

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 29/2020/101 a jej dodatku (ďalej len „dohoda“)

uzatvorená podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách v znení neskorších predpisov, zákona č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií v znení neskorších predpisov a zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Prenajíateľ:** **Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**
Sídlo: Národná 12, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: **doc. Ing. Vladimír Hladlovský, PhD.,** rektor
Súčasť/fakulta: **Ekonomická fakulta Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici (ďalej EF UMB)**
Tajovského 10, 975 90 Banská Bystrica
Osoba oprávnená podpísať zmluvu: **doc. Ing. Peter Krištofik, Ph.D.,** dekan
na základe Splnomocnenia č. spisu 23-2019-R-SR, č. záznamu 57/2019 zo dňa 11.1.2019
Osoba oprávnená rokovať/osoba zodpovedná za plnenie zmluvy:
Ing. Michal Mešťan, PhD., prodekan pre rozvoj
IČO: 30232295
DIČ: 20211 09211
IČ DPH: SK2021109211
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Živnostenský register Okresného úradu Banská Bystrica,
číslo živnostenského registra: 601-19538.
Verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriadená zákonom č. 139/1992 Zb. o zriadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici.

(ďalej len „prenajíateľ“ a „EF UMB“)

2. **Nájomca:** **PL – YB, s.r.o.**
Sídlo: Severná 14, Banská Bystrica 974 01
Osoba oprávnená podpísať zmluvu:
Mgr. Peter Luby, konateľ
IČO: 47341874
DIČ: 2023820161
IČ DPH: SK2023820161
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 24603/S

(ďalej len „nájomca“)

Článok II.
PREDMET DOHODY

1. Na základe Zmluvy o nájme číslo 29/2020/101 zo dňa 17.12.2020 v znení Dodatku č. 1 k Zmluve zo dňa 8. 3. 2021 (ďalej len „zmluva o nájme“) prenajímateľ prenechal do nájmu nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa na Tajovského ulici č. 10 v Banskej Bystrici, miestnosť č. 157 a č. 158 na prízemí školičky hlavnej budovy fakulty o výmera 52,7 m².
2. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle Článku III., bodu 2, odstavca 2.2 a) zmluvy o nájme na ukončení tejto zmluvy o nájme dohodou ku dňu **31.3.2021**.

Článok III.
VYHLÁSENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu najneskôr do **30.4.2021**.

Článok VII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dohoda nadobúda **platnosť** dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Táto dohoda podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **povinnému zverejneniu** v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
3. Nájomca berie na vedomie povinnosť prenajímateľa zverejniť túto dohodu a svojim podpisom dáva súhlas na jej zverejnenie v plnom rozsahu.
4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
5. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, jeden (1) pre nájomcu a dva (2) pre prenajímateľa. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

doc. Ing. Peter Krištofik, Ph.D.
dekan

Mgr. Peter Luby
konateľ