

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasledovných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

### Zmluvné strany

**1. Zhotoviteľ****FC ENERGY s. r. o.**

sídlo:

935 77 Vyškovce nad Ipľom č. 253

zapísaný :

v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, v odd.: Sro  
vl. č. 42580/N

v mene ktorého koná:

Ferdinand CSALA - konateľ

IČO:

50710354

DIČ:

SK2120447593

IČ DPH:

2120447593

bankové spojenie:

číslo účtu:

IBAN :

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

**2. Objednávateľ****Bratislavská teplárenská, a.s.**

sídlo:

Turbínová 3  
829 05 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

zapísaný :

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
v odd.: Sa, vl. č. 2851/B

v mene ktorého koná:

Na základe poverení  
Ing. Dušan Randuška, generálny riaditeľ  
Ing. Marcel Vrátný, výrobný riaditeľ

IČO:

35 823 542

DIČ:

2020285245

IČ DPH:

SK 2020285245

bankové spojenie:

číslo účtu:

IBAN

(ďalej len „objednávateľ“)

(zhotoviteľ a objednávateľ ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

## Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo:

### „Rekonštrukcia kotla HK4 vo Výhrevni Juh (emisie) na základe vypracovanej Projektovej dokumentácie“

(ďalej aj „dielo“) v rozsahu a za kvalitatívnych a technických podmienok určených touto zmluvou ako aj v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou BANSKÉ PROJEKTY s.r.o. v roku 2018 s názvom REKONŠTRUKCIA KOTLA HK4 VO VÝHREVNI JUH pod zákazkovým číslom: 13369-790BP (ďalej len „PD“) a príslušnými právnymi predpismi a znením slovenských technických noriem (ďalej aj „STN“).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať rekonštrukciu kotla HK4 vo Výhrevni juh (ďalej len „VhJ“) (emisie) na základe vypracovanej PD v nasledovnom rozsahu:
- a) demontáž a likvidácia pôvodných zariadení v rozsahu podľa PD, likvidácia podľa platnej legislatívy,
  - b) rekonštrukcia horúcovodného kotla HK4 vo VhJ na základe vypracovanej PD - zníženie NOx pomocou recirkulácie spalín, ktorá zahŕňa aj úpravu riadiaceho systému kotla HK4 dodávka montáž recirkulačného potrubia v rozsahu podľa PD,
  - c) dodávka a montáž recirkulačného ventilátora s motorom s frekvenčným meničom a systémom automatickej regulácie spaľovacieho procesu cez riadiaci systém kotlov PCS7 používaný vo VhJ,
  - d) uvedenie kotla HK4 do prevádzky s predpísanými funkčnými skúškami a dodaním sprievodnej technickej dokumentácie,
  - e) po uvedení zariadenia do prevádzky vykonať nastavenie spaľovania s cieľom dosiahnutia limitov NOx do 100 mg/Nm<sup>3</sup> vo výkonovom rozsahu od 17 – do 48 MW (automatiku spaľovania od nastavenej hodnoty NOx z operátorského pracoviska (ďalej len „OP“) na kotly HK4 spolu s meraním a predložením protokolu nezávislou certifikovanou organizáciou,
  - f) odvoz a uloženie všetkého vzniknutého odpadu na riadenú skládku s dokladovaním uloženia (zhotoviteľ je na vážnych listkoch povinný uvádzať názov diela, množstvo odpadu a druh odpadu),
  - g) vykonanie predpísaných skúšok podľa platných STN a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvihacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 508/2009 Z. z.“) - odbornú prehliadku a skúšku v zmysle platnej legislatívy,
  - h) vykonanie komplexného vyskúšania v trvaní 72 hodín nepretržitej prevádzky,
  - i) dodanie dokumentácie skutočného vyhotovenia v troch vyhotoveniach, vrátane dokladov vydaných v priebehu realizácie diela podľa príslušných STN, v elektronickej podobe, všetky doklady oskenované na CD nosiči, atesty od dodávateľa zariadení,
  - h) vypracovanie a dodanie prevádzkového predpisu v 3 vyhotoveniach,
    - i) preukázateľné zaškolenie pracovníkov obsluhy objednávateľa v rozsahu dodaného zariadenia, do začiatku komplexného vyskúšania,
    - j) vykonanie skúšok všetkých zvarov prežiarením,
    - k) zapojenie ovládacích prvkov do riadiaceho systému (ďalej aj ako „RS“),
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si pre vypracovanie ponuky vykonal obhliadku skutkového stavu a dielo podľa nej zrealizuje riadne, v požadovanej kvalite a uvedie do prevádzky v termínoch podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že cena diela podľa výkazu výmer zohľadňuje všetky dodávky, práce a činnosti potrebné pre zrealizovanie diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu.

5. Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k zhotovenému dielu k dátumu uvedenému v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Práce nad rámec rozsahu diela (naviac práce), ktorých potreba vyplynie dodatočne na základe okolností, ktoré neboli pri uzatváraní tejto zmluvy známe a zhotoviteľovi ani pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti známe byť nemohli, a je nevyhnutné ich vykonať, aby sa mohlo pokračovať v dokončení prác, budú zaznamenané zhotoviteľom do montážneho denníka. Zhotoviteľ ich ocení v súlade s cenovou ponukou, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1. Technický dozor objednávateľa ich posúdi a predloží na schválenie svojim odborným útvarom. Po ich predchádzajúcom písomnom schválení objednávateľom uplatní technický dozor objednávateľa požiadavku naviac prác u zhotoviteľa v montážnom denníku. Až následne zmluvné strany môžu uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorého predmetom bude realizácia naviac prác ocenených v súlade s vyššie uvedeným postupom. Rovnaký postup sa primerane uplatní aj pri nerealizovaní niektorých prác a dodávok (odpočty). Zhotoviteľ je povinný objednávateľa bezodkladne o nerealizovaní ocenených prác informovať.

## **Článok II. Čas a miesto plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle článku I. tejto zmluvy v nasledujúcich lehotách:

• začatie realizácie diela	do 01.05.2021
• uvedenie diela do prevádzky	do 01.10.2021
• odovzdanie diela	do 25.10.2021

Odkúšanie bude možné v 10/2021, komplexné vyskúšanie bude vykonané v závislosti na poveternostných podmienkach.

2. Miesto plnenia je prevádzka objednávateľa VhJ, Bratislava časť Vlčie hrdlo.
3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi zápisnične pracovisko zbavené práv a nárokov tretích osôb najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na začatie realizácie diela v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy.
4. V prípade omeškania objednávateľa s poskytnutím potrebného spolupôsobenia si objednávateľ záväzne dohodne so zhotoviteľom nový termín ukončenia diela formou dodatku k tejto zmluve.
5. Uvedením diela do prevádzky sa rozumie vykonanie predpísaných skúšok, nastavenie prevádzkových parametrov a odovzdanie predpísaných dokladov podľa STN a vyhlášky č. 508/2009 Z. z.

## **Článok III. Cena**

1. Cena bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena pevná.
2. Celková zmluvná cena za realizáciu predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku I. tejto zmluvy je 134800,- EUR (slovom jednototridsaťštyritisícosemsto euro) bez DPH. Cena je bližšie špecifikovaná v cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1.
3. K dohodnutej cene bude fakturovaná daň z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadení v mieste plnenia a všetky náklady spojené s realizáciou prác.

4. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadení v mieste plnenia a všetky náklady spojené s realizáciou prác.
5. Pri oceňovaní navyše prác resp. pri odpočtoch sa použijú jednotkové ceny z cenovej ponuky zhotoviteľa, prípadne sa použijú faktúry subdodávateľov. Dohoda o cene navyše prác podľa článku I. bod 6. tejto zmluvy musí byť dosiahnutá pred ich realizáciou.

#### Článok IV. Fakturácia a platobné podmienky

1. Dohodnutú zmluvnú cenu uvedenú v článku III. v bode 1 tejto zmluvy za realizáciu rekonštrukcie uhradí objednávateľ na základe čiastkových faktúr, ktoré je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po ukončení príslušných etáp realizácie diela:

Číslo platby	Etapa realizácie / čiastková fakturácia	Suma (EUR)
1	Po odovzdaní odsúhlasenej projektovej dokumentácie (max.10% z celkovej ceny diela)	13480,- EUR
2	Po ukončení montáže a vykonaní individuálnych skúšok (max.70 % z celkovej ceny diela)	94360,-EUR
3	Po odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov (min.20% z celkovej ceny diela)	26960,-EUR

2. Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od ich doručenia. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry v podateľni objednávateľa.
3. Čiastkové faktúry budú vystavené po odsúhlasení zrealizovaných prác technickým dozorom objednávateľa podľa dohodnutého platobného kalendára formou zápisu do montážneho denníka a po predložení samostatného zisťovacieho protokolu o splnení podmienky danej platby (podľa bodu 1 tohto článku).
4. Každá faktúra musí spĺňať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane čísla internej objednávky objednávateľa, ktoré objednávateľ oznámi zhotoviteľovi formou elektronickej pošty na e-mail: \_\_\_\_\_ po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
5. Ak faktúra nebude obsahovať všetky požadované náležitosti je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi. V tom prípade je zhotoviteľ povinný vystaviť faktúru spĺňajúcu všetky náležitosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
6. Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ v lehote do 15 dní po prevzatí diela objednávateľom a odstránení väd a nedorobkov z preberacieho konania. V konečnej faktúre budú vysporiadané čiastkové faktúry, t.j. bude obsahovať údaje o jednotlivých faktúrach s uvedením ich čísla a čiastky. Pred vystavením konečnej faktúry sa za vzájomnej spolupráce zmluvných strán, pri dodržaní postupu podľa článku I bodu č. 7 tejto zmluvy, vykoná vyhodnotenie prípadných navyše prác a dodávok a odpočty nevykonaných prác a dodávok. Prílohou konečnej faktúry musí byť Zápis o odovzdaní a prevzatí diela, vyhotovený podľa článku VI. tejto zmluvy.

#### Článok V. Spolupôsobenie zmluvných strán

2. Zhotoviteľ nesmie vykonávať práce, o ktorých vie alebo by pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti mal vedieť, že by ich realizáciou vznikli škody, porušil by sa všeobecne záväzný právny predpis, rozhodnutie orgánu verejnej správy alebo iné obdobné rozhodnutie, alebo by došlo k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia.
3. Zhotoviteľ si zabezpečí zariadenie miesta opravy a zdroje energií na vlastné náklady.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia miesta plnenia o prácach, ktoré vykonáva, montážny denník, do ktorého sa zapisujú všetky skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy. V priebehu pracovného času musí byť denník na mieste plnenia trvale prístupný. Povinnosť viesť montážny denník sa končí dňom, keď sa odstraňuje nedorobky a vady podľa výsledkov preberacieho konania.
5. Denné zápisy do montážneho denníka čitateľne zapisuje oprávnený zástupca zhotoviteľa zásadne v deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Na potrebu navyše prác osobitne upozorní objednávateľa zápisom v montážnom denníku, kde uvedie rozsah resp. výmeru požadovaných navyše prác. Okrem oprávneného zástupcu zhotoviteľa môže vykonávať potrebné záznamy v montážnom denníku technický dozor objednávateľa, prípadne aj príslušné orgány štátnej správy a splnomocnení zástupcovia objednávateľa.
6. Ak oprávnený zamestnanec objednávateľa resp. zhotoviteľa nesúhlasí s vykonaným záznamom, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Pri svojom povahou zásadných záznamoch, najmä takých, ktoré môžu ovplyvniť kvalitu, funkčnosť alebo životnosť diela alebo iných zariadení objednávateľa, je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa aj e-mailom, pokiaľ sa v uvedenej lehote objednávateľ k tejto informácii nevyjadrí v montážnom denníku.
7. Zhotoviteľ písomne najmenej 3 pracovné dni vopred vyzve objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa uskutoční zápisom v montážnom denníku a písomne elektronickou poštou technickému dozoru objednávateľa e-mail: „Prevedenie prác môže byť vykonané len po súhlase technického dozoru objednávateľa, pokiaľ takýto zápis technický dozor objednávateľa podpíše. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostavi, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhradiť náklady odkrytia, pokiaľ takéto odkrytie požaduje. Keď sa však zistí, že práce boli vykonané chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.“
8. Objedávateľ poveruje výkonom technického dozoru svojich zamestnancov
9. Funkciu stavbyvedúceho u zhotoviteľa bude vykonávať:
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite vymeniť zamestnanca voči ktorému budú zo strany objednávateľa vznesené pripomienky tak po stránke odbornej alebo morálnej, najmä za porušenie právnych predpisov z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany uvedených v článku IX. v bode 2. tejto zmluvy a vždy aj za požitie alkoholu.

#### **Článok VI.**

#### **Odobovanie a prevzatie diela**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom odobovania a prevzatia bude ukončené dielo, na ktorom boli úspešne vykonané všetky skúšky predpísané osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomnou formou minimálne 5 dní vopred, že predmet zmluvy, resp. jeho časť je pripravená na odobovanie a prevzatie.

2. Predmet zmluvy je splnený podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý je bližšie špecifikovaný v bode 5. tohto článku zmluvy. Objednávateľ vymenuje komisiu na prevzatie diela, ktorá jediná je oprávnená dielo prevziať a podpísať preberací protokol.
3. Objednávateľ písomne zvolá preberacie konanie v lehote najneskôr do 10 dní od oznámenia zhotoviteľa, že dielo je riadne ukončené.
4. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží aspoň 5 dní vopred dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela v nasledovnom rozsahu:
  - a/ prevádzkové predpisy – 3x,
  - b/ montážny denník – 1x,
  - c/ protokoly o vykonaných skúškach podľa platných STN a vyhlášky č. 508/2009 Z. z.,
  - d/ správu z vykonanej odbornej prehliadky a skúšky, v zmysle STN 33 1500,
  - e/ osvedčenia akosti, certifikáty kvality, atesty použitých materiálov a komponentov v slovenskom jazyku, vyhlásenie o zhode, návody na obsluhu,
  - f/ doklady o likvidácii ostatného aj nebezpečného odpadu, vážne listky z odvozu a likvidácie odpadov,
  - g/ kompletná odovzdaná dokladová časť, bude dodaná aj v digitálnej forme, t.j. budú oskenované vo formáte \*.pdf všetky dokumenty (revízne správy, atesty, montážny denník, doklady vydané príslušnými úradmi, Technická inšpekcia, a.s., likvidácie odpadu, atď.),
  - h/ zápis o úspešnom komplexnom vyskúšaní diela s protokolom o meraní emisii vykonanou certifikovanou nezávislou organizáciou s vyhovujúcim výsledkom dosiahnutia NOx v spalinách - NOx do 100 mg/m<sup>3</sup>.
5. Z preberacieho konania diela sa vyhotoví protokol, ktorý bude obsahovať najmä:
  - a/ zhodnotenie kvality odovzdávaného diela,
  - b/ súpis zistených väd a nedorobkov,
  - c/ dohodu o spôsobe a lehotách na odstránenie prípadných väd a nedorobkov,
  - d/ záručné doby,
  - e/ dodatočne požadované navyše práce zo strany objednávateľa,
  - f/ súpis odovzdávaných dokladov,
  - g/ vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
6. Ukončením diela sa rozumie dielo bez väd a nedorobkov. Ukončenie diela oprávňuje zhotoviteľa vystaviť konečnú faktúru.
7. Menej závažné vady a nedorobky, ktoré nemajú vplyv na bezpečnosť a neovplyvnia spoľahlivosť prevádzky zariadení, nebránia prevzatíu diela objednávateľom do prevádzky. Zhotoviteľ je však povinný odstrániť tieto vady a nedorobky na svoje náklady v lehotách vzájomne dohodnutých v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, inak objednávateľ nie je povinný dielo prevziať.
8. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, spíšu účastníci preberacieho konania zápis, v ktorom uvedú svoje stanovisko so zdôvodnením. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré odmietol objednávateľ dielo prevziať sa bude preberacie konanie opakovať v nevyhnutnom rozsahu na náklady zhotoviteľa diela.
9. Zhotoviteľ má do doby ukončenia diela a jeho prevzatia objednávateľom právo na nakladanie s dodávkami a výkonmi tak, aby mohol plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.

#### Článok VII.

#### Záruky, vady diela, zmluvné sankcie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela a poskytuje záruku za akosť v záručnej dobe 24 mesiacov na strojno-technologickú časť a v záručnej dobe 60 mesiacov na stavebnú časť, ak výrobca neposkytuje dlhšiu záruku na dodávky technologickej časti. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

2. Zhotoviteľ zaručuje, že predmet diela bude vykonaný bezchybne a bude spĺňať požiadavky stanovené v tejto zmluve, všeobecne záväzných predpisoch a slovenských technických normách a riadne umožňovať obvyklé možnosti užívania a spĺňať vlastnosti vymienené objednávateľom. Na zodpovednosť za vady diela sa primerane vzťahujú ustanovenia § 560 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“).
3. Ak sa v dohodnutej záručnej dobe zistia alebo vyskytnú vady a tieto vady objednávateľ písomne uplatní u zhotoviteľa (písomná reklamácia), zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 24 hodín od doručenia reklamácie dohodnúť s objednávateľom termín nástupu a odstránenia reklamovanej vady, ktoré potvrdí písomne alebo e-mailom. Objednávateľ môže zhotoviteľovi oznámiť vady aj formou e-mailu, a to na adrese  
Ak k dohode nedôjde, je zhotoviteľ povinný nastúpiť na opravu bezodkladne, najneskôr do 48 hodín od reklamácie a vadu odstrániť bezodkladne, najneskôr do 5 dní od nastúpenia na opravu. V reklamácií objednávateľ uvedie kontaktnú osobu. O odstránení vady spiše zhotoviteľ protokol, ktorý podpíše oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
4. Ak zhotoviteľ nenastúpi na opravu alebo nezabezpečí úplné odstránenie väd vo vyššie uvedenej lehote, je objednávateľ kedykoľvek oprávnený odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, pričom náklady na to vynaložené znáša zhotoviteľ. Možnosť uplatnenia iných nárokov z väd vyplývajúcich z Obchodného zákonníka alebo tejto zmluvy tým nie je dotknutá.
5. V prípade, ak zhotoviteľ v tu stanovenej alebo osobitne podľa bodu 4. tohto článku zmluvy dohodnutej lehote nenastúpi na opravu alebo je v omeškani s odstránením reklamovanej vady, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania, a to až do odstránenia vady. Ak zhotoviteľ nesplní zmluvne dohodnuté termíny zhotovenia diela podľa článku II. tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť za každé porušenie zmluvnej povinnosti osobitne zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej celkovej ceny diela za každý deň omeškania.

#### **Článok VIII. Zodpovednosť za škodu**

1. Náhrada škody sa riadi ustanoveniami o náhrade škody § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Po dobu realizácie diela až do jeho úspešného odovzdania zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele, ktoré prechádza na objednávateľa jeho prevzatím.
3. Ak by vznikla škoda porušením povinnosti, na ktorú je dohodnutá zmluvná pokuta, má oprávnená strana nárok aj na náhradu preukázateľnej škody presahujúcej zmluvnú pokutu.
4. Ak bude zhotoviteľ v omeškani s plnením realizačných termínov podľa článku II. alebo článku VII. tejto zmluvy, je povinný nahradiť objednávateľovi všetky poplatky, pokuty alebo iné peňažné sankcie, uplatnené orgánmi verejnej správy voči objednávateľovi.
5. Škody, vrátane ušlého zisku, vzniknuté objednávateľovi z nedodávky tepla počas prípadnej poruchy v záručnej dobe najmä odstavením alebo znížením parametrov a kvality diela budú riešené v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka s tým, že zhotoviteľ sa zaväzuje škody bezodkladne po ich vyúčtovaní uhradiť objednávateľovi v celom rozsahu.

#### **Článok IX. Podmienky vykonávania diela**

1. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, slovenské technické normy, podmienky zmluvy, prípadné pokyny objednávateľa, bude sa riadiť zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, pri zachovaní povinnosti podľa ustanovenia § 551 Obchodného zákonníka.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a za ochranu pred požiarimi v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä zásady podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z., so zreteľom na špecifické podmienky objednávateľa. Bezpečnostný a požiarly technik objednávateľa budú počas realizácie prác vykonávať kontrolu pracovísk a dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarlych predpisov. V prípade zistených nedostatkov urobia zápis do montážneho denníka. V prípade vykonávania prác v priestoroch s výbušným prostredím sa zhotoviteľ zaväzuje plniť opatrenia a povinnosti v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 393/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vo výbušnom prostredí, pričom bude rešpektovať pokyny poverených zamestnancov objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený pred nástupom na práce alebo počas nich dať zhotoviteľovi poučenie zohľadňujúce miestne podmienky, ako aj vyžadovať dodržiavanie súvisiacich pokynov objednávateľa alebo nim určených osôb. Ochranné pracovné prostriedky pre svojich zamestnancov si zabezpečí zhotoviteľ.
3. Pokiaľ zhotoviteľ poruší bezpečnostné pokyny alebo bezpečnostné predpisy platné pre príslušné pracovisko, s ktorými objednávateľ zhotoviteľa oboznámil, je objednávateľ oprávnený dať príkaz prerušiť práce do okamihu, kým zhotoviteľ neurobi nápravu. Toto porušenie nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za dodržanie termínov plnenia.
4. Vzniknutý odpad zlikviduje v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov zhotoviteľ na vlastné náklady. Za škody spôsobené manipuláciou so škodlivými látkami plne zodpovedá zhotoviteľ.
5. V prípade vzniku stavebných odpadov patriacich pod skupinu 17 podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení neskorších predpisov je zhotoviteľ vykonávajúci práce pôvodcom odpadov v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Doklady o odovzdaní odpadov (vážne listky s uvedením ceny) zhotoviteľ odovzdá zamestnancovi objednávateľa zodpovedného za realizáciu diela pri preberacom konaní.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje ako pôvodca odpadov vzniknutý kovový šrot a farebné kovy (ako napr. 17 04 05 železo a oceľ, 17 04 01 meď, bronz, mosadz, 17 04 11 káble iné ako uvedené v 17 04 10, 17 04 07 zmiešané kovy) zlikvidovať v zmysle vyššie uvedeného zákona o odpadoch odvezením do objednávateľom určeného výkupu kovového šrotu a farebných kovov. Váženie kovového odpadu vykoná zhotoviteľ za prítomnosti určeného zamestnanca objednávateľa, zodpovedného za realizáciu diela. Kovový šrot zhotoviteľ odovzdá do výkupu tak, aby originály vážnych listkov mohol odovzdať do 3 pracovných dní technickému dozoru objednávateľa, najneskôr však do 25. dňa v príslušnom kalendárnom mesiaci. Objednávateľ následne vyfakturuje cenu za odovzdaný šrot zhotoviteľovi, ktorý sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi čiastku zodpovedajúcu výkupnej cene šrotu.
7. V prípade vzniku iných odpadov nepatriacich pod skupinu 17 podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení neskorších predpisov je pôvodcom odpadov objednávateľ. Tým nie je dotknuté ustanovenie odseku 4 tohto článku zmluvy. Doklady o odovzdaní odpadov (vážne listky s uvedením ceny) odovzdá zhotoviteľ zamestnancovi objednávateľa zodpovedného za realizáciu diela pri preberacom konaní. V prípade, ak realizácia diela prechádza z jedného kalendárneho roka do druhého, je zhotoviteľ povinný odovzdať doklady, uvedené v predchádzajúcej vete do 31.12. príslušného kalendárneho roka. Zvyšné doklady odovzdá zodpovednému zamestnancovi objednávateľa pri preberacom konaní.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať „Zásady dodržiavania ochrany pred požiarimi a zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v podmienkach BAT, a.s.“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 2.



9. Počas realizácie prác je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, mechanizmami a materiálom tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa alebo tretích osôb. Zhotoviteľ je povinný po celý čas plnenia zmluvy mať uzatvorené poistenie predmetu zmluvy a poistenie zodpovednosti za škodu na majetku tretích osôb. Povinnosť poistného krytia opravy zhotoviteľovi zaniká dňom zápisu o prevzatí opravy bez väd a nedorobkov potvrdených objednávateľom. V prípade poškodenia náklady znáša zhotoviteľ. Taktiež bude písomne hlásiť objednávateľovi všetky požiadavky na práce obmedzujúce prevádzku resp. odstávky zariadení sústavy centralizovaného zásobovania teplom. Potrebu odstávok tepla oznámi zhotoviteľ objednávateľovi písomne minimálne 21 dni vopred.
10. Zhotoviteľ uvoľní miesto opravy po prevzatí vlastníckmi nehnuteľnosťami najneskôr k termínu ukončenia diela. Plochy miesta opravy budú uvedené do pôvodného stavu a zápisnične odovzdané zástupcom objednávateľa.
11. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela zistené pri preberacom konaní na vlastné náklady.
12. Objednávateľ označí ako dôverné tie informácie, ktoré sa týkajú jeho podnikateľskej činnosti a ktoré sú nevyhnutne potrebné na plnenie tejto zmluvy. Rovnako sa za dôverné považujú informácie a údaje, ktoré poskytol objednávateľ zhotoviteľovi v elektronickej podobe. Objednávateľ označí tieto informácie ako dôverné pred ich doručením zhotoviteľovi. Za dôverné sa považujú aj tie informácie, z ktorých povahy ich dôvernosť nepochybne vyplýva. Zhotoviteľ je povinný najmä, ale nie výlučne s týmito informáciami nakladať ako s predmetom obchodného tajomstva, tieto informácie uchovávať v tajnosti a zabezpečiť vykonanie všetkých právnych a technických opatrení, zabraňujúcich ich neoprávnenému sprístupneniu tretej osobe či ich zneužitiu, a to v rozsahu a spôsobom primeraným stupňu utajenia príslušnej dôvernej informácie a jej zrejmemu významu, alebo významu, ktorý tejto dôvernej informácii zreteľne priradí tá zmluvná strana, ktorej príslušná dôverná informácia prislúcha. Zmluvné strany môžu poskytnúť tieto dôverné informácie len svojim zamestnancom alebo zmluvným partnerom v rozsahu nutnom pre riadne plnenia tejto zmluvy, pri súčasnej realizácii vyššie uvedených opatrení. Pri porušení povinností uvedených v tomto bode je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 1.000,- EUR za každé jedno porušenie. Týmto ustanovením nie je dotknutý článok VIII. zmluvy.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať „Zásady dodržiavania ochrany životného prostredia v podmienkach BAT, a.s.“, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 3 tejto zmluvy ako neoddeliteľná súčasť tejto zmluvy a „Zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a ochrany pred požiarmi (OPP) v podmienkach BAT, a.s.“, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy ako neoddeliteľná súčasť tejto zmluvy.

#### **Článok X. Doručovanie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zásielka sa považuje za doručенú, ak ju adresát prevzal, odmietol prevziať, ako aj v prípade, že ju neprevzal, hoci bola zaslaná na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú poslednú známu adresu, ktorú druhá zmluvná strana písomne oznámila odosielateľovi ako novú kontaktnú adresu. V prípade neprevzatia zásielky adresátom sa táto považuje za doručенú dňom, keď sa vrátila odosielateľovi ako nedoručená, resp. nedoručiteľná.

#### **Článok XI. Odstúpenie od zmluvy**

1. Pri odstúpení od zmluvy sa obidve zmluvné strany riadia ustanoveniami § 345 až 351 Obchodného zákonníka. Podstatným porušením zmluvy je prekročenie termínov zhotovenia diela podľa tejto zmluvy, o viac ako 20 kalendárnych dní. V tomto prípade má objednávateľ nárok odstúpiť od zmluvy bez úhrady zhotoviteľovi. Objednávateľ môže až do zhotovenia diela odstúpiť od zmluvy aj bez uvedenia dôvodu, je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na práce už vykonané, pokiaľ zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak a nahradiť mu účelne vynaložené náklady. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov neležiacich

na strane objednávateľa, alebo pri odstúpení objednávateľa od zmluvy na základe porušenia povinnosti zhotoviteľa sa zaväzuje:

a/ uhradiť objednávateľovi všetky náklady spojené so zabezpečením náhradného zhotoviteľa,

b/ uhradiť všetky škody, ktoré objednávateľovi vzniknú z dôvodov odstúpenia od zmluvy.

- Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy.

## **Článok XII. Záverečné ustanovenia**

- Právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne vo forme obojstranne potvrdeného dodatku k tejto zmluve.
- Pred uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená, je zmluvu možné skončiť na základe písomnej dohody zmluvných strán k určenému dňu.
- V prípade rozporu medzi ustanoveniami tejto zmluvy a jej príloh má prednosť ustanovenie zmluvy pred ustanoveniami jej príloh.
- Zmluvné strany týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv. Informácia o uzatvorení tejto zmluvy sa zverejňuje nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- Zmena identifikačných údajov zmluvných strán, ako aj čísla účtu, zmena osôb zodpovedných za uzatvorenie a plnenie zmluvy, zmena doručovacej adresy alebo zmena kontaktných osôb sa nebudú považovať za zmeny vyžadujúce uzavretie dodatku k zmluve. Zmluvná strana dotknutá takouto zmenou je povinná zmeny týchto údajov písomne oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 kalendárnych dní od zmeny príslušných údajov. Nespĺnenie tejto oznamovacej povinnosti je na farchu povinnej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si včas všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie podľa zmluvy.
- Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po vzájomnom podpísaní si objednávateľ ponechá jedno vyhotovenie a zhotoviteľ tiež jedno vyhotovenie.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1: Cenová ponuka, rozpočet

Príloha č. 2: Zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a ochrany pred požiarimi (OOP) v podmienkach BAT, a.s.

Príloha č. 3: Zásady dodržiavania ochrany životného prostredia v podmienkach BAT, a.s.

Príloha č. 4: Obsah konštrukčnej a sprievodnej technickej dokumentácie.


V Bratislave dňa:

V Vyškovce nad Ipľom dňa: 28.09.2021

---

Ing. Dušan Randuška  
generálny riaditeľ  
na základe poverenia  
Bratislavská teplárenská, a.s..

---

  
Ferdinand Csala  
Konateľ  
FC ENERGY s.r.o.

---

Ing. Marcel Vrátný  
výrobný riaditeľ  
na základe poverenia  
Bratislavská teplárenská, a.s.



## FC ENERGY , Spol. s r.o.

935 77 Vyškovce č. 253

IČO: 50 710 354

IČ DPH SK: 2120 447 593

**Vec : Rekonštrukcia recirkulačného ventilátora na kotly HK4 v Teplárni juh "**

### Rozpis ceny na Dodávku a montáž ventilátora

1. Demontaž ventilátora .....	800 EUR
2. Demontáž základov ventilátera.....	1 900 EUR
3. Montáž , armovanie, šalovanie betónovanie....	2 940 EUR
4. Demontáž SKR , MaR .....	1 780 EUR
5. Montáž SKR a MaR + dodávka .....	75 000 EUR
6. Demontáž technológie - sanie a výtlač vzduchu	1 200 EUR
7. Lešenie .....	1 400 EUR
8. Izolácia ..	1 810 EUR
9. Dodávka a montáž technológie - sanie , výtlač	16 350 EUR
10. Dokumentácia MaR ,SKR.....	4 500 EUR
11. Dokumentácia technológie .....	19 00 EUR
12. Prevádzkový predpis .....	1 000 EUR
13. Dodávka ventilátora aj s motorom a komp.	15 800 EUR
14. Doprava celkom ...	1 070 EUR
15. Ubytovanie .....	1 300 EUR
16. Zvar , materiál....	600 EUR
17. Záruka 24 mesiacov .....	7 EUR
18. V cene sú zahrnuté : Tech. dozor , Revízne Správy ,nastavenie spaľovania ,zariadenie staveniska	5 450 EUR
19. Celkom upravená cena položky prispôbiť upravená celková cena	134 800 EUR
20. Zisk 2%	2 696 EUR