



## Zmluva o nájme fliaš na technické plyny

uzatvorená podľa Obchodného zákonníka a ustanovenia §§ 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi

Prenajímateľ: Linde Gas s.r.o., Tuhovská 3, 831 06 Bratislava 3, IČO 31373861  
Nájomca: Obchodné meno: Centrum experimentálnej medicíny Slovenskej akadémie vied IČO : 00598453  
Sídlo: Dúbravská cesta 3484/9 84104 Bratislava DIČ : 2020895096 IČ DPH : SK2020895096  
Bankové spojenie: - Tel.: +421 2 32295402 e-mail : lucia.markova@savba.sk

### sa dohodli takto:

I.

#### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom fliaš na technické plyny. Pod pojmom fliaša sa rozumie kovová tlaková nádoba na prepravu plynov do 50 l vodného objemu. Prenajímateľ je vlastníkom fliaš. Prenajímateľ sa zaväzuje dať fliaše do užívania a nájomca sa zaväzuje užívať tieto fliaše nadvie, len na účel, ku ktorému sú určené a platiť nájomné.

II.

#### Účel nájmu

Účelom nájmu je preprava, skladovanie a použitie technických plynov, ktorých dodávateľom je prenájomca. Použitie fliaš na iný účel je vylúčené.

III.

#### Nájomné

Nájomné za fliaše je určené vždy podľa práve platného cenníka prenájomca, ktorý je prístupný vo všetkých vydajných miestach prenájomca. V prípade, že nájomca nevymeni ani jednu fliašu počas 3 mesiacov, zaväzuje sa zaplatiť dodatočné nájomné podľa práve platného cenníka prenájomca.

IV.

#### Spôsob začiatku a ukončenia nájmu fliaš

Nájom každej jednotlivej fliaše začína prevzatím fliaše vo vydajnom mieste prenájomca na základe dodacieho listu, v ktorom nájomca potvrdí prevzatie fliaše. Nájom každej jednotlivej fliaše končí odovzdaním fliaše, čo je potvrdené dodacím listom, v ktorom prenájomca potvrdí prevzatie fliaše.

V.

#### Spôsob fakturácie a výpočet nájomného

Tlakové nádoby v nájme nájomcu sú evidované na jeho obalovom konte podľa čiarového kódu. Nájomca je povinný na svojom obalovom konte meniť len tlakové nádoby oznažené čiarovým kódom, zhodným s evidenciou prenájomca. Prenajímateľ je oprávnený odoprieť výmenu, alebo prijatie tlakovej nádoby bez čiarového kódu alebo s nesprávnym čiarovým kódom. Ak prenájomca, takúto výmenu alebo prijatie akceptuje, navýši stav tlakových nádob na obalovom konte nájomcu s následným účtovaním denného nájomného. Za takto navýšené tlakové nádoby.

VI.

#### Iné ustanovenia

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky pre dodávky kvapalných plynov, plynov vo fliašach, paletách, pevných zväzkoch a trajleroch. Všeobecne obchodné podmienky sú uvedené na druhej strane tejto zmluvy a podpisom zmluvy vyjadruje nájomca, že s nimi súhlasí.

Nájomcovi je pridelené obalové konto č. 660027430

VII.

#### Platnosť zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Prenajímateľ môže túto zmluvu vypovedať v 10 dňovej výpovednej lehote.

V Bratislave

Prenajímateľ.....  
Za Linde Gas s.r.o.

Nájomca.....  
Za.....

Cor.....



# VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY LINDE PRE PREDAJ PLYNOV A NÁJOM DISTRIBUČNÝCH PROSTRIEDKOV (ďalej len "VOP")

Making our world  
more productive



## 1. Základné ustanovenia

Tieto VOP sú súčasťou každej zmluvy, na základe ktorej sa Linde zaväzuje dodávať zákazníkov technické, medicínske či špeciálne plyny v akomkoľvek skupenstve v Distribučnom prostriedku alebo do Zásobovacieho zariadenia (ďalej len "Plyn") a/alebo mu prenajať Distribučný prostriedok Linde.

Jednotlivé zmluvy vznikajú akceptovaním ponuky Linde (zástupca Linde) zákazníkom, a to prostredníctvom zmlúv, objednávok zákazníka potvrdených zo strany Linde, a/alebo jednoduchým prevzatím Distribučného prostriedku Linde (ďalej len "Zmluva"). Právne úkony smerujúce k zmene alebo ukončeniu zmluvy vyžadujú písomnú formu, za ktorú sa však nepovažuje elektronická forma komunikácie, elektronická forma písomnosti však postačuje na zmeny cien zo strany Linde. Zákazník súhlasí s tým, že Linde môže plniť svoje zmluvné záväzky prostredníctvom tretích osôb, najmä "Partnerov Linde", t.j. osôb ktoré Linde splnomocnila na predaj tovaru, služieb a Distribučných prostriedkov s Plynom a ich prevozu k/od zákazníkov a/alebo "Predajných miest Linde", ktorými sú predajne prevádzkované zo strany Linde alebo partnerov Linde. Zmluvné strany sú povinné uvádzať svoje identifikačné a kontaktné údaje pri uzavretí zmluvy správne a pravdivo a bez zbytočného odkladu informovať druhú zmluvnú stranu o zmene týchto údajov.

## 2. Dodávky Plynov v Distribučných prostriedkoch

"Distribučným prostriedkom" je prenosná tlaková nádoba na zásobovanie Plynom v podobe fliaš, paliet, pevných zväzkov fliaš, kontajnerov a trajlerov. "Fľaša" je kovová tlaková nádoba na prepravu Plynov do 90 l vodného objemu. "Paleta" je prepravné zariadenie, prispôbené pre prepravu jednotlivých fliaš. "Pevný zväzok fliaš" je niekoľko vzájomne prepojených fliaš na spoločnom prepravnom základe. "Kontajner" je mobilná nádoba na prepravu Plynov s objemom väčším ako 90 l vodného objemu. "Trajler" je cestné vozidlo prepravujúce pevne zväzky fliaš, ktoré sú navzájom prepojené. Objednávka zákazníka musí obsahovať aspoň druh Plyn, jeho množstvo a požadovaný termín a miesto dodania a musí byť doručená v dostatočnom predstihu pred požadovaným termínom dodania. Ak miesto dodania nebolo v zmluve dohodnuté potom platí, že miestom dodania Plynov je predajné miesto Linde. Ak nebol dohodnutý termín dodania, bude dopravu Distribučného prostriedku k zákazníkovi vykonávať partner Linde, pričom doručí Plyn vo fliašach, paletách, pevných zväzkoch fliaš či kontajneroch do dvoch pracovných dní a Plyn v trajleri do troch pracovných dní. Ak neprevezme zákazník Distribučný prostriedok s Plynom v dohodnutom termíne, splní Linde svoju povinnosť tým, že zákazníkovi umožní prevziať si Distribučný prostriedok s Plynom na predajnom mieste Linde. Ak si zákazník či nim určený dopravca vyzdvihuje Distribučný prostriedok na predajnom mieste Linde, potom zákazník zodpovedá za bezpečnú nákladu, prevoz a výkladku Distribučného prostriedku a je povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa prepravy Plyn, obzvlášť pravidlá bezpečnosti práce a prevádzkových predpisov vrátane STN 078304. Pri prevzatí distribučného prostriedku (či iného produktu Linde) je zástupca zákazníka povinný sa preukázať zákazníckou kartou Linde, na ktorej je uvedené číslo zákazníka. Pri Plyne, ktorý podlieha spotrebnej dani (napr. LPG) je zákazník povinný oznámiť Linde účel jeho použitia.

## 3. Dodávky Plynov do Zásobovacích zariadení

"Zásobovacie zariadenie" je veľkoobjemový zásobník, do ktorého Linde dodáva zvyčajne kvapalné Plyny. "Zásobovacie zariadenie Linde", ktoré Linde na základe samostatnej zmluvy prenajalo zákazníkovi, sa nestáva súčasťou nehnuteľnosti, na ktorej je postavené, aj keď je s ňou pevne spojené. Ak je Zásobovacie zariadenie vybavené zariadením na diaľkové sledovanie stavu Plynov, Linde dodáva Plyn do Zásobovacieho zariadenia priebežne tak, aby mal zákazník v Zásobovacom zariadení dostatočnú zásobu Plyn, s prihliadnutím na jeho obvyklú spotrebu. Pokiaľ Zásobovacie zariadenie nie je vybavené sledovacím zariadením stavu Plyn, dodáva Linde Plyn do Zásobovacieho zariadenia na základe dieľčích objednávok zákazníka, obsahujúcich minimálne druh Plyn, jeho množstvo, požadovaný termín a miesto dodania. Objednávky dodania Plynov do Zásobovacieho zariadenia je potrebné doručiť na Predajné miesto Linde najmenej tri pracovné dni pred požadovaným dňom dodania.

Zákazník zabezpečí bezplatný vhodný a bezpečný prístup Linde k Zásobovaciemu zariadeniu 24 hod. denne a umožní Linde užívať príjazdovú cestu k Zásobovaciemu zariadeniu pre vozidlá do 48 t. Zákazník sa zaväzuje umožniť Linde riadne a včasné plnenie Zásobovacieho zariadenia Plynom, najmä udržiavať Zásobovacie zariadenie v riadnom a prevádzkyschopnom stave, bez vnútorných nečistôt, a bezodkladne hlásiť Linde skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov Linde. Ak Linde nemôže vykonať dodávku Plyn do Zásobovacieho zariadenia kvôli nesúhlasnosti zákazníka, môže vyúčtovať zákazníkovi neúspešnú jazdu a náklady na uskladnenie Plynu až do okamihu jeho dodania. Zákazník je povinný v prípade plánovaného prerušenia odberov Plyn do Zásobovacieho zariadenia z dôvodu krátkodobej odstávky zariadenia zákazníka používajúceho Plyn alebo v prípade plánovaného zvýšenia spotreby o viac ako 30% oproti predchádzajúcej priemernej dennej spotrebe, takúto skutočnosť Linde oznámiť písomne, najneskôr 24 hodín vopred s uvedením dôvodu a doby trvania takýchto prípadov.

## 4. Prenájom Distribučných prostriedkov

Nájomný vzťah medzi Linde a zákazníkom vzniká podpisom zmluvy, dodacieho či prepravného listu k Distribučnému prostriedku zákazníkom či jeho zástupcom.

Za užívanie Distribučných prostriedkov Linde je zákazník povinný platiť denné nájomné, ktoré bude účtované zo strany Linde pri prevzatí Distribučného prostriedku a/alebo najmenej raz mesačne. Pri dlhodobom nájme Distribučného prostriedku je nájomné za celú dobu nájmu vyúčtované ihneď po uzavretí zmluvy. Pri Distribučných prostriedkoch Linde, ktoré má zákazník v držaní dlhšie ako tri mesiace bez "obrátky" (tzn. výmeny prázdnych za plné), je Linde oprávnená účtovať zákazníkovi dodatkové nájomné. Výška denného nájomného a dodatkového nájomného sa riadi cenníkom Linde, ktorý je zverejnený na predajných miestach Linde. Linde je oprávnená sadzby nájomného upravovať aj v priebehu nájomného vzťahu, a to doručením oznámenia o zvýšení nájomného zákazníkovi, a to aspoň 15 dní vopred pred jeho účinnosťou. Linde je oprávnená požadovať od zákazníka bezúčinnú kauciu až do výšky obstarávacej ceny daného Distribučného prostriedku. Linde vráti kauciu zákazníkovi po odovzdaní Distribučného prostriedku a kaucijného listka predajnému miestu Linde, pričom je oprávnená započítať si proti kaucii svoje pohľadávky voči zákazníkovi, najmä náklady na odstraňovanie škôd na Distribučnom prostriedku vrátane vnútorného znečistenia.

Distribučné prostriedky zákazník vracia na svoje náklady na predajnom mieste Linde v jeho predajnej dobe; pri vrátení nevzniká zákazníkovi nárok na náhradu za Plyny obsiahnuté vo vrátenom Distribučnom prostriedku ani na vrátenie nevyčerpaného nájomného. Zadržné právo na prenajaté Distribučné prostriedky sa po dobu trvania zmluvy vylučuje. Zákazník zodpovedá Linde za odcudzenie, scudzenie, stratu, poškodenie, zničenie alebo včasné nevrátenie Distribučného prostriedku, jeho príslušenstva či čiarového kódu a iných označení na ňom umiestnených. Prenechanie Distribučných prostriedkov tretej osobe nie je dovolené. Distribučné prostriedky Linde sa môžu používať len na Plyn dodaný Linde. Zákazník sa zaväzuje poučiť svojich pracovníkov o správnej manipulácii s Distribučnými prostriedkami. Správnotý výpis z konta prenajatých Distribučných prostriedkov, ktorý je súčasťou vyúčtovania nájomného, musí byť zákazníkom bez omeškania preskúmaný. Námiety sú možné do 30 dní od obdržania vyúčtovania nájomného, inak sa má za to, že vyúčtovanie vrátane výpisu z konta zákazník uznal za správne a v ňom uvedený počet Distribučných prostriedkov je podkladom pre vyúčtovanie nájomného v nasledujúcom zúčtovacom období.

## 5. Distribučné prostriedky zákazníkov

V prípade vzájomnej dohody bude Linde plniť Plynom aj distribučné prostriedky zákazníkov, ktoré sú svojím označením odlišiteľné od Distribučných prostriedkov Linde. Zákazník súhlasí s tým, že súčasťou plnenia Linde bude aj preskúšanie distribučného prostriedku podľa platných predpisov pred jeho naplnením, a zaväzuje sa uhradiť Linde cenu takéhoto preskúšania.

## 6. Ceny a platobné podmienky

Ak nie je cena Plynov či ostatných náplní uvedená v Zmluve, riadi sa aktuálnym cenníkom Linde, ktorý je k dispozícii na predajných miestach Linde. Pokiaľ bude zavedená nová daň alebo poplatok, či iná obdobná povinnosť (napr. daň na skleníkové plyny a iné) alebo dôjde k priamej alebo nepriamej zmene existujúcej dane alebo poplatku (ako napríklad mýto, recyklačný poplatok, alebo iné environmentálne a infraštruktúrne poplatky a iné), v dôsledku ktorých dôjde k zvýšeniu cien Plynov alebo nákladov Linde na výrobu a distribúciu Plynov je Linde oprávnená premietnuť toto zvýšenie do cien dodávaných Plynov ako i ďalších plnení.

Pri nedostatku Plynov spôsobeného najmä poruchami či odstávkami výrobných zdrojov, je Linde oprávnená aplikovať mesačný limit dodávok Plynov odvodený z dohodnutého množstva dodávok Plynov s tým, že ak zákazník odobere plyn nad určený mesačný limit, je Linde oprávnená mu vyúčtovať poplatok pre túto situáciu, ktorý určí Linde. Spoločne s cenou dodaného Plynu je Linde oprávnená zákazníkovi účtovať poplatky vo výške podľa platného cenníka Linde, zverejneného na predajných miestach Linde, najmä poplatok ADR, cestný a palivový poplatok za každý Distribučný prostriedok a dodávku kvapalných Plynov do Zásobovacieho zariadenia, sezónny poplatok za kvapalný oxid uhličitý a poplatok za príslušný atest, recyklačný poplatok, poplatok za vystavenie upomienky.

Ak je tak ustanovené v zmluve alebo v právnych predpisoch, bude Linde vystavovať zákazníkovi po dodaní produktu (Plyn, tovar, služba) vyúčtovanie s náležitostiami daňového dokladu, ktoré obsahuje cenu produktov, poplatky a iné sumy, na ktoré má Linde nárok (napr. nájomné za Distribučné prostriedky či zmluvné pokuty). Splatnosť daňových dokladov je štrnásť dní od dátumu vystavenia, ak nie je na daňovom doklade uvedená dlhšia lehota splatnosti. Má sa za to, že daňový doklad je doručený do dvoch dní od odoslania. Prípadné námietky voči cene vyúčtovanej zo strany Linde je zákazník oprávnený vzniesť iba do 30 dní od doručenia vyúčtovania. Oznámením svojej e-mailovej adresy zákazník udeľuje Linde právo zasielať zákazníkovi faktúry za dodané produkty e-mailom. V prípade omeškania zákazníka so zaplatením splatnej faktúry vyúčtovanej mu zo strany Linde, je Linde oprávnená požadovať úrok z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania a ďalej náhradu spôsobenej škody. Od zákaznikov, ktorí Linde sľúbili nepreukázať svoju platobnú schopnosť alebo platobnú morálku, môže Linde požadovať zálohovú platbu s tým, že túto zálohovú platbu je Linde oprávnená vyúčtovať voči svojim pohľadávkam, ktoré má voči zákazníkovi. Až do úplného uhradenia platieb za Plyn či iný produkt dodaný zo strany Linde zákazníkovi, zostáva dodaný produkt vo vlastníctve Linde.

Písomnosť zaslaná na adresu zákazníka, uvedenú v zmluve alebo známu z aktuálneho výpisu z OR alebo ŽR sa považuje za doručenie i v prípade jej uloženia na pošte, pri odmietnutí jej prevzatia alebo vrátením písomnosti ako nedoručiteľnej. Za deň doručenia sa považuje druhý deň od dňa jej odoslania.

## 7. Zodpovednosť za vady a škody

Linde dodáva zákazníkovi Plyny v množstve a kvalite určenej v zmluve, inak v kvalite a množstve zodpovedajúcom podobným dodávkam. Ak je v zmluve na dodávky Plynov v Distribučných prostriedkoch dohodnuté množstvo Plynu určené v "m3", potom sa vzťahuje na stav Plynu pri 15 ° C a tlaku 0,1 MPa.

Ak Plyn dodaný zákazníkovi je chybný alebo nezodpovedá množstvo dodaného Plyn, má zákazník právo uplatniť reklamáciu, ktorá sa riadi reklamačným poriadkom Linde, ktorý je k dispozícii na webových stránkach Linde. Na reklamáciu kvality Plynov nesmie byť spotrebovaných viac ako 50% náplne, a to z dôvodu možnosti vykonania riadnych kontrolných analýz. Distribučné prostriedky s chybným Plynom nesmú byť použité a po nápadnom označení musia byť vrátené na predajné miesto Linde.

V prípade oneskorených dodávok alebo výpadku dodávok Plynu môže zákazník, pokiaľ Linde nesplní dodávku v dodatočnej, primeranej lehote po výzve zákazníka, odstúpiť od zmluvy. Pri odcudzení, scudzení, poškodení, strate alebo nevrátení Distribučného prostriedku je zákazník povinný uhradiť Linde zmluvnú pokutu za každú fľašu 150 €, za každú paletu 190 €, za každý pevný zväzok 3.000 € a za každú nádobu alebo trajler 3.700 €, a popri tom je Linde oprávnená požadovať od zákazníka náhradu za spôsobenú škodu.

Ak je zákazník v omeškaní s úhradou akékoľvek faktúry vyúčtovanej mu zo strany Linde, je Linde oprávnená zastaviť dodávky Plyn, ďalší nájom Distribučných prostriedkov či predaj iných produktov (tovaru, služieb) zákazníkovi, a to až do úplného zaplatenia dlžnej čiastky, a/alebo odstúpiť od zmluvy a požadovať okamžité vrátenie Distribučných prostriedkov.

Ak v súvislosti s plnením zmluvy vznikne jednej zmluvnej strane povinnosť nahradiť škodu druhej zmluvnej strane, ktorá nebude spôsobená úmyselne, z hrubej nedbanlivosti či na prirodzených právach človeka, potom si zmluvné strany navzájom zodpovedajú za škodu iba v podobe priamej škody s tým, že nepriame, následné škody či úšly zisk sú vylúčené. Celková ujma vzniknutá zo všetkých čiastkových škodových udalostí v priebehu trvania zmluvy je obmedzená na 750.000 € a celková ujma, ktorá vznikne z jednej škodovej udalosti je obmedzená na výšku 375.000 €. Všetky prípady zásahu vyššej moci, ako aj prevádzkové, dopravné a energetické poruchy, štrajky, výluky, oslobodzujú toho, kto je nimi postihnutý, od zmluvných povinností po dobu a v rozsahu účinnosti týchto udalostí. To platí aj vtedy, keď uvedené okolnosti nastanú u subdodávateľov zmluvných strán.

## 8. Spracovanie osobných údajov

Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje informovať všetkých svojich zástupcov a iné fyzické osoby, ktorých osobné údaje sprístupňuje druhej zmluvnej strane (ďalej len "Dotknuté osoby"), o spracovaní ich osobných údajov zo strany druhej zmluvnej strany, a to v rozsahu vyžadovanom čl. 13 všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov EU / 2016/679 ("GDPR").

## 9. Zmeny podmienok

Tieto VOP sú účinné od 01.01.2020. Linde je oprávnená zmeniť či doplniť tieto VOP, je však povinná oboznámiť zákazníka s novým znením VOP aspoň 15 dní vopred, napríklad vyvesením na webových stránkach Linde či zaslaním nového znenia VOP e-mailom, na dodacom liste či na faktúre. Ak zákazník nové znenie VOP do 30 dní písomne odmietne, nové znenie sa u neho neuplatní.