

D O D A T O K č. 03560/2016-PNZ -P40246/09.06
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40246/09.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Slovenský pozemkový fond**
sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ
Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000007000001638
číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca: **Pol'nohospodárske družstvo „Bukovina“**
sídlo: 976 55 Strelníky
štatutárny orgán: Zuzana Daxnerová - predseda predstavenstva
Ján Majer – člen predstavenstva
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu: 1212312/0200
IBAN: SK56 0200 0000 0000 0121 2312
IČO: 00189367
DIČ: 2020451576
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Dr, vložka č. 20/S
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2016 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2016.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2016, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	1275,8119	ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	776,4485	ha
Prenájom od SPF celkom	499,3634	ha
z toho : SR - SPF	16,6911	ha
NV - SPF	482,6723	ha

Prenajatá výmera v roku 2016 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2016	úbytok/nárast v r.2016	stav k 15.10.2016
SR-SPF	16,7174	-0,0263	16,6911
NV-SPF	493,0472	-10,3749	482,6723
SPF celkom	509,7646	-10,4012	499,3634
Známy vlastník	766,0473	10,4012	776,4485
Prenajatá výmera spolu	1275,8119	0,0000	1275,8119

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2016 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2016

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	499,3634	ha
z toho : poľnohospodárska pôda	56,7757	ha
ostatné plochy TTP	440,0756	ha
zastavané plochy a nádvoria	2,5121	ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2016	EUR	2 202,39
slovom dvetisícvestodva eur a3 9 centov		

1. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 30.9.2016	EUR	1 124,09
2. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 15.12.2016	EUR	1 078,30

Nájomné na rok 2017	2 202,39	€
1. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 30.09.2017	1101,19	€
2. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 15.12.2017	1101,18	€

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 3 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo P40246/09.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave dňa

V Strelníkoch, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
Zuzana Daxnerová
predseda

.....
Ing. Boris Brunner
námetník generálneho riaditeľa

.....
Ján Majer
člen

Príloha č.1 k dodatku č. 03560/2016-PNZ -P40246/09.06

Obec: Ľubietová

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Ľubietová

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 03560/2016-PNZ -P40246/09.06

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1346/1	49 8970	7	E	0	32	49 8970,00	5164,97	17 4971,31	18 0136,28
1350	1 1740	7	E	0	32	1 1740,00	0,00	8805,25	8805,25
1356/2	3 2006	7	E	0	32	3 2006,00	146,71	8328,12	8474,83
1361/1	719	7	E	0	32	719,00	0,00	359,34	359,34
1367	2 4197	7	E	0	32	2 4197,00	0,00	3,10	3,10
1368	3765	7	E	0	32	3765,00	0,00	2534,46	2534,46
1369/1	3 3181	7	E	0	32	3 3181,00	0,00	2 2008,43	2 2008,43
1401/1	33 0378	7	E	0	32	33 0378,00	0,00	9 4828,45	9 4828,45
1401/2	1 3105	7	E	0	32	1 3105,00	0,00	1 2310,78	1 2310,78
1401/3	2 2971	7	E	0	32	2 2971,00	114,62	2 0814,01	2 0928,63
1405	3 0919	7	E	0	32	3 0919,00	0,00	6746,98	6746,98
1406	10 1293	7	E	0	32	10 1293,00	0,00	2 1730,53	2 1730,53
1418	3 5167	2	E	0	32	3 5167,00	66,31	2 2672,53	2 2738,84
1419/1	6 1050	7	E	0	32	6 1050,00	1998,86	3 6658,54	3 8657,40
1419/2	36	13	E	0	32	36,00	0,00	27,91	27,91
1419/3	75	13	E	0	32	75,00	0,00	67,74	67,74
1420	5153	7	E	0	32	5153,00	6,69	751,26	757,95
1421	3 2085	7	E	0	32	3 2085,00	0,00	2 3898,57	2 3898,57
1422	11 3783	7	E	0	32	11 3783,00	4399,81	6 5857,90	7 0257,71
1423	9 5597	7	E	0	32	9 5597,00	0,00	6 9589,07	6 9589,07
1475	1 5138	7	E	0	32	1 5138,00	0,00	5280,24	5280,24
1476	2 5326	7	E	0	32	2 5326,00	0,00	496,25	496,25
1480	2 2291	7	E	0	32	2 2291,00	0,00	1 4713,17	1 4713,17
1482	2 1448	7	E	0	32	2 1448,00	0,00	6587,90	6587,90
1483	6 9591	7	E	0	32	6 9591,00	0,00	1 6275,10	1 6275,10
1484	1 2013	2	E	0	32	1 2013,00	0,00	15,10	15,10
1485	1317	2	E	0	32	1317,00	0,00	71,14	71,14
1534	14 4767	7	E	0	32	14 4767,00	0,00	9 4398,10	9 4398,10
1753	1 4761	7	E	2447	32	1 4761,00	0,00	1 4761,00	1 4761,00
1755	4 8942	7	E	0	32	4 8942,00	0,00	1 6768,27	1 6768,27
1761	2 4206	7	E	0	32	2 4206,00	0,00	1 4677,69	1 4677,69
1762	4 9994	7	E	0	32	4 9994,00	0,00	2 5051,09	2 5051,09
1766	2 8702	7	E	0	32	2 8702,00	0,00	6340,42	6340,42
1767	11 2276	7	E	0	32	11 2276,00	0,00	7 0136,09	7 0136,09

Obec: Poniky

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Poniky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 03560/2016-PNZ -P40246/09.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2920	2 1591	7	E	0	776	2 1591,00	0,00	2 0271,45	2 0271,45
2921	18 6204	7	E	0	776	18 6203,98	0,00	11 7188,15	11 7188,15
2922	3 3081	7	E	0	776	3 3081,00	0,00	1 8921,28	1 8921,28
3030/1	18 6387	7	E	0	776	18 6386,98	0,00	10 9120,26	10 9120,26
3030/3	1 8803	7	E	0	776	1 8803,00	0,00	1 1366,16	1 1366,16
3030/4	2911	14	E	0	776	2911,00	0,00	1912,70	1912,70
3033	1 2423	7	E	3472	776	1 2423,00	0,00	1 2423,00	1 2423,00

Obec: Povrazník

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Povrazník

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 03560/2016-PNZ -P40246/09.06

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
17	2 4427	13	I	0	84	2 4427,00	0,00	666,13	666,13
18	926	13	I	0	84	926,00	0,00	28,37	28,37
19	417	13	I	0	84	417,00	0,00	12,78	12,78
20	1570	13	I	0	84	1570,00	0,00	46,59	46,59
21	356	13	I	0	84	356,00	0,00	10,91	10,91
22	371	13	I	0	84	371,00	0,00	11,36	11,36
23	680	14	I	0	84	680,00	0,00	17,92	17,92
25	1070	13	I	0	84	1070,00	0,00	6,30	6,30
188	8 0630	2	E	0	84	8 0630,00	532,75	3 8266,76	3 8799,51
190	3 9766	7	E	0	84	3 9766,00	688,34	1 3935,05	1 4623,39
191	5 6148	7	E	0	84	5 6148,00	1176,87	3 1670,23	3 2847,10
193	3754	7	E	0	84	3754,00	450,10	909,85	1359,95
194	1622	2	E	0	84	1622,00	0,00	696,87	696,87
195	3 2217	2	E	0	84	3 2217,00	714,95	1 7739,56	1 8454,51
196	1 0691	7	E	0	84	1 0691,00	0,00	4798,58	4798,58
197/1	17 9755	2	E	0	84	17 9755,00	3,70	9 9781,56	9 9785,26
198	4 9071	7	E	0	84	4 9071,00	0,00	3 0821,90	3 0821,90
200	7 9406	7	E	0	84	7 9406,00	0,00	5 5800,60	5 5800,60
201	7424	7	E	0	84	7424,00	0,00	6963,64	6963,64
202	7 5372	2	E	0	84	7 5372,00	467,09	4 9339,75	4 9806,84
205	1890	14	E	0	84	1890,00	0,00	1244,95	1244,95
208	8 1187	7	E	0	84	8 1187,00	224,24	4 9568,94	4 9793,18
211/1	12 1492	7	E	0	84	12 1492,00	0,00	7 1969,56	7 1969,56
211/2	21	7	E	0	84	21,00	0,00	9,45	9,45
211/3	6090	7	E	0	84	6090,00	0,00	4045,04	4045,04
212	15	13	E	0	84	15,00	0,00	10,25	10,25
213	22	13	E	0	84	22,00	0,00	14,25	14,25
214	20	13	E	0	84	20,00	0,00	9,85	9,85
223	17 8536	7	E	0	84	17 8536,00	189,96	9 5198,11	9 5388,07
226/1	19 7803	7	E	0	84	19 7803,00	1650,40	13 2461,99	13 4112,39
228	8576	7	E	0	84	8576,00	0,00	7270,46	7270,46
229/1	2 5180	7	E	0	84	2 5180,00	0,00	1 2816,73	1 2816,73
230	2 4152	7	E	0	84	2 4152,00	59,85	1016,23	1076,08
233	2 1462	7	E	0	84	2 1462,00	0,00	1 0932,09	1 0932,09
234/1	5 2256	7	E	0	84	5 2256,00	24,72	2 1508,09	2 1532,81
234/2	480	7	E	0	84	480,00	0,00	14,69	14,69
234/3	120	7	E	0	84	120,00	0,00	54,45	54,45
236/2	23	13	E	0	84	23,00	0,00	13,54	13,54
236/3	27	7	E	0	84	27,00	0,00	22,71	22,71
239/2	18	13	E	0	84	18,00	0,00	8,23	8,23

Obec: Povrazník

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Povrazník

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 03560/2016-PNZ -P40246/09.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
240/1	5 3101	7	E	0	84	5 3101,00	1719,12	2 9661,62	3 1380,74
244/1	1 7822	13	E	0	84	1 7822,00	9229,32	3948,29	1 3177,61
245	809	13	E	0	84	809,00	45,41	420,09	465,50
246/1	1405	13	E	0	84	1405,00	740,98	456,59	1197,57
248	7950	13	E	0	84	7950,00	1103,46	1970,83	3074,29
249	6870	13	E	0	84	6870,00	4382,02	752,90	5134,92
250	2158	13	E	0	84	2158,00	205,83	931,00	1136,83
254	921	14	E	0	84	921,00	41,18	21,11	62,29

Obec: Strelníky

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Strelníky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 03560/2016-PNZ -P40246/09.06

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
212	1 3084	7	I	0	34	1 3084,00	0,00	2826,71	2826,71
667	426	7	E	0	34	426,00	0,00	56,49	56,49
668	994	7	E	0	34	994,00	145,79	112,50	258,29
669	5038	7	E	0	34	5038,00	14,43	709,04	723,47
705	15 2197	2	E	0	34	15 2197,00	4387,45	5 0702,33	5 5089,78
706	7 6309	2	E	0	34	7 6309,00	326,10	4 2128,74	4 2454,84
709	5 5399	2	E	0	34	5 5399,00	1827,57	2 5432,87	2 7260,44
711	8 4452	2	E	0	34	8 4452,00	617,52	3 6176,88	3 6794,40
712	16 5244	2	E	0	34	16 5244,00	5688,98	6 7068,01	7 2756,99
713/1	18 6981	7	E	0	34	18 6981,00	2315,65	4 0873,69	4 3189,34
713/2	1229	7	E	0	34	1229,00	91,40	151,02	242,42
714	4 3605	7	E	0	34	4 3605,00	1022,17	6742,67	7764,84
715	2 9038	7	E	0	34	2 9038,00	823,95	1 2180,07	1 3004,02
716	2 6754	7	E	0	34	2 6754,00	513,18	5744,37	6257,55
717	3 0036	7	E	0	34	3 0036,00	287,47	1 4232,07	1 4519,54
718	4 5139	2	E	0	34	4 5139,00	609,16	2 1734,18	2 2343,34
719/1	3 8383	7	E	0	34	3 8383,00	890,93	2 1267,93	2 2158,86
719/2	1 0219	7	E	0	34	1 0219,00	0,00	4547,49	4547,49
720	9 2934	7	E	0	34	9 2934,00	6,15	5 9530,36	5 9536,51
721/1	6 6391	7	E	0	34	6 6391,00	0,00	1 9484,51	1 9484,51
722/3	1181	7	E	0	34	1181,00	208,11	131,64	339,75
722/4	3304	7	E	0	34	3304,00	292,63	402,27	694,90
722/5	125	7	E	0	34	125,00	9,88	15,33	25,21
724/1	15 2412	7	E	0	34	15 2412,00	1083,67	4 8395,45	4 9479,12
725	10 8588	7	E	0	34	10 8588,00	1885,96	5 7916,06	5 9802,02
726	18 6904	7	E	0	34	18 6904,00	3090,23	9 0866,12	9 3956,35
727/1	6 3228	7	E	0	34	6 3228,00	802,56	1 2452,25	1 3254,81
728	3 3873	7	E	0	34	3 3873,00	2028,77	4552,05	6580,82
729	23 1042	7	E	0	34	23 1042,00	2468,92	10 6899,80	10 9368,72
730	43 2396	7	E	0	34	43 2395,97	1462,17	19 6950,14	19 8412,31
731	21 5345	7	E	0	34	21 5345,00	4680,54	7 5463,12	8 0143,66
732	55 9651	7	E	0	34	55 9651,00	1881,74	28 1200,71	28 3082,45
733	45 2510	7	E	0	34	45 2510,00	4 2114,75	20 1076,12	24 3190,87
734/1	3 3209	7	E	0	34	3 3209,00	16,31	9980,76	9997,07
736	11 5969	7	E	0	34	11 5969,00	943,81	6 1362,33	6 2306,14
748	2 7117	7	E	0	34	2 7117,00	6217,66	7717,52	1 3935,18
750	28 6952	7	E	0	34	28 6952,00	4791,65	9 6263,18	10 1054,83
753	31 8617	7	E	0	34	31 8617,00	3502,56	12 2179,66	12 5682,22
758/1	5 2939	7	E	0	34	5 2939,00	5955,82	2 2478,49	2 8434,31
758/2	2067	7	E	0	34	2067,00	0,00	45,56	45,56

Obec: Strelníky

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Strelníky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve č. 03560/2016-PNZ -P40246/09.06

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
759	3 9852	7	E	0	34	3 9852,00	2390,34	1 6347,17	1 8737,51
761	8 0989	7	E	0	34	8 0989,00	0,00	2 9720,28	2 9720,28
763/1	13 7405	7	E	0	34	13 7405,00	1629,60	3 2966,29	3 4595,89
763/2	144	7	E	0	34	144,00	0,00	85,77	85,77
763/3	7777	7	E	811	34	7777,00	0,00	1018,01	1018,01
767/1	4 0878	7	E	0	34	4 0878,00	786,44	5497,04	6283,48
767/2	187	7	E	0	34	187,00	108,33	10,60	118,93
767/3	17	7	E	0	34	17,00	0,00	2,36	2,36
767/4	1 1438	7	E	0	34	1 1438,00	616,60	5375,41	5992,01
767/5	1 7728	7	E	811	34	1 7728,00	0,00	2320,59	2320,59
767/6	365	7	E	811	34	365,00	0,00	47,78	47,78
771/1	13 4326	7	E	0	34	13 4326,00	208,16	1 8201,87	1 8410,03
772/1	9 8799	7	E	0	34	9 8799,00	678,42	3 1854,54	3 2532,96
772/5	6808	7	E	0	0	6808,00	0,00	2602,49	2602,49
776	3 7759	7	E	0	34	3 7759,00	611,62	2 7358,13	2 7969,75
779	8 2158	2	E	0	34	8 2158,00	557,96	3 8132,52	3 8690,48
780	1 3288	7	E	0	34	1 3288,00	0,00	3183,30	3183,30
782/4	5 4596	2	E	0	34	5 4596,00	1033,60	2 4733,57	2 5767,17
784/1	3 3292	2	E	0	34	3 3292,00	299,53	1 5932,21	1 6231,74
788/1	2 4476	7	E	0	34	2 4476,00	213,06	1 5126,38	1 5339,44
788/5	1 3317	7	E	0	34	1 3317,00	0,00	9742,28	9742,28
788/7	9563	7	E	0	0	9563,00	0,00	6286,56	6286,56
789/24	1 3713	7	E	0	34	1 3713,00	1361,20	9405,18	1 0766,38
790	1 5123	7	E	0	34	1 5123,00	0,00	1 0706,32	1 0706,32
791/2	1 0066	7	E	362	34	1 0066,00	0,00	3019,80	3019,80
800/3	22 2115	7	E	0	34	22 2115,00	1422,67	10 7057,30	10 8479,97
800/4	3 2737	7	E	0	34	3 2737,00	0,00	792,74	792,74
808/2	3 7828	7	E	0	34	3 7828,00	0,00	3 3212,76	3 3212,76
818	4 7509	7	E	0	34	4 7509,00	0,00	3 4471,67	3 4471,67
825	13 4886	7	E	0	34	13 4886,00	0,00	3 8524,59	3 8524,59
826/1	40 5931	7	E	0	34	40 5931,00	7678,80	17 5974,17	18 3652,97
827/2	6115	7	E	0	34	6115,00	1,14	3868,08	3869,22
827/3	378	7	E	0	34	378,00	0,00	67,81	67,81
827/4	625	7	E	0	34	625,00	0,00	67,24	67,24
828/1	15 6764	7	E	0	34	15 6764,00	0,00	6 7999,63	6 7999,63
829/1	6329	7	E	0	34	6329,00	0,00	1315,26	1315,26
829/2	1787	7	E	0	34	1787,00	0,00	363,19	363,19
838/1	33 3974	7	E	0	34	33 3974,00	6851,86	13 6235,44	14 3087,30
839	19 9007	7	E	0	34	19 9007,00	295,31	11 4608,46	11 4903,77
840/1	177	7	E	0	34	177,00	0,00	73,60	73,60

Obec: Strelníky

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Strelníky

Zoznam parcel C - príloha k nájomnej zmluve č. 03560/2016-PNZ -P40246/09.06

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
840/3	30	7	E	0	34	30,00	30,06	0,00	30,06
862/1	1 7685	7	E	0	34	1 7685,00	1071,82	6715,70	7787,52
866/1	98	7	E	0	34	98,00	42,18	32,37	74,55
869	4198	7	E	0	34	4198,00	468,19	0,00	468,19

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Ľubietová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	4 8497	3	66	2 2759	2 2825	
trvalý trávny porast	198 8354	29	1 1832	85 5681	86 7513	
zastavaná plocha a nádvorie	111	2		96	96	
Spolu:	3	203 6962	34	1 1898	87 8536	89 0434

Katastrálne územie: Poniky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	45 8489	6		28 9290	28 9290
ostatná plocha	2911	1		1913	1913
Spolu:	2	46 1400	7	29 1203	29 1203

Katastrálne územie: Povrazník

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	36 9596	5	1718	20 5825	20 7543	
trvalý trávny porast	101 6743	22	6184	58 1450	58 7634	
zastavaná plocha a nádvorie	6 6249	18	1 5707	9318	2 5025	
ostatná plocha	3491	3	41	1284	1325	
Spolu:	4	145 6079	48	2 3650	79 7877	82 1527

Katastrálne územie: Strelníky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	74 8786	9	1 5348	32 2041	33 7389
trvalý trávny porast	614 4732	75	11 6015	253 7066	265 3081
Spolu: 2	689 3518	84	13 1363	285 9107	299 0470

Celkom za nájomnú zmluvu: č. 03560/2016-PNZ -P40246/09.06

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	116 6879	17	1 7132	55 0625	56 7757
trvalý trávny porast	960 8318	132	13 4031	426 3487	439 7518
zastavaná plocha a nádvorie	6 6360	20	1 5707	9414	2 5121
ostatná plocha	6402	4	41	3197	3238
Spolu: 4	1084 7959	173	16 6911	482 6723	499 3634

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 03560/2016-PNZ -P40246/09.06

Výpočet nájomného 2016

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Ľubietová	a	op	354,1625	0,006600	2,275900	2,34	806,04	2,200	17,7844
Ľubietová	a	ttp	184,2727	1,183200	85,568100	218,03	15767,86	2,200	351,6896
Poniky	a	ttp	256,1542	0,000000	29,120300	0,00	7459,28	2,200	164,1042
Povrazník	a	op	215,9132	0,171800	20,582500	37,09	4444,03	2,200	98,5847
Povrazník	a	ttp	188,3025	0,622500	58,273400	117,22	10973,03	2,200	243,9855
Strelníky		op	364,1672	1,534800	32,204100	558,92	11727,68	2,200	270,3052
Strelníky		ttp	177,8696	11,601500	253,706600	2063,55	45126,69	2,200	1 038,1853
spolu				15,120400	481,730900	2997,15	96304,61		2 184,6389

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Ľubietová	a	zp	195,6582	0,000000	0,009600	0,00	1,88	3,667	0,0689
Povrazník	a	zp	192,6575	1,570700	0,931800	302,61	179,52	3,667	17,6797
spolu				1,570700	0,941400	302,61	181,40		17,7486

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	496,851300	99301,76	2 184,6389
zastavaná plocha	2,512100	484,01	17,7486
spolu	499,363400	99785,77	2 202,39

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov