

Dohoda č. 01978/2016-PNZ -P46239/08.03
o ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ –P46239/08.00

uzatvorená medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

HrKo Holding, a.s. v likvidácii

sídlo: Žilinská 8, 811 05 Bratislava

v zastúpení: JUDr. Eduard Veterník, správca konkurznej podstaty

ul. Svätoplukova 31, 821 08 Bratislava

podľa uznesenia Okresného súdu Bratislava I, zo dňa 09.11.2015

č.k. 2K/32/2015 – 82, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.12.2015

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu IBAN: SK22 0200 0000001706501151

IČO: 36 058 939

DIČ: 2020070877

zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka číslo: 5913/B
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka túto dohodu:

Čl. II

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. 4 6239 08 zo dňa 15.05.2008 v znení jej neskorších dodatkov (ďalej len „nájomná zmluva č. PNZ –P46239/08.00“) ku dňu účinnosti tejto dohody.
2. Zmluvné strany sa dohodli na skončení nájmu podľa čl. VII ods. 1 písm. b) nájomnej zmluvy č. PNZ –P46239/08.00 v dôsledku vyhlásenia konkurzu na majetok obchodnej spoločnosti HrKo Holding, a.s. v likvidácii, Žilinská 8, 811 05 Bratislava, IČO: 36 058 939 (ďalej aj „úpadca“) podľa uznesenia Okresného súdu Bratislava I, zo dňa 09.11.2015 č.k. 2K/32/2015 zverejneného v Obchodnom vestníku č. 219/2015 dňa 13.11.2015.

Čl. III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajímané pozemky budú prenajíateľom fakturované do 13.11.2015, t.j. ku dňu zverejnenia uznesenia Okresného súdu Bratislava

I, zo dňa 09.11.2015 č.k. 2K/32/2015 o vyhlásení konkurzu na majetok úpadcu v Obchodnom vestníku č. 219/2015.

2. Prenajímateľ listom č. SPFZ/2015/120371-201 zo dňa 25.11.2015 správcovi konkurznej podstaty zaslal súhrnnú prihlášku pohľadávok do konkurzného konania vyhláseného uznesením Okresného súdu Bratislava I pod č.k. 2K/32/2015 zo dňa 09.11.2015 na majetok úpadcu, ktorá obsahuje vyhlásenie o evidovaní pohľadávok v účtovníctve prenajímateľa.
3. Záväzky vyplývajúce z neuhradeného nájomného od 14.11.2015 do účinnosti tejto dohody si prenajímateľ nebude žiadnym spôsobom uplatňovať.

Čl. IV

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tejto dohode súhlasia, na znak čoho dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vlastnoručne podpisujú.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
JUDr. Eduard Veterník
správca konkurznej podstaty

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa