

DODATOK č. 1 k Nájomnej zmluve č. 194/5/2013 zo dňa 31.1.2013
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Článok 1
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obchodné meno: **LEMONT – SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.**
Sídlo: Veľké Rovné 586, 013 62 Veľké Rovné
Kontakt: tel.: 041/55 82 248

Zastúpený: Alojz Škrkoň, konateľ
Osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných: Alojz Škrkoň, konateľ

IČO: 31 600 042
DIČ: 2020442600
IČ DPH: SK2020442600

Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 1667/L

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Technická inšpekcia, a.s.**
Sídlo: Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
Kontakt: tel.: 02/49 208 100
fax: 02/49 208 160
email: tivr@tivr.sk

Zastúpený: Ing. Dušan Perniš, predseda predstavenstva
Osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných: Ing. Jozef Žiak, riaditeľ pracoviska Banská Bystrica

IČO: 36 653 004
DIČ: 2022210608
IČ DPH: SK2022210608

Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sa, vložka č. 3919/B

(ďalej len „nájomca“)
(ďalej spoločne „zmluvné strany“)

Článok 2
Zmeny zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č. 1 (ďalej len „dodatok“) sa Nájomná zmluva č. 194/5/2013 zo dňa 31.1.2013 (ďalej len „zmluva“) mení a dopĺňa nasledovne:

Článok 3 Cena nájmu - pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

1. Nájomné je dohodnuté celkovo na **2374,00 EUR/rok**.
2. Ročné nájomné je splatné v štvrtročných splátkach po **593,50 EUR**, vždy do 5. dňa predmetného štvrtroka. K cene bude fakturovaná DPH podľa platných predpisov. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnuté nájomné na bankový účet prenajímateľa.
3. Prenajímateľ poskytne nájomcovi aj služby spojené s nájmom, t.j. stráženie objektu, odvoz smetí, vodné a stočné, alikvotné sociálne priestory, upratovanie chodieb, schodov a sociálnych zariadení. Náklady za tieto služby spolu s nákladmi za spotrebu elektrickej energie sú zahrnuté v cene nájmu. V cene nájmu je zahrnuté aj upratovanie kancelárií 2x týždenne.
4. Prenajímateľ umožní nájomcovi na základe objednávky použitie zasadačky. Cena za takéto použitie je stanovená na 10 EUR/hod.
5. Pri nezaplatení nájomného do stanoveného termínu, vyhradzuje si prenajímateľ právo vypovedať nájomnú zmluvu pred uplynutím lehoty jej platnosti do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.

Článok 3
Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom sa nemenia a ostávajú v platnosti bez zmeny.

Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami ako prejav súhlasu s celým jeho obsahom a účinnosť dňa **15.2.2017**. Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Žiline, dňa

V Bratislave, dňa

.....
LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.
Alojz Škrkoň
konateľ

.....
Technická inšpekcia, a.s.
Ing. Dušan Perniš
predseda predstavenstva