

## **DODATOK č. 1 k Nájomnej zmluve č. 270/5/2014 zo dňa 14.3.2014**

uzatvorenej v súlade s ustanovením § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

### **Článok 1 Zmluvné strany**

#### **Prenajíateľ:**

Obchodné meno: **BALEN, spol. s r.o.**  
Sídlo: Železničiarska 13, 811 04 Bratislava  
Kontakt: tel./fax: 02/52 49 99 80  
email: [sekretariat@intermont.sk](mailto:sekretariat@intermont.sk)  
Zastúpený: Ing. Igor Ballo, konateľ  
IČO: 35 701 706  
DIČ: 2020311568

Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sro, vložka číslo: 12033/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

#### **Nájomca:**

Obchodné meno: **Technická inšpekcia, a.s.**  
Sídlo: Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava  
Kontakt: tel.: 02/49 208 100  
fax: 02/49 208 160  
email: [tisr@tisr.sk](mailto:tisr@tisr.sk)

Zastúpený: Ing. Dušan Perniš, predseda predstavenstva

IČO: 36 653 004  
DIČ: 2022210608  
IČ DPH: SK 2022210608

Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sa, vložka č. 3919/B

(ďalej len „nájomca“)  
(ďalej spoločne „zmluvné strany“)

### **Článok 2 Zmeny zmluvy**

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č. 1 (ďalej len „dodatok“) sa Nájomná zmluva č. 270/5/2014 zo dňa 14.3.2014 (ďalej len „zmluva“) mení a dopĺňa nasledovne:

**Článok 5 Nájomné, splatnosť a spôsob úhrady, bod 5.4.** - pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

5.4. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady za elektrickú energiu, vodné a stočné, plyn a odvoz odpadu. Uvedené náklady bude nájomca platiť prevodom z účtu nájomcu na účet prenajímateľa zálohovo mesačne vo výške 1591,68 € bez DPH (3€/m<sup>2</sup>/mesiac). Náklady za dodávku energií a služieb sú zahrnuté v tejto sume paušálne a nebudú podliehať ďalšiemu vyúčtovaniu.

### **Článok 3 Záverečné ustanovenia**

Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom sa nemenia a ostávajú v platnosti bez zmeny.

Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami ako prejav súhlasu s celým jeho obsahom a účinnosť **1.3.2017**. Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

.....  
BALEN, spol. s r.o.  
Ing. Igor Ballo  
konateľ

.....  
Technická inšpekcia, a.s.  
Ing. Dušan Perniš  
predseda predstavenstva