

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

| | |
|----------------------|--|
| 1. Zhotoviteľ | FC ENERGY s. r.o. |
| sídlo: | 935 77 Vyškovce nad Ipľom č. 253 |
| zapísaný: | v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, v odd.:Sro vl. č.42580/N |
| v mene ktoré koná: | Ferdinand CSALA |
| IČO: | 50710354 |
| IČ DPH: | SK2120447593 |
| DIČ: | 2120447593 |
| bankové spojenie: | |
| IBAN: | |
| SWIFT: | |

(ďalej len „zhotoviteľ“)

| | |
|------------------------|--|
| 2. Objednávateľ | Bratislavská teplárenská, a.s. |
| sídlo: | Turbínová 3 829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto |
| zapísaný: | v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sa, vl. č. : 2851/B |
| v mene ktorého koná: | Na základe poverení Ing. Dušan Randuška, generálny riaditeľ Ing. Marcel Vrátný, výrobný riaditeľ |
| IČO: | 35 823 542 |
| IČ DPH: | SK2020285245 |
| DIČ: | 2020285245 |
| bankové spojenie: | |
| IBAN: | |
| SWIFT: | |

(ďalej len „objednávateľ“)

(zhotoviteľ a objednávateľ v ďalšom texte tiež ako „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady a zodpovednosť riadne vykonať pre objednávateľa dielo:

Rekonštrukcia recirkulačného ventilátora kotla K6 v TpZ

(ďalej len „dielo“) v rozsahu a za kvalitatívnych a technických podmienok určených v tejto zmluve, ako aj v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a znením slovenských technických noriem (ďalej len „STN“) v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou Banské projekty, s.r.o. (ďalej len „PD“), názov „Rekonštrukcia kotla K6 v TpZ“ so zákazkovým číslom 1418 – 790 BP, s dátumom vypracovania 12/2017 a zápisu z obhliadky pre výberové konanie.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať rekonštrukciu recirkulačného ventilátora na kotly K6 v súlade so sprisnenými požiadavkami na emisné limity v nasledujúcom rozsahu:
 - a) demontáž pôvodných zariadení v rozsahu podľa PD a zápisu z obhliadky, likvidácia odpadu podľa platnej legislatívy,
 - b) dodávka a montáž nového recirkulačného ventilátora typ SRV-VT5 - K 315S - 15/2/50 s elektromotorom SIEMENS, typ B3, výkon 55 kW s príslušenstvom uvedeným v PD, úprava recipotrubia v zmysle PD a zápisu z obhliadky,
 - c) dodávka a zapojenie ovládacích prvkov do riadiaceho systému (ďalej aj ako „RS“),
 - d) uvedenie nového recirkulačného ventilátora s frekvenčným meničom do prevádzky, vykonanie predpísaných funkčných skúšok, dodanie sprievodnej technickej dokumentácie,
 - e) úprava horákov nie je súčasťou rekonštrukcie,
 - f) odvoz a uloženie všetkého vzniknutého odpadu na riadenú skládku s dokladovaním jeho uloženia (zhotoviteľ je na vážnych lístkoch povinný uvádzať označenie diela, množstvo a druh odpadu),
 - g) po uvedení zariadenia do prevádzky vykonať nastavenie spaľovania s cieľom dosiahnutia minimálnych limitov NOx v celom výkonovom rozsahu (automatiku spaľovania od nastavenej hodnoty NOx) z operátorského pracoviska (ďalej len „OP“) na kotly K 6,
 - h) vykonanie predpísaných skúšok podľa platných STN a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „vyhláška č. 508/2009 Z. z.“), ako aj vykonanie odbornej prehliadky,
 - i) vykonanie komplexného vyskúšania v trvaní 72 hodín nepretržitej prevádzky,
 - j) dodanie dokumentácie skutočného vyhotovenia v počte 3 sád v tlačenej papierovej forme a 1 krát v digitálnej forme formát *.dgn Microstation verzia 7, vrátane dokladov vydaných v priebehu realizácie diela podľa príslušných STN (revizné správy, atesty, a i.) a jedno vyhotovenie v elektronickej podobe, ktoré bude obsahovať všetky dokumenty dokladovej časti, vrátane DO vo formáte *.dgn verzia 7, pričom pre textové časti dokumentácie sa môžu použiť formáty *.doc, *.xls, a *.pdf.,
 - h) vypracovanie a dodanie prevádzkového predpisu v 3 vyhotoveniach,
 - i) preukázateľné zaškolenie zamestnancov obsluhy objednávateľa v rozsahu dodanej dokumentácie na obsluhu, ktorá bude prílohou k dodanému zariadeniu do začiatku komplexného vyskúšania.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
4. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa ku dňu zaplatenia celkovej ceny diela uvedenej v Čl. III tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred vypracovaním ponuky vykonal obhliadku skutkového stavu a dielo vykoná podľa nej riadne, v požadovanej kvalite a uvedie ho do prevádzky v termínoch podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že cena diela podľa výkazu výmer zohľadňuje všetky dodávky, práce a činnosti potrebné pre vykonanie diela.
6. Práce nad rámec rozsahu diela (naviac práce), ktorých potreba vyplynie dodatočne na základe okolností, ktoré neboli pri uzatváraní tejto zmluvy známe a zhotoviteľovi ani pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti známe byť nemohli a je nevyhnutné ich vykonať, aby sa mohlo pokračovať vo vykonávaní diela, budú zaznamenané zhotoviteľom do montážneho denníka. Zhotoviteľ ich ocení v súlade s cenovou ponukou, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1. Technický dozor objednávateľa ich posúdi a predloží na

schválenie svojim odborným útvarom. Po ich písomnom schválení uplatní technický dozor objednávateľa požiadavku navyše prác u zhotoviteľa v montážnom denníku. Až po týchto úkonoch sú zmluvné strany oprávnené uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorého predmetom bude realizácia navyše prác ocenených v súlade s vyššie uvedeným postupom. Rovnaký postup sa primerane uplatní aj pri nerealizovaní niektorých prác a dodávok (odpočty). Zhotoviteľ je povinný objednávateľa bezodkladne o nerealizovaní ocenených prác informovať.

Článok II. Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu uvedenom v článku I. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| • začatie realizácie diela | 01.05.2021 |
| • uvedenie diela do prevádzky | 31.08.2021 |
| • prevzatie diela | 30.09.2021 |
| • prevádzkové skúšky | 01 - 31.10.2021 |
2. Miesto plnenia diela je Tepláreň západ na ulici Polianky č. 6 v Bratislave, (ďalej aj ako „miesto plnenia diela“).
3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi miesto plnenia diela zápisnične najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na začatie realizácie diela v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy.
4. V prípade omeškania objednávateľa s poskytnutím potrebnej súčinnosti sa zmluvné strany zaväzujú upraviť termíny uvedené v bode 1. tohto článku zmluvy formou dodatku k tejto zmluve.
5. Uvedením diela do prevádzky sa rozumie úspešné vykonanie predpísaných skúšok, nastavenie prevádzkových parametrov a odovzdanie predpísaných dokladov podľa STN a vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ako aj vykonanie odbornej prehliadky.

Článok III. Cena

1. Cena bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena pevná.
2. Cena za realizáciu diela v rozsahu podľa článku I. tejto zmluvy predstavuje sumu vo výške 174000,- EUR (slovom *jednostosedemdesiatštyritisíc* euro) bez DPH.
3. K dohodnutej cene bude fakturovaná daň z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi cenovú ponuku aj vo formáte *xls.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v cene diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené s vykonaním diela vrátane dopravných nákladov.

Článok IV. Fakturácia a platobné podmienky

1. Dohodnutú zmluvnú cenu uvedenú v článku III. v bode 1 tejto zmluvy za vypracovanie PD a realizáciu rekonštrukcie uhradí objednávateľ na základe čiastkových faktúr, ktoré je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po ukončení príslušných etáp realizácie diela:

| Číslo platby | Etapa realizácie / čiastková fakturácia | Suma (EUR) |
|--------------|---|-------------|
| 1 | Po odovzdaní odsúhlasenej projektovej dokumentácie (max.10% z celkovej ceny diela) | 17400,- EUR |
| 2 | Po ukončení montáže a vykonaní individuálnych skúšok (max.70 % z celkovej ceny diela) | 121800,-EUR |
| 3 | Po odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov (min.20% z celkovej ceny diela) | 34800,-EUR |

2. Lehota splatnosti faktúr je 60 dni od ich doručenia. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry v podateľni objednávateľa.
3. Čiastkové faktúry budú vystavené po odsúhlasení zrealizovaných prác technickým dozorom objednávateľa podľa dohodnutého platobného kalendára formou zápisu do montážneho denníka a po predložení samostatného zisťovacieho protokolu o splnení podmienky danej platby (podľa bodu 1 tohto článku).
4. Každá faktúra musí spĺňať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane čísla internej objednávky objednávateľa, ktoré objednávateľ oznámi zhotoviteľovi formou elektronickej pošty na e-mail: nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
5. Ak faktúra nebude obsahovať všetky požadované náležitosti je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi. V tom prípade je zhotoviteľ povinný vystaviť faktúru spĺňajúcu všetky náležitosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
6. Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ v lehote do 15 dni po prevzatí diela objednávateľom a odstránení väd a nedorobkov z preberacieho konania. V konečnej faktúre budú vysporiadané čiastkové faktúry, t.j. bude obsahovať údaje o jednotlivých faktúrach s uvedením ich čísla a čiastky. Pred vystavením konečnej faktúry sa za vzájomnej spolupráce zmluvných strán, pri dodržaní postupu podľa článku I bodu č. 7 tejto zmluvy, vykoná vyhodnotenie prípadných naviac prác a dodávok a odpočty nevykonaných prác a dodávok. Prílohou konečnej faktúry musí byť Zápis o odovzdaní a prevzatí diela, vyhotovený podľa článku VI. tejto zmluvy.

Článok V. Spolupôsobenie zmluvných strán

1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú plniť svoje povinnosti súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy riadne a včas a budú sa zúčastňovať konzultácií a kontrolných dní zvolaných na podnet ktorejkoľvek zo zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ nesmie vykonávať práce, o ktorých vie alebo by pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti mal vedieť, že by ich realizáciou vznikli škody, porušil by sa všeobecne záväzný právny predpis, rozhodnutie príslušného orgánu verejnej správy, resp. by v dôsledku výkonu týchto prác mohlo dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia. Zhotoviteľ si zabezpečí zariadenie miesta opravy a zdroje energie na vlastné náklady.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia miesta plnenia diela o prácach, ktoré vykoná, montážny denník, do ktorého bude zapisovať všetky podstatné skutočnosti týkajúce sa plnenia diela. Počas pracovného času

musí byť montážny denník na mieste plnenia diela trvale prístupný. Povinnosť viesť montážny denník sa končí dňom, keď sa odstránia vady a nedorobky podľa výsledkov preberacieho konania.

4. Denné zápisy do montážneho denníka bude oprávnený zástupca zhotoviteľa zapisovať zásadne v deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom daného zápisu. Na potrebu navyše prác je zhotoviteľ povinný osobitne upozorniť objednávateľa zápisom v montážnom denníku, kde uvedie rozsah požadovaných navyše prác. Okrem oprávneného zástupcu zhotoviteľa bude môcť vykonávať potrebné záznamy v montážnom denníku aj technický dozor objednávateľa, prípadne aj príslušné orgány štátnej správy a poverení zástupcovia objednávateľa. Za objednávateľa potvrdzuje stavebný denník
5. Ak oprávnený zamestnanec objednávateľa, resp. zhotoviteľa nesúhlasí s vykonaným záznamom, je povinný pripojiť k tomuto záznamu do 3 pracovných dní odo dňa vykonania tohto záznamu svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Pri svojom povahou zásadných záznamoch, najmä takých, ktoré môžu ovplyvniť kvalitu, funkčnosť alebo životnosť diela alebo iných zariadení objednávateľa, je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa aj e-mailom, pokiaľ sa v uvedenej lehote objednávateľ k tejto informácii nevyjadrí v stavebnom denníku.
6. Zhotoviteľ je povinný najmenej 3 pracovné dni vopred písomne vyzvať objednávateľa na preverenie prác, resp. na prezretie tej časti diela, ktorá bude pri ďalšom vykonávaní prác zakrytá alebo sa stane neprístupná. Výzva sa uskutoční zápisom v montážnom denníku a zaslaním e-mailu technickému dozoru objednávateľa, a to . Následný výkon prác môže byť vykonaný len po súhlase technického dozoru objednávateľa. Ak sa objednávateľ na preverenie prác, resp. na prezretie časti diela podľa tohto bodu zmluvy v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný v prípade potreby dodatočného odkrytia časti diela uhradiť náklady takéhoto odkrytia. V prípade zistenia, že práce boli vykonané chybné, resp. časť diela podľa tohto bodu má vady, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
7. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru svojho zamestnanca –
n
8. Funkciu stavbyvedúceho u zhotoviteľa bude vykonávať: _____, e – mail: _____
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne nahradiť zamestnanca, voči ktorému budú zo strany objednávateľa vznesené pripomienky najmä za porušenie predpisov z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy, ako aj za požitie alkoholu.

Článok VI.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom odovzdania a prevzatia bude riadne ukončené dielo, na ktorom boli úspešne vykonané všetky skúšky predpísané osobitnými predpismi a touto zmluvou. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany Zápis o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.
2. Objednávateľ zvolá písomne preberacie konanie do 10 dní odo dňa písomného oznámenia zhotoviteľa, že dielo je riadne ukončené. Pre zabezpečenie preberacieho konania môže objednávateľ menovať preberaciu komisiu.
3. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží aspoň 5 dní vopred dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela v nasledovnom rozsahu:

a/ prevádzkové predpisy – 3x,

- b/ montážny denník – 1x,
- c/ protokoly o vykonaných skúškach podľa platných STN a vyhlášky č. 508/2009 Z. z.,
- d/ správu z vykonanej odbornej prehliadky a skúšky v zmysle STN 33 1500,
- e/ osvedčenia akosti, certifikáty kvality, atesty použitých materiálov a komponentov v slovenskom jazyku, vyhlásenie o zhode,
- f/ doklady o likvidácii odpadu, vážne listky z odvozu a likvidácie odpadov,
- g/ zápis o úspešnom komplexnom vyskúšaní diela s protokolom o meraní emisií s vyhovujúcim výsledkom dosiahnutia NOx v spalinách v celom výkonovom rozsahu kotla.

Kompletnú dokladovú časť odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi aj v digitálnej forme v zmysle zadania.

4. Zápis o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä:
 - a/ zhodnotenie kvality odovzdávaného diela,
 - b/ súpis zistených väd a nedorobkov,
 - c/ dohodu o spôsobe a lehotách na odstránenie prípadných väd a nedorobkov,
 - d/ záručné doby,
 - e/ dodatočne požadované navyše práce zo strany objednávateľa,
 - f/ súpis odovzdávaných dokladov,
 - g/ vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
5. Ukončením diela sa rozumie dielo bez väd a nedorobkov. Menej závažné vady a nedorobky, ktoré nemajú vplyv na bezpečnosť a neovplyvnia spoľahlivosť prevádzky diela, nebránia prevzatíu diela. Zhotoviteľ je však povinný odstrániť tieto vady a nedorobky na svoje náklady v lehotách vzájomne dohodnutých v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, spíšu účastníci preberacieho konania zápis, v ktorom uvedú svoje stanovisko so zdôvodnením. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré odmietol objednávateľ dielo prevziať, sa bude preberacie konanie opakovať v nevyhnutnom rozsahu na náklady zhotoviteľa.

Článok VII.

Záruky, vady diela, zmluvné sankcie

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za akosť v trvaní 24 mesiacov, ak výrobca neposkytuje dlhšiu záruku na dodávky technologickej časti. Záručná doba začne plynúť dňom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom. Počas plynutí záručnej doby je zhotoviteľ povinný vady diela bezplatne odstrániť.
2. Zhotoviteľ poskytuje záruku, že dielo bude vykonané bezchybne a bude spĺňať požiadavky stanovené v tejto zmluve, všeobecne záväzných predpisoch a STN riadne umožňovať obvyklé možnosti užívania a spĺňať vlastnosti vymienené objednávateľom. Na zodpovednosť za vady diela sa primerane vzťahujú ustanovenia § 560 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „Obchodný zákonník“).
3. Ak sa v záručnej dobe zistí vada a túto vadu objednávateľ písomne uplatní u zhotoviteľa (ďalej len „pisomná reklamácia“), zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 24 hodín od doručenia písomnej reklamácie, dohodnúť s objednávateľom termín odstránenia reklamovanej vady tak, aby táto vada bola odstránená najneskôr do 3 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľom. V reklamácií objednávateľ uvedie kontaktnú osobu. O odstránení vady spíše zhotoviteľ protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
4. Ak zhotoviteľ nenastúpi na opravu alebo nezabezpečí úplné odstránenie väd vo vyššie uvedenej lehote, je objednávateľ kedykoľvek oprávnený odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, pričom náklady na to vynaložené znáša zhotoviteľ. Možnosť uplatnenia iných nárokov z väd vyplývajúcich z Obchodného zákonníka alebo tejto zmluvy tým nie je dotknutá.

5. V prípade, ak zhotoviteľ v stanovenej alebo osobitne podľa bodu 3. tohto článku zmluvy dohodnutej lehote nenastúpi na opravu, nereaguje na riadne uplatnenú reklamáciu alebo je v omeškani s odstránením reklamovanej vady, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- € za každý deň omeškania, a to až do odstránenia vady.
6. Ak zhotoviteľ nespĺní dohodnuté termíny zhotovenia diela podľa článku II. tejto zmluvy, v takomto prípade je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi za každé porušenie zmluvnej povinnosti osobitne zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.

Článok VIII. Zodpovednosť za škodu

1. Zodpovednosť za škody sa riadi § 373 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Po dobu realizácie diela až do jeho úspešného odovzdania je dielo vo vlastníctve objednávateľa, pričom zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody a náhodného zhoršenia na diele, ktoré prechádza na objednávateľa jeho prevzatím.
3. Ak by vznikla škoda porušením povinnosti, na ktorú je dohodnutá zmluvná pokuta, má oprávnená strana nárok aj na náhradu preukázateľnej škody presahujúcej zmluvnú pokutu.
4. Ak bude zhotoviteľ v omeškani s plnením realizačných termínov podľa Článku II alebo Článku VII tejto zmluvy, je povinný nahradiť objednávateľovi všetky poplatky, pokuty alebo iné peňažné sankcie, uplatnené orgánmi verejnej správy (napr. z povolenia na zvláštne užívanie komunikácií a zelene) voči objednávateľovi na vlastné náklady.
5. Škody, vrátane ušlého zisku, vzniknuté objednávateľovi z nedodávky tepla počas prípadnej poruchy v záručnej dobe najmä odstavením alebo znížením parametrov a kvality diela budú riešené v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka s tým, že zhotoviteľ sa zaväzuje škody bezodkladne po ich vyúčtovaní uhradiť objednávateľovi v celom rozsahu.

Článok IX. Podmienky vykonávania diela

1. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy s tým, že súčasne sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, pri zachovaní povinnosti podľa ust. § 551 Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a za ochranu pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä zásady podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z., so zreteľom na špecifické podmienky objednávateľa. Bezpečnostný technik a technik požiarnej ochrany objednávateľa bude počas realizácie prác vykonávať kontrolu miesta plnenia diela ohľadom dodržiavania bezpečnostných a požiarnych predpisov s tým, že v prípade zistenia nedostatkov vykoná zápis do montážneho denníka. V prípade vykonávania prác v priestoroch s výbušným prostredím sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať opatrenia a plniť povinnosti v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 393/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vo výbušnom prostredí, pričom bude rešpektovať pokyny poverených zamestnancov objednávateľa. Ochranné pracovné prostriedky pre svojich zamestnancov si je povinný zabezpečiť zhotoviteľ.

3. Pokiaľ zhotoviteľ poruší bezpečnostné pokyny alebo bezpečnostné predpisy, s ktorými ho objednávateľ oboznámil, v takomto prípade je objednávateľ oprávnený vydať príkaz na prerušenie výkonu prác do okamihu, kým zhotoviteľ nevykoná nápravu. Toto porušenie nezavahuje zhotoviteľa zodpovednosti za dodržanie termínov vykonávania diela podľa tejto zmluvy
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať „Zásady dodržiavania ochrany pred požiarmi a zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v podmienkach BAT, a.s.“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 2.
5. Počas realizácie prác je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, mechanizmami a materiálom tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa alebo tretích osôb. Zhotoviteľ je povinný mať po celý čas vykonávania diela podľa tejto zmluvy uzatvorené poistenie vykonávaného diela a poistenie zodpovednosti za škodu na majetku tretích osôb. Povinnosť poistného krytia diela zhotoviteľovi zaniká dňom podpísania Zápisu o prevzatí diela bez väd a nedorobkov objednávateľom. V prípade poškodenia znáša náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný 21 dní vopred oznámiť objednávateľovi všetky požiadavky na práce obmedzujúce prevádzku, resp. odstávky zariadení sústavy centrálného zásobovania teplom.
6. Objávateľ označí ako dôverné tie informácie, ktoré sa týkajú jeho hlavnej podnikateľskej činnosti a ktoré sú nevyhnutne potrebné pre plnenie predmetu tejto zmluvy (za dôverné sa považujú taktiež informácie a údaje, ktoré poskytol objednávateľ zhotoviteľovi v elektronickej podobe). Objávateľ výrazne označí tieto informácie ako dôverné pred ich doručením zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný najmä, ale nie výlučne s týmito informáciami nakladať ako s predmetom obchodného tajomstva, tieto informácie uchovávať v tajnosti a zabezpečiť vykonanie všetkých právnych a technických opatrení zabraňujúcich ich neoprávnenému sprístupneniu tretím osobám, a to v rozsahu a spôsobom primeraným stupňu utajenia príslušnej dôvernej informácie a jej zrejmemu významu, alebo významu, ktorý tejto dôvernej informácii zreteľne priradí tá zmluvná strana, ktorej príslušná dôverná informácia prislúcha. Zmluvné strany môžu poskytnúť tieto dôverné informácie len svojim zamestnancom alebo zmluvným partnerom v rozsahu nevyhnutnom pre riadne plnenie predmetu tejto zmluvy pri súčasnej realizácii vyššie uvedených opatrení. Pri porušení povinností uvedených v tomto bode zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každé jedno takéto porušenie povinnosti. Týmto ustanovením nie je dotknutý článok VIII. tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela zistené pri preberacom konaní na vlastné náklady.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať „Zásady dodržiavania ochrany životného prostredia v podmienkach BAT, a.s.“, ktoré ako Príloha č. 3 tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
9. Vzniknutý odpad zlikviduje v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov zhotoviteľ na vlastné náklady. Za škody spôsobené manipuláciou so škodlivými látkami plne zodpovedá zhotoviteľ.
10. V prípade vzniku stavebných odpadov patriacich pod skupinu 17 podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov je zhotoviteľ vykonávajúci práce pôvodcom odpadov v zmysle príslušných ustanovení č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Doklady o odovzdaní odpadov (vážne listky s uvedením ceny) zhotoviteľ odovzdá zamestnancovi objednávateľa zodpovedného za realizáciu diela pri preberacom konaní.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje ako pôvodca odpadov vzniknutý kovový šrot a farebné kovy (ako napr. 17 04 05 železo a oceľ, 17 04 01 meď, bronz, mosadz, 17 04 11 káble iné ako uvedené v 17 04 10, 17 04 07 zmiešané kovy) zlikvidovať v zmysle vyššie uvedeného zákona o odpadoch odvezením do objednávateľom určeného výkupu kovového šrotu a farebných kovov. Váženie kovového odpadu vykoná zhotoviteľ za prítomnosti určeného zamestnanca objednávateľa, zodpovedného za realizáciu diela. Kovový šrot zhotoviteľ odovzdá do výkupu tak, aby originály vážnych listkov mohol odovzdať do 3 pracovných dní technickému dozoru objednávateľa, najneskôr však do 25. dňa v príslušnom kalendárnom mesiaci. Objávateľ následne vyfakturuje cenu za

odovzdaný šrot zhotoviteľovi, ktorý sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi čiastku zodpovedajúcu výkupnej cene šrotu.

12. V prípade vzniku iných odpadov nepatriacich pod skupinu 17 podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov je pôvodcom odpadov objednávateľ. Doklady o odovzdaní odpadov (vážne listky s uvedením ceny) odovzdá zhotoviteľ zamestnancovi objednávateľa zodpovedného za realizáciu diela pri preberacom konaní. V prípade, ak realizácia diela prechádza z jedného kalendárneho roka do druhého, je zhotoviteľ povinný odovzdať doklady, uvedené v predchádzajúcej vete do 31.12. príslušného kalendárneho roka. Zvyšné doklady odovzdá zodpovednému zamestnancovi objednávateľa pri preberacom konaní.
13. Zhotoviteľ uvoľní miesto opravy po prevzatí vlastníckmi nehnuteľnosti najneskôr k termínu ukončenia diela. Plochy miesta opravy budú uvedené do pôvodného stavu a zápisnične odovzdané zástupcom objednávateľa.

Článok X. Odstúpenie od zmluvy

1. Pri odstúpení od zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami § 344 až 351 Obchodného zákonníka.

Podstatným porušením zmluvy je prekročenie termínov zhotovenia diela podľa tejto zmluvy o viac ako 20 kalendárnych dní; v tomto prípade je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy bez úhrady nákladov zhotoviteľovi. Objednávateľ môže až do zhotovenia diela odstúpiť od zmluvy aj bez uvedenia dôvodu, je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na práce už vykonané, pokiaľ zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak a nahradí mu účelne vynaložené náklady.

Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa v prípade, že zhotoviteľ dielo nevykonáva riadne a ani v primeranej lehote nevykoná nápravu, v takomto prípade sa zhotoviteľ zaväzuje:

- a/ uhradiť objednávateľovi všetky náklady spojené so zabezpečením nového zhotoviteľa,
- b/ uhradiť všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodov odstúpenia od zmluvy.

2. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy.

Článok XI. Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zásielka sa považuje za doručenu, ak ju adresát prevzal, odmietol prevziať, ako aj v prípade, že ju neprevzal, hoci bola zaslaná na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú poslednú známu adresu, ktorú druhá zmluvná strana písomne oznámila odosielateľovi ako novú kontaktnú adresu. V prípade neprevzatia zásielky adresátom sa táto považuje za doručenu dňom, keď sa vrátila odosielateľovi ako nedoručená, resp. nedoručiteľná.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne vo forme obojstranne podpísaného dodatku k tejto zmluve.

3. V prípade rozporu medzi ustanoveniami tejto zmluvy a jej príloh má prednosť ustanovenie zmluvy pred ustanoveniami jej príloh.
4. Zmena identifikačných údajov zmluvných strán, ako aj čísla účtu, zmena osôb zodpovedných za uzatvorenie a plnenie zmluvy, zmena doručovacej adresy alebo zmena kontaktných osôb sa nebudú považovať za zmeny vyžadujúce uzavretie dodatku k zmluve. Zmluvná strana dotknutá takouto zmenou je povinná zmeny týchto údajov písomne oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 kalendárnych dní od zmeny príslušných údajov. Nesplnenie tejto oznamovacej povinnosti je na ťarchu povinnej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si včas všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie podľa zmluvy.
5. Zmluvné strany týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv. Informácia o uzatvorení tejto zmluvy sa zverejňuje nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - Príloha č.1 – Cenová ponuka, rozpočet,
 - Príloha č.2 – Zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a ochrany pred požiarmi (OPP) v podmienkach BAT, a.s.
 - Príloha č.3 – Zásady dodržiavania ochrany životného prostredia v podmienkach BAT, a.s.
 - Príloha č.4 – Obsah konštrukčnej a sprievodnej technickej dokumentácie
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave dňa: 27/4/21

Za objednávateľa :

V Vyškovce nad Ipľom dňa:

Za zhotoviteľa : 28.04.2021

Ing. Dušan Randuška
generálny riaditeľ
na základe poverenia
Bratislavská teplárenská, a.s.

Ferdinand Csala
Konateľ
FC ENERGY s.r.o.

Ing. Marcel Vrátny
výrobný riaditeľ
na základe poverenia
Bratislavská teplárenská, a.s.


FC ENERGY
 spol. s r.o.

FC ENERGY , Spol. s r.o.

935 77 Vyškovce č. 253

IČO: 50 710 354

IČ DPH SK: 2120 447 593

Vec : Rekonštrukcia recirkulačného ventilátora na kotly K6 v Teplárni západ"
Rozpis ceny na Dodávku a montáž ventilátora

| | |
|---|-------------|
| 1. Demontáž ventilátora | 0 EUR |
| 2. Demontáž základov ventilátera..... | 1 900 EUR |
| 3. Montáž , armovanie, šalovanie betónovanie.... | 2 940 EUR |
| 4. Demontáž SKR , MaR | 2 780 EUR |
| 5. Montáž SKR a MaR + dodávka | 76 000 EUR |
| 6. Demontáž technológie - sanie a výtlak vzduchu | 2 200 EUR |
| 7. Lešenie | 1 400 EUR |
| 8. Izolácia .. | 4 810 EUR |
| 9. Dodávka a montáž technológie - sanie , výtlak | 39 350 EUR |
| 10. Dokumentácia MaR ,SKR..... | 5 500 EUR |
| 11. Dokumentácia technológie | 3 900 EUR |
| 12. Prevádzkový predpis | 2 000 EUR |
| 13. Dodávka ventilátora aj s motorom a komp. Klapky , ventur, trubica | 19 000 EUR |
| 14. Doprava celkom ... | 1070 EUR |
| 15. Ubytovanie | 2 300 EUR |
| 16. Zvar . materiál.... | 2000 EUR |
| 17. Záruka 24 mesiacov | ? EUR |
| 18. V cene sú zahrnuté : Tech. dozor , Revízne Správy ,nastavenie spaľovania ,zariadenie staveniska | 6 850 EUR |
| 19. Celkom upravená celková cena - položky prispôbiť | 174 000 EUR |
| 20. Zisk 2% | 3 480 EUR |