tepelné zariadenie.
6. Prevádzkovateľ má právo umiestniť tepelné zariadenie na miesto umiestnenia tepelného zariadenia a

vstupovať na miesto umiestnenia tepelného zariadenia za účelom jeho umiestnenia, výstavby, prevádzky, kontroly, údržby, revízie, opravy, modernizácie a rekonštrukcie.

7. Prevádzkovateľ sa zaväzuje pri umiestnení tepelného zariadenia postupovať s náležitou starostlivosťou, aby vlastníkovi (odberateľovi) nespôsobil škodu a nahradiť mu škodu, ak mu ju spôsobí pri umiestnení a prevádzke tepelného zariadenia podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

Článok IV. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Dodávky vody a elektrickej energie na účely prevádzky tepelného zariadenia budú vykonávané bez zmeny oproti súčasnému stavu dodávok na vlastné náklady vlastníka (odberateľa), a to výlučne za účelom dodávky tepla a teplej vody pre vlastníka (odberateľa) budovy.
2. Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že energie v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy bude využívať výlučne na prevádzku tepelného zariadenia a nebude ich používať pre účely žiadnych iných zariadení.

Článok V. DOBA TRVANIA ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvu môžu zmluvné strany skončiť, ak prevádzkovateľ prestane trvalo do budovy dodávať teplo, alebo ak dôjde k odpojeniu budovy od centrálného zdroja tepla, z ktorého prevádzkovateľ dodáva do budovy teplo.

Článok VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Pre výklad zmluvy majú pojmy označené v ustanoveniach zmluvy tučným písmom alebo v úvodzovkách rovnaký význam v celom texte zmluvy, kde sú takéto pojmy uvedené aj bez takéhoto označenia. Pre výklad prejavu vôle zmluvných strán je určujúci účel zmluvy.
2. Zmeny zmluvy musia byť v písomnej forme a nadobúdajú platnosť podpísaním zmluvnými stranami.
3. Zmluva je uzavretá podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka a nadobúda platnosť podpísaním zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli vážne a slobodne, ustanovenia zmluvy sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ju v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, alebo v omyle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Kysuckom Novom Meste dňa 07.03.2017

Vlastník (odberateľ) :

Prevádzkovateľ :

.....
Podpisová doložka:
riaditeľ Centra podpory Žilina
v zastúpení pplk. Ing. Rastislav Lejtrich
zástupca riaditeľa súčasne vedúci oddelenia
telekomunikačných služieb Centra podpory Žilina

.....
Ing. Dana Korduljaková
konateľka