

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme nebytových priestorov číslo 328/ÚORS/2014 zo dňa 13.10.2014 (ďalej len ako „Dodatok č. 4“)

Článok I. Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Názov : **Martinská teplárenská, a.s.**
Sídlo : Robotnícka 17, 036 80 Martin
Bankové spojenie : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
IČO : 36 403 016
IČ DPH : SK2020122555
DIČ : 2020122555
Registrácia v OR : Okresný súd Žilina, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10329/L

(ďalej len ako „Prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Názov : **FRANCESCA CREATION, s.r.o.**
Sídlo : Robotnícka 29, 036 01 Martin
Bankové spojenie : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
IČO : 36 385 867
DIČ : 2020120102
IČ DPH : SK2020120102
Registrácia v OR : Okresný súd Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č. : 11626/L

(ďalej len ako „Nájomca“)

(ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

Článok II. Predmet dodatku



1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy o nájme nebytových priestorov číslo 328/ÚORS/2014 zo dňa 13.10.2014 v znení jej dodatkov (ďalej len ako „Zmluva“)
 - a) V článku II. ods. 1 Zmluvy sa mení veľkosť plochy skladu na plochu o veľkosti 523 m².
 - b) V článku IV. ods. 1 Zmluvy sa mení cena nájmu nebytového priestoru na cenu vo výške 6 eur/m²/rok bez DPH.
2. Zostávajúce ustanovenia Zmluvy zostávajú týmto Dodatkom nedotknuté.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 4 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží Prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží Nájomca.
3. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom 01.03.2021.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že tento Dodatok č. 4 bude zverejnený v celom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, pričom tento Dodatok č. 4 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že tento Dodatok č. 4 neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah tohto Dodatku č. 4 dôkladne prečítali a že tento je im jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.


V Martine, dňa: 1.3.2021

Prenajímateľ:



Martinská teplárenská, a.s.

 generálny riaditeľ


Martinská teplárenská, a.s.

 manažér majetku a logistiky

Martinská teplárenská, a.s.

Robotnícka 17

036 80 Martin -14-

V Martine, dňa: 19.3.2021

Nájomca:


FRANCESCA CREATION, s.r.o.

 konateľ

FRANCESCA CREATION, s.r.o.

Robotnícka 29

036 01 Martin - SLOVAKIA

IČO: 36 38 58 67, IČDPH: SK 20 20 120 102