

Dohoda o umiestnení, rekonštrukcii, obnove a prevádzky objektu štátnej hydrologickej siete
uzatvorená podľa § 11 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej
službe

Čl. 1
Účastníci dohody

- 1. Pozemkové spoločenstvo:** Pozemkové spoločenstvo Nový Urbár Šebastovce,
registračné číslo R -0031/805
V jeho mene koná: Monika Pačutová, predseda
Sídlo: Šebastovská 28, 040 17 Košice-Šebastovce
IČO: 53 077 571
DIČ: 2121365158
Č. účtu (IBAN):
/ďalej len „spoločenstvo“/
- 2. Užívateľ:** Slovenský hydrometeorologický ústav,
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 156884
DIČ: 2020749852
/ďalej len „užívateľ“/

Čl. 2
Predmet a účel dohody

1. Spoločenstvo hospodári s nehnuteľnosťou – pozemok parcelné číslo 309/6, parcela registra C, druh pozemku: orná pôda, výmera 5296 m², nachádzajúci sa v k. ú.: Šebastovce, obec Košice-Šebastovce, zapísanom na LV č. 723 (ďalej len „pozemok“).
2. Spoločenstvo na základe tejto dohody dáva užívateľovi súhlas s používaním pozemku za účelom umiestnenia, rekonštrukcie, obnovy a prevádzky pozorovacieho objektu č.1124 ako súčasti štátnej hydrologickej siete v zmysle § 7 a nasl. zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe.
3. Účastníci dohody uzatvárajú túto dohodu v súlade s ust. § 11 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením, rekonštrukciou, obnovou a prevádzkou pozorovacieho objektu na pozemku vlastníka.

Čl. 3
Trvanie dohody

1. Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Dohoda sa môže skončiť
a) písomnou dohodou účastníkov dohody,
alebo

- b) výpoveďou.
3. Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému účastníkovi. Spoločenstvo je oprávnené vypovedať dohodu najskôr po uplynutí 15 rokov od začiatku jej účinnosti. Užívateľ je oprávnený vypovedať dohodu pred uplynutím 15 rokov od jej účinnosti len za podmienky vyradenia predmetného pozorovacieho bodu zo štátnej hydrologickej siete.

Čl. 4 Odplata

1. Strany sa dohodli, že užívateľ počas trvania tejto dohody zaplatí spoločenstvu raz ročne sumu 20 € ako odplatu za súhlas podľa Čl. 2 tejto dohody a to počas celého obdobia umiestnenia a prevádzkovania vyššie uvedeného pozorovacieho objektu. Strany vyhlasujú, že uvedená suma je primeranou náhradou v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
2. Odplata je splatná k 31.1. príslušného kalendárneho roka. Ak je spoločenstvo platiteľom DPH, k odplate sa pripočíta sadzba DPH podľa zákonnej sadzby DPH a spoločenstvo je povinné na odplatu podľa bodu 1. vystaviť faktúru; faktúra bude splatná do 30 dní od jej doručenia užívateľovi.
3. Ak užívateľ neuhradí odplatu v dohodnutom termíne podľa tohto článku zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,025% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 5 Práva a povinnosti účastníkov dohody

1. Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom pozemku.
2. Užívateľ je oprávnený užívať pozemok len na dohodnutý resp. zákonný účel. Užívateľ je povinný pri svojej činnosti vstupovať a inak zasahovať do pozemku len nevyhnutnej miere. Je povinný zdržať sa všetkého, čím by nad primeranú mieru zasiahol do užívania zvyšnej časti pozemku.
3. Spoločenstvo je povinné:
 - a) umožniť zamestnancom a zmluvným partnerom užívateľa, ktorí zabezpečujú obsluhu pozorovacieho objektu, prístup najkratšou trasou k pozorovaciemu objektu cez pozemky, ktoré má vo vlastníctve podľa potreby v pracovných dňoch čase od 7,00 hod. do 19,00 hod. za účelom:
 - umiestnenia pozorovacieho objektu a nainštalovania automatického prístroja,
 - odčítania monitorovacích údajov,
 - kontroly funkčnosti inštalovaného automatického prístroja,
 - opravy a údržby pozorovacieho objektu,
 - odinštalovania automatického prístroja z pozorovacieho objektu v prípade ukončenia dohody.
 - b) nepoškodzovať pozorovací objekt,
 - c) nezasahovať do pozorovacieho objektu,
 - d) upozorniť užívateľa na akékoľvek neoprávnené zásahy, poškodenie pozorovacieho objektu alebo jeho stratu ihneď ako to zistí,

- e) v prípade zmeny vlastníctva alebo hospodárenia oznámiť túto skutočnosť užívateľovi a zabezpečiť, aby nový vlastník alebo hospodár prevzal povinnosti vyplývajúce z tejto dohody pre spoločenstvo.

Čl. 6 Záverečné ustanovenia

1. Dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá užívateľ a jeden spoločenstvo.
2. Vzťahy účastníkov dohody, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
3. Všetky zmeny a dodatky k tejto dohode musia byť uzatvorené písomne.
4. Dohoda nadobúda platnosť podpisom vlastníka a užívateľa a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

24 -03- 2021

V Bratislave, dňa

V *Košiciach*, dňa *04.03.2021*

.....
RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ SHMÚ

.....
Pozemkové spoločenstvo Nový Urbár Šebastovce
Monika Pačutová, predseda